



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 145
din 29 mai 2015

privind repartizarea unor locuințe de intervenție și de serviciu

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- Inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 30114/13.05.2015;
- Raportul nr. 30116/13.05.2015 al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad;
- Solicitățile angajaților din Primăria Municipiului Arad, înregistrate cu numerele 9696/17.02.2012, 66316/23.10.2012, 56787/11.09.2012, 60921/24.09.2014;
- Solicitarea Teatrului Clasic "Ioan Slavici" Arad, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu numărul 11533/24.02.2015;
- Solicitarea Colegiului "Csiky Gergely" înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu numărul 75071/26.11.2014;
- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Prevederile capitolului 6, art.51, 52, 53, 54 din Legea nr.114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii nr.280/1997 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind criteriile de punctaje pentru atribuirea de locuințe de serviciu angajaților Primăriei Municipiului Arad;
- Prevederile art. 1777, art. 1778 alin.(1), art. 1779, art. 1780, art. 1781 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (23 prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1) alin. (2), lit. "c", art.36 alin. (5), lit."b", alin.(6), lit."a", pct.17, precum și ale art. 45 alin. (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1. Se aprobă repartizarea cu titlu de locuință de serviciu a locuinței situată în Arad, Cl. A. Vlaicu, bl.21, ap.39, unui angajat al Primăriei Municipiului Arad, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă repartizarea cu titlu de locuință de serviciu a locuinței situată în Arad, Calea A. Vlaicu, bl.X42, sc.C, ap.33, unui angajat al Primăriei Municipiului Arad, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă repartizarea cu titlu de locuință de serviciu a locuinței situată în Arad, str. Alba Iulia bl.538, ap.7, unui angajat al Primăriei Municipiului Arad, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă repartizarea cu titlu de locuință de intervenție a locuinței situată în Arad, Cl. Aurel Vlaicu, bl.21, ap.48, prof Erdely Kinga din cadrul Colegiului “Csiky Gergely”, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă repartizarea cu titlu de locuință de intervenție a locuinței situată în Arad, Calea Aurel Vlaicu, bl.21, ap.37, dnei Iurcu Oana Mihaela, din cadrul Teatrului Clasic “Ioan Slavici” Arad, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin GALIȘ

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

*Anexa la Hotărârea nr.145/29.05.2015
a Consiliului Local al Municipiului Arad*

Nr. Crt.	Adresa	Nr. camere	Instituția
1	Cl. A. Vlaicu, bl.21, ap.39	1	Angajat al Primăriei Municipiului Arad – Munteanu Raveca
2	Cl. A. Vlaicu, bl.X42, sc.C, ap.33.	1	Angajat al Primăriei Municipiului Arad – Dehelean Ioana
3	Str. Alba Iulia, bl.538, ap.7	1	Angajat al Primăriei Municipiului Arad – Nagy Zsolt
4	Cl. A. Vlaicu, bl.21, ap.48	2	Colegiul Csiky Gergely – prof Erdely Kinga
5	Cl. A. Vlaicu, bl.21, ap.37	2	Teatrul Ioan Slavici Arad – Iurcu Oana Mihaela

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin GALIȘ

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

Nr.125/13.05.2015

H O T Ă R Ă R E A NR. _____
din _____ 2015
privind repartizarea unor locuințe de intervenție și de serviciu

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- Inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 30114/13.05.2015;
- Raportul nr. 30116/13.05.2015 al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad;
- Solicitățile angajaților din Primăria Municipiului Arad, înregistrate cu numerele 9696/17.02.2012, 66316/23.10.2012, 56787/11.09.2012, 60921/24.09.2014;
- Solicitarea Teatrului Clasic "Ioan Slavici" Arad, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu numărul 11533/24.02.2015;
- Solicitarea Colegiului "Csiky Gergely" înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu numărul 75071/26.11.2014;
- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Prevederile capitolului 6, art.51, 52, 53, 54 din Legea nr.114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii nr.280/1997 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind criteriile de punctaje pentru atribuirea de locuințe de serviciu angajaților Primăriei Municipiului Arad;
- Prevederile art. 1777, art. 1778 alin.(1), art. 1779, art. 1780, art. 1781 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1) alin. (2), lit. "c", art.36 alin. (5), lit."b", alin.(6), lit."a", pct.2 și 17, precum și ale art. 45 alin. (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1. Se aprobă repartizarea cu titlu de locuință de serviciu a locuinței situată în Arad, Cl. A. Vlaicu, bl.21, ap.39, unui angajat al Primăriei Municipiului Arad, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă repartizarea cu titlu de locuință de serviciu a locuinței situată în Arad, Calea A. Vlaicu, bl.X42, sc.C, ap.33, unui angajat al Primăriei Municipiului Arad, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă repartizarea cu titlu de locuință de serviciu a locuinței situată în Arad, str. Alba Iulia bl.538, ap.7, unui angajat al Primăriei Municipiului Arad, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă repartizarea cu titlu de locuință de intervenție a locuinței situată în Arad, Cl. Aurel Vlaicu, bl.21, ap.48, prof Erdely Kinga din cadrul Colegiului "Csiky Gergely", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă repartizarea cu titlu de locuință de intervenție a locuinței situată în Arad, Calea Aurel Vlaicu, bl.21, ap.37, dnei Iurcu Oana Mihaela, din cadrul Teatrului Clasic "Ioan Slavici" Arad, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

