



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.138

din 30 mai 2014

privind alipirea a două parcele de teren,  
aflate în proprietatea Municipiului Arad, strada Independenței, nr. 5A și nr. 5B,  
concesionate Parohiei Ortodoxe Bujac

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.23503/30.04.2014;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr.ad. 23503/M3/30.04.2014;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- solicitarea Parohiei Ortodoxe Române Arad – Bujac, înregistrată sub nr. 23503/11.04.2014;
- extrasele de care funciară nr. 321903 Arad și 321895 Arad;
- certificatul de urbanism nr. 240/28.02.2014;
- prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 2 din anexa la Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul, modul de întocmire și recepție a documentațiilor cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. „c” și art. 45 alin. (3) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă alipirea parcelelor proprietatea Municipiului Arad, concesionate către Parohia Ortodoxă Română Arad – Bujac, situate în Arad, strada Independenței, nr. 5A și nr. 5B, în suprafață totală de 1126 mp, înscrise în Cartea funciară după cum urmează:

- C.F. nr. 321903 – Arad, nr. top. 1/C.1.a.1.4.a.1.b/623/2/1 Bujac;
- C.F. nr. 321895 – Arad, nr. top. 1/C.1.a.1.4.a.1.b/623/2/4;

Alipirea se realizează conform documentației cadastrale întocmită de persoană autorizată A.N.C.P.I., P.F.A. Lațiu Viorel „Topo Cad” – anexele nr. 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Marcela NICȘANU

Contrasemnează

p.S E C R E T A R

Sorin CONTRAȘ

ROMANIA  
JUDETUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

PROIECT  
Nr.129/06.04.2014

Avizat:  
SECRETAR,  
Lilioara Stepanescu

HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_  
din \_\_.\_\_.2014  
privind alipirea a două parcele de teren,  
aflate în proprietatea Municipiului Arad, strada Independenței, nr. 5A și nr. 5B,  
concesionate Parohiei Ortodoxe Bujac

Consiliul Local al Municipiului Arad,  
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.23503/30.04.2014;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr.ad. 23503/M3/30.04.2014;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- solicitarea Parohiei Ortodoxe Române Arad – Bujac, înregistrată sub nr. 23503/11.04.2014;
- extrasele de carte funciară nr. 321903 Arad și 321895 Arad;
- certificatul de urbanism nr. 240/28.02.2014;
- prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 2 din anexa la Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul, modul de întocmire și recepție a documentațiilor cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. „c” și art. 45 alin. (3) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă alipirea parcelor proprietatea Municipiului Arad, concesionate către Parohia Ortodoxă Română Arad – Bujac, situate în Arad, strada Independenței, nr. 5A și nr. 5B, în suprafață totală de 1126 mp, înscrise în Cartea funciară după cum urmează:

- C.F. nr. 321903 – Arad, nr. top. 1/C.1.a.1.4.a.1.b/623/2/1 Bujac;
- C.F. nr. 321895 – Arad, nr. top. 1/C.1.a.1.4.a.1.b/623/2/4;

Alipirea se face conform documentației cadastrale întocmită de persoană autorizată A.N.C.P.I., P.F.A. Lațiu Viorel „Topo Cad” – anexele nr. 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,  
Lilioara Stepanescu

*EXPUNERE DE MOTIVE*

**În vederea notării în cartea funciară a casei parohiale Bujac, construcție aflată pe două parcele de teren concesionate către Biserica Ortodoxă Română Arad – Bujac, consider oportun adoptarea unui proiect de hotărâre, pentru alipirea acestor terenuri situate în municipiul Arad, strada Independenței, nr. 5a și 5b.**

*PRIMAR,  
Gheorghe Falcă*

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD**  
**DIRECȚIA PATRIMONIU**  
**SERVICIUL ADMINISTRARE PATRIMONIU**  
**Nr. ad. 23503/M3/30.04.2014**

**R A P O R T**

**privind alipirea a două parcele de teren,  
aflate în proprietatea Municipiului Arad, strada Independenței, nr. 5A și nr.  
5B**

Parohia Ortodoxă Română Arad – Bujac, are în concesiune o două parcele de teren în suprafață de 563 mp fiecare, încă din anul 1993.

Pe cele două terenuri se află construită casa parohială Bujac și construcții anexe aferente bisericii. Pentru notarea în cartea funciară a acestora, se solicită unificarea (alipirea) terenurilor, întrucât casa parohială a fost autorizată și edificată ocupând porțiuni din ambele parcele, celor două parcele, construcția aflându-se actualmente pe două numere topografice.

Pentru operațiunea de alipire a celor două parcele de teren, există eliberat favorabil, Certificatul de urbanism nr. 240 din 28.02.2014.

Față de cele de mai sus propunem alipirea terenului înscrise în C.F. nr. 321903 – Arad, nr. top. 1/C.1.a.1.4.a.1.b/623/2/1 Bujac, în suprafață de 563 mp, cu parcela înscrisă în C.F. nr. 321895 – Arad, nr. top. 1/C.1.a.1.4.a.1.b/623/2/4, în suprafață de 563 mp, conform documentației cadastrale întocmită de persoană autorizată A.N.C.P.I., P.F.A. Lațiu Viorel „Topo Cad”.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Ioan Ignat**

**ȘEF SERVICIU,**  
**Florica Popa**