



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 44
din 24 februarie 2015

privind aprobarea Actului adițional nr. 1
la Contractul de administrare nr.11.388/24.02.2014 (nr. CSM Arad 259/24.02.2014),
referitor la imobilul situat pe str. Dacilor nr. 9 compus din teren și sală de sport tip I

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr. 8275/10.02.2015;
- raportul nr.8276/10.02.2015 al Serviciului Evidență Domeniu Public;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 37/2014 privind darea în administrare către Clubul Sportiv Municipal Arad a sălii de sport tip I, situată pe str. Dacilor nr.9;
- extrasul de Carte Funciară nr. 342505 Arad, nr. cad. 342505 și 342505-C1 privind imobilul situat pe str. Dacilor nr. 9;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (23 prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art.36, alin. (1), alin. (2), lit.”c”, alin.(5), lit. „a”, alin. (6), lit.”a” pct. (6) și art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă Actul adițional nr. 1 la Contractul de administrare nr. 11.388/24.02.2014 (nr. CSM Arad 259/24.02.2014), referitor la imobilul, compus din teren și sala de sport tip I, situat în municipiul Arad, str. Dacilor nr. 9, încheiat între Municipiul Arad în calitate de proprietar și Clubul Sportiv Municipal Arad în calitate de administrator, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se mandatează Primarul Municipiului Arad să semneze Actul adițional.

Art.3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență Domeniu Public și se va comunica celor interesați, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu Sergiu BÎLCEA

Contrasemnează
SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

ACT ADIȚIONAL nr. 1
LA CONTRACTUL DE ADMINISTRARE NR. 11.388/24.02.2014
(NR. CSM ARAD 259/24.02.2014)

Părțile:

1. MUNICIPIUL ARAD, cu sediul în B-dul Revoluției nr. 75, telefon 0257-281850, fax 0257-253842, având cod fiscal 3519925, cont nr. RO47TREZ24A650401203004X, deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Gheorghe Falcă, în calitate de PROPRIETAR

și

2. CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL ARAD, cu sediul în Arad, str. Lucian Blaga nr. 20, având cod fiscal nr. 8870071, cont nr. RO50TREZ0215009XXX006727, deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin director Vasile Păltineanu, identificat prin CI seria AR nr. 522691, emisă de SPCLEP Arad, la data de 22.06.2011, CNP: 152062002004, în calitate de ADMINISTRATOR, au convenit următoarele modificări:

ART. 1. Articolul 1 din Contractul de administrare nr.11.388/24.02.2014 (nr. CSM Arad 259/24.02.2014) se modifică și va avea următorul conținut:

Obiectul prezentului contract îl constituie dreptul de administrare asupra imobilului situat în municipiul Arad, str. Dacilor nr.9, înscris în CF nr. 342505 Arad, nr. cad. 342505 și 342505-C1, în vederea desfășurării de activități sportive, astfel:

Clădiri

Adresa	Denumire obiectiv	Valoare de inventar -lei-
str. Dacilor nr.9	sală de sport tip I	2.306.979,96

Teren

Adresa	Denumire obiectiv	Valoare de inventar -lei-
str. Dacilor nr.9	teren în suprafață de 2.119 m ²	762.840,00

ART. 2 Celelalte clauze contractuale rămân nemodificate.

Prezentul act adițional a fost încheiat astăzi _____, conține 1 (una) pagină și s-a întocmit în 4 (patru) exemplare, câte două pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR
Gheorghe Falcă

ADMINISTRATOR
CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL ARAD
DIRECTOR
Vasile Păltineanu

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Petru Tamaș

CONTABIL ȘEF

VIZAT PENTRU LEGALITATE

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV
Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU EVIDENȚA DOMENIULUI PUBLIC
Mihaela Balaș

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu Sergiu BÎLCEA

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA NR. _____
din _____ 2015

privind aprobarea Actului adițional nr. 1
la Contractul de administrare nr.11.388/24.02.2014 (nr. CSM Arad 259/24.02.2014),
referitor la imobilul situat pe str. Dacilor nr. 9 compus din teren și sală de sport tip I

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr. 8275/10.02.2015;
 - raportul nr.8276/10.02.2015 al Serviciului Evidență Domeniu Public;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 37/2014 privind darea în administrare către Clubul Sportiv Municipal Arad a sălii de sport tip I, situată pe str. Dacilor nr.9;
 - extrasul de Carte Funciară nr. 342505 Arad, nr. cad. 342505 și 342505-C1 privind imobilul situat pe str. Dacilor nr. 9;
 - rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- În temeiul prevederilor art.36, alin. (1), alin. (2), lit.”c”, alin.(5), lit. „a”, alin. (6), lit.”a” pct. (6) și art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă Actul adițional nr. 1 la Contractul de administrare nr. 11.388/24.02.2014 (nr. CSM Arad 259/24.02.2014), referitor la imobilul, compus din teren și sala de sport tip I, situat în municipiul Arad, str. Dacilor nr. 9, încheiat între Municipiul Arad în calitate de proprietar și Clubul Sportiv Municipal Arad în calitate de administrator, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se mandatează Primarul Municipiului Arad să semneze Actul adițional.

