



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.92
din 25 aprilie 2013

privind aprobarea Proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din municipiul Arad”

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- Inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr. 26098 din 18.04.2013;
- Raportul de specialitate nr. 26100 din 18.04.2013 al Serviciului Investiții din cadrul Direcției Tehnice al Primăriei Municipiului Arad;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 62/2009 privind creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 59/2013 de aprobare a modificării indicatorilor tehnico-economici faza DALI astfel cum au fost aprobați prin Hotărârea nr.316/2009, Hotărârea nr. 326/2009 și Hotărârea nr. 368/2009 a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe cuprinse în anexa la hotărâre;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 63/2012 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe;
- Hotărârea Guvernului nr. 1061/2012 pentru modificarea anexei 2.4 la Hotărârea Guvernului nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice;
- Ghidul solicitantului pentru Programul Operațional Regional 2007-2013, axa prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Domeniul de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe;
- Prevederile art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (19 prezenți din totalul de 23);

În temeiul art. 36 alin.(2) lit.”b”, alin. (4) lit.”d”, alin.(6) lit.”a”, pct.14, alin.(9) și art. 45 din Legea nr.215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Se aprobă documentația tehnico-economică a proiectelor «Reabilitare termică Bloc 21 scara A+B+C, strada Banu Mărăcine nr. 23-25, Arad», «Reabilitare termică Bloc 318 scara A+B, strada A. Popescu Negură, Arad», «Reabilitare termică Bloc 6, strada Ștefan cel Mare nr. 65, Arad», «Reabilitare termică Bloc 341, scara A, strada G. Ciuhandru, Arad», «Reabilitare termică Bloc 161, strada Mioriței nr. 27, Arad», «Reabilitare termică Bloc 207, strada Mioriței nr. 43, Arad», «Reabilitare termică Bloc V9, Calea 6 Vânători nr. 51, Arad», «Reabilitare

termică Bloc 727, strada Vaslui nr. 15, Arad», «Reabilitare termică Bloc 309 scara A+B, strada E. Drăgoi, Arad», «Reabilitare termică Bloc 7, strada Imaşului, Arad», «Reabilitare termică Bloc 10A, strada I.C. Brătianu nr. 10, Arad», «Reabilitare termică Bloc D, strada Războieni nr. 6, Arad», «Reabilitare termică Bloc B, strada Războieni nr. 14-18, Arad», «Reabilitare termică Bloc N, Aleea Romanţa nr. 10, Arad», «Reabilitare termică Bloc A, Piaţa Gării nr. 1, Arad», «Reabilitare termică Bloc K2-1, Calea Romanilor nr. 2, Arad», «Reabilitare termică Bloc B8, strada Dorului nr. 30, Arad», «Reabilitare termică Bloc B, Piaţa Gării nr. 2, Arad», «Reabilitare termică Bloc Y13, Aleea Ulise nr. 9, Arad», inclusiv a indicatorilor tehnico-economici - faza PT, conform anexelor 1 – 20, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică celor interesaţi prin grija Serviciului Administraţie Publică Locală.

PREŞEDINE DE ŞEDINŢĂ
Glad VARGA

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

Red/Dact BML/BML Verif. SL
1 ex. Serviciul Investiţii
1 ex. Instituţia Prefectului-Judeţul Arad
1 ex. Dosar şedinţă CLMA 25.04.2013

Cod PMA -S1-02

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc 21 scara A+B+C,
strada Banu Mărăcine, nr. 23-25, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
BENEFICIAR: Asociațiile de proprietari Bloc 21 scara A+B+C, strada Banu Mărăcine,
nr. 23-25, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)	Lei	:	1.345.910,00
	Euro	:	299.091,11

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)	Lei	:	1.122.723,61
	Euro	:	249.494,13

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat	Kwh/m ² an	:	157,31
2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat	Kwh/m ² an	:	74,38
2.3 Economia anuală de energie	Mwh	:	370,05
3. Durata de realizare a investiției	Luni	:	6

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari	%	:	20%
---	---	---	-----

PREȘEDINE DE ȘEDINȚĂ
Glad VARGA

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc 318 scara A+B,
strada A. Popescu Negură, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc 318 scara A+B, strada A. Popescu Negură, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 814.131,18

