



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 232
din 30 iulie 2015

privind atribuirea în folosință gratuită, Tribunalului Arad, a terenului în suprafață de 556 mp, proprietate publică a Municipiului Arad, în scopul organizării șantierului pentru realizarea obiectivului de investiție „Mansardare și reabilitare termică pod Tribunalul Arad”

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.44.857/15.07. 2015;
- raportul nr. 44.858/15.07.2015 al Serviciului Evidență Domeniu Public;
- art. 136 din Constituția României, republicată;
- art. 866 și art. 874 – 875 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- adresa nr.874/13.05.2015 a Tribunalului Arad înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.29918/13.05.2015;
- Certificatul de Urbanism nr.441/2015 emis de Primăria Municipiului Arad;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. „c”, art. 45, alin. (3) și art. 124 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, pentru perioada 01.09.2015 – 01.09.2016, Tribunalului Arad, a terenului în suprafață de 556 mp, proprietate publică a Municipiului Arad, cu scopul organizării șantierului pentru realizarea obiectivului de investiție „Mansardare și reabilitare termică pod Tribunalul Arad”, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. (1) Imobilul va fi dat în folosință gratuită în baza unui protocol de predare – primire, încheiat între reprezentanții instituțiilor, pe durata realizării lucrărilor de investiție.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Arad, domnul Gheorghe Falcă, să semneze protocolul de predare – primire a imobilului.

(3) Tribunalul Arad va suporta toate cheltuielile privind aducerea la starea inițială a spațiului verde și va lua măsurile necesare protejării arborilor și statuii « Avram Iancu ».

ART. 3. Prezenta hotărâre se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

MUNICIPIUL ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIULUI
Nr. _____/_____2015

TRIBUNALUL ARAD
Nr. _____/_____2015

P R O T O C O L
de predare – primire

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr. ____ din _____ 2015 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind atribuirea în folosință gratuită, Tribunalului Arad, a suprafeței de teren de 556 mp, proprietate publică a Municipiului Arad, în scopul organizării șantierului pentru realizarea obiectivului de investiție „Mansardare și reabilitare termică pod Tribunalul Arad”

I. PĂRȚILE

1. **Municipiul Arad**, reprezentat prin Primar – Gheorghe Falcă și Ioan Ignat – director executiv al Direcției Patrimoniu, cu sediul în Arad, B-dul Revoluției nr. 75, având cod fiscal 3519925, în calitate de *predător* și

2. **Tribunalul Arad**, cu sediul în Arad, B-dul General Vasile Milea nr.2, reprezentat prin Președinte – Nădăban Silvia, având cod fiscal 3519798, în calitate de *primitor*

au convenit la încheierea prezentului Protocol.

II. OBIECTUL PROTOCOLULUI

Art. 1: Obiectul protocolului îl reprezintă atribuirea în folosință gratuită de către Predător în favoarea Primitorului, a suprafeței de teren de 556 mp, înscrisă în CF _____, cu nr. top. _____, cuprinsă între B-dul General Vasile Milea nr. 2 și Malul Mureșului, respectiv spațiul din fața clădirii Tribunalului și primul trotuar, în scopul organizării șantierului pentru realizarea obiectivului de investiție „Mansardare și reabilitare termică pod Tribunalul Arad”.

III. DURATA ȘI ÎNCETAREA PROTOCOLULUI

Art. 2: Prezentul protocol se încheie pentru perioada 01.09.2015 – 01.09.2016.

Art. 3: Protocolul încetează în următoarele situații:

- Prin acordul părților;
- Neacordarea de către Compania Națională de Investiții a fondurilor necesare realizării obiectivului de investiție;
- Ajungerea la termen.
- În alte situații legale (denunțarea unilaterală a primitorului s.a.)

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 3: Municipiul Arad se obligă să pună la dispoziție spre folosință cu titlu gratuit, terenul, în suprafață de 556 mp, necesar pentru depozitare și organizarea șantierului.