Art.3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență Domeniu Public și se va comunica celor interesați, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

ACT ADIȚIONAL nr. 1
LA CONTRACTUL DE ADMINISTRARE NR. 11.388/24.02.2014
(NR. CSM ARAD 259/24.02.2014)

Părțile:

1. MUNICIPIUL ARAD, cu sediul în B-dul Revoluției nr. 75, telefon 0257-281850, fax 0257-253842, având cod fiscal 3519925, cont nr. RO47TREZ24A650401203004X, deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Gheorghe Falcă, în calitate de PROPRIETAR

și

2. CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL ARAD, cu sediul în Arad, str. Lucian Blaga nr. 20, având cod fiscal nr. 8870071, cont nr. RO50TREZ0215009XXX006727, deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin director Vasile Păltineanu, identificat prin CI seria AR nr. 522691, emisă de SPCLEP Arad, la data de 22.06.2011, CNP: 152062002004, în calitate de ADMINISTRATOR, au convenit următoarele modificări:

ART. 1. Articolul 1 din Contractul de administrare nr.11.388/24.02.2014 (nr. CSM Arad 259/24.02.2014) se modifică și va avea următorul conținut:

Obiectul prezentului contract îl constituie dreptul de administrare asupra imobilului situat în municipiul Arad, str. Dacilor nr.9, înscris în CF nr. 342505 Arad, nr. cad. 342505 și 342505-C1, în vederea desfășurării de activități sportive, astfel:

Clădiri

Adresa	Denumire obiectiv	Valoare de inventar -lei-
str. Dacilor nr.9	sală de sport tip I	2.306.979,96

Teren

Adresa	Denumire obiectiv	Valoare de inventar -lei-
str. Dacilor nr.9	teren în suprafață de 2.119 m ²	762.840,00

ART. 2 Celelalte clauze contractuale rămân nemodificate.

Prezentul act adițional a fost încheiat astăzi _____, conține 1 (una) pagină și s-a întocmit în 4 (patru) exemplare, câte două pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR
Gheorghe Falcă

ADMINISTRATOR
CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL ARAD
DIRECTOR
Vasile Păltineanu

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Petru Tamaș

CONTABIL ȘEF

VIZAT PENTRU LEGALITATE

DIRECȚIA PATRIMONIUL
DIRECTOR EXECUTIV
Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU EVIDENȚA DOMENIULUI PUBLIC
Mihaela Balaș

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 8275/10.02.2015

În temeiul prevederilor art. 45, alin. 6 din *Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare*, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: „aprobarea Actului adițional nr. 1 la Contractul de administrare nr.11.388/24.02.2014 (nr. CSM Arad 259/24.02.2014), referitor la imobilul situat pe str. Dacilor nr. 9 compus din teren și sală de sport tip I”, proiect în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere Contractul de administrare nr. 11.388/24.02.2014 (nr. CSM Arad 259/24.02.2014), referitor la imobilul compus din teren și sală de sport tip I situat în municipiul Arad, str. Dacilor nr. 9, încheiat între Municipiul Arad în calitate de proprietar și Clubul Sportiv Municipal Arad în calitate de administrator, precum și extrasul de Carte Funciară nr. 342505 a imobilului cu nr. cad.342505-C1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr. cad. 308043 înscris în CF nr. 308043, am constatat modificarea suprafeței aferentă imobilului de mai sus în urma lucrărilor cadastrale efectuate.

Astfel, consider oportună promovarea în Consiliul Local al Municipiului Arad a unui proiect de hotărâre, prin care să se aprobe Actul adițional nr. 1 la Contractul de administrare nr. 11.388/24.02.2014 (nr. CSM Arad 259/24.02.2014), în care să fie evidențiate modificările apărute.

P R I M A R
Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL EVIDENȚĂ DOMENIU PUBLIC
Nr. 8276/10.02.2015

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 8275/10.02.2015, al domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: propunerea de aprobare a unui proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la Contractul de administrare nr. 11.388/24.02.2014 (nr. CSM Arad 259/24.02.2014), referitor la imobilul compus din teren și sală de sport tip I situat în municipiul Arad, str. Dacilor nr. 9, încheiat între Municipiul Arad în calitate de proprietar și Clubul Sportiv Municipal Arad în calitate de administrator;

Având în vedere:

-Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 37/2014 privind darea în administrare către Clubul Sportiv Municipal Arad a sălii de sport tip I, situată pe str. Dacilor nr.9;

-extrasul de Carte Funciară nr. 342505 Arad, nr. cad. 342505 și 342505-C1 privind imobilul situat pe str. Dacilor nr. 9;

P R O P U N E M

Promovarea unui proiect de hotărâre, prin care să se aprobe evidențierea suprafeței de teren rezultată în urma măsurărilor precum și valoarea de inventar aferentă acestuia, prin Actul adițional nr.1 la Contractul de administrare nr. 11.388/24.02.2014 (nr. CSM Arad 259/24.02.2014), referitor la imobilul compus din teren și sala de sport tip I situat în municipiul Arad, str. Dacilor nr. 9, încheiat între Municipiul Arad în calitate de proprietar și Clubul Sportiv Municipal Arad în calitate de administrator.

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan IGNAT

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