



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr.67
din 31 martie 2014

privind modificarea Contractelor de administrare/comodat
încheiate cu unitățile de învățământ și instituțiile de cultură din Municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 14.755/10.03.2014;
- raportul nr. 14.756/10.03.2014 al Serviciului Evidență Domeniu Public;
- Hotărârea nr. 11/2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea raportului de evaluare a unor bunuri imobile aparținând domeniului public și privat al Statului Român/Municipiului Arad;
- Hotărârea nr. 194/2013 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea raportului de reevaluare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al Statului Român/Municipiului Arad aferent lunii decembrie 2012;
- Hotărârea nr. 56/2013 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la reglementarea juridică a spațiilor în care își desfășoară activitatea Teatrul Clasic „Ioan Slavici”;
- Hotărârea nr. 206/2012 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind darea în administrare unităților de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Arad a imobilelor în care își desfășoară activitatea educațională;
- Hotărârea nr. 201/2012 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind darea în folosință gratuită Universității de Vest „Vasile Goldiș” a pistei de atletism cu opt culoare aparținând Stadionului Gloria, din Arad, str. Dacilor nr. 9 modificată prin Hotărârea nr. 231/2012 a Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Hotărârea nr. 129/2008 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la darea în administrare către Filarmonica de Stat Arad a imobilului în care aceasta își desfășoară activitatea;
- art. 2¹ – art. 2³ din Ordonanța Guvernului României nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată cu modificări prin Legea 493/2003, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 din Ordinul nr. 3471/2008 al Ministrului Economiei și Finanțelor pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice;
- prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 13 din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5), lit. a), și art. 45 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă modificarea contractelor de administrare și a celor de comodat, încheiate cu unitățile de învățământ și instituțiile de cultură arădene, pentru bunuri proprietate publică a unității administrativ-

teritoriale, în baza Hotărârilor nr.194/2013 și 11/2014 ale Consiliului Local al Municipiului Arad, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Direcția Patrimoniu prin Serviciul Evidență Domeniu Public și se va comunica, celor interesați, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Adrian Cătălin LAZURCĂ

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

Red/Dact IF/IF Verif. SL
1 ex. Serviciul Evidență Domeniu Publică
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 31.03.2014

Cod PMA -S1-02

Actul Adițional nr. _____ la CONTRACTUL DE ADMINISTRARE/COMODAT nr. _____/_____

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Arad, prin Consiliul Local al Municipiului Arad cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO 47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Gheorghe Falcă, în calitate de PROPRIETAR

și

unitatea de învățământ/instituția de cultură _____, cu sediul în Arad, str. _____ nr. _____, având cod fiscal nr. _____, cont nr. _____ deschis la Trezoreria Arad, reprezentat prin director _____, identificat prin B.I./C.I., seria _____, nr. _____, emis(ă) de _____, la data de _____, CNP _____, cu domiciliul _____, în calitate de ADMINISTRATOR, au convenit următoarele modificări:

Se actualizează valorile de inventar din (anexa la) Contractul de Administrare/Comodat nr. _____/_____, astfel:

Construcții

Adresa	Nr. clădirii/destinația	Valoare de inventar (lei)	Nr. de inventar

Terenuri

Adresa	Valoare de inventar (lei)	Nr. de inventar

Amenajări de terenuri

Adresa	Denumire obiectiv	Valoare de inventar (lei)	Nr. de inventar

Prezentul act adițional se încheie în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR,

Gheorghe Falcă

ADMINISTRATOR

DIRECTOR,

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
Petru Tamaș

CONTABIL ȘEF,

VIZAT PENTRU LEGALITATE

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,
Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU EVIDENȚĂ
DOMENIU PUBLIC
Mihaela Balaș

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Adrian Cătălin LAZURCĂ

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2014

privind modificarea Contractelor de administrare/comodat încheiate cu unitățile de învățământ și instituțiile de cultură din Municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 14.755/10.03.2014;
- raportul nr. 14.756/10.03.2014 al Serviciului Evidență Domeniu Public;
- Hotărârea nr. 11/2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea raportului de evaluare a unor bunuri imobile aparținând domeniului public și privat al Statului Român/Municipiului Arad;
- Hotărârea nr. 194/2013 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea raportului de reevaluare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al Statului Român/Municipiului Arad aferent lunii decembrie 2012;
- Hotărârea nr. 56/2013 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la reglementarea juridică a spațiilor în care își desfășoară activitatea Teatrul Clasic „Ioan Slavici”;
- Hotărârea nr. 206/2012 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind darea în administrare unităților de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Arad a imobilelor în care își desfășoară activitatea educațională;
- Hotărârea nr. 201/2012 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind darea în folosință gratuită Universității de Vest „Vasile Goldiș” a pistei de atletism cu opt culoare aparținând Stadionului Gloria, din Arad, str. Dacilor nr. 9 modificată prin Hotărârea nr. 231/2012 a Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Hotărârea nr. 129/2008 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la darea în administrare către Filarmonica de Stat Arad a imobilului în care aceasta își desfășoară activitatea;
- art. 2¹ – art. 2³ din Ordonanța Guvernului României nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată cu modificări prin Legea 493/2003, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 din Ordinul nr. 3471/2008 al Ministrului Economiei și Finanțelor pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice;
- prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 13 din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5), lit. a), și art. 45 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1. Se aprobă modificarea contractelor de administrare și a celor de comodat, încheiate cu unitățile de învățământ și instituțiile de cultură arădene, pentru bunuri proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, în baza Hotărârilor nr.194/2013 și 11/2014 ale Consiliului Local al Municipiului Arad, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Direcția Patrimoniu prin Serviciul Evidență Domeniu Public și se va comunica, celor interesați, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

