



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A Nr. 363
din 29 decembrie 2014

privind aprobarea introducerii în circuitul funciar
a unei suprafețe de teren de 145.610 mp aferente Cimitirului Pomenirea

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.ad.38091/03.07.2014;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 38091 din 08.07.2014;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- adoptarea hotărârii cu unanimitate de voturi (19 prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. „c”, „d”, alin. (6) lit.”a”, pct.19, alin. (9) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. (1) Se aprobă introducerea în evidența funciară a terenului, proprietate publică a Municipiului Arad, aferent Cimitirului „Pomenirea”, situat în municipiul Arad, Calea Bodrogului, F.N., în suprafață de 145.610 mp, conform documentației cadastrale întocmită de Lațiu Viorel “TOPO CAD” P.F.A., conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prezenta hotărâre nu modifică valoarea de inventar a bunului cuprins în lista de inventariere a domeniului public - construcții - poziția 160.

Art. 2. Hotărârea se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin GALIȘ

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

ROMANIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

P R O I E C T

Nr.261/11.09.2014

Avizat:
S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

H O T Ă R Ă R E A Nr. ____
din _____2014
privind aprobarea introducerii în circuitul funciar
a unei suprafețe de teren de 145.610 mp aferente Cimitirului Pomenirea

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.ad.38091/03.07.2014;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 38091 din 08.07.2014;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. „c”, „d”, alin. (6) lit.”a”, pct.19, alin. (9) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1.(1) Se aprobă introducerea în evidența funciară a terenului, proprietate publică a Municipiului Arad, aferent Cimitirului „Pomenirea”, situat în municipiul Arad, Calea Bodrogului, F.N., în suprafață de 145.610 mp, conform documentației cadastrale întocmită de Lațiu Viorel “TOPO CAD” P.F.A., conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prezenta hotărâre nu modifică valoarea de inventar a bunului cuprins în lista de inventariere a domeniului public - construcții - poziția 160.

Art. 2. Hotărârea se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

S.A.P.
Red./Dact. A.T./A.T.

Cod: PMA-S1-01

EXPUNERE DE MOTIVE

Cimitirul Pomenirea nu are efectuată publicitatea imobiliară numai parțial.

Întrucât se va realiza o nouă capelă, este necesară prezentarea extrasului CF privind drepturile asupra terenului. De asemenea, conform legii cadastrului, bunurile imobile proprietate publică sau privată ale unității administrativ teritoriale, pentru asigurarea opozabilității față de terți este obligatoriu să fie înscrise în cartea funciară, motiv pentru care propun adoptarea unei hotărâri privind introducerea în circuitul funciar a suprafeței de 145.610 mp

PRIMAR,
Gheorghe Falcă

PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL ADMINIDTRARE PATRIMONIU
Nr. 38091/M3/ 08.07.2014

RAPORT

privind introducerea în circuitul funciar a unei suprafețe de 145.610 mp teren aferente
Cimitirului Pomenirea

Cimitirul Pomenirea figurează în domeniul public al municipiului Arad cu o suprafață de 180.000 mp, în realitate suprafață totală de 179.772 mp. Din suprafața totală – măsurată, în circuitul funciar figurează doar parcela adiacentă autostrăzii în suprafață de 34.134 mp, și o suprafață de 28 mp care a fost concesionată în anul 2006 unei firme care desfășoară prestări de servicii monumente funerare, firmă ce deține în proprietate prin cumpărare de la S.C. Gospodaria Comunală Arad S.A. un spațiu comercial, achiziționat în anul 2004.

În vederea clarificării incintei, S.C. Gospodaria Comunală Arad S.A. a comandat lucrarea de introducere în circuitul funciar și a diferenței de teren. Lucrarea este necesară cu atât mai mult cu cât în cimitir se v-a realiza de către administrația publică locală o capelă nouă.

Având în vedere cele de mai sus, propunem introducerea în circuitul funciar a suprafeței de 145.610 mp conform documentației cadastrale întocmite de Lațiu Viorel "TOPO CAD" P.F.A.

Precizăm că introducerea în circuit nu modifică valoarea de inventar a bunului care se găsește la poziția 160 - construcții – domeniul public.

DIRECTOR,
ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
ing. Florica Popa