



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**H O T Ă R Ă R E A nr. 329
din 27 noiembrie 2014**

cu privire la aprobarea Documentațiilor de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivele de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad – Unități de învățământ secundar superior și internate”

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr.70961/06.11.2014;
- raportul nr.70963 din 06.11.2014 al Serviciului Investiții, Dezvoltare Imobile din cadrul Direcției Tehnice;
- Avizul Consiliului Tehnico Economic nr. 64340/15.2014;
- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- art. 44, alin.1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii cu unanimitate de voturi (20 consilieri prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin.(2), lit.”b”, alin.(4) lit.”d” , alin. (6) lit. „a”, pct. 1, alin. (9) și ale art. 45, alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad - Liceul Tehnologic „Iuliu Maniu – local B-dul I. Maniu nr. 39-41”, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad – Colegiul Tehnologic de Industrie Alimentară – local str. Lucian Blaga nr. 15” – *Clădire monument istoric*, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad – Colegiul Național „Preparandia Dimitrie Țichindeal” Corp A + Corp B – local B-dul Dragalina nr. 5-7” - *Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice*, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții ” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad - Colegiul Național „Preparandia Dimitrie Țichindeal” – local str. Lucian Blaga nr. 9” - *Clădire monument istoric*, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad - Colegiul Tehnic „Aurel Vlaicu” (clădire școală) – local B-dul Decebal nr. 31A” - *Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice*, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 5, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad - Liceul Teologic Penticostal – local str. P. Rareș nr. 7”, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 6, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad - „Liceul Tehnologic de Transporturi Auto „Henry Coandă” – local str. Mărășești nr. 32 ”- *Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice*, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 7, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad - Liceul de Arte „Sabin Drăgoi – local B-dul Revoluției nr. 20”, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 8, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad - Liceul Tehnologic „Francisc Neuman” (Ind. Ușoară) - local str. Sava Tekelja nr. 1” - *Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice*, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 9, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad - Liceul Teoretic „Adam Muller Guttenbrun” – local str. Posada nr. 19”, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 10, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad - Liceul Teoretic „Adam Muller Guttenbrun” – local Calea Timișorii nr. 67” - *Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice*, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 11, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.12. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad - Colegiul Național „Vasile Goldiș – local Calea Victoriei nr.1-3 ”, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 12, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.13. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad - Liceul cu Program Sportiv – local str. Independenței nr. 3 ”, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 13, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.14. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad - Liceul Tehnologic ”Iuliu Moldovan” (Forestier – clădire școală)– local Calea Timișorii nr. 29-31” - *Clădire monument istoric*, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 14, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.15. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad - Liceul Tehnologic „Francisc Neuman” (Ind. Ușoară – Internat) – local str. Labirint nr. 6 - *Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice*”, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 15, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.16. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad - Liceul Tehnologic ”Iuliu Moldovan” (Forestier – clădire internat) – local Calea Timișorii nr. 29-31” - *Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice*”, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 16, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.17. Finanțarea obiectivelor de investiție se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase în condițiile legii.

Art.18. Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin GALIȘ

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad -
„LICEUL TEHNOLOGIC „IULIU MANIU,, (local B-dul I. Maniu nr.39-41)**

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

TITULAR : LICEUL TEHNOLOGIC „IULIU MANIU”

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Varianța I

A. Valoarea investiției : 3.894.317,00 lei (inclusiv TVA)
din care C + M : 3.402.843,00 lei (inclusiv TVA)
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele - P+ 2E (corp C 1) ; P+E (corp C2);
P (corp C3); P + 1E (corp C4)
- S construită la sol = 3.547,59 mp
- S construită desfă. = 7.109,18 mp

Performanța energetică a clădirii pentru corpul C1 :

- Creștere de la B - A
- Notare energetică actuală : **90,5**
- Notare energetică propusă : **100**

Performanța energetică a clădirii pentru corpul C2 :

- Creștere de la B - A
- Notare energetică actuală : **90,2**
- Notare energetică propusă : **100**

Performanța energetică a clădirii pentru corpul C3 :

- Creștere de la D - B
- Notare energetică actuală : **74,4**
- Notare energetică propusă : **98,65**

Performanța energetică a clădirii pentru corpul C4 :

- Creștere de la D - B
- Notare energetică actuală : **77,4**
- Notare energetică propusă : **93,85**

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin GALIȘ

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad -
COLEGIUL TEHNOLOGIC DE INDUSTRIE ALIMENTARĂ”
(local str. Lucian Blaga nr.15) – Clădire monument istoric”**

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

TITULAR : COLEGIUL TEHNOLOGIC DE INDUSTRIE ALIMENTARĂ

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Varianta I

A. Valoarea investiției : 2.393.045,00 lei (inclusiv TVA)
din care **C + M : 2.066.615,00 lei (inclusiv TVA)**
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele - S+ P + 1E
- S construită la sol = 2.390,43 mp
- S construită desfă. = 5,390,43 mp

Performanța energetică propusă a clădirii :

- Creștere de la **B** la **A**

Notare energetică actuală : **91,60**

Notare energetică propusă : **100**

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin GALIȘ

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI: „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad
COLEGIUL NAȚIONAL „PREPARANDIA DIMITRIE ȚICHINDEAL”
CORP A + CORP B (local B-dul Dragalina nr.5-7) –
Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice**

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

**TITULAR COLEGIUL NAȚIONAL „PREPARANDIA DIMITRIE ȚICHINDEAL”
CORP A + CORP B (local B-dul Dragalina nr.5-7)**

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Varianta I

A. Valoarea investiției : : 3.333.323,00 lei (inclusiv TVA)
din care **C + M** : 2.889.919,00 lei (inclusiv TVA)
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele - Sp + D + P+ 2E (corp C 1 – clădire principală) ;
S + P (corp C2 – clădire secundară școală) ;
- S construită la sol = 1.452,5 mp
463,75 mp
- S construită desfă. = 5.836,30 mp
492,05 mp

Performanța energetică a clădirii pentru corpul C1:

- Creștere de la C - A
- Notare energetică actuală : 88,30
- Notare energetică propusă : 100

