



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 175  
din 26 iunie 2014

privind repartizarea unor locuințe sociale situate în municipiul Arad, persoanelor evacuate din imobile retrocedate foștilor proprietari

Consiliul Local al Municipiului Arad,  
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 38.930/19.06.2014;
- raportul nr. 38.934/2014 al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad;
- procesul verbal nr. 38.824/1784/19.06.2014 încheiat de către comisia de analizare a solicitărilor de locuințe constituită conform Hotărârii nr. 183/30.08.2012 a Consiliului Local al Municipiului Arad;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 1 din Hotărârea nr. 367/29.12.2010 a Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile Legii nr.114/1996, legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu prevederile Noului Cod Civil, art.1777 și urm.;
- prevederile art. 15 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 74/2007, privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, aprobată cu modificări prin Legea 84/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii cu unanimitate de voturi (20 consilieri prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(1), alin. (2), lit. "c" , precum și ale art. 45 alin.(3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta :

HOTĂRÂRE :

Art. 1. Se aprobă lista de priorități aferentă lunii iunie cuprinzând persoanele evacuate din imobilele retrocedate foștilor proprietari, stabilită conform criteriilor de acces și ierarhizare prevăzute de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.117/2007, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă repartizarea locuințelor sociale disponibile, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Fond Locativ și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Marcela NICȘANU

Contrasemnează  
SECRETAR  
Lilioara STEPANESCU

*Anexa nr.1 la Hotărârea nr.175 /26.06.2014  
a Consiliului Local al Municipiului Arad*

| NR.<br>CRT. | Nume prenume            | Nr.<br>persoane | Vechimea<br>cererii<br>1 pct/lună | Membrii<br>familiei | Sentința<br>de<br>evacuare | Boli<br>cronice | Handi-<br>cap | Situații<br>speciale | Total |
|-------------|-------------------------|-----------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------|-------|
| 1           | TĂTAR DRAGHINA          | 1               | 18                                | 15                  |                            | 5               |               | 40                   | 78    |
| 2           | ARDELEAN<br>RODICA      | 9               | 17                                | 45                  |                            |                 |               |                      | 62    |
| 3           | LOLE ANDREI             | 7               | 14                                | 35                  |                            |                 | 10            |                      | 59    |
| 4           | SANTA MIKLOS            | 2               | 18                                | 30                  |                            |                 |               |                      | 48    |
| 5           | DAVID GHEORGHE          | 4               | 21                                | 20                  |                            |                 |               |                      | 41    |
| 6           | ATANASIU VETA           | 1               | 18                                | 15                  |                            | 5               |               |                      | 38    |
| 7           | GOMBOȘ RODICA           | 1               | 18                                | 15                  |                            | 5               |               |                      | 38    |
| 8           | LOLE IOSIF              | 2               | 14                                | 13                  |                            |                 | 10            |                      | 37    |
| 9           | DUMBRAVĂ<br>ADRIAN ILIE | 4               | 7                                 | 20                  | 10                         |                 |               |                      | 37    |
| 10          | VEZER CRISTINA          | 4               | 11                                | 20                  |                            |                 |               |                      | 31    |
| 11          | LOLE ALEXANDRU          | 1               | 15                                | 5                   | 10                         |                 |               |                      | 30    |
| 12          | BEJ ROZALIA             | 1               | 4                                 | 15                  |                            |                 | 10            |                      | 29    |
| 13          | BORDA NICOLAE           | 4               | 4                                 | 20                  |                            | 5               |               |                      | 29    |
| 14          | COVACI MIOARA           | 3               | 9                                 | 15                  |                            |                 |               |                      | 24    |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Marcela NICȘANU

Contrasemnează  
S E C R E T A R  
Lilioara STEPANESCU

*Anexa nr. 2 la Hotărârea nr.175/26.06.2014  
a Consiliului Local al Municipiului Arad*

| Nr.<br>crt. | Nume prenume         | Adresă                    | Punctaj |
|-------------|----------------------|---------------------------|---------|
| 1           | LOLE ANDREI          | Tarafului, bl.6, ap.25    | 59      |
| 2           | LOLE IOSIF           | L. Rebreanu bl.100, ap.1  | 37      |
| 3           | DUMBRAVĂ ADRIAN ILIE | L. Rebreanu bl.100, ap.44 | 37      |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Marcela NICȘANU

Contrasemnează  
S E C R E T A R  
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. \_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2014

privind repartizarea unor locuințe sociale situate în municipiul Arad, persoanelor evacuate din imobile retrocedate foștilor proprietari

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere :

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 38930/19.06.2014;
- raportul nr. 38934/2014 al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad;
- procesul verbal nr. 38824/19.06.2014 încheiat de către comisia de analizare a solicitărilor de locuințe constituită conform Hotărârii nr. 183/30.08.2012 a Consiliului Local al Municipiului Arad;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 1 din Hotărârea nr. 367/29.12.2010 a Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile Legii nr.114/1996, legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu prevederile Noului Cod Civil, art.1777 și urm.
- prevederile art. 15 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 74/2007, privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, aprobată cu modificări prin Legea 84/2008, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(1), alin.(2), lit. "c" precum și ale art. 45 alin.(3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta :

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1. Se aprobă lista de priorități aferentă lunii iunie cuprinzând persoanele evacuate din imobilele retrocedate foștilor proprietari, stabilită conform criteriilor de acces și ierarhizare prevăzute de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.117/11.05.2007, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă repartizarea locuințelor sociale disponibile, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Fond Locativ și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,  
Lilioara STEPANESCU