Art. 4: Tribunalul Arad se obligă să suporte toate cheltuielile privind aducerea la starea inițială a spațiului verde și să ia măsurile necesare protejării arborilor și statuii « Avram Iancu ».

V. DISPOZIȚII FINALE

Art. 5: Pe durata realizării investiției părțile se supun legislației în vigoare din România.

Art. 6: Prezentul protocol se completează cu legislația în vigoare.

PRIMAR
Gheorghe FALCĂ

PREȘEDINTE
Silvia NĂDĂBAN

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan IGNAT

MANAGER ECONOMIC

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr.____
din _____ 2015

privind atribuirea în folosință gratuită, Tribunalului Arad, a terenului în suprafață de 556 mp, proprietate publică a Municipiului Arad, în scopul organizării șantierului pentru realizarea obiectivului de investiție „Mansardare și reabilitare termică pod Tribunalul Arad”

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.44.857/15.07. 2015;
- raportul nr. 44.858/15.07.2015 al Serviciului Evidență Domeniu Public;
- art. 136 din Constituția României, republicată;
- art. 866 și art. 874 – 875 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- adresa nr.874/13.05.2015 a Tribunalului Arad înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.29918/13.05.2015;
- Certificatul de Urbanism nr.441/2015 emis de Primăria Municipiului Arad;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. „c”, art. 45, alin. (3) și art. 124 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, pentru perioada 01.09.2015 – 01.09.2016, Tribunalului Arad, a terenului în suprafață de 556 mp, proprietate publică a Municipiului Arad, cu scopul organizării șantierului pentru realizarea obiectivului de investiție „Mansardare și reabilitare termică pod Tribunalul Arad”, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. (1) Imobilul va fi dat în folosință gratuită în baza unui protocol de predare – primire, încheiat între reprezentanții instituțiilor, pe durata realizării lucrărilor de investiție.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Arad, domnul Gheorghe Falcă, să semneze protocolul de predare – primire a imobilului.

(3) Tribunalul Arad va suporta toate cheltuielile privind aducerea la starea inițială a spațiului verde și va lua măsurile necesare protejării arborilor și statuii « Avram Iancu ».

ART. 3. Prezenta hotărâre se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 44.857 din 15.07.2015

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

„atribuirea în folosință gratuită, Tribunalului Arad, a suprafeței de teren de 556 mp, proprietate publică a Municipiului Arad, pentru realizarea obiectivului de investiție „Mansardare și reabilitare termică pod Tribunalul Arad”

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere faptul că, prin Programul național de consolidare a infrastructurii instanțelor de judecată aflate în municipiile reședință de județ încheiat între Ministerul de Justiție și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții, a fost aprobat realizarea obiectivului de investiție *„mansardare și reabilitare termică pod Tribunalul Arad”*, este necesar asigurarea unei suprafețe de teren, de 556 mp pentru depozitarea și organizarea șantierului, cuprinsă între B-dul General Vasile Milea nr. 2 și Malul Mureșului, respectiv spațiul din fața clădirii Tribunalului și primul trotuar;

Față de cele prezentate mai sus, consider legal și oportun adoptarea unei hotărâri, în acest sens.

P R I M A R
Gheorghe FALCĂ

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 44.857/15.07.2015 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: *atribuirea în folosință gratuită, Tribunalului Arad, a suprafeței de teren de 556 mp, proprietate publică a Municipiului Arad, pentru realizarea obiectivului de investiție „Mansardare și reabilitare termică pod Tribunalul Arad”*

Având în vedere:

- adresa nr.874/13.05.2015 a Tribunalului Arad înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.29918/13.05.2015 privind acordarea în folosință gratuită, până la finalizarea lucrărilor de investiție, a suprafeței de teren necesară;