EXPUNERE DE MOTIVE

Nr. _____ din _____ 2015

În Municipiul Arad, există la această dată apartamente libere aparținând proprietății private a Statului Român și proprietății private a Municipiului Arad, eliberate ca urmare a renunțării chiriașilor la contractul de închiriere sau a evacuării chiriașilor rău platnici din locuințe.

Întrucât, la această oră există constituit un fond de locuințe destinate închirierii persoanelor și/sau familiilor evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate în natură foștilor proprietari, în blocurile sociale din strada Tarafului, conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.74/2007 *privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari*, această categorie nefiind prejudiciată prin repartizarea acestor apartamente,

Consider oportună adoptarea unei hotărâri privind transformarea locuințelor libere aparținând proprietății private a Statului Român sau a Municipiului Arad, disponibile la această dată, situate în municipiul Arad, în locuințe de serviciu și locuințe de intervenție, precum și repartizarea acestora angajaților Primăriei Municipiului Arad și instituțiilor de cultură și învățământ din Municipiul Arad, în conformitate cu cele prezentate.

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

NR. _____/_____2015

R A P O R T
al Serviciului Fond Locativ

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. _____/_____2015, a d-lui ing. Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad,

Obiect: propunerea de repartizare a unor locuințe aparținând proprietății private a Statului Român sau proprietății private a Municipiului Arad către angajații Primăriei Municipiului Arad, către Teatrului Clasic “Ioan Slavici”, precum și către Colegiul “Csiky Gergely”.

Considerații de ordin general:

În Municipiul Arad, există la această dată apartamente libere aparținând proprietății private a statului și proprietății private a municipiului Arad, eliberate ca urmare a renunțării chiriașilor la contractul de închiriere sau a evacuării chiriașilor rău platnici din locuințe.

La această dată există constituit un fond de locuințe destinate închirierii persoanelor și/sau familiilor evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate în natură foștilor proprietari, în blocurile sociale din strada Tarafului, conform prevederilor art.14, cap.2 din *O.U.G. nr.74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari*, astfel încât prin repartizarea celor nouă locuințe nu se prejudiciază dreptul persoanelor evacuate.

Având în vedere solicitările scrise ale angajaților Primăriei Municipiului Arad, care declară că locuiesc în chirie sau cu părinții, precum și pentru buna desfășurare a activității unor instituții de stat, Teatrul Clasic “Ioan Slavici” și Colegiul “Csiky Gergely”,

P R O P U N E M:

Aprobarea repartizării locuințelor de serviciu angajaților Primăriei Municipiului Arad, precum și a locuințelor de intervenție Teatrului Clasic “Ioan Slavici” și Colegiului “Csiky Gergely”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

VICEPRIMAR,
Ing. Levente Bogнар

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
C.J. Raluca Staniș

Anexa la Hotărârea nr. _____ / _____
a Consiliului Local al Municipiului Arad

Nr. Crt.	Adresa	Nr. camere	Instituția
1	Cl. A. Vlaicu, bl.21, ap.39	1	Angajat PMA – Munteanu Raveca
2	Cl. A. Vlaicu, bl.X42, sc.C, ap.33.	1	Angajat PMA – Dehelean Ioana
3	Str. Alba Iulia, bl.538, ap.7	1	Angajat PMA – Nagy Zsolt
4	Cl. A. Vlaicu, bl.21, ap.48	2	Colegiul Csiky Gergely – prof Erdely Kinga
5	Cl. A. Vlaicu, bl.21, ap.37	2	Teatrul Ioan Slavici Arad – Iurcu Oana Mihaela