



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 340
din 15 decembrie 2014

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.335/05.12.2014
privind aprobarea unor măsuri în vederea asigurării reparațiilor și intervențiilor
necesare la blocul nr.1 din str. Tarafului F.N., proprietate publică a municipiului Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr.78386/11.12.2014;
- raportul Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad nr.26929/11.12.2014, înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr.78389/11.12.2014;
- expertiza tehnică preliminară elaborată de SC Arhitim SRL Timisoara, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 75.743 din 28.11.2014;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.1, lit.„f”, art.55 și art.56 din Legea nr. 114/1996, legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (19 prezenți din totalul de 23);

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. „d”, alin.6, lit. „a” pct. 2, pct. 17 și art. 45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.I. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.335/05.12.2014 se modifică după cum urmează:

1. Art.1 punct 3.1. se modifică și va avea următorul conținut:– „3.1. Până la finalizarea reparațiilor și intervențiilor necesare, locatarilor care au contracte de închiriere valabile li se asigură repartizarea unei locuințe de necesitate corespunzătoare din fondul locativ aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad (blocul nr. 8 din Arad, str. Tarafului F.N și, în completare, alte locuințe disponibile). Locuințelor sociale care urmează a fi repartizate li se atribuie caracterul de locuințe de necesitate pentru perioadă determinată”.

2. Art.1 punctul 5 se modifică și va avea următorul conținut:

„5. – Ulterior preluării blocului nr.1 din str. Tarafului FN de către Consiliul Local al Municipiului Arad responsabilitatea recuperării tuturor debitelor privind cheltuielile comune, chiriei, ș.a. existente până la data predării imobilului revine Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad”.

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.335/05.12.2014 rămân nemodificate.

Art.III. Prezenta se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin direcțiile de specialitate și Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin GALIȘ

Contrasemnează
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2014

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.335/05.12.2014 privind aprobarea unor măsuri în vederea asigurării reparațiilor și intervențiilor necesare la blocul nr.1 din str. Tarafului F.N., proprietate publică a municipiului Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr.78386/11.12.2014;
- raportul Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad nr.26929/11.12.2014, înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr.78389/11.12.2014;
- expertiza tehnică preliminară elaborată de SC Arhitim SRL Timisoara, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 75.743 din 28.11.2014;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.1, lit. f), art.55 și art.56 din Legea nr. 114/1996, legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. „d”, alin.6, lit. „a” pct. 2, pct. 17 și art. 45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art.I. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.335/05.12.2014 se modifică după cum urmează:

1. Art.1 punct 3.1. se modifică și va avea următorul conținut:– „3.1. Până la finalizarea reparațiilor și intervențiilor necesare, locatarilor care au contracte de închiriere valabile li se asigură repartizarea unei locuințe de necesitate corespunzătoare din fondul locativ aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad (blocul nr. 8 din Arad, str. Tarafului F.N și, în completare, alte locuințe disponibile). Locuințelor sociale care urmează a fi repartizate li se atribuie caracterul de locuințe de necesitate pentru perioadă determinată”.

2. Art.1 punctul 5 se modifică și va avea următorul conținut:

„5. – Ulterior preluării blocului nr.1 din str. Tarafului FN de către Consiliul Local al Municipiului Arad responsabilitatea recuperării tuturor debitelor privind cheltuielile comune, chiriei, ș.a. existente până la data predării imobilului revine Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad”.

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.335/05.12.2014 rămân nemodificate.

Art.III. Prezenta se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin direcțiile de specialitate și Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

nr. _____ din _____.2014

În temeiul Legii nr. 215/2001, privind administrația publică locală și Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local Municipal Arad, propun aprobarea, de către Consiliul Local al Municipiului Arad, a proiectului de hotărâre cu următorul obiect: modificarea H.C.L.M. Arad nr.335/05.12.2014 privind aprobarea unor măsuri în vederea asigurării reparațiilor și intervențiilor necesare la blocul nr. 1 din str. Tarafului F.N., proprietate publică a municipiului Arad în considerarea căruia prezint următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere:

- Perioada determinată pentru finalizarea reparațiilor și intervențiilor necesare la blocul nr.1 din str. Tarafului FN, este adecvată aplicarea prevederilor legale referitoare la locuințele de necesitate;
- Faptul că, ulterior preluării blocului nr.1 de către Consiliul Local al Municipiului Arad, este oportună asumarea responsabilității de recuperare a tuturor debitelor de către Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad;

Pentru aceste motive:

Apreciez ca fiind oportună adoptarea unei hotărâri privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.335/05.12.2014 privind aprobarea unor măsuri în vederea asigurării reparațiilor și intervențiilor necesare la blocul nr. 1 din str. Tarafului F.N., proprietate publică a municipiului Arad.

P R I M A R
ing. Gheorghe Falcă

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE ȘI ASISTENȚĂ COMUNITARĂ ARAD

Nr. _____ din _____, 2014

R A P O R T

Referitor la: blocul nr. 1 din Arad, str. Tarafului F.N.

Având în vedere:

- Perioada determinată pentru finalizarea reparațiilor și intervențiilor necesare la blocul nr.1 din str. Tarafului FN, este adecvată aplicarea prevederilor legale referitoare la locuințele de necesitate;
- Faptul că, până la preluarea blocului nr.1 de către Consiliul Local al Municipiului Arad, este oportună asumarea responsabilității de recuperare a debitelor de către Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad;

P R O P U N E M

Aprobarea modificării Art.1, punct 3.1, din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.335/05.12.2014, care va avea următorul conținut:

3.1. – Până la finalizarea reparațiilor și intervențiilor necesare, locatarilor care au contracte de închiriere valabile li se asigură repartizarea unei locuințe de necesitate corespunzătoare din fondul locativ aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad (blocul nr. 8 din Arad, str. Tarafului F.N și, în completare, alte locuințe disponibile care se transformă în locuințe de necesitate).

5. – Până la preluarea blocului nr.1 din str. Tarafului FN de către Consiliul Local al Municipiului Arad responsabilitatea recuperării tuturor debitelor privind cheltuielile comune, chiriei, ș.a. revine Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad.

VICEPRIMAR

Ing. Levente Bogнар

DIRECTOR GENERAL

Oana Pârvulescu

COMPARTIMENT JURIDIC

Sorin Mocuța

