



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.267
din 4 decembrie 2013

privind repartizarea unor locuințe sociale situate în municipiul Arad,
persoanelor evacuate din imobile retrocedate foștilor proprietari

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere :

- Inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.75340/29.11.2013;
- Raportul nr.75343/29.11.2013 al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad;
- Procesul - verbal nr.74390/3806/26.11.2013 încheiat de către comisia de analizare a solicitărilor de locuințe constituită conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.183/2012;
- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Prevederile art. 1 din Hotărârea nr. 367/2010 a Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Prevederile Legii nr.114/1996, legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile Noului Cod Civil, art. 1777 și urm.
- Prevederile art. 15 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.74/2007, privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2), lit."c", alin.(9), precum și ale art. 45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă lista de priorități aferentă lunii noiembrie cuprinzând persoanele evacuate din imobilele retrocedate foștilor proprietari, stabilită conform criteriilor de acces și ierarhizare prevăzute de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.117/2007, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă repartizarea locuințelor sociale disponibile, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINE DE ȘEDINȚĂ
Glad VARGA

Contrasemnează
p. SECRETAR
Sorin CONTRAȘ

*Anexa nr.1 la Hotărârea nr. 267/4.12.2013
a Consiliului Local al Municipiului Arad*

NR. CRT.	Nume prenume	Nr. persoane	Vechimea cererii 1 pct/lună	Membrii familiei	Sentița de evacuare	Boli cronice	Handi- cap	Total
1	ARDELEAN RODICA	9	12	45				57
2	PRUNDUȘ VICTOR	2	13	30			10	53
3	MURGUI AUREL	7	12	35		5		52
4	SANTA MIKLOS	2	13	30				43
5	LOLE IOSIF	6	9	30				39
6	ȘIPOȘ FELICIA	2	4	30		5		39
7	DAVID GHEORGHE	4	16	20				36
8	GOMBOȘ RODICA	1	13	15		5		33
9	ATANASIU VETA	1	13	15		5		33
10	TĂȚAR DRAGHINA	1	13	15		5		33
11	VLAD CONSTANTIN	1	12	15				27
12	LOLE ALEXANDRU	1	10	5	10			25

PREȘEDINE DE ȘEDINȚĂ
Glad VARGA

Contrasemnează
p. S E C R E T A R
Sorin CONTRAȘ

*Anexa nr.2 la Hotărârea nr. 267/4.12.2013
a Consiliului Local al Municipiului Arad*

Nr. crt.	Nume prenume	Adresă	Punctaj
1	PRUNDUȘ VICTOR IOAN	Str. Tarafului Bl.4, AP.12	53
2	MURGUI NICOLAE	Str. Tarafului Bl.5, AP.27	52
3	ȘIPOȘ FELICIA	Str. Frunzei nr.2, ap.9	39
4	VLAD CONSTANTIN	Str. Tarafului Bl.6, AP.5	27

PREȘEDINE DE ȘEDINȚĂ
Glad VARGA

Contrasemnează
p. S E C R E T A R
Sorin CONTRAȘ

HOTĂRÂREA NR. _____
din _____ 2013

privind repartizarea unor locuințe sociale situate în municipiul Arad,
persoanelor evacuate din imobile retrocedate foștilor proprietari

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere :

- Inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.75340/29.11.2013;
- Raportul nr.75343/29.11.2013 al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad;
- Procesul - verbal nr.74390/3806/26.11.2013 încheiat de către comisia de analizare a solicitărilor de locuințe constituită conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.183/2012;
- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Prevederile art. 1 din Hotărârea nr. 367/2010 a Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Prevederile Legii nr.114/1996, legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile Noului Cod Civil, art. 1777 și urm.
- Prevederile art. 15 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.74/2007, privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2), lit."c", alin.(9), precum și ale art. 45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă lista de priorități aferentă lunii noiembrie cuprinzând persoanele evacuate din imobilele retrocedate foștilor proprietari, stabilită conform criteriilor de acces și ierarhizare prevăzute de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.117/2007, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă repartizarea locuințelor sociale disponibile, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

*Anexa nr.1 la Hotărârea nr. _____/_____ 2013
a Consiliului Local al Municipiului Arad*

