



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.113
din 29 aprilie 2014

privind repartizarea unor locuințe sociale situate în municipiul Arad, persoanelor evacuate din imobile retrocedate foștilor proprietari

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere :

- Inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 25646/23.04.2014;
- Raportul nr. 25647/23.04.2014 al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad;
- Procesul verbal nr. 19513/919/27.03.2014 încheiat de către comisia de analizare a solicitărilor de locuințe constituită conform Hotărârii nr. 183/2012 a Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Prevederile art. 1 din Hotărârea nr. 367/2010 a Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Prevederile Legii nr.114/1996, legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile Noului Cod Civil, art. 1777 și urm.
- Prevederile art. 15 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 74/2007, privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, aprobată cu modificări prin Legea 84/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. "c", precum și ale art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, privind administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă lista de priorități aferentă lunii martie cuprinzând persoanele evacuate din imobilele retrocedate foștilor proprietari, stabilită conform criteriilor de acces și ierarhizare prevăzute de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.117/2007, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă repartizarea locuințelor sociale disponibile, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marcela NICȘANU

Contrasemnează
SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

NR. CRT.	Nume prenume	Nr. persoane	Vechimea cererii 1 pct/lună	Membrii familiei	Sentința de evacuare	Boli cronice	Handi- cap	Situatii speciale	Total
1	TĂȚAR DRAGHINA	1	16	15		5		40	76
2	ARDELEAN RODICA	9	15	45					60
3	SANTA MIKLOS	2	16	30					46
4	LOLE IOSIF, ANDREI	6	12	30					42
5	DAVID GHEORGHE	4	19	20					39
6	ATANASIU VETA	1	16	15		5			36
7	GOMBOȘ RODICA	1	16	15		5			36
8	DUMBRAVĂ ADRIAN ILIE	4	5	20	10				35
9	VEZER CRISTINA	4	9	20					29
10	LOLE ALEXANDRU	1	13	5	10				28
11	BEJ ROZALIA	1	2	15			10		27
12	BORDA NICOLAE	4	2	20		5			27
13	COVACI MIOARA	3	7	15					22
14	LORINCZ MARTIN	1	4	5		5			14

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marcela NICȘANU

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

Nr. crt.	Nume prenume	Adresă	Punctaj
1	LORINCZ MARTIN	Str. Tarafului Bl.5, AP.17	14

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marcela NICȘANU

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2014

**privind repartizarea unor locuințe sociale situate în municipiul Arad, persoanelor
evacuate din imobile retrocedate foștilor proprietari**

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere :

- Inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 25646/23.04.2014;
- Raportul nr. 25647/23.04.2014 al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad;
- Procesul verbal nr. 19513/919/27.03.2014 încheiat de către comisia de analizare a solicitărilor de locuințe constituită conform Hotărârii nr. 183/2012 a Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Prevederile art. 1 din Hotărârea nr. 367/2010 a Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Prevederile Legii nr.114/1996, legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile Noului Cod Civil, art. 1777 și urm.
- Prevederile art. 15 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 74/2007, privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, aprobată cu modificări prin Legea 84/2008, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. "c", precum și ale art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, privind administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art. 1. Se aprobă lista de priorități aferentă lunii martie cuprinzând persoanele evacuate din imobilele retrocedate foștilor proprietari, stabilită conform criteriilor de acces și ierarhizare prevăzute de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.117/2007, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă repartizarea locuințelor sociale disponibile, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad

Nr. _____/_____2014

NR. CRT.	Nume prenume	Nr. persoane	Vechimea cererii 1 pct/lună	Membrii familiei	Sentința de evacuare	Boli cronice	Handi- cap	Situatii speciale	Total
1	TĂȚAR DRAGHINA	1	16	15		5		40	76
2	ARDELEAN RODICA	9	15	45					60
3	SANTA MIKLOS	2	16	30					46
4	LOLE IOSIF, ANDREI	6	12	30					42
5	DAVID GHEORGHE	4	19	20					39
6	ATANASIU VETA	1	16	15		5			36
7	GOMBOȘ RODICA	1	16	15		5			36
8	DUMBRĂVĂ ADRIAN ILIE	4	5	20	10				35
9	VEZER CRISTINA	4	9	20					29
10	LOLE ALEXANDRU	1	13	5	10				28
11	BEJ ROZALIA	1	2	15			10		27
12	BORDA NICOLAE	4	2	20		5			27
13	COVACI MIOARA	3	7	15					22
14	LORINCZ MARTIN	1	4	5		5			14

Nr. crt.	Nume prenume	Adresă	Punctaj
1	LORINCZ MARTIN	Str. Tarafului Bl.5, AP.17	14

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

EXPUNERE DE MOTIVE

Nr. _____ din _____ 2014

În municipiul Arad, aplicarea legilor de retrocedare a imobilelor naționalizate a generat o problemă socială gravă, prin faptul că numeroase familii, foste chiriașe în locuințele fond de stat, sunt evacuate. Aceste persoane au prioritate, prin lege, la repartizarea locuințelor sociale.

Întrucât, conform prevederilor H.C.L.M. Arad, nr.117/11.05.2007, s-au stabilit criteriile de acces și ierarhizare prin punctaj, pentru solicitanții locuințelor sociale situate în Arad, ținându-se cont de vechimea notificării, componența familiei, persoane bolnave în familie sau cu handicap,

Consider oportună adoptarea unei hotărâri de repartizare a locuințelor sociale disponibile la această dată, situate în municipiul Arad, strada Tarafului FN, în conformitate cu prevederile legale și cu cele prezentate.

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

R A P O R T
al Serviciului Fond Locativ

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr._____/_____/2014, a d-lui ing. Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad,

Obiect: propunerea de aprobare a repartizării locuințelor sociale disponibile la această dată, situate în municipiul Arad, str. Tarafului FN către familii evacuate din locuințele retrocedate și care reprezintă cazuri sociale, conform prevederilor H.C.L.M. Arad nr.117/11.05.2007.

Considerații de ordin general:

La această dată există în evidența Primăriei Municipiului Arad un număr de 14 dosare complete prin care se solicită atribuirea de locuințe, dosare provenite de la familii evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari. Pentru o departajare obiectivă a acestora, s-a constituit lista de priorități, în baza criteriilor de ierarhizare stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 117/11.05.2007, listă care constituie anexa nr.1 la prezentul proiect de hotărâre. Deși le-au fost propuse spre repartizare locuințele libere cu o cameră existente la această dată în fondul special constituit conform prevederilor O.U.G. nr.74/2007, familiile aflate pe lista de priorități nu și-au exprimat până la data de 15.04.2014 opțiunea de a li se repartiza locuințele propuse de Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe. Comisia întrunită în ședința din data de 27.03.2014, a constatat că la acest moment doar unul dintre solicitanți îndeplinește condițiile referitoare la suprafața locuibilă și acceptă repartizarea locuinței cu o cameră, liberă la această dată, situată pe strada Tarafului FN, solicitantul fiind trecut în anexa nr.2 la prezentul proiect de hotărâre.

Ca urmare a celor prezentate,

P R O P U N E M:

Aprobarea listei de priorități aferentă lunii martie 2014 conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre și repartizarea unei locuințe sociale situată în municipiul Arad, disponibilă la această dată, conform criteriilor de acces și ierarhizare stabilite prin punctaj, în baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.117/11.05.2007.

VICEPRIMAR,
Cătălin Țîțirigă

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
C.J. Raluca Staniș