



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 146
din 29 mai 2015

privind repartizarea unor locuințe situate în municipiul Arad,
persoanelor evacuate din imobile retrocedate foștilor proprietari

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- Inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 30111/13.05.2015;
- Raportul nr. 30113/13.05.2015 al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad;
- Procesul verbal nr. 29771/1977/12.05.2015 încheiat de către comisia de analizare a solicitărilor de locuințe constituită conform Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 183/30.08.2012;
- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Prevederile art. 39, 42, 43, 44, 45, 46, 48 și 49 din Legea nr.114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.1777, art.1778(1), art.1779, art.1780, art.1781 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.1 alin.(3), lit. a, b, c, d, e, f, (3¹), art.2, art.4, art.5, art.14(1), art.15(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 74/2007, privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari aprobată cu modificări de Legea nr.84/2008.
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (23 prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(1), alin.(2), lit. "c", alin.(5), lit. "b", alin.(6), lit."a", pct.2 și 17, alin.(9), precum și ale art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art. 1. Se aprobă lista de priorități aferentă lunii aprilie cuprinzând persoanele evacuate din imobilele retrocedate foștilor proprietari, stabilită conform criteriilor de acces și ierarhizare prevăzute de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.117/11.05.2007, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă repartizarea locuințelor disponibile, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin GALIȘ

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

*Anexa nr.1 la Hotărârea nr. 146/29.05.2015
a Consiliului Local al Municipiului Arad*

Nr. Crt.	Nume prenume	Nr. pers.	Vechimea cererii 1 pct/lună	Membrii familiei	Sentința de evacuare	Boli cronice	Handi cap	Situatii speciale	Total
1	TĂTAR DRAGHINA	1	32	15		5		40	92
2	MORAR PETRU	12	8	60	10				78
3	ARDELEAN RODICA	9	24	45					69
4	SANTA MIKLOS	2	34	30					64
5	ATANASIU VETA	1	23	15		5			43
6	BEJ ROZALIA	1	15	15			10		40
7	COVACI MIOARA	3	20	15					35
8	MARTON MATILDA	1	11	5	10	5			31
9	SZABO IRINA	3	10	15		5			30
10	MIHUT PETRU	1	10	15					25
11	PARASCA GEORGINA	1	0	15	10				25
12	SASU VASILICA	4	1	20					21
13	MLADIN IOAN	2	2	10					12

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin GALIȘ

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

*Anexa nr.2 la Hotărârea nr. 146/29.05.2015
a Consiliului Local al Municipiului Arad*

Nr. crt.	Nume prenume	Adresă	Punctaj
1.	TĂTAR DRAGHINA	Cl. A. Vlaicu, bl.21, ap.2	92
2.	MORAR PETRU	Str. Orizontului nr.1A	78
3.	ARDELEAN RODICA	Str. Dornei nr.20, ap.3	69
4.	SANTA MIKLOS	Str. G. Coșbuc nr.39, ap.1	64
5.	ATANASIU VETA	Str. Bela Barabas nr. 5 ap. 3	43
6.	BEJ ROZALIA	Str. L. Rebreanu nr.49, ap.1	40
7.	COVACI MIOARA	Str. C. Vodă nr. 7 ap. 1	35
8.	MARTON MATILDA	Str. C. Vodă nr.11, ap.8	31
9.	SZABO IRINA	Str. Ciocârliei nr.23, ap.2	30
10.	MIHUT PETRU	Cl. Timișorii nr.25, ap.2	25
11.	PARASCA GEORGINA	Str. Plevnei nr.2, ap.2A	25
12.	SASU VASILICA	Str. M. Kogălniceanu nr.21, ap.3	21
13.	MLADIN IOAN	Str. Dorobanților nr.24, ap.4	12

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin GALIȘ

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____

privind repartizarea unor locuințe situate în municipiul Arad,
persoanelor evacuate din imobile retrocedate foștilor proprietari

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- Inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 30111/13.05.2015;
- Raportul nr. 30113/13.05.2015 al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad;
- Procesul verbal nr. 29771/1977/12.05.2015 încheiat de către comisia de analizare a solicitărilor de locuințe constituită conform Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 183/30.08.2012;
- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Prevederile art. 39, 42, 43, 44, 45, 46, 48 și 49 din Legea nr.114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.1777, art.1778(1), art.1779, art.1780, art.1781 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.1 alin.(3), lit. a, b, c, d, e, f, (3[^]1), art.2 (1), (2), art.4, art.5, art.14(1), art.15(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 74/2007, privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari aprobată cu modificări de Legea nr.84/2008.

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(1), alin.(2), lit. "c", alin.(5), lit. "b", alin.(6), lit."a", pct.2 și 17, alin.(9) , precum și ale art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art. 1. Se aprobă lista de priorități aferentă lunii aprilie cuprinzând persoanele evacuate din imobilele retrocedate foștilor proprietari, stabilită conform criteriilor de acces și ierarhizare prevăzute de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.117/11.05.2007, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă repartizarea locuințelor disponibile, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

EXPUNERE DE MOTIVE

Nr. _____ din _____ 2015

În municipiul Arad, aplicarea legilor de retrocedare a imobilelor naționalizate a generat o problemă socială gravă, prin faptul că numeroase familii, foste chiriașe în locuințele fond de stat, sunt evacuate. Aceste persoane au prioritate, prin lege, la repartizarea locuințelor.