NR. CRT.	Nume prenume	Nr. persoane	Vechimea cererii 1 pct/lună	Membrii familiei	Sentița de evacuare	Boli cronice	Handi- cap	Total
1	ARDELEAN RODICA	9	12	45				57
2	PRUNDUȘ VICTOR	2	13	30			10	53
3	MURGUI AUREL	7	12	35		5		52
4	SANTA MIKLOS	2	13	30				43
5	LOLE IOSIF	6	9	30				39
6	ȘIPOȘ FELICIA	2	4	30		5		39
7	DAVID GHEORGHE	4	16	20				36
8	GOMBOȘ RODICA	1	13	15		5		33
9	ATANASIU VETA	1	13	15		5		33
10	TĂTAR DRAGHINA	1	13	15		5		33
11	VLAD CONSTANTIN	1	12	15				27
12	LOLE ALEXANDRU	1	10	5	10			25

*Anexa nr.2 la Hotărârea nr. _____ / _____ 2013
a Consiliului Local al Municipiului Arad*

Nr. crt.	Nume prenume	Adresă	Punctaj
1	PRUNDUȘ VICTOR IOAN	Str. Tarafului Bl.4, AP.12	53
2	MURGUI NICOLAE	Str. Tarafului Bl.5, AP.27	52
3	ȘIPOȘ FELICIA	Str. Frunzei nr.2, ap.9	39
4	VLAD CONSTANTIN	Str. Tarafului Bl.6, AP.5	27

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

EXPUNERE DE MOTIVE

Nr.75340 din 29.11.2013

În municipiul Arad, aplicarea legilor de retrocedare a imobilelor naționalizate a generat o problemă socială gravă, prin faptul că numeroase familii, foste chiriașe în locuințele fond de stat, sunt evacuate. Aceste persoane au prioritate, prin lege, la repartizarea locuințelor sociale.

Întrucât, conform prevederilor H.C.L.M. Arad, nr.117/11.05.2007, s-au stabilit criteriile de acces și ierarhizare prin punctaj, pentru solicitanții locuințelor sociale situate în Arad, ținându-se cont de vechimea notificării, componența familiei, persoane bolnave în familie sau cu handicap,

Consider oportună adoptarea unei hotărâri de repartizare a locuințelor sociale disponibile la această dată, situate în municipiul Arad, strada Tarafului FN și str. Frunzei nr.2, în conformitate cu prevederile legale și cu cele prezentate.

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

R A P O R T
al Serviciului Fond Locativ

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr.75340/29.11.2013, a d-lui ing. Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad,

Obiect: propunerea de aprobare a repartizării locuințelor sociale disponibile la această dată, situate în municipiul Arad, str. Tarafului FN și Frunzei nr.2 către familii evacuate din locuințele retrocedate și care reprezintă cazuri sociale, conform prevederilor H.C.L.M. Arad nr.117/11.05.2007.

Considerații de ordin general:

La această dată există în evidența Primăriei Municipiului Arad un număr de 12 dosare complete prin care se solicită atribuirea de locuințe, dosare provenite de la familii evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari. Pentru o departajare obiectivă a acestora, s-a constituit lista de priorități, în baza criteriilor de ierarhizare stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 117/11.05.2007, listă care constituie anexa nr.1 la prezentul proiect de hotărâre. Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe, întrunită în ședința din data de 26.11.2013, a constatat că la acest moment doar patru dintre solicitanți îndeplinesc condițiile referitoare la suprafața locuibilă și acceptă repartizarea locuințelor care sunt libere la această dată situate pe strada Tarafului FN și Frunzei nr.2, solicitanții fiind trecuți în anexa nr.2 la prezentul proiect de hotărâre.

Ca urmare a celor prezentate,

P R O P U N E M:

Aprobarea listei de priorități aferentă lunii noiembrie 2013 conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre și repartizarea a 4 locuințe sociale situate în municipiul Arad, disponibile la această dată, conform criteriilor de acces și ierarhizare stabilite prin punctaj, în baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.117/11.05.2007.

VICEPRIMAR,
Ing. Levente Bognar

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
C.J. Raluca Staniș

Serviciul Fond Locativ
Raluca Staniș / Raluca Staniș