



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.203
din 17 iulie 2014

privind dezlipirea unui imobil, proprietatea Statului Român, situat în municipiul Arad,
strada Corneliu Coposu, nr. 8

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.39496/26.06.2014;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr.ad.39496/M3/26.06.2014;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- solicitarea P.F.A. Lațiu Viorel, înregistrată la Primăria Municipiului Arad, cu nr. 39496/23.06.2014;
- extrasul de carte funciară nr. 312140 Arad;
- prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art.2 din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul, modul de întocmire și recepție a documentațiilor cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii cu unanimitate de voturi (21 prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1), alin. (9) și art. 45 alin. (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă dezlipirea imobilului situat în Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 8 – intravilan cu casă, înscris în C.F. nr. 312140 – Arad, nr. cad. 312140, conform documentației cadastrale, întocmită de persoană autorizată A.N.C.P.I., P.F. Lațiu Viorel – anexele nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 și 8, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Adrian-Cătălin LĂZURCĂ

Contrasemnează
SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

ROMANIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT
Nr.191/01.07.2014

Avizat:
SECRETAR,
Lilioara Stepanescu

H O T Ă R Ă R E A nr. ____
din __.__.2014

privind dezlipirea unui imobil,
proprietatea Statului Român, situat în municipiul Arad,
strada Corneliu Coposu, nr. 8

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.39496/26.06.2014;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr.ad.39496/M3/26.06.2014;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- solicitarea P.F.A. Lațiu Viorel, înregistrată la Primăria Municipiului Arad, cu nr.39496/23.06.2014;
- extrasul de carte funciară nr. 312140 Arad;
- prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art.2 din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul, modul de întocmire și recepție a documentațiilor cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1), alin. (9) și art. 45 alin. (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă dezlipirea imobilului situat în Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 8 – intravilan cu casă, înscris în C.F. nr. 312140 – Arad, nr. cad. 312140, conform documentației cadastrale, întocmită de persoană autorizată A.N.C.P.I., P.F. Lațiu Viorel – anexele nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 și 8, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea efectuării unei operațiuni de publicitate imobiliară, pentru imobilul aflat în proprietatea Statului Român, situat în municipiul Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 8, precum și pentru clarificarea situației juridice a acestuia, consider oportun adoptarea unui proiect de hotărâre, privind dezlipirea imobilului.

*PRIMAR,
Gheorghe Falcă*

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL ADMINISTRARE PATRIMONIU
Nr. ad. 39496/M3/26.06.2014

R A P O R T

**privind dezlipirea unui imobil, proprietatea Statului Român, situat în Arad,
strada Corneliu Coposu, nr. 8**

Imobilul situat în municipiul Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 8, înscris în C.F. nr. 321082 Arad, cu nr. cad. 321082 – C1, – intravilan cu casă, se compune din 7 apartamente, din care patru locuințe și trei spații cu altă destinație decât aceea de locuință. Două apartamente sunt înstrăinate în baza Legii nr. 112/1995, în anul 2003 și 2004.

În vedere efectuării publicității imobiliare a contractelor de vânzare - cumpărare, este necesară dezlipirea (apartamentarea), imobilului.

Documentația tehnică este întocmită de P.F.A. Lațiu Viorel.

Menționăm că, imobilul nu este revendicat în baza Legii nr. 10/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
Ing. Florica Popa