



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 43
din 24 februarie 2015

dezlipirea unui imobil aflat în proprietatea publică a Municipiului Arad
în vederea reglementării situației juridice a imobilului în care funcționează
Grădinița cu program normal nr. 12, situată pe str. Rodnei

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 4852/28.01.2015;
- raportul nr. 4855/28.01.2015 al Serviciului Evidență Domeniu Public;
- art. 1 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 879 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 18, litera „v” și art. 132, alineatul (1) din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- extras de carte funciară nr. 343028 – Arad;
- referatul de admitere (dezmembrare imobil) întocmit de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (23 prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. „c”, alin. (9) art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE

Art.1. În vederea reglementării situației juridice a imobilului în care funcționează Grădinița cu program normal nr. 12, situată pe str. Rodnei, se aprobă dezlipirea imobilului, proprietatea publică a Municipiului Arad, înscrisă în inventarul domeniului public al Municipiului Arad, secțiunea I – bunuri imobile, nr. crt. 358, cu o valoare de inventar de 151.532,88 lei, în suprafață măsurată de 3665 mp, identificată în C.F. nr. 343028, cu nr. cadastral 343028, conform planului cadastral de carte funciară și a planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, avizate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad și prezentate în Anexele 1, 2, 3 și 4, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Lotul nr. 1: cu o suprafață măsurată 3463 mp având nr. cadastral 343372;

Lotul nr. 2: cu o suprafață de 202 mp având nr. cadastral 343373.

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență Domeniu Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu Sergiu BÎLCEA

Contrasemnează
SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2015

dezlipirea unui imobil aflat în proprietatea publică a Municipiului Arad
în vederea reglementării situației juridice a imobilului în care funcționează
Grădinița cu program normal nr. 12, situată pe str. Rodnei

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 4852/28.01.2015;
- raportul nr. 4855/28.01.2015 al Serviciului Evidență Domeniu Public;
- art. 1 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 879 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 18, litera „v” și art. 132, alineatul (1) din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- extras de carte funciară nr. 343028 – Arad;
- referatul de admitere (dezmembrare imobil) întocmit de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. „c”, alin. (9) art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. În vederea reglementării situației juridice a imobilului în care funcționează Grădinița cu program normal nr. 12, situată pe str. Rodnei, se aprobă dezlipirea imobilului, proprietatea publică a Municipiului Arad, înscrisă în inventarul domeniului public al Municipiului Arad, secțiunea I – bunuri imobile, nr. crt. 358, cu o valoare de inventar de 151.532,88 lei, în suprafață măsurată de 3665 mp, identificată în C.F. nr. 343028, cu nr. cadastral 343028, conform planului cadastral de carte funciară și a planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, avizate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad și prezentate în Anexele 1, 2, 3 și 4, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Lotul nr. 1: cu o suprafață măsurată 3463 mp având nr. cadastral 343372;

Lotul nr. 2: cu o suprafață de 202 mp având nr. cadastral 343373.

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență Domeniu Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 4852 din 28.01.2015

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

„dezlipirea unui imobil aflat în proprietatea publică a Municipiului Arad în vederea reglementării situației juridice a Grădiniței cu program normal nr. 12, situată pe str. Rodnei” proiect în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea efectuării operațiunilor de publicitate imobiliară, a unui imobil aflat în proprietatea publică a Municipiului Arad, pentru clarificarea situației juridice a acestuia, consider oportun adoptarea, de către Consiliul Local Municipal a unei hotărâri, prin care să se aprobe dezlipirea imobilului.

P R I M A R
Gheorghe FALCĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL EVIDENȚĂ DOMENIU PUBLIC
Nr. 4855/28.01.2015

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr.4852/28.01.2015 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad, ce are ca obiect: dezlipirea unui imobil aflat în proprietatea publică a Municipiului Arad în vederea reglementării situației juridice a imobilului în care funcționează Grădinița cu program normal nr. 12, situată pe str. Rodnei;

Având în vedere necesitatea efectuării operațiunilor de publicitate imobiliară, în sensul reglementării situației juridice a terenului și

Ținând cont de:

- art. 1 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 879 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 18, litera v) și art. 132, aliniatul (1) din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- extras de carte funciară nr. 343028 – Arad;
- referatul de admitere (dezmembrare imobil) întocmit de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad;

P R O P U N E M:

Dezlipirea imobilului, proprietatea publică a Municipiului Arad, în suprafață măsurată de 3665 mp, înscrisă în inventarul domeniului public al Municipiului Arad, secțiunea I – bunuri imobile, nr. crt. 358, cu o valoare de inventar de 151.532,88 lei, în suprafață măsurată de 3665 mp, identificată în C.F. nr. 343028, cu nr. cadastral 343028, conform planului cadastral de carte funciară și a planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, avizate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad și prezentate în Anexele 1, 2, 3 și 4 atașate, după cum urmează:

Lotul nr. 1: cu o suprafață măsurată 3463 mp având nr. cadastral 343372;

Lotul nr. 2: cu o suprafață de 202 mp având nr. cadastral 343373.

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan IGNAT

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