- faptul că, prin Programul național de consolidare a infrastructurii instanțelor de judecată aflate în municipiile reședință de județ încheiat între Ministerul de Justiție și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții, a fost aprobat realizarea obiectivului de investiție „mansardare și reabilitare termică pod Tribunalul Arad”;

- art. 136 din Constituția României, republicată;

-art. 866 și art. 874 – 875 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Certificatul de Urbanism nr.441/2015 emis de Primăria Municipiului Arad;

- extras de Carte Funciar[nr._____, nr. top._____

P R O P U N E M:

1. Atribuirea, în folosință gratuită, către Tribunalul Arad, a suprafeței de teren de 556 mp, proprietate publică a Municipiului Arad, pentru realizarea obiectivului de investiție „Mansardare și reabilitare termică pod Tribunalul Arad”, pentru perioada 01.09.2015 – 01.09.2016;

2. Imobilul va fi dat în folosință gratuită în baza unui protocol de predare – primire, pe durata realizării lucrărilor de investiție;

3. Tribunalul Arad va suporta toate cheltuielile privind aducerea la starea inițială a spațiului verde și va lua măsurile necesare protejării arborilor și statuii lui Avram Iancu.

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan IGNAT

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ

P R O T O C O L **de predare – primire**

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr. _____ din _____ 2015 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind atribuirea în folosință gratuită, Tribunalului Arad, a suprafeței de teren de 556 mp, proprietate publică a Municipiului Arad, în scopul organizării șantierului pentru realizarea obiectivului de investiție „Mansardare și reabilitare termică pod Tribunalul Arad”

I. PĂRȚILE

1. **Municipiul Arad**, reprezentat prin Primar – Gheorghe Falcă și Ioan Ignat – director executiv al Direcției Patrimoniu, cu sediul în Arad, B-dul Revoluției nr. 75, având cod fiscal 3519925, în calitate de *predător*

și

2. **Tribunalul Arad**, cu sediul în Arad, B-dul General Vasile Milea nr.2, reprezentat prin Președinte – Nădăban Silvia, având cod fiscal 3519798, în calitate de *primitor*

au convenit la încheierea prezentului Protocol.

II. OBIECTUL PROTOCOLULUI

Art. 1: Obiectul protocolului îl reprezintă atribuirea în folosință gratuită de către Predător în favoarea Primitorului, a suprafeței de teren de 556 mp, înscrisă în CF _____, cu nr. top. _____, cuprinsă între B-dul General Vasile Milea nr. 2 și Malul Mureșului, respectiv spațiul din fața clădirii Tribunalului și primul trotuar, în scopul organizării șantierului pentru realizarea obiectivului de investiție „Mansardare și reabilitare termică pod Tribunalul Arad”.

III. DURATA ȘI ÎNCETAREA PROTOCOLULUI

Art. 2: Prezentul protocol se încheie pentru perioada 01.09.2015 – 01.09.2016.

Art. 3: Protocolul încetează în următoarele situații:

- e. Prin acordul părților;
- f. Neacordarea de către Compania Națională de Investiții a fondurilor necesare realizării obiectivului de investiție;
- g. Ajungerea la termen.
- h. În alte situații legale (denunțarea unilaterală a primitorului s.a.)

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 3: Municipiul Arad se obligă să pună la dispoziție spre folosință cu titlu gratuit, terenul, în suprafață de 556 mp, necesar pentru depozitare și organizarea șantierului.

Art. 4: Tribunalul Arad se obligă să suporte toate cheltuielile privind aducerea la starea inițială a spațiului verde și să ia măsurile necesare protejării arborilor și statuii « Avram Iancu ».

V. DISPOZIȚII FINALE

Art. 5: Pe durata realizării investiției părțile se supun legislației în vigoare din România.

Art.6. Prezentul protocol se completează cu legislația în vigoare.

PRIMAR
Gheorghe FALCĂ

PREȘEDINTE
Silvia NĂDĂBAN

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan IGNAT

MANAGER ECONOMIC

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