



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.144
din 30 mai 2014

cu privire la acceptarea unor oferte de donație a terenurilor necesare
pentru realizarea sensului giratoriu la intersecția DN7 cu drumul de legătură Câmpul Liniștii

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.31572/19.05.2014;
- ofertele de donație înregistrate la Primăria Municipiului Arad cu nr. 31568, 31571 și 31572/19.05.2014;
- Raportul de evaluare al terenurilor întocmit de SC West Property Advizor SRL;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr.ad.31568; 31571;31572/M3/19.05.2014/M3/16.05.2014;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile Legii nr. 213/1998 – privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- prevederile art. 985, art.987(3), art.1101(1), art.1012, art.1014(1), art.1017, art.1018 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45 alin. (3) și ale art. 121 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRÂȘTE

Art.1. Se acceptă oferta de donație, autentificare nr. 873/13.05.2014, la Societatea Profesională Notarială „Vraști –Albu” Timișoara, pentru terenul în suprafață de 500 mp, în valoare de 53.194 lei, înscris în CF nr. 341809 Arad cu nr.cad. 341809 – arabil – proprietar Demian Maria.

Art.2. Se acceptă oferta de donație, autentificare nr. 980/15.05.2014, la Biroul Notarial Suru Amir Sorin, Timișoara, pentru terenul în suprafață de 250 mp, în valoare 26.597 lei, înscris în CF nr. 341839 Arad cu nr. cad. 341839 – arabil – proprietari Sturza Alexandru și Sturza Mihaela.

Art.3. Se acceptă oferta de donație, autentificare nr. 981/15.05.2014, la Biroul Notarial Suru Amir Sorin, Timișoara, pentru terenul în suprafață 1526 mp în valoare 162.327 lei, înscris în CF nr. 338722 Arad cu nr. cad. 338722 – arabil – proprietari Sturza Alexandru și Sturza Mihaela.

Art. 4. Imobilele descrise la art. 1 și art. 2 se trec în domeniul public al municipiului Arad.

Art.5.Se împuternicește Primarul Municipiului Arad pentru efectuarea operațiunilor notariale.

Art.6. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin direcțiile de specialitate și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Marcela NICȘANU

Contrasemnează
p.S E C R E T A R
Sorin CONTRAȘ

H O T Ă R Ă R E A nr. ____
din _____.2014

cu privire la acceptarea unor oferte de donație a terenurilor necesare pentru realizarea sensului giratoriu la intersecția DN7 cu drumul de legătură Câmpul Liniștii

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.31572/19.05.2014;
- ofertele de donație înregistrate la Primăria Municipiului Arad cu nr. 31568, 31571 și 31572/19.05.2014;
- Raportul de evaluare al terenurilor întocmit de SC West Property Advizor SRL;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr.ad.31568; 31571;31572/M3/19.05.2014/M3/16.05.2014;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile Legii nr. 213/1998 – privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia;
- prevederile art. 985, art.987(3), art.1101(1), art.1012, art.1014(1), art.1017, art.1018 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45 alin. (3) și ale art. 121 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se acceptă oferta de donație, autentificare nr. 873/13.05.2014, la Societatea Profesională Notarială „Vraști –Albu” Timișoara, pentru terenul în suprafață de 500 mp, în valoare de 53.194 lei, înscris în CF nr. 341809 Arad cu nr.cad. 341809 – arabil – proprietar Demian Maria.

Art. 2. Se acceptă oferta de donație, autentificare nr. 980/15.05.2014, la Biroul Notarial Suru Amir Sorin, Timișoara, pentru terenul în suprafață de 250 mp, în valoare 26.597 lei, înscris în CF nr. 341839 Arad cu nr. cad. 341839 – arabil – proprietari Sturza Alexandru și Sturza Mihaela.

Atr. 3. Se acceptă oferta de donație, autentificare nr. 981/15.05.2014, la Biroul Notarial Suru Amir Sorin, Timișoara, pentru terenul în suprafață 1526 mp în valoare 162.327 lei, înscris în CF nr. 338722 Arad cu nr. cad. 338722 – arabil – proprietari Sturza Alexandru și Sturza Mihaela.

Art. 4. Imobilele descrise la art. 1 și art. 2 se trec în domeniul public al municipiului Arad.

Art.5.Se împuternicește Primarul Municipiului Arad pentru efectuarea operațiunilor notariale.

Art. 6. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin direcțiile de specialitate și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,
Lilioara Stepanescu

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea realizării sensului giratoriu la intersecția DN7, cu drumul de legătură Câmpul Liniștii erau necesare și parcele adiacente drumului național.

Aceste terenuri au fost proprietăți private. Pentru zona sudică terenul a fost transmis în proprietatea Municipiului Arad prin ofertă de donație. În prezent s-au depus oferte și pentru zona situată la nordul DN7.

Față de cele de mai sus consider oportun adoptarea unui proiect de hotărâre, privind acceptarea ofertelor de donație..

*PRIMAR,
Gheorghe Falcă*

RAPORT

Cu privire la acceptarea unor oferte de donație a terenurilor necesare pentru realizarea sensului giratoriu la intersecția DN7 cu drumul de legătură Câmpul Liniștii

Pentru realizarea sensului giratoriu la intersecția legăturii rutiere str. Câmpul Liniștii cu DN7 (E68) o parte a terenului necesar amplasată la sudul DN7 a fost transmisă prin donație din proprietatea persoanelor fizice, în proprietatea municipiului Arad, dar partea amplasată la nord este încă proprietate privată.

Ca urmare a prezentării acestei situații, proprietarii terenurilor au fost de acord să doneze municipiului Arad parcelele necesar girajiei. Aceștia au efectuat lucrările cadastrale și notariale de dezlipire și au transmis ofertele de donație către Consiliul Local al Municipiului Arad.

Față de cele de mai sus, propunem acceptarea intrării în patrimoniul public al municipiului Arad a următoarelor parcele:

- Teren **500 mp** înscris în CF nr. 341809 Arad cu nr.cad. 341809 – arabil – proprietar Demian Maria, ofertă de donație notarială, încheiere de autentificare nr. 873/13.05.2014, la Societatea Profesională Notarială „Vraști –Albu” Timișoara;

- Teren **250 mp** înscris în CF nr. 341839 Arad cu nr.cad. 341809 – arabil – proprietari Sturza Alexandru și Sturza Mihaela, ofertă de donație notarială, încheiere de autentificare nr. 980/15.05.2014, la Biroul Notarial Suru Amir Sorin, Timișoara;

- Teren **1526 mp** înscris în CF nr. 338722 Arad cu nr.cad. 338722 – arabil – proprietari Sturza Alexandru și Sturza Mihaela, ofertă de donație notarială, încheiere de autentificare nr. 981/15.05.2014, la Biroul Notarial Suru Amir Sorin, Timișoara;

Conform raportului de evaluare întocmit de West Property Advisor Timișoara, valorile de piață ale acestor parcele sunt:

- Teren 500 mp – 53.194 lei
- Teren 250 mp – 26.597 lei
- Teren 1526 mp – 162.327 lei

DIRECTOR EXECUTIV,

Ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,

Ing. Florica Popa