



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.163
din 11 iunie 2014

cu privire la repartizarea unei locuințe construite
prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în Municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr.22779/09.04.2014;
- raportul nr.22775/09.04.2014, al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.8 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
- prevederile Legii nr. 114/1996, legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu articolele 1777-1781 din Noul Cod Civil;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 47/2013, cu privire la aprobarea Listei de priorități anuale actualizate a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, cuprinzând titularii cererilor depuse până la 31.12.2012;
- procesul verbal nr. 33636/27.05.2014, întocmit în urma întrunirii Comisiei sociale de analizare a dosarelor și repartizare a locuințelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, Comisie numită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 182/2012;
- adoptarea hotărârii cu unanimitate de voturi (19 prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (9) precum și ale art. 45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă repartizarea locuinței construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în Municipiul Arad conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Marcela NICȘANU

Contrasemnează

S E C R E T A R

Lilioara STEPANESCU

Modul de repartizare a locuințelor construite prin Agenția Națională pentru locuințe

Nr. crt.	Adresă	Nr. camere	Nume solicitant
1.	Str. Ciuhandu, bl.1, ap.14	2	Florescu Emanuel Teodor

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marcela NICȘANU

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. ____
din _____ 2014
cu privire la repartizarea unei locuințe construite
prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în Municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- Inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr.22779/09.04.2014;
- Raportul nr.22775/09.04.2014, al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Prevederile art.8 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
- Prevederile Legii 144/1996, legea locuinței, republicată și ale Noului Cod Civil, art.1777 - art.1781;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 47/2013, cu privire la aprobarea Listei de priorități anuale actualizate a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, cuprinzând titularii cererilor depuse până la 31.12.2012;
- Procesul verbal nr. 33636/27.05.2014, întocmit în urma întrunirii Comisiei sociale de analizare a dosarelor și repartizare a locuințelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, Comisie numită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 182/2012.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (9) precum și ale art. 45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art. 1. Se aprobă repartizarea locuinței construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în Municipiul Arad conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

Modul de repartizare a locuințelor construite prin Agenția Națională pentru locuințe

Nr. crt.	Adresă	Nr. camere	Nume solicitant
1.	Str. Ciuhandu, bl.1, ap.14	2	Florescu Emanuel Teodor

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

EXPUNERE DE MOTIVE

Nr. _____/_____

Având în vedere existența în Municipiul Arad a unei locuințe ANL liberă cu două camere, existența în evidențele Primăriei Municipiului Arad a unei liste de priorități a persoanelor care au acces la o locuință construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, aprobată prin Hotărârea nr. 65/31.03.2014,

Consider oportună adoptarea unei hotărâri privind aprobarea repartizării acestei locuințe construite prin Agenția Națională pentru Locuințe.

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

Nr. _____/_____

R A P O R T
al Serviciului Fond Locativ

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. _____/_____, a
Primarului Municipiului Arad, ing. Gheorghe Falcă.

Obiect: propunerea de aprobare a repartizării locuințelor ANL libere la această dată

Considerații de ordin general:

La această dată în urma renunțării chiriei ei s-a eliberat o locuință cu două camere, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe.

Prin Hotărârea nr. 65/31.03.2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad, s-a aprobat lista și ordinea de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, listă rezultată în urma analizării cererilor înregistrate până la 31.12.2013.

Potrivit prevederilor art. 15 alin.(6) din Hotărârea nr. 962/27.09.2001 și ale Legii 114/1996 republicată, repartizarea locuințelor se face prin preluarea solicitanților înscrși în lista de prioritate, urmărindu-se asigurarea spațiului locativ la care au dreptul aceștia și evitându-se repartizarea unor spații excedentare.

În ședința Comisiei sociale de analizare a dosarelor și repartizare a locuințelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, din data de 27.05.2014, s-a decis repartizarea locuinței libere.

Având în vedere aceste aspecte,

PROPUNEM:

Repartizarea locuințelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, libere la această dată, după cum urmează:

Nr. crt.	Adresă	Nr. camere	Nume solicitant
1.	Str. Ciuhandu, bl.1, ap.14	2	Florescu Emanuel Teodor

**Viceprimar,
Ing. Cătălin Țițirigă**

**Director Executiv
Ing. Ioan Ignat**

**Șef Serviciu,
C.J Raluca Staniș**