Euro : 180.918,04

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 679.643,96

Euro : 151.031,99

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 114,71

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 54,48

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 148,34

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 6

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINE DE ȘEDINȚĂ

Glad VARGA

Contrasemnează

S E C R E T A R

Lilioara Stepanescu

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc 6,
strada Ștefan cel Mare, nr. 65, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc 6, strada Ștefan cel Mare, nr. 65, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 1.399.330,31

Euro : 310.962,29

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 1.167.928,39

Euro : 259.539,64

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 146,05

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 69,08

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 181,05

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 6

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINE DE ȘEDINȚĂ

Glad VARGA

Contrasemnează

S E C R E T A R

Lilioara Stepanescu

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc 341, scara A,
strada G. Ciuhandru, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc 341, scara A, strada G. Ciuhandru, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. **INDICATORI VALORICI**

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 657.667,76

Euro : 146.148,39

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 548.833,22

Euro : 121.962,94

2. **INDICATORI FIZICI**

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 136,48

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 66,03

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 117,03

3. **Durata de realizare a investiției**

Luni : 6

4. **Finanțarea investiției:**

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. **Cota de cofinanțare asociația de proprietari**

% : 20%

PREȘEDINE DE ȘEDINȚĂ

Glad VARGA

Contrasemnează

S E C R E T A R

Lilioara Stepanescu

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc 161,
strada Mioriței, nr. 27, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc 161, strada Mioriței, nr. 27, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 498.404,75

Euro : 110.756,61

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 415.845,14

Euro : 92.410,03

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 166,10

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 81,26

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 81,01

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 6

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 10%

PREȘEDINE DE ȘEDINȚĂ

Glad VARGA

Contrasemnează

S E C R E T A R

Lilioara Stepanescu

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc 207,
strada Mioriței, nr. 43, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc 207, strada Mioriței, nr. 43, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 526.951,14

Euro : 117.100,25

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 439.839,42

Euro : 97.742,09

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 152,91

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 74,50

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 104,45

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 6

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINE DE ȘEDINȚĂ

Glad VARGA

Contrasemnează

S E C R E T A R

Lilioara Stepanescu

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc V9,
Calea 6 Vânători, nr. 51, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc V9, Calea 6 Vânători, nr. 51, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 961.933,41

Euro : 213.762,98

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 802.792,03

Euro : 178.398,23

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 148,47

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 69,22

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 142,27

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 6

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINE DE ȘEDINȚĂ

Glad VARGA

Contrasemnează

S E C R E T A R

Lilioara Stepanescu

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc 727,
strada Vaslui, nr. 15, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc 727, strada Vaslui, nr. 15, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI	1 Euro= 4,5 lei	
1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)	Lei :	575.178,48
	Euro :	127.817,44
din care:		
Construcții + Montaj (inclusiv TVA)	Lei :	479.991,60
	Euro :	106.664,80
2. INDICATORI FIZICI		
2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat	Kwh/m ² an :	197,10
2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat	Kwh/m ² an :	52,90
2.3 Economia anuală de energie	Mwh :	160,35
3. Durata de realizare a investiției	Luni :	6
4. Finanțarea investiției:		
Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013		
Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,		
Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe		
5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari	% :	20%

PREȘEDINE DE ȘEDINȚĂ
Glad VARGA

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc 309 scara A+B,
strada E. Drăgoi, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociațiile de proprietari Bloc 309 scara A+B, strada E. Drăgoi, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 1.021.812,43

Euro : 227.069,43

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 852.640,56

Euro : 189.475,68

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 180,65

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 48,63

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 336,16

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 6

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINE DE ȘEDINȚĂ

Glad VARGA

Contrasemnează

S E C R E T A R

Lilioara Stepanescu

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc 7,
strada Imașului, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc 7, strada Imașului, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 609.458,28

Euro : 135.435,17

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 508.701,54

Euro : 113.044,79

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 203,48

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 52,43

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 189,42

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 6

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINE DE ȘEDINȚĂ

Glad VARGA

Contrasemnează

S E C R E T A R

Lilioara Stepanescu

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc 10A,
strada I.C. Brătianu, nr. 10, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc 10A, strada I.C. Brătianu, nr. 10, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 464.572,17

Euro : 103.238,26

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 396.555,72

Euro : 88.123,49

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 250,61

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 89,90

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 142,61

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 3

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINE DE ȘEDINȚĂ

Glad VARGA

Contrasemnează

S E C R E T A R

Lilioara Stepanescu

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc D,
strada Războieni, nr. 6, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc D, strada Războieni, nr. 6, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 690.693,60

Euro : 153.487,47

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 593.995,96

Euro : 131.999,10

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 273,70

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 81,47

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 215,36

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 3

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINE DE ȘEDINȚĂ

Glad VARGA

Contrasemnează

S E C R E T A R

Lilioara Stepanescu

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc B,
strada Războieni, nr. 14-18, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc B, strada Războieni, nr. 14-18, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 686.983,79

Euro : 152.663,06

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 590.753,36

Euro : 131.278,52

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 271,87

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 88,78

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 206,87

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 3

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINE DE ȘEDINȚĂ

Glad VARGA

Contrasemnează

S E C R E T A R

Lilioara Stepanescu

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc N,
Aleea Romanța, nr. 10, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc N, Aleea Romanța, nr. 10, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 1.074.947,47

Euro : 238.877,22

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 919.342,20

Euro : 204.298,27

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 211,36

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 89,40

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 280,90

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 3

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINE DE ȘEDINȚĂ
Glad VARGA

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc A,
Piața Gării, nr. 1, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc A, Piața Gării, nr. 1 Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 3.035.370,16

Euro : 674.526,70

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 2.558.841,68

Euro : 568.631,48

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 240,27

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 80,54

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 1.066,11

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 4

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINE DE ȘEDINȚĂ

Glad VARGA

Contrasemnează

S E C R E T A R

Lilioara Stepanescu

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc K2-1,
Calea Romanilor, nr. 2, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc K2-1, Calea Romanilor, nr. 2, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 600.808,19

Euro : 133.512,93

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 514.001,08

Euro : 114.222,46

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 182,94

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 88,26

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 109,26

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 3

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINE DE ȘEDINȚĂ

Glad VARGA

Contrasemnează

S E C R E T A R

Lilioara Stepanescu

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc B8,
strada Dorului, nr. 30, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc B8, strada Dorului, nr. 30, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 577.961,07

Euro : 128.435,79

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 493.175,28

Euro : 109.594,51

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 226,14

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 84,44

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 159,66

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 3

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINE DE ȘEDINȚĂ

Glad VARGA

Contrasemnează

S E C R E T A R

Lilioara Stepanescu

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc B1
Piața Gării, nr. 2, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc B1, Piața Gării, nr. 2, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 307.276,53

Euro : 68.283,67

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 262.756,00

Euro : 58.390,22

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 260,95

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 88,96

2.3 Economie anuală de energie

Mwh : 97,99

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 2

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINE DE ȘEDINȚĂ
Glad VARGA

Contrasemnează
SECRETAR
Lilioara Stepanescu

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc Y13
Aleea Ulise, nr. 9, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc Y13, Aleea Ulise, nr. 9, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)	Lei	:	1.589.771,55
	Euro	:	353.282,57

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)	Lei	:	1.350.041,32
	Euro	:	300.009,18

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat	Kwh/m ² an	:	162,41
2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat	Kwh/m ² an	:	83,18
2.3 Economia anuală de energie	Mwh	:	282,69
3. Durata de realizare a investiției	Luni	:	3

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari	%	:	20%
---	---	---	-----

PREȘEDINE DE ȘEDINȚĂ
Glad VARGA

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc 185, scara C,
strada Mioriței, nr. 48, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc 185, scara C, strada Mioriței, nr. 48, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. **INDICATORI VALORICI**

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 707.406,18

Euro : 157.201,37

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 606.701,00

Euro : 134.822,44

2. **INDICATORI FIZICI**

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 210,59

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 89,80

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 155,12

3. **Durata de realizare a investiției**

Luni : 3

4. **Finanțarea investiției:**

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. **Cota de cofinanțare asociația de proprietari**

% : 20%

PREȘEDINE DE ȘEDINȚĂ

Glad VARGA

Contrasemnează

S E C R E T A R

Lilioara Stepanescu

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2013

privind aprobarea Proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
„Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din municipiul Arad”

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- Inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr. 26098 din 18.04.2013;
- Raportul de specialitate nr. 26100 din 18.04.2013 al Serviciului Investiții din cadrul Direcției Tehnice al Primăriei Municipiului Arad;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 62/2009 privind creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 59/2013 de aprobare a modificării indicatorilor tehnico-economici faza DALI astfel cum au fost aprobați prin Hotărârea nr.316/2009, Hotărârea nr. 326/2009 și Hotărârea nr. 368/2009 a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe cuprinse în anexa la hotărâre;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 63/2012 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe;
- Hotărârea Guvernului nr. 1061/2012 pentru modificarea anexei 2.4 la Hotărârea Guvernului nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice;
- Ghidul solicitantului pentru Programul Operațional Regional 2007-2013, axa prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Domeniul de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe;

În temeiul art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006, legea finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 36 alin.(2) lit.”b”, alin. (4) lit.”d”, alin.(6) lit”a”, pct.14, alin.(9) și art. 45 din Legea nr.215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică a proiectelor «Reabilitare termică Bloc 21 scara A+B+C, strada Banu Mărăcine nr. 23-25, Arad», «Reabilitare termică Bloc 318 scara A+B, strada A. Popescu Negură, Arad», «Reabilitare termică Bloc 6, strada Ștefan cel Mare nr. 65, Arad», «Reabilitare termică Bloc 341, scara A, strada G. Ciuhandru, Arad», «Reabilitare termică Bloc 161, strada Mioriței nr. 27, Arad», «Reabilitare termică Bloc 207, strada Mioriței nr. 43, Arad», «Reabilitare termică Bloc V9, Calea 6 Vânători nr. 51, Arad», «Reabilitare termică Bloc 727, strada Vaslui nr. 15, Arad», «Reabilitare termică Bloc 309 scara A+B, strada E. Drăgoi, Arad», «Reabilitare termică Bloc 7, strada Imașului, Arad», «Reabilitare termică Bloc 10A, strada I.C. Brătianu nr. 10, Arad», «Reabilitare termică Bloc D, strada Războieni nr. 6, Arad», «Reabilitare termică Bloc B, strada Războieni nr. 14-18, Arad», «Reabilitare termică Bloc N, Alea Romanța nr. 10, Arad», «Reabilitare termică Bloc A, Piața Gării nr. 1, Arad», «Reabilitare termică Bloc K2-1, Calea Romanilor nr. 2, Arad», «Reabilitare termică Bloc B8, strada Dorului nr. 30, Arad», «Reabilitare termică Bloc B, Piața Gării nr. 2, Arad», «Reabilitare termică Bloc Y13, Alea Ulise nr. 9, Arad», inclusiv a indicatorilor tehnico-economici - faza PT, astfel cum sunt prezentați în Anexele 1 – 20, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2.. Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc 21 scara A+B+C,
strada Banu Mărăcine, nr. 23-25, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociațiile de proprietari Bloc 21 scara A+B+C, strada Banu Mărăcine,
nr. 23-25, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

1. **INDICATORI VALORICI**

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 1.345.910,00

Euro : 299.091,11

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 1.122.723,61

Euro : 249.494,13

2. **INDICATORI FIZICI**

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 157,31

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 74,38

2.3 Economie anuală de energie

Mwh : 370,05

3. **Durata de realizare a investiției**

Luni : 6

4. **Finanțarea investiției:**

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor
de locuințe

5. **Cota de cofinanțare asociația de proprietari**

% : 20%

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc 318 scara A+B,
strada A. Popescu Negură, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc 318 scara A+B, strada A. Popescu Negură, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI	1 Euro= 4,5 lei	
1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)	Lei :	814.131,18
	Euro :	180.918,04
din care:		
Construcții + Montaj (inclusiv TVA)	Lei :	679.643,96
	Euro :	151.031,99
2. INDICATORI FIZICI		
2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat	Kwh/m ² an :	114,71
2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat	Kwh/m ² an :	54,48
2.3 Economia anuală de energie	Mwh :	148,34
3. Durata de realizare a investiției	Luni :	6
4. Finanțarea investiției:		
Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013		
Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,		
Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe		
5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari	% :	20%

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc 6,
strada Ștefan cel Mare, nr. 65, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc 6, strada Ștefan cel Mare