Întrucât, conform prevederilor H.C.L.M. Arad, nr.117/11.05.2007, s-au stabilit criteriile de acces și ierarhizare prin punctaj, pentru solicitanții locuințelor sociale situate în Arad, ținându-se cont de vechimea notificării, componența familiei, persoane bolnave în familie sau cu handicap,

Consider oportună adoptarea unei hotărâri de repartizare a locuințelor disponibile la această dată, situate în municipiul Arad, în conformitate cu prevederile legale și cu cele prezentate.

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

R A P O R T
al Serviciului Fond Locativ

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr._____/_____/2015, a d-lui ing. Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad,

Obiect: propunerea de aprobare a repartizării locuințelor disponibile la această dată, situate în municipiul Arad, către familii evacuate din locuințele retrocedate și care reprezintă cazuri sociale, conform prevederilor H.C.L.M. Arad nr.117/11.05.2007.

Considerații de ordin general:

La această dată există în evidența Primăriei Municipiului Arad un număr de 13 dosare complete prin care se solicită atribuirea de locuințe, dosare provenite de la familii evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari. Pentru o departajare obiectivă a acestora, s-a constituit lista de priorități, în baza criteriilor de ierarhizare stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 117/11.05.2007, listă care constituie anexa nr.1 la prezentul proiect de hotărâre. Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe, întrunită în ședința din data de 12.05.2015, a constatat că în luna aprilie pe lista de priorități figurează 13 familii, solicitanții fiind trecuți în anexa nr.2 la prezentul proiect de hotărâre.

Ca urmare a celor prezentate,

P R O P U N E M:

Aprobarea listei de priorități aferentă lunii aprilie 2015 conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre și repartizarea unor locuințe sociale situate în municipiul Arad, disponibile la această dată, conform criteriilor de acces și ierarhizare stabilite prin punctaj, în baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.117/11.05.2007.

VICEPRIMAR,
EXECUTIV,
Ing. Levente Bognar
Ignat

DIRECTOR
Ing. Ioan

ȘEF SERVICIU,
C.J. Raluca Staniș

Nr. crt.	Nume prenume	Adresă	Punctaj
14.	TĂTAR DRAGHINA	Cl. A. Vlaicu, bl.21, ap.2	92
15.	MORAR PETRU	Str. Orizontului nr.1A	78
16.	ARDELEAN RODICA	Str. Dornei nr.20, ap.3	69
17.	SANTA MIKLOS	Str. G. Coșbuc nr.39, ap.1	64
18.	ATANASIU VETA	Str. Bela Barabas nr. 5 ap. 3	43
19.	BEJ ROZALIA	Str. L. Rebreanu nr.49, ap.1	40
20.	COVACI MIOARA	Str. C. Vodă nr. 7 ap. 1	35
21.	MARTON MATILDA	Str. C. Vodă nr.11, ap.8	31
22.	SZABO IRINA	Str. Ciocârliei nr.23, ap.2	30
23.	MIHUT PETRU	Cl. Timișorii nr.25, ap.2	25
24.	PARASCA GEORGINA	Str. Plevnei nr.2, ap.2A	25
25.	SASU VASILICA	Str. M. Kogălniceanu nr.21, ap.3	21
26.	MLADIN IOAN	Str. Dorobanților nr.24, ap.4	12

<u>Nr. Crt.</u>	<u>Nume prenume</u>	<u>Nr. pers.</u>	<u>Vechimea cererii 1 pct/lună</u>	<u>Membrii familiei</u>	<u>Sentința de evacuare</u>	<u>Boli cronice</u>	<u>Handi cap</u>	<u>Situatii speciale</u>	<u>Tot al</u>
<u>1</u>	<u>TĂȚAR DRAGHINA</u>	<u>1</u>	<u>32</u>	<u>15</u>		<u>5</u>		<u>40</u>	<u>92</u>
<u>2</u>	<u>MORAR PETRU</u>	<u>12</u>	<u>8</u>	<u>60</u>	<u>10</u>				<u>78</u>
<u>3</u>	<u>ARDELEAN RODICA</u>	<u>9</u>	<u>24</u>	<u>45</u>					<u>69</u>
<u>4</u>	<u>SANTA MIKLOS</u>	<u>2</u>	<u>34</u>	<u>30</u>					<u>64</u>
<u>5</u>	<u>ATANASIU VETA</u>	<u>1</u>	<u>23</u>	<u>15</u>		<u>5</u>			<u>43</u>
<u>6</u>	<u>BEJ ROZALIA</u>	<u>1</u>	<u>15</u>	<u>15</u>			<u>10</u>		<u>40</u>
<u>7</u>	<u>COVACI MIOARA</u>	<u>3</u>	<u>20</u>	<u>15</u>					<u>35</u>
<u>8</u>	<u>MARTON MATILDA</u>	<u>1</u>	<u>11</u>	<u>5</u>	<u>10</u>	<u>5</u>			<u>31</u>
<u>9</u>	<u>SZABO IRINA</u>	<u>3</u>	<u>10</u>	<u>15</u>		<u>5</u>			<u>30</u>
<u>10</u>	<u>MIHUT PETRU</u>	<u>1</u>	<u>10</u>	<u>15</u>					<u>25</u>
<u>11</u>	<u>PARASCA GEORGINA</u>	<u>1</u>	<u>0</u>	<u>15</u>	<u>10</u>				<u>25</u>
<u>12</u>	<u>SASU VASILICA</u>	<u>4</u>	<u>1</u>	<u>20</u>					<u>21</u>
<u>13</u>	<u>MLADIN IOAN</u>	<u>2</u>	<u>2</u>	<u>10</u>					<u>12</u>