



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.5
din 22 ianuarie 2013
privind prelungirea termenului de valabilitate
al Planului Urbanistic General al Municipiului Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- Inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr.697/16.01.2013;
 - Raportul Arhitectului Șef al Municipiului Arad nr. 2697/16.01.2013 ;
 - Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
 - Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată**, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1³) al art. 46 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
 - Planul Urbanistic General al Municipiului Arad aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.89/ 1997, prelungit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.49/2011;
 - Adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (14 prezenți din totalul de 23);
- În temeiul drepturilor conferite prin art. 36 alin.(5) lit.”c” și art. 45 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se prelungește termenul de valabilitate al Planului Urbanistic General al Municipiului Arad aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 89/ 1997 și prelungit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad. nr.49/2011, până la data aprobării actualizării noii documentații, dar nu mai târziu de 30 decembrie 2015.

Art.2.Prezentă hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu MOȘNEAG

Contrasemnează
SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

P R O I E C T

AVIZAT
S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

Nr.6/16.01.2013
H O T Ă R Ă R E A nr.
din
privind prelungirea termenului de valabilitate
al Planului Urbanistic General al Municipiului Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr.697/16.01.2013;
- raportul Arhitectului Șef al Municipiului Arad nr. 2697/16.01.2013 ;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată**, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență Nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1³) al art. 46 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- Planul Urbanistic General al Municipiului Arad aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.89/ 1997, prelungit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.49/2011,

În temeiul drepturilor conferite prin art.36 alin.(5) lit.”c” și art.45 din Legea Nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art.1.Se prelungește termenul de valabilitate al Planului Urbanistic General al Municipiului Arad aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.89/ 1997 și prelungit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad. nr.49/2011, până la data aprobării actualizării noii documentații, dar nu mai târziu de 30 decembrie 2015.

Art.2.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....

S E C R E T A R

Lilioara Stepanescu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI A R A D
CABINET PRIMAR
Nr. ad. 2697/16.01.2013

EXPUNERE DE MOTIVE

referitor la Proiectul de Hotărâre privind prelungirea valabilitatii
Planului Urbanistic General al Municipiului Arad

Având în vedere:

- termenul de valabilitate al Planul Urbanistic General al Municipiului Arad aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.89/ 1997 și prelungit prin H.C.L.M.A. nr.49/2011, expiră la 2 februarie 2013;
- s-a aprobat inițierea procedurii de atribuire a contractului de servicii de urbanism având ca obiect Actualizarea Planului Urbanistic General al municipiului Arad.
- prevederile Legii Nr.50 /1991 Republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și ale Legii Nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență Nr.85 din 12 dec.2012 pentru modificarea alin.(1³) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, conform căreia:

.” ART. II Termenul de valabilitate a planurilor de urbanism generale elaborate și aprobate până în anul 2003, pentru care, la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, a fost inițiată procedura de elaborare/actualizare, precum și cele pentru care nu a fost inițiată procedura de elaborare/actualizare poate fi prelungit prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai târziu de 30 decembrie 2015.”

Consider oportună adoptarea unei hotărâri prin care să se prelungească termenul de valabilitate al Planului Urbanistic General al Municipiului Arad până la data aprobării actualizării noii documentații, dar nu mai târziu de 30 decembrie 2015

Față de cele prezentate, în conformitate cu prevederile Legii administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, se supune dezbaterii Consiliul Local al Municipiului Arad Proiectul de Hotărâre privind prelungirea valabilitatii Planului Urbanistic General al Municipiului Arad.

P R I M A R
Ing. GHEORGHE FALCĂ

RAPORT

privind prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al Municipiului Arad

Având în vedere că:

- termenul de valabilitate al Planul Urbanistic General al Municipiului Arad prelungit pe baza HCLM Arad nr.49/22.03.2011 expiră la data de 02.02.2013;
- s-a aprobat inițierea procedurii de atribuire a contractului de servicii de urbanism având ca obiect Actualizarea Planului Urbanistic General al municipiului Arad.
- prevederile Legii Nr.50 /1991 Republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și ale Legii Nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență Nr.85 din 12 dec.2012 pentru modificarea alin.(1³) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, care stipulează:
„ ART. I Alineatul (1³) al articolului 46 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.373 din 10 iulie 2001, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:
"(1³) Termenul de valabilitate a Planului urbanistic general poate fi prelungit cu maximum 3 ani, prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București, până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general."
ART. II Termenul de valabilitate a planurilor de urbanism generale elaborate și aprobate până în anul 2003, pentru care, la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, a fost inițiată procedura de elaborare/actualizare, precum și cele pentru care nu a fost inițiată procedura de elaborare/actualizare poate fi prelungit prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai târziu de 30 decembrie 2015.”

PROPUNEM

prelungirea termenul de valabilitate al Planului Urbanistic General al Municipiului Arad aprobat prin H.C.M.A. nr.89/ 1997 și prelungit prin H.C.L.M.Arad. nr.49/2011, până la data aprobării actualizării noii documentații, dar nu mai târziu de 30 decembrie 2015;

ARHITECT ȘEF
arh.Radu Drăgan

red/dact DA/DA,verif. CM

.....