Performanța energetică a clădirii pentru corpul C2:

- Creștere de la E - B
- Notare energetică actuală : 69,5
- Notare energetică propusă : 98,4

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile l

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin GALIȘ

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul
Arad**

**COLEGIUL NAȚIONAL „PREPARANDIA DIMITRIE ȚICHINDEAL”
(str. Lucian Blaga nr.9) - Clădire monument istoric**

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

**TITULAR : COLEGIUL NAȚIONAL „PREPARANDIA DIMITRIE
ȚICHINDEAL”**

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Varianta I

A. Valoarea investiției : 724.741,00 lei (inclusiv TVA)
din care **C + M : 612.056 ,00 lei (inclusiv TVA)**
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele - S + P+ 2E
- S construită la sol = 615, 60 mp
- S construită desfă. = 2.044,10 mp

Performanța energetică propusă a clădirii:

- Creștere de la **D - A**
Notare energetică actuală : **82,90**
Notare energetică propusă : **100**

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin GALIȘ**

**Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU**

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad”
COLEGIUL TEHNIC „AUREL VLAICU” (CLĂDIRE ȘCOALĂ)
(local B-dul Decebal nr.31A)**

- Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

TITULAR : COLEGIUL TEHNIC „AUREL VLAICU”

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Varianta I

A. Valoarea investiției : 4.459.761,00 lei (inclusiv TVA)

din care C + M : 3.842.907,00 lei (inclusiv TVA)

Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele - P+ 1E (C1 – corp atelier și școală)
- S construită la sol = 1.403,05 mp
- S construită desfă. = 2.805,15 mp
- Număr de nivele - S+ P+ 1E (C2 – corp școală)
- S construită la sol = 827,00 mp
- S construită desfă. = 2.459,20 mp
- Număr de nivele - S+ P+ 2E (C5 – corp școală)
- S construită la sol = 1.084,00 mp
- S construită desfă. = 4.093,22 mp

Performanța energetică a clădirii corp C1:

- Creștere de la C - A

Notare energetică actuală : **88**

Notare energetică propusă : **100**

Performanța energetică a clădirii corp C2:

- Creștere de la C - B

Notare energetică actuală : **86,1**

Notare energetică propusă : **99,75**

Performanța energetică a clădirii corp C5:

- Creștere de la B - A

Notare energetică actuală : **90,9**

Notare energetică propusă : **100**

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin GALIȘ

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad”
LICEUL TEOLOGIC PENTICOSTAL (local str.P. Rareș nr.7)**

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

TITULAR : LICEUL TEOLOGIC PENTICOSTAL

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Varianta I

A. Valoarea investiției : : 584.669,00 lei (inclusiv TVA)
din care **C + M** : 501.961,00 lei (inclusiv TVA)
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele – Sth +P (Corp C1) ; P (Corp C2)
- S construită la sol = 749,00 mp
- S construită desfă. = 1.363,85 mp

Performanța energetică propusă a clădirii: Corp C1;

- creștere de la E la B

Notare energetică actuală: 74,1

Notare energetică propusă: 97

Performanța energetică propusă a clădirii: Corp C2;

- creștere de la D la B

Notare energetică actuală: 75,4

Notare energetică propusă: 98,40

Durata de realizare a investiției : luni ,

Durata de execuție : luni,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin GALIȘ

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad”
LICEUL TEHNOLOGIC DE TRANSPORTURI AUTO „HENRY COANDĂ”
(str.Mărășești nr.32)**

Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

TITULAR: LICEUL TEHNOLOGIC DE TRANSPORTURI AUTO „HENRY COANDĂ”

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Variantă I

A. Valoarea investiției : 392.244 lei (inclusiv TVA)
din care **C + M : 325.215 lei (inclusiv TVA)**
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele – P + 1E (corp C1)
- S construită la sol = 430,60 mp
- S construită desfă. = 738,60 mp
- Număr de nivele – P (corp C4)
- S construită la sol = 129,77 mp
- S construită desfă. = 129,77 mp

Performanța energetică propusă a clădirii corp C1:

- creștere de la C - B

Notare energetică actuală: 86,1

Notare energetică propusă: 98,62

Performanța energetică propusă a clădirii corp C4:

- creștere de la D - B

Notare energetică actuală: 70,7

Notare energetică propusă: 91,20

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

Durata de execuție : 5 luni,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin GALIȘ

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad”**

LICEUL DE ARTE SABIN DRĂGOI
(B-dul Revoluției nr.20)

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

TITULAR: LICEUL DE ARTE „SABIN DRĂGOI”

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Varianta I

A. Valoarea investiției :	: 2.661.180 lei (inclusiv TVA)
din care C + M	: 2.290.260 lei (inclusiv TVA)
Dotări	: 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele – S+P+3E
- S construită la sol = 1.309 mp
- S construită desfă. = 5.898 mp

Performanța energetică propusă a clădirii:

- creștere de la C -A

Notare energetică actuală: 87,7

Notare energetică propusă: 100

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

Durata de execuție : 5 luni,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin GALIȘ

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad” -
LICEUL TEHNOLOGIC „FRANCISC NEUMAN” (IND. UȘOARĂ)
(str. Sava Tekelja nr.1) Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice**

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

TITULAR: LICEUL TEHNOLOGIC FRANCISC NEUMAN(IND. UȘOARĂ)

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Varianta I

A. Valoarea investiției : 1.046.680 lei (inclusiv TVA)
din care **C + M : 888.129 lei (inclusiv TVA)**
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele – S + P + 1E
- S construită la sol = 1.154,30 mp
- S construită desfă. = 3.180,65 mp

Performanța energetică propusă a clădirii:

- creștere de la C-A

Notare energetică actuală: 84,70

Notare energetică propusă: 100

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

Durata de execuție : 5 luni,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin GALIȘ

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad”
LICEUL TEORETIC „ADAM MULLER GUTTENBRUN” (local str. Posada nr.19)**

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

TITULAR: LICEUL TEHNOLOGIC „ADAM MULLER GUTTENBRUN”

