



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.152
din 25 iunie 2013

privind dezlipirea unui imobil, situat în municipiul Arad, str. Ludovic Szantay, nr. 10, ap. 5 - 7

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 40321/21.06.2013;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. ad. 40321/M3/21.06.2013;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- solicitarea înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 40321/20.06.2013;
- extrasul de carte funciară nr. 302787-C1-U8 Arad;
- prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (9) și art. 45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă dezlipirea apartamentului nr. 5-7, str. Ludovic Szantay, nr. 10, înscris în C.F. nr. 302787-C1-U8 Arad, cu nr. cad. 302787-C1-U8, în suprafață construită de 340 mp, proprietate a S.C. „Pro Arhitectura” S.R.L. asupra construcției și a cotei de teren de 205/792 și a Statului Român asupra cotei de teren de 125/792, cu drept de folosință, din imobilul situat în Arad, conform documentației cadastrale, întocmită de S.C. “Topocons” S.R.L. – anexele nr. 1, 2, 3, 4 și 5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și Serviciul Juridic Contencios și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Traian VLAICU

Contrasemnează
SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

Nr.141/21.06.2013

Avizat:
SECRETAR

Lilioara Stepanescu

HOTĂRÂREA nr. ____
din _____.2013

privind dezlipirea unui imobil, situat în municipiul Arad, str. Ludovic Szantay, nr. 10, ap. 5 - 7

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 40321/21.06.2013;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. ad. 40321/M3/21.06.2013;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- solicitarea înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 40321/20.06.2013;
- extrasul de carte funciară nr. 302787-C1-U8 Arad;
- prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (9) și art. 45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă dezlipirea apartamentului nr. 5-7, str. Ludovic Szantay, nr. 10, înscris în C.F. nr. 302787-C1-U8 Arad, cu nr. cad. 302787-C1-U8, în suprafață construită de 340 mp, proprietate a S.C. „Pro Arhitectura” S.R.L. asupra construcției și a cotei de teren de 205/792 și a Statului Român asupra cotei de teren de 125/792, cu drept de folosință, din imobilul situat în Arad, s conform documentației cadastrale, întocmită de S.C. “Topocons” S.R.L. – anexele nr. 1, 2, 3, 4 și 5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și Serviciul Juridic Contencios și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

Red./Dact. P.F./S.D.

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea efectuării unei operațiuni de publicitate imobiliară, pentru un apartament situat în municipiul Arad, str. Ludovic Szantay, nr. 10, aflat în proprietatea unei persoane juridice, unde Statul Român deține o cotă parte de teren, consider oportun adoptarea unui proiect de hotărâre, privind dezlipirea acestuia.

***PRIMAR,
Gheorghe Falcă***

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL ADMINISTRARE PATRIMONIU
Nr. ad. 40321/M3/21.06.2013

R A P O R T

privind dezlipirea unui imobil situat în municipiul Arad, str. Ludovic Szantay, nr. 10, ap. 5 -
7

Societatea S.C. „PRO ARHITECTURA” S.A., proprietara construcției - apartamentul nr. 5 - 7 și asupra cotei de teren de 205/792 mp din municipiul Arad, str. Ludovic Szantay, nr. 10 iar Statul Român asupra cotei de teren de 125/792 mp, solicită aprobarea dezlipirii acestuia în 4 (patru) apartamente.

Întrucât există cota de teren proprietatea Statului Român, este necesară adoptarea unei hotărâri a CLM Arad.

Prin reapartamentare totalul cotei de teren a statului rămâne neschimbat.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
Ing. Florica Popa