



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.267

din 30 septembrie 2014

cu privire la rectificarea unei suprafețe de teren
situat în municipiul Arad – Str. Constituției, nr. 154

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.ad. 55287/03.09.2014;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 55287 din 03.09.2014 ;
- solicitarea domnului Jula Ioan - P.F.A. înregistrată la Primarului Municipiului Arad cu nr. 55287/28.08.2014;
- rapoartelor comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- extrasul de carte funciară nr. 341.956 Arad;
- prevederile art. 2, alin.(2), lit. „c” din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996 - republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(1), alin. (2), lit. „c” și art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă rectificarea terenului aflat în proprietatea Statului Român înscris în CF nr. 341.956 Arad cu nr. top. 4311/ 18 – Aradul Nou, de la 1440 mp la 1398 mp, conform măsurătorilor și folosinței actuale, respectiv a documentației cadastrale întocmite de Jula Ioan P.F.A.– conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Adrian-Cătălin LĂZURCĂ

Contrasemnează
SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

Nr.254/05.09.2014
HOTĂRÂREA Nr. ____
din _____.2014

**Cu privire la rectificarea unei suprafețe de teren situat în municipiul Arad
– Str. Constituției, nr. 154**

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.ad. 55287/03.09.2014;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 55287 din 03.09.2014 ;
- solicitarea domnului Jula Ioan - P.F.A. înregistrată la Primarului Municipiului Arad cu nr. 55287/28.08.2014;
- rapoartelor comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- extrasul de carte funciară nr. 341.956 Arad.
- prevederile art. 2, alin.(2), lit. „c” din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996 - republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art 36 alin.(1), alin. (2), lit. „c” și art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă rectificarea terenului aflat în proprietatea Statului Român înscris în CF nr. 341.956 Arad cu nr. top. 4311/ 18 – Aradul Nou , de la 1440 mp la 1398 mp, conform măsurătorilor și folosinței actuale, respectiv a documentației cadastrale întocmite de Jula Ioan P.F.A.– conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu si se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,
Lilioara Stepanescu

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere că s-a constatat că există o diferență de teren în minus față de cea notată în cartea funciară a imobilului situat în str. Constituției, nr. 154, propun adoptarea unui proiect de hotărâre pentru rectificarea suprafeței de teren a acestuia, de la 1440 mp la 1398 mp.

PRIMAR,
Gheorghe Falcă

PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL ADMINISTRARE PATRIMONIU
Nr. 55.287/03.09.2014

RAPORT

**Cu privire la rectificarea unei suprafețe de teren situat în municipiul Arad –
Str. Constituției, nr. 154**

Terenul situat în municipiul Arad în Str. Constituției, nr. 154 în suprafață de 1440 mp, conform CF nr. 341.956 Arad, aflat sub contractul de concesiune nr. 4 din 21.05.2001 în favoarea domnului Țîrlea Daniel Radu și soția Țîrlea Rodica, are o diferență de 42 mp în minus față de cartea funciară.

Aceasta s-a constatat cu ocazia lucrărilor de măsurători efectuate pentru realizarea unei construcții noi.

Se precizează că aliniamentele stradale ale imobilelor din vecinătate respectiv str. Constituției, nr. 152 și str. Dogarilor nr. 2, 2A sunt respectate, și acestea nu dețin suprafețe în plus care ar putea justifica diferența de teren, în același timp nu se afectează domeniul public.

Având în vedere aceste considerente propunem rectificarea suprafeței de teren notată în cartea funciară nr. 341.956, nr. top. 4311/ 18 - Aradul Nou din str. Constituției, nr. 154, de la 1440 mp la 1398 mp, conform măsurătorilor întocmite de P.F.A. Julia Ioan și folosinței actuale.

DIRECTOR,
ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
ing. Florica Popa