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Varianta I

A. Valoarea investiției : 2.159.245 lei (inclusiv TVA)
din care **C + M : 1.878.477 lei (inclusiv TVA)**
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele – Sp +P+2E (clădire școală); P- (clădire sport)
- S construită la sol = 1.268 mp
- S construită desfă. = 4.426 mp

Performanța energetică propusă a clădirii:

- creștere de la C –A (clădire școală)

Notare energetică actuală: 87,6

Notare energetică propusă: 100

Performanța energetică propusă a clădirii:

- creștere de la E -B (clădire sport)

Notare energetică actuală: 71,9

Notare energetică propusă: 95,3

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

Durata de execuție : 5 luni,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Florin GALIȘ

Contrasemnează

S E C R E T A R

Lilioara STEPANESCU

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad” -
LICEUL TEORETIC „ADAM MULLER GUTTENBRUN”
(Calea Timișorii nr.67)**

Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

TITULAR: LICEUL TEORETIC „ADAM MULLER GUTTENBRUN”

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Varianta I

A. Valoarea investiției : 1.686.536 lei (inclusiv TVA)
din care **C + M : 1.464.770 lei (inclusiv TVA)**
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele – S +P +1E (corp C1)
 - Sp +P – (corp C2 +C3)
 - P (corp C4, C5, C6, C7, C8)
- S construită la sol = 1.327 mp
- S construită desfă. = 1.507 mp

Performanța energetică propusă a clădirii - corp C1:

- creștere de la D -A

Notare energetică actuală: 82,7

Notare energetică propusă:100

Performanța energetică propusă a clădirii - corp C3:

- creștere de la E - B

Notare energetică actuală: 64,3

Notare energetică propusă: 94,8

Performanța energetică propusă a clădirii - corp C4:

- creștere de la E - B

Notare energetică actuală: 66

Notare energetică propusă: 94,1

Performanța energetică propusă a clădirii - corp C6:

- creștere de la E - B

Notare energetică actuală: 66,1

Notare energetică propusă: 93,5

Performanța energetică propusă a clădirii - corp C7:

- creștere de la E - B

Notare energetică actuală: 71,2

Notare energetică propusă: 95,1

Durata de realizare a investiției :6 luni ,

Durata de execuție : 5 luni,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin GALIȘ

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad” -
COLEGIUL NAȚIONAL „VASILE GOLDIȘ” (local Calea Victoriei nr.1-3)**

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

TITULAR: COLEGIUL NAȚIONAL „VASILE GOLDIȘ”

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Varianta I

A. Valoarea investiției : 3.379.672 lei (inclusiv TVA)
din care **C + M** : 2.943.435 lei (inclusiv TVA)
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II

Corp C1

- Număr de nivele – P +2E
- S construită la sol = 1.590,30 mp
- S construită desfă. = 4.719,05 mp

Corp C3 +C4

- Număr de nivele – P
- S construită la sol = 576,45 mp
- S construită desfă. = 576,45 mp

Performanța energetică propusă a clădirii C1:

- creștere de la C-A

Notare energetică actuală: 86,8

Notare energetică propusă: 100

Performanța energetică propusă a clădirii C3:

- creștere de la E-B

Notare energetică actuală: 73,5

Notare energetică propusă: 98,90

Performanța energetică propusă a clădirii C4:

- creștere de la E-B

Notare energetică actuală: 64,9

Notare energetică propusă: 95,70

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

Durata de execuție : 5 luni,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin GALIȘ

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad”
LICEUL CU PROGRAM SPORTIV (local str. Independenței nr.3)**

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

TITULAR: LICEUL CU PROGRAM SPORTIV

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Varianta I

A. Valoarea investiției : 1.538.434 lei (inclusiv TVA)
din care **C + M : 1.324.298 lei (inclusiv TVA)**
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele – St+P+2E (corp C2; P corp C3)
- S construită la sol = 650 mp
- S construită desfă. = 2.450 mp

Performanța energetică propusă a clădirii:

- creștere de la D – A (Corp C2 +C3)

Notare energetică actuală: 74,7

Notare energetică propusă: 100

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

Durata de execuție : 5 luni,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin GALIȘ

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad”
LICEUL TEHNOLOGIC ”Iuliu Moldovan” (forestier - clădire școală)
(Calea Timișorii nr.29-31) Clădire monument istoric**

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

TITULAR: LICEUL TEHNOLOGIC ”Iuliu Moldovan”

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Variantă I

A. Valoarea investiției : 2.811.945 lei (inclusiv TVA)
din care **C + M : 2.467.641 lei (inclusiv TVA)**
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele – $C1=S+P+1E$
- Număr de nivele – $C2= P+1E$
- Număr de nivele – $C3=P+1E$
- Număr de nivele – $C4=P+2E$
- S construită la sol $C1+C2+C3+C4 = 2.729$ mp
- S construită desfășurată $C1+C2+C3+C4 = 5.612$ mp

Performanța energetică a clădirii corp C1:

- creștere de la C - A

Notare energetică actuală: 86,4

Notare energetică propusă: 100

Performanța energetică a clădirii corp C2:

- creștere de la D - A

Notare energetică actuală: 77,5

Notare energetică propusă: 100

Performanța energetică a clădirii corp C3:

- creștere de la D - A

Notare energetică actuală: 77,5

Notare energetică propusă: 100

Performanța energetică a clădirii corp C4:

- creștere de la E - B

Notare energetică actuală: 72,7

Notare energetică propusă: 99,80

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin GALIȘ

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad”
LICEUL TEHNOLOGIC „FRANCISC NEUMAN” (IND. UȘOARĂ Internat)
(local str. Labirint nr. 6) Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice**

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

TITULAR: LICEUL TEHNOLOGIC „FRANCISC NEUMAN” (IND. UȘOARĂ Internat)

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Varianta I

A. Valoarea investiției : : 2.577.951 lei (inclusiv TVA)
din care C + M : 2.133.088 lei (inclusiv TVA)
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele – Sp +P +3E
- S construită la sol = 1.506,23 mp
- S construită desfă. = 5.853,80

Performanța energetică propusă a clădirii:

- creștere de la C -A

Notare energetică actuală: 91,80

Notare energetică propusă: 100

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

Durata de execuție : 4 luni,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin GALIȘ