ANEXA Nr.1 la Hotărârea nr.175 /26.06.2014  
a Consiliului Local al Municipiului Arad

| NR.<br>CRT. | Nume prenume            | Nr.<br>persoane | Vechimea<br>cererii<br>1 pct/lună | Membrii<br>familiei | Sentința<br>de<br>evacuare | Boli<br>cronice | Handi-<br>cap | Situatii<br>speciale | Total |
|-------------|-------------------------|-----------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------|-------|
| 1           | TĂȚAR DRAGHINA          | 1               | 18                                | 15                  |                            | 5               |               | 40                   | 78    |
| 2           | ARDELEAN<br>RODICA      | 9               | 17                                | 45                  |                            |                 |               |                      | 62    |
| 3           | LOLE ANDREI             | 7               | 14                                | 35                  |                            |                 | 10            |                      | 59    |
| 4           | SANTA MIKLOS            | 2               | 18                                | 30                  |                            |                 |               |                      | 48    |
| 5           | DAVID GHEORGHE          | 4               | 21                                | 20                  |                            |                 |               |                      | 41    |
| 6           | ATANASIU VETA           | 1               | 18                                | 15                  |                            | 5               |               |                      | 38    |
| 7           | GOMBOȘ RODICA           | 1               | 18                                | 15                  |                            | 5               |               |                      | 38    |
| 8           | LOLE IOSIF              | 2               | 14                                | 13                  |                            |                 | 10            |                      | 37    |
| 9           | DUMBRAVĂ<br>ADRIAN ILIE | 4               | 7                                 | 20                  | 10                         |                 |               |                      | 37    |
| 10          | VEZER CRISTINA          | 4               | 11                                | 20                  |                            |                 |               |                      | 31    |
| 11          | LOLE ALEXANDRU          | 1               | 15                                | 5                   | 10                         |                 |               |                      | 30    |
| 12          | BEJ ROZALIA             | 1               | 4                                 | 15                  |                            |                 | 10            |                      | 29    |
| 13          | BORDA NICOLAE           | 4               | 4                                 | 20                  |                            | 5               |               |                      | 29    |
| 14          | COVACI MIOARA           | 3               | 9                                 | 15                  |                            |                 |               |                      | 24    |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,  
Lilioara STEPANESCU

ANEXA Nr. 2 la Hotărârea nr.175 /26.06.2014  
a Consiliului Local al Municipiului Arad

| Nr. crt. | Nume prenume            | Adresă                     | Punctaj |
|----------|-------------------------|----------------------------|---------|
| 1        | LOLE ANDREI             | Tarafului, bl.6, ap.25     | 59      |
| 2        | LOLE IOSIF              | L. Rebreanu, bl.100, ap.1  | 37      |
| 3        | DUMBRAVĂ ADRIAN<br>ILIE | L. Rebreanu, bl.100, ap.44 | 37      |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,  
Lilioara STEPANESCU

## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

### EXPUNERE DE MOTIVE

Nr.38.930 din 19.06.2014

În municipiul Arad, aplicarea legilor de retrocedare a imobilelor naționalizate a generat o problemă socială gravă, prin faptul că numeroase familii, foste chiriașe în locuințele fond de stat, sunt evacuate. Aceste persoane au prioritate, prin lege, la repartizarea locuințelor sociale.

Întrucât, conform prevederilor H.C.L.M. Arad, nr.117/11.05.2007, s-au stabilit criteriile de acces și ierarhizare prin punctaj, pentru solicitanții locuințelor sociale situate în Arad, ținându-se cont de vechimea notificării, componența familiei, persoane bolnave în familie sau cu handicap,

**Consider oportună** adoptarea unei hotărâri de repartizare a locuințelor sociale disponibile la această dată, situate în municipiul Arad, strada Tarafului FN, în conformitate cu prevederile legale și cu cele prezentate.

**PRIMAR,**  
**Ing. Gheorghe Falcă**

**R A P O R T**  
al Serviciului Fond Locativ

**Referitor la:** expunerea de motive înregistrată cu nr.38.930/19.06.2014, a d-lui ing. Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad,

**Obiect:** propunerea de aprobare a repartizării locuințelor sociale disponibile la această dată, situate în municipiul Arad, str. Tarafului FN către familii evacuate din locuințele retrocedate și care reprezintă cazuri sociale, conform prevederilor H.C.L.M. Arad nr.117/11.05.2007.

**Considerații de ordin general:**

La această dată există în evidența Primăriei Municipiului Arad un număr de 14 dosare complete prin care se solicită atribuirea de locuințe, dosare provenite de la familii evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari. Pentru o departajare obiectivă a acestora, s-a constituit lista de priorități, în baza criteriilor de ierarhizare stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 117/11.05.2007, listă care constituie anexa nr.1 la prezentul proiect de hotărâre. La această dată există locuințe sociale libere cu o cameră. Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe, întrunită în ședința din data de 19.06.2014, a constatat că la acest moment doar trei familii acceptă repartizarea unei locuințe cu o cameră, locuințe situate pe strada Tarafului FN și L. Rebreanu, bl.100, solicitanții fiind trecuți în anexa nr.2 la prezentul proiect de hotărâre.

Ca urmare a celor prezentate,

**P R O P U N E M:**

Aprobarea listei de priorități aferentă lunii iunie 2014 conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre și repartizarea unor locuințe sociale situate în municipiul Arad, disponibile la această dată, conform criteriilor de acces și ierarhizare stabilite prin punctaj, în baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.117/11.05.2007.

**VICEPRIMAR,**  
**Ing. Levente Bognar**

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Ing. Ioan Ignat**

**ȘEF SERVICIU,**  
**C.J. Raluca Staniș**