Anexa la Hotărârea nr. ____/____ 2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad

Actul Adițional nr. ____ la CONTRACTUL DE ADMINISTRARE/COMODAT nr. ____/____

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Arad, prin Consiliul Local al Municipiului Arad cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO 47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Gheorghe Falcă, în calitate de PROPRIETAR

și

unitatea de învățământ/instituția de cultură _____, cu sediul în Arad, str. _____ nr. _____, având cod fiscal nr. _____, cont nr. _____ deschis la Trezoreria Arad, reprezentat prin director _____, identificat prin B.I./C.I., seria _____, nr. _____, emis(ă) de _____, la data de _____, CNP _____, cu domiciliul _____, în calitate de ADMINISTRATOR, au convenit următoarele modificări:

Se actualizează valorile de inventar din (anexa la) Contractul de Administrare/Comodat nr. ____/____, astfel:

Construcții

Adresa	Nr. clădirii/destinația	Valoare de inventar (lei)	Nr. de inventar

Terenuri

Adresa	Valoare de inventar (lei)	Nr. de inventar

Amenajări de terenuri

Adresa	Denumire obiectiv	Valoare de inventar (lei)	Nr. de inventar

Prezentul act adițional se încheie în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR,

ADMINISTRATOR
DIRECTOR,

Gheorghe Falcă

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
Petru Tamaș

CONTABIL ȘEF,

VIZAT PENTRU LEGALITATE

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,
Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU EVIDENȚĂ
DOMENIU PUBLIC
Mihaela Balaș

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 14.755/10.03.2014

În temeiul prevederilor art. 45, alin. 6 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: „modificarea Contractelor de administrare/comodat încheiate cu unitățile de învățământ și instituțiile de cultură din Municipiul Arad”, proiect în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere faptul că:

- prin Hotărârea nr. 201/2012 a Consiliului Local al Municipiului Arad s-a dat în folosință gratuită Universității de Vest „Vasile Goldiș” imobilul, din Arad, str. Dacilor nr. 9 alcătuit din teren și construcții (pista de atletism cu opt culoare aparținând Stadionului Gloria);

- prin Hotărârea nr.206/2012 a Consiliului Local al Municipiului Arad s-a dat în administrare unităților de învățământ preuniversitar stat din Arad, imobilele în care își desfășoară activitatea educațională;

- prin Hotărârea nr.56/2013 a Consiliului Local al Municipiului Arad s-a aprobat reglementarea juridică a spațiilor în care își desfășoară activitatea Teatrul Clasic „Ioan Slavici”;

- prin Hotărârea nr. 129/2008 a Consiliului Local al Municipiului Arad s-a dat în administrare către Filarmonica de Stat Arad, imobilul în care aceasta își desfășoară activitatea;

iar, în anul 2013, s-a aprobat prin Hotărârea nr.194 a Consiliului Local al Municipiului Arad, raportul de reevaluare a bunurilor imobile din domeniului public și privat al Statului Român/Municipiului Arad, aferent lunii decembrie 2012, conform legislației în vigoare, înregistrându-se astfel, în evidențele Primăriei Municipiului Arad, valorile aprobate.

În anul 2014, prin Hotărârea nr. 11 a Consiliului Local al Municipiului Arad s-a aprobat raportul de evaluare a unor bunuri imobile aparținând domeniului public și privat al Statului Român/Municipiului Arad.

Ținând cont de cele prezentate, consider oportun promovarea unui proiect de hotărâre care să actualizeze valorile de inventar ale bunurilor, proprietate publică a Municipiului Arad, date în administrare și folosință gratuită.

P R I M A R
Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL EVIDENȚĂ DOMENIU PUBLIC
Nr. 14.756/M10/10.03.2014

R A P O R T

privind modificarea Contractelor de administrare/comodat încheiate cu unitățile de învățământ și instituțiile de cultură din Municipiul Arad

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad exprimată în expunerea de motive nr. 14.755/10.03.2014 a Primarului Municipiului Arad;
- Hotărârea nr. 11/2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea raportului de evaluare a unor bunuri imobile aparținând domeniului public și privat al Statului Român/Municipiului Arad;
- Hotărârea nr. 194/2013 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea raportului de reevaluare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al Statului Român/Municipiului Arad aferent lunii decembrie 2012;
- Hotărârea nr. 56/2013 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la reglementarea juridică a spațiilor în care își desfășoară activitatea Teatrul Clasic „Ioan Slavici”;
- Hotărârea nr. 206/2012 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind darea în administrare unităților de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Arad a imobilelor în care își desfășoară activitatea educațională;
- Hotărârea nr. 201/2012 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind darea în folosință gratuită Universității de Vest „Vasile Goldiș” a pistei de atletism cu opt culoare aparținând Stadionului Gloria, din Arad, str. Dacilor nr. 9 modificată prin Hotărârea nr. 231/2012 a Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Hotărârea nr. 129/2008 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la darea în administrare către Filarmonica de Stat Arad a imobilului în care aceasta își desfășoară activitatea;
- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- necesitatea actualizării valorilor de inventar ale bunurilor, proprietate publică a Municipiului Arad, date în administrare și folosință gratuită unităților de învățământ și instituțiilor de cultură arădene, ca urmare a aprobării evaluării și reevaluării bunurilor;

P R O P U N E M:

Modificarea contractelor de administrare și a celor de comodat, încheiate cu unitățile de învățământ și instituțiile de cultură arădene, pentru bunuri proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, în baza Hotărârilor nr.194/2013 și 11/2014 ale Consiliului Local al Municipiului Arad, conform Anexei la prezenta hotărâre

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU
Mihaela Balaș