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad” -
Liceul Tehnologic ”Iuliu Moldovan” (Forestier – clădire internat) local Calea Timișorii nr. 29-31 –
Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice**

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

TITULAR: Liceul Tehnologic ”Iuliu Moldovan” (Forestier – clădire internat)

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Varianta I

A. Valoarea investiției : 1.327.650 lei (inclusiv TVA)
din care C + M : 1.147.654 lei (inclusiv TVA)
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele – Sp +P +3E
- S construită la sol = 637,33 mp
- S construită desfă. = 2.620,93 mp

Performanța energetică propusă a clădirii:

- creștere de la C -A

Notare energetică actuală: 88,30

Notare energetică propusă: 100

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

Durata de execuție : 6 luni,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin GALIȘ

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

PROIECT

Nr.311/07.11.2014
HOTĂRÂREA nr. _____
din _____

cu privire la aprobarea Documentațiilor de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivele de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad – Unități de învățământ secundar superior și internate”

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr.70961/06.11.2014;
- raportul nr.70963 din 06.11.2014 al Serviciului Investiții, Dezvoltare Imobile din cadrul Direcției Tehnice ;
- Avizul Consiliului Tehnico Economic nr. 64340/15.2014;
- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- art. 44 alin.1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin.(2), lit.”b”, alin.(4) lit.”d” , alin. (6) lit. „a”, pct. 1, alin. (9) și ale art. 45 alin.(2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad - Liceul Tehnologic „Iuliu Maniu” – local B-dul I. Maniu nr. 39-41”, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad – Colegiul Tehnologic de Industrie Alimentară – local str. Lucian Blaga nr. 15” – *Clădire monument istoric*, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad – Colegiul Național „Preparandia Dimitrie Țichindeal” Corp A + Corp B – local B-dul Dragalina nr. 5-7” - *Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice*, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții ” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad - Colegiul Național „Preparandia Dimitrie Țichindeal” – local str. Lucian Blaga nr.9” - *Clădire monument istoric*, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad - Colegiul Tehnic „Aurel Vlaicu” (clădire școală) – local B-dul Decebal nr.31A” - *Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice*, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 5, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad - Liceul Teologic Penticostal – local str. P. Rareș nr.7”, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 6, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad - „Liceul Tehnologic de Transporturi Auto „Henry Coandă” – local str. Mărășești nr. 32 ”- *Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice*, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 7, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad - Liceul de Arte „Sabin Drăgoi – local B-dul Revoluției nr.20”, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 8, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad - Liceul Tehnologic „Francisc Neuman” (Ind. Ușoară) - local str. Sava Tekelja nr.1” - *Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice*, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 9, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad - Liceul Teoretic „Adam Muller Guttenbrun” – local str. Posada nr.19”, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 10, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad - Liceul Teoretic „Adam Muller Guttenbrun” – local Calea Timișorii nr.67” - *Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice*, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 11, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.12. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad - Colegiul Național „Vasile Goldiș” – local Calea Victoriei nr.1-3”, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 12, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.13. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad - Liceul cu Program Sportiv – local str. Independenței nr.3 ”, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 13, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.14. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad - Liceul Tehnologic ”Iuliu Moldovan” (Forestier – clădire școală) – local Calea Timișorii nr.29-31” -

Clădire monument istoric, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 14, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.15. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad - Liceul Tehnologic „Francisc Neuman” (Ind. Ușoară – Internat) – local str. Labirint nr. 6 *Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice*”, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 15, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.16. Se aprobă „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” a obiectivului de investiție „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad - Liceul Tehnologic ”Iuliu Moldovan” (Forestier – clădire internat) – local Calea Timișorii nr. 29-31” - *Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice*”, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 16, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.17. Finanțarea obiectivelor de investiție se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase în condițiile legii.

Art.18. Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad -
„LICEUL TEHNOLOGIC „IULIU MANIU,, (local B-dul I. Maniu nr. 39-41)**

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

TITULAR : LICEUL TEHNOLOGIC „IULIU MANIU

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Variantă I

A. Valoarea investiției : : 3.894.317,00 lei (inclusiv TVA)
din care **C + M** : 3.402.843,00 lei (inclusiv TVA)
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele - P+ 2E (corp C 1) ; P+E (corp C2);
P (corp C3); P + 1E (corp C4)
- S construită la sol = 3.547,59 mp
- S construită desfă. = 7.109,18 mp

Performanța energetică a clădirii pentru corpul C1 :

- Creștere de la **B - A**
Notare energetică actuală : **90,5**
Notare energetică propusă : **100**

Performanța energetică a clădirii pentru corpul C2 :

- Creștere de la **B - A**
Notare energetică actuală : **90,2**
Notare energetică propusă : **100**

Performanța energetică a clădirii pentru corpul C3 :

- Creștere de la **D - B**
Notare energetică actuală : **74,4**
Notare energetică propusă : **98,65**

Performanța energetică a clădirii pentru corpul C4 :

- Creștere de la **D - B**
Notare energetică actuală : **77,4**
Notare energetică propusă : **93, 85**

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad -
COLEGIUL TEHNOLOGIC DE INDUSTRIE ALIMENTARĂ”
(local str. Lucian Blaga nr.15) – Clădire monument istoric”**

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

TITULAR : LICEUL TEHNOLOGIC DE INDUSTRIE ALIMENTARĂ

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Varianta I

A. Valoarea investiției : : 2.393.045,00 lei (inclusiv TVA)
din care C + M : 2.066.615,00 lei (inclusiv TVA)
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele - S+ P + 1E
- S construită la sol = 2.390,43 mp
- S construită desfă. = 5,390,43 mp

Performanța energetică propusă a clădirii :

- Creștere de la **B** la **A**

Notare energetică actuală : **91,60**

Notare energetică propusă : **100**

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad -
COLEGIUL NAȚIONAL „PREPARANDIA DIMITRIE TICHINDEAL”
CORP A + CORP B (local B-dul Dragalina nr. 5 -7)” –
Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice**

