



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr.324
din 27 noiembrie 2014**

privind dezlipirea/alipirea unor terenuri aflate în proprietatea Municipiului Arad”

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 69077/29.10.2014;
- raportul nr. 69083/29.10.2014 al Serviciului Evidență Domeniu Public;
- prevederile art. 25 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 879 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 132 din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- extrasele de carte funciară nr. 332150 – Arad și nr. 309945 - Arad;
- Certificatul de urbanism nr. 1550/15.09.2014 emis de Primăria Municipiului Arad;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- adoptarea hotărârii cu unanimitate de voturi (20 consilieri prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă dezlipirea imobilului - teren, proprietatea privată a Municipiului Arad, situat pe str. Voinicilor nr.2/7, înscris în C.F. nr. 332150, cu nr. cadastral 332150, conform planului cadastral de carte funciară avizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad și prezentat în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Lotul nr. 1: cu o suprafață măsurată 2897 mp având nr. cadastral 342813;

Lotul nr. 2: cu o suprafață de 290 mp având nr. cadastral 342814.

ART.2. Se aprobă alipirea a două parcele de teren proprietatea Municipiului Arad înscrise în Cartea Funciară, conform documentației cadastrale întocmită de SC DATCAD S.R.L., după cum urmează:

- CF nr. 332150 Arad, cu nr. cad. 342814, cu o suprafață de 290 mp;
- CF nr. 309945 Arad, cu nr. cad. 10715, top: 232.1971/1/1/1/2, cu o suprafață de 3316 mp.

ART.3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență Domeniu Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin GALIȘ

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2014

privind dezlipirea/alipirea unor terenuri aflate în proprietatea Municipiului Arad”

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 69077/29.10.2014;
- raportul nr. 69083/29.10.2014 al Serviciului Evidență Domeniu Public;
- prevederile art. 25 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 879 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 132 din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- extrasele de carte funciară nr. 332150 – Arad și nr. 309945 - Arad;
- Certificatul de urbanism nr. 1550/15.09.2014 emis de Primăria Municipiului Arad;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. „c”, alin. (9), art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1: Se aprobă dezlipirea imobilului - teren, proprietatea privată a Municipiului Arad, situat pe str. Voinicilor nr.2/7, înscris în C.F. nr. 332150, cu nr. cadastral 332150, conform planului cadastral de carte funciară avizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad și prezentat în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Lotul nr. 1: cu o suprafață măsurată 2897 mp având nr. cadastral 342813;

Lotul nr. 2: cu o suprafață de 290 mp având nr. cadastral 342814.

Art. 2: Se aprobă alipirea a două parcele de teren proprietatea Municipiului Arad înscrise în Cartea Funciară, conform documentației cadastrale întocmită de SC DATCAD S.R.L., după cum urmează:

- CF nr. 332150 Arad, cu nr. cad. 342814, cu o suprafață de 290 mp;
- CF nr. 309945 Arad, cu nr. cad. 10715, top: 232.1971/1/1/1/2, cu o suprafață de 3316 mp.

Art.3: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență Domeniu Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 69077 din 29.10.2014

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

„dezlipirea/alipirea unor terenuri aflate în proprietatea Municipiului Arad” proiect în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea efectuării operațiunilor de publicitate imobiliară, a unui imobil aflat în proprietatea Municipiului Arad, pentru clarificarea situației juridice a acestuia, consider oportun adoptarea, de către Consiliul Local Municipal a unei hotărâri, prin care să se aprobe dezlipirea imobilului. Imobilul nou creat va fi alipit altui imobil.

P R I M A R

Gheorghe FALCĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL EVIDENȚĂ DOMENIU PUBLIC
Nr. 69083/29.10.2014

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr.69077/29.10.2014 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad, ce are ca obiect: *dezlipirea/alipirea unor terenuri aflate în proprietatea Municipiului Arad;*

Având în vedere necesitatea efectuării operațiunilor de publicitate imobiliară, în sensul reglementării situației juridice a terenului.

Ținând cont de:

- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 879 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- extrasele de carte funciară nr. 332150 – Arad și nr. 309945 - Arad;
- Certificatul de urbanism nr. 1550/15.09.2014 emis de Primăria Municipiului Arad;

P R O P U N E M:

1. Dezlipirea imobilului - teren, proprietatea privată a Municipiului Arad, situat pe str. Voinicilor nr.2/7, înscris în C.F. nr. 332150, cu nr. cadastral 332150, conform planului cadastral de carte funciară avizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, după cum urmează:

Lotul nr. 1: cu o suprafață măsurată 2897 mp având nr. cadastral 342813;

Lotul nr. 2: cu o suprafață de 290 mp având nr. cadastral 342814.

2. Alipirea a două parcele de teren proprietatea Municipiului Arad înscrise în Cartea Funciară, conform documentației cadastrale întocmită de SC DATCAD S.R.L., după cum urmează:

- CF nr. 332150 Arad, cu nr. cad. 342814, cu o suprafață de 290 mp;
- CF nr. 309945 Arad, cu nr. cad. 10715, top: 232.1971/1/1/1/2, cu o suprafață de 3316 mp.

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan IGNAT

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