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

**TITULAR COLEGIUL NAȚIONAL „PREPARANDIA DIMITRIE TICHINDEAL” CORP A +
CORP B**

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :
Varianta I

A. Valoarea investiției : : 3. 333.323,00 lei (inclusiv TVA)
din care **C + M** : 2. 889.919,00 lei (inclusiv TVA)
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele - Sp + D + P+ 2E (corp C 1 – clădire principală) ;
S + P (corp C2 – clădire secundară școală) ;
- S construită la sol = 1.452,5 mp
463,75 mp
- S construită desfă. = 5.836,30 mp
492,05 mp

Performanța energetică a clădirii pentru corpul C1:

- Creștere de la C - A
- Notare energetică actuală : 88,30
- Notare energetică propusă : 100

Performanța energetică a clădirii pentru corpul C2:

- Creștere de la E - B
- Notare energetică actuală : 69,5
- Notare energetică propusă : 98,4

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile l

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad -
COLEGIUL NAȚIONAL „PREPARANDIA DIMITRIE ȚICHINDEAL” (str. Lucian Blaga nr. 9)
- Clădire monument istoric”
Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții**

TITULAR : COLEGIUL NAȚIONAL „PREPARANDIA DIMITRIE ȚICHINDEAL”
BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Varianta I

A. Valoarea investiției : : 724.741,00 lei (inclusiv TVA)
din care **C + M** : 612.056 ,00 lei (inclusiv TVA)
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele - S + P+ 2E
- S construită la sol = 615, 60 mp
- S construită desfă. = 2.044,10 mp

Performanța energetică propusă a clădirii:

- Creștere de la **D - A**
Notare energetică actuală : **82,90**
Notare energetică propusă : **100**

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad -
COLEGIUL TEHNIC „AUREL VLAICU” (CLĂDIRE ȘCOALĂ) - local B-dul Decebal nr.31A -
Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice**

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

TITULAR : COLEGIUL TEHNIC „AUREL VLAICU”

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Variantă I

A. Valoarea investiției : 4.459.761,00 lei (inclusiv TVA)
din care **C + M : 3.842.907,00 lei (inclusiv TVA)**
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele - P+ 1E (C1 – corp atelier și școală)
- S construită la sol = 1.403,05 mp
- S construită desfă. = 2.805,15 mp
- Număr de nivele - S+ P+ 1E (C2 – corp școală)
- S construită la sol = 827,00 mp
- S construită desfă. = 2.459,20 mp
- Număr de nivele - S+ P+ 2E (C5 – corp școală)
- S construită la sol = 1.084,00 mp
- S construită desfă. = 4.093,22 mp

Performanța energetică a clădirii corp C1:

- Creștere de la C - A
- Notare energetică actuală : **88**
- Notare energetică propusă : **100**

Performanța energetică a clădirii corp C2:

- Creștere de la C - B
- Notare energetică actuală : **86,1**
- Notare energetică propusă : **99,75**

Performanța energetică a clădirii corp C5:

- Creștere de la B - A
- Notare energetică actuală : **90,9**
- Notare energetică propusă : **100**

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad -
LICEUL TEOLOGIC PENTICOSTAL (local str.P. Rareș nr.7)**

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

TITULAR : LICEUL TEOLOGIC PENTICOSTAL

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Variantă I

A. Valoarea investiției : 584.669,00 lei (inclusiv TVA)
din care **C + M : 501.961,00 lei (inclusiv TVA)**
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele – Sth +P (Corp C1) ; P (Corp C2)
- S construită la sol = 749,00 mp
- S construită desfă. = 1.363,85 mp

Performanța energetică propusă a clădirii: Corp C1;

- creștere de la E la B

Notare energetică actuală: 74,1

Notare energetică propusă: 97

Performanța energetică propusă a clădirii: Corp C2;

- creștere de la D la B

Notare energetică actuală: 75,4

Notare energetică propusă: 98,40

Durata de realizare a investiției : luni ,

Durata de execuție : luni,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad -
LICEUL TEHNOLOGIC DE TRANSPORTURI AUTO „HENRY COANDĂ”(str.Mărășești
nr.32) Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice**

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

TITULAR: LICEUL TEHNOLOGIC DE TRANSPORTURI AUTO „HENRY COANDĂ”

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Variantă I

A. Valoarea investiției :	: 392.244 lei (inclusiv TVA)
din care C + M	: 325.215 lei (inclusiv TVA)
Dotări	: 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele – P + 1E (corp C1)
- S construită la sol = 430,60 mp
- S construită desfă. = 738,60 mp
- Număr de nivele – P (corp C4)
- S construită la sol = 129,77 mp
- S construită desfă. = 129,77 mp

Performanța energetică propusă a clădirii corp C1:

- creștere de la C - B

Notare energetică actuală: 86,1

Notare energetică propusă: 98,62

Performanța energetică propusă a clădirii corp C4:

- creștere de la D - B

Notare energetică actuală: 70,7

Notare energetică propusă: 91,20

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

Durata de execuție : 5 luni,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad -
LICEUL DE ARTE „SABIN DRĂGOI” (B-dul Revoluției nr.20)”**

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

TITULAR: LICEUL DE ARTE „SABIN DRĂGOI”

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Varianta I

A. Valoarea investiției :	: 2.661.180 lei (inclusiv TVA)
din care C + M	: 2.290.260 lei (inclusiv TVA)
Dotări	: 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele – S+P+3E
- S construită la sol = 1.309 mp
- S construită desfă. = 5.898 mp

Performanța energetică propusă a clădirii:

- creștere de la C -A

Notare energetică actuală: 87,7

Notare energetică propusă: 100

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

Durata de execuție : 5 luni,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad -
LICEUL TEHNOLOGIC „FRANCISC NEUMAN” (IND. UȘOARĂ) (str. Sava Tekelja nr.1)
*Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice***

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

TITULAR: LICEUL TEHNOLOGIC FRANCISC NEUMAN (IND. UȘOARĂ)

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Variantă I

A. Valoarea investiției :	: 1.046.680 lei (inclusiv TVA)
din care C + M	: 888.129 lei (inclusiv TVA)
Dotări	: 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele – S + P + 1E
- S construită la sol = 1.154,30 mp
- S construită desfă. = 3.180,65 mp

Performanța energetică propusă a clădirii:

- creștere de la C-A

Notare energetică actuală: 84,70

Notare energetică propusă: 100

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

Durata de execuție : 5 luni,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad -
LICEUL TEORETIC „ADAM MULLER GUTTENBRUN” (local str. Posada nr.19)**

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

TITULAR: LICEUL TEORETIC „ADAM MULLER GUTTENBRUN”

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Variantă I

A. Valoarea investiției : : 2.159.245 lei (inclusiv TVA)
din care C + M : 1.878.477 lei (inclusiv TVA)
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele – Sp +P+2E (clădire școală); P- (clădire sport)
- S construită la sol = 1.268 mp
- S construită desfă. = 4.426 mp

Performanța energetică propusă a clădirii:

- creștere de la C –A (clădire școală)

Notare energetică actuală: 87,6

Notare energetică propusă: 100

Performanța energetică propusă a clădirii:

- creștere de la E -B (clădire sport)

Notare energetică actuală: 71,9

Notare energetică propusă: 95,3

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

Durata de execuție : 5 luni,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad -
LICEUL TEORETIC „ADAM MULLER GUTTENBRUN”(Calea Timișorii nr.67)**

Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

TITULAR: LICEUL TEORETIC „ADAM MULLER GUTTENBRUN”

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Variantă I

A. Valoarea investiției : : 1.686.536 lei (inclusiv TVA)
din care C + M : 1.464.770 lei (inclusiv TVA)
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele – S +P +1E (corp C1)
 - Sp +P – (corp C2 +C3)
 - P (corp C4, C5, C6, C7, C8)
- S construită la sol = 1.327 mp
- S construită desfă. = 1.507 mp

Performanța energetică propusă a clădirii - corp C1:

- creștere de la D -A
- Notare energetică actuală: 82,7
Notare energetică propusă: 100

Performanța energetică propusă a clădirii - corp C3:

- creștere de la E - B
- Notare energetică actuală: 64,3
Notare energetică propusă: 94,8

Performanța energetică propusă a clădirii - corp C4:

- creștere de la E - B
- Notare energetică actuală: 66
Notare energetică propusă: 94,1

Performanța energetică propusă a clădirii - corp C6:

- creștere de la E - B
- Notare energetică actuală: 66,1
Notare energetică propusă: 93,5

Performanța energetică propusă a clădirii - corp C7:

- creștere de la E - B
- Notare energetică actuală: 71,2
Notare energetică propusă: 95,1

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

Durata de execuție : 5 luni,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad -
COLEGIUL NAȚIONAL „VASILE GOLDIȘ” (local Calea Victoriei nr.1-3)**

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

TITULAR: COLEGIUL NAȚIONAL „VASILE GOLDIȘ”

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Variantă I

A. Valoarea investiției : : 3.379.672 lei (inclusiv TVA)
din care **C + M** : 2.943.435 lei (inclusiv TVA)
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II

Corp C1

- Număr de nivele – P +2E
- S construită la sol = 1.590,30 mp
- S construită desfă. = 4.719,05 mp

Corp C3 +C4

- Număr de nivele – P
- S construită la sol = 576,45 mp
- S construită desfă. = 576,45 mp

Performanța energetică propusă a clădirii C1:

- creștere de la C-A

Notare energetică actuală: 86,8

Notare energetică propusă: 100

Performanța energetică propusă a clădirii C3:

- creștere de la E-B

Notare energetică actuală: 73,5

Notare energetică propusă: 98,90

Performanța energetică propusă a clădirii C4:

- creștere de la E-B

Notare energetică actuală: 64,9

Notare energetică propusă: 95,70

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

Durata de execuție : 5 luni,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad -
LICEUL CU PROGRAM SPORTIV (local str. Independenței nr. 3)**

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

TITULAR: LICEUL CU PROGRAM SPORTIV

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Varianta I

A. Valoarea investiției :	: 1.538.434 lei (inclusiv TVA)
din care C + M	: 1.324.298 lei (inclusiv TVA)
Dotări	: 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele – St+P+2E (corp C2; P corp C3)
- S construită la sol = 650 mp
- S construită desfă. = 2.450 mp

Performanța energetică propusă a clădirii:

- creștere de la D – A (Corp C2 +C3)

Notare energetică actuală: 74,7

Notare energetică propusă: 100

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

Durata de execuție : 5 luni,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad -
LICEUL TEHNOLOGIC ”Iuliu Moldovan”(forestier-clădire școală)
(Calea Timișorii nr.29-31) Clădire monument istoric**

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

TITULAR: LICEUL TEHNOLOGIC ”Iuliu Moldovan”

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Variantă I

A. Valoarea investiției : : 2.811.945 lei (inclusiv TVA)
din care **C + M** : 2.467.641 lei (inclusiv TVA)
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele – $C1=S+P+1E$
- Număr de nivele – $C2= P+1E$
- Număr de nivele – $C3=P+1E$
- Număr de nivele – $C4=P+2E$
- S construită la sol $C1+C2+C3+C4 = 2.729$ mp
- S construită desfășurată $C1+C2+C3+C4 = 5.612$ mp

Performanța energetică a clădirii corp C1:

- creștere de la C - A

Notare energetică actuală: 86,4

Notare energetică propusă: 100

Performanța energetică a clădirii corp C2:

- creștere de la D - A

Notare energetică actuală: 77,5

Notare energetică propusă: 100

Performanța energetică a clădirii corp C3:

- creștere de la D - A

Notare energetică actuală: 77,5

Notare energetică propusă: 100

Performanța energetică a clădirii corp C4:

- creștere de la E - B

Notare energetică actuală: 72,7

Notare energetică propusă: 99,80

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI : „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad -
LICEUL TEHNOLOGIC „FRANCISC NEUMAN” (IND. UȘOARĂ Internat)
(local str. Labirint nr.6)**

Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

TITULAR: LICEUL TEHNOLOGIC „FRANCISC NEUMAN” (IND. UȘOARĂ Internat)

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Varianța I

A. Valoarea investiției :	: 2.577.951 lei (inclusiv TVA)
din care C + M	: 2.133.088 lei (inclusiv TVA)
Dotări	: 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele – Sp +P +3E
- S construită la sol = 1.506,23 mp
- S construită desfă. = 5.853,80

Performanța energetică propusă a clădirii:

- creștere de la C -A
- Notare energetică actuală: 91,80
Notare energetică propusă: 100

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,
Durata de execuție : 4 luni,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI: „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad -
Liceul Tehnologic ”Iuliu Moldovan” (Forestier – clădire internat) local Calea Timișorii nr. 29-31
– Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice**

Faza: Documentație Avizare Lucrări de Intervenții

TITULAR: Liceul Tehnologic ”Iuliu Moldovan” (Forestier –clădire internat)

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

Varianta I

A. Valoarea investiției : : 1.327.650 lei (inclusiv TVA)
din care C + M : 1.147.654 lei (inclusiv TVA)
Dotări : 0,00 lei

B. Capacități:

Caracteristicile principale ale construcției:

- Clasa de importanță III
- Categoria de importanță C
- Grad de rezistență la foc II
- Număr de nivele – Sp +P +3E
- S construită la sol = 637,33 mp
- S construită desfă. = 2.620,93 mp

Performanța energetică propusă a clădirii:

- creștere de la C -A

Notare energetică actuală: 88,30

Notare energetică propusă: 100

Durata de realizare a investiției : 6 luni ,

Durata de execuție : 6 luni,

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____/_____

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art.45, alin.(6) din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată și ale art. 37 (1) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 149/2012, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect :

- aprobarea „Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivele de investiție **„Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad – Unități de învățământ secundar superior și internate”**, în susținerea căruia formulez următoarea:

EXPUNERE DE MOTIVE

Clădirile unităților de învățământ secundar superior și internatele aparțin domeniului public al Municipiului Arad și sunt în administrarea consiliului local.

Cheltuielile de funcționare și întreținere sunt asigurate din bugetul local, motiv pentru care trebuie abordată ideea de a reduce pe cât posibil aceste costuri.

Încălzirea clădirilor se face cu agent termic furnizat în sistem centralizat de către CET, sau cu centrale termice pe gaz.

Instalațiile termice interioare în special la cele ce funcționează cu agent de la CET au durata normată de utilizare depășită, prezintă degradări și colmatări, fapt ce duce la neasigurarea confortului termic și la costuri foarte mari.

O altă cauză a costurilor mari se datorează pierderilor datorită lipsei de etanșare a tâmplăriei sau a clădirilor care au fațade degradate.

Pentru a putea asigura condiții optime de funcționare pe timpul friguros și pentru a reduce costurile de funcționare și întreținere s-a considerat oportună realizarea documentațiilor tehnico- economice pentru reabilitarea termică a clădirilor precum și pentru execuția unor alte lucrări care îmbunătățesc confortul și/sau dotarea acestora.

Astfel, propun:

Adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri privind: aprobarea Documentațiilor de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivele de investiție **„Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad – Unități de învățământ secundar superior și internate”**,

PRIMAR,

Ing. Gheorghe Falcă

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

DIRECTIA TEHNICĂ

Serviciul Investiții, Dezvoltare Imobile

Nr. _____ / _____

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. _____ / _____ a domnului
Gheorghe Falcă ,primarul municipiului Arad

Obiect :

Propunerea spre aprobare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: aprobarea Documentațiilor de avizare lucrări de intervenții pentru obiectivele de investiție „**Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad – Unități de învățământ secundar superior și internate**”

În urma cuprinderii în Programul de buget a finanțării obiectivelor de investiție s-a achiziționat serviciul de proiectare pentru Documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenție a următoarele obiective, pe care o supunem avizării dvs.

Liceul Tehnologic „Iuliu Maniu,”– local B-dul I. Maniu nr.39-41

Liceul Tehnologic de Industrie Alimentară – local str.Lucian Blaga nr.15 – *Clădire monument istoric*

Liceul Pedagogic Dimitrie Tichindeal Corp A + Corp B – local B-dul Dragalina nr.5-7 - *Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice*

Liceul Pedagogic Dimitrie Tichindeal – local str. Lucian Blaga nr.9 - *Clădire monument istoric*

Colegiul Tehnic „Aurel Vlaicu” (clădire școală) – local B-dul Decebal nr.31A - *Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice*

Liceul Teologic Penticostal – local str.P. Rareș nr.7

Liceul Tehnologic de Transporturi Auto „Henry Coandă” – local str.Mărășești nr.32 - *Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice*

Liceul de Artă Sabin Drăgoi – local B-dul Revoluției nr.20

Liceul Tehnologic Francisc Neuman(Ind. Ușoară) - local str. Sava Tekelja nr.1 - *Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice*

Liceul Tehnologic A. M.Guttenbrun – local str.Posada nr.19

Liceul Tehnologic A. M.Guttenbrun – local C-lea Timișorii nr.67 - *Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice*

Colegiul Național Vasile Goldiș – local C-lea Victoriei nr.1-3

Liceul cu Program Sportiv – local str. Independenței nr.3

. Liceul Tehnologic ”Iuliu Moldovan” (Forestier –clădire școală)– local C-lea Timișorii nr.29-31 - *Clădire monument istoric*

Liceul Tehnologic Francisc Neuman(Ind. Ușoară – Internat) – local str. Labirint nr.6 *Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice*

Liceul Tehnologic ”Iuliu Moldovan” (Forestier –clădire internat)– local C-lea Timișorii nr.29-31 - *Clădire în ansamblul urban de protecție a monumentelor istorice*

Clădirile unităților de învățământ secundar superior și internate aparțin domeniului public al Municipiului Arad și sunt în administrarea consiliului local.

Cheltuielile de funcționare și întreținere sunt asigurate din bugetul local, motiv pentru care trebuie abordată ideea de a reduce pe cât posibil aceste costuri.

Încălzirea clădirilor se face cu agent termic furnizat în sistem centralizat de către CET, sau cu centrale termice pe gaz.

Instalațiile termice interioare în special la cele ce funcționează cu agent de la CET au durata normată de utilizare depășită, prezintă degradări și colmatări, fapt ce duce la neasigurarea confortului termic și la costuri foarte mari.

O altă cauză a costurilor mari se datorează pierderilor datorită lipsei de etanșare a tâmplăriei, sau a clădirilor care au fațade degradate.

Pentru a putea asigura condiții optime de funcționare pe timpul friguros și pentru a reduce costurile de funcționare și întreținere s-a considerat oportună realizarea documentațiilor tehnico- economice pentru reabilitarea termică a clădirilor precum și pentru execuția unor alte lucrări care îmbunătățesc confortul și/sau dotarea acestora.

Documentația de avizare lucrări de intervenții a fost realizată de **ASOCIAȚIA SC SPECIALIST CONSULTING SRL & SC PROIECT BUCUREȘTI GRUP CONSULTANȚĂ IMOBILIARE SRL**, reprezentat prin lider **SC SPECIALIST CONSULTING SRL**, conform HGR. Nr. 28/2008 .

Prin DALI s-au analizat două variante, de realizare a lucrărilor de reabilitare pentru fiecare clădire.

Propunerea de aprobare se face pentru fiecare unitate conform anexelor, în care este prezentată varianta propusă.

Finanțarea acestor obiective de investiții se va face din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase în condițiile legii. Menționăm că în cadrul ghidului de finanțare propus prin POR 2014- 2020 se preconizează finanțarea acestor investiții.

Conform devizului general întocmit de proiectant pentru variantele propuse avem:

1. Liceul Tehnologic „Iuliu Maniu,,– local B-dul I. Maniu nr.39-41

Valoarea investiției : 3.894.317 lei (inclusiv TVA)
din care **C + M: 3.402.843 lei (inclusiv TVA)**

2. Liceul Tehnologic de Industrie Alimentară – local str.Lucian Blaga nr.15

Valoarea investiției : 2.393.045 lei (inclusiv TVA)
din care **C + M: 2.066.615 lei (inclusiv TVA)**

3. Liceul Pedagogic Dimitrie Tichindeal Corp A + Corp B – local B-dul Dragalina nr.5-7

Valoarea investiției : 3. 333.323,00 lei (inclusiv TVA)
din care **C + M: 2. 889.919,00 lei (inclusiv TVA)**

4. Liceul Pedagogic Dimitrie Tichindeal – local str. Lucian Blaga nr.9

Valoarea investiției : 724.741,00 lei (inclusiv TVA)
din care **C + M: 612.056 ,00 lei (inclusiv TVA)**

5. Colegiul Tehnic „Aurel Vlaicu” (clădire școală) – local B-dul Decebal nr.31A

Valoarea investiției : 4.459.761,00 lei (inclusiv TVA)
din care **C + M: 3.842.907,00 lei (inclusiv TVA)**

6. Liceul Teologic Penticostal – local str.P. Rareș nr.7

Valoarea investiției : 584.669,00 lei (inclusiv TVA)
din care **C + M : 501.961,00 lei (inclusiv TVA)**

7. Liceul Tehnologic de Transporturi Auto „Henry Coandă” – local str.Mărășești nr.32

Valoarea investiției : 392.244 lei (inclusiv TVA)
din care C + M: 325.215 lei (inclusiv TVA)

8. Liceul de Artă Sabin Drăgoi – local B-dul Revoluției nr.20

Valoarea investiției : 2.661.180 lei (inclusiv TVA)
din care C + M : 2.290.260 lei (inclusiv TVA)

9. Liceul Tehnologic Francisc Neuman(Ind. Ușoară) - local str. Sava Tekelja nr.1 -

Valoarea investiției: 1.046.680 lei (inclusiv TVA)
din care C + M: 888.129 lei (inclusiv TVA)

10. Liceul Tehnologic A. M.Guttenbrun – local str.Posada nr.19

Valoarea investiției : 2.159.245 lei (inclusiv TVA)
din care C + M : 1.878.477 lei (inclusiv TVA)

11.Liceul Tehnologic A. M.Guttenbrun – local C-lea Timișorii nr.67

Valoarea investiției : 1.686.536 lei (inclusiv TVA)
din care C + M: 1.464.770 lei (inclusiv TVA)

12. Colegiul Național Vasile Goldiș – local C-lea Victoriei nr.1-3

Valoarea investiției : 3.379.672 lei (inclusiv TVA)
din care C + M : 2.943.435 lei (inclusiv TVA)

13.Liceul cu Program Sportiv – local str. Independenței nr.3

Valoarea investiției : 1.538.434 lei (inclusiv TVA)
din care C + M : 1.324.298 lei (inclusiv TVA)

14. Liceul Tehnologic ”Iuliu Moldovan” (Forestier -clădire școală) – local C-lea Timișorii nr.29-31

Valoarea investiției : 2.811.945 lei (inclusiv TVA)
din care C + M : 2.467.641 lei (inclusiv TVA)

15. Liceul Tehnologic Francisc Neuman(Ind. Ușoară – Internat) – local str. Labirint nr.6

Valoarea investiției : 2.577.951 lei (inclusiv TVA)
din care C + M : 2.133.088 lei (inclusiv TVA)

16. Liceul Tehnologic ”Iuliu Moldovan” (Forestier –clădire internat) – local C-lea Timișorii nr.29-31

Valoarea investiției : 1.327.650 lei (inclusiv TVA)
din care C + M : 1.147.654 lei (inclusiv TVA)

Propunerea de aprobare a „ Documentațiilor de avizare lucrări de intervenții pentru obiectivele de investiție **„Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad – Unități de învățământ secundar superior și internate”**, se face în conformitate cu:

- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, art.44, alin.1 conform căruia „documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și cele din împrumuturi interne și externe , contractate direct de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative “

- prevederile art.36, alin.(2), lit.”b”,alin.(4) lit. „d” și ale art.45, alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Față de cele de mai sus considerăm oportună adoptarea unei hotărâri pentru aprobarea Documentațiilor de avizare lucrări de intervenții pentru obiectivele de investiție **„Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad – Unități de învățământ secundar superior și internate”**

DIRECTOR EXECUTIV
Ing. Portaru Elena

ȘEF SERVICIU
ing. Giurgiu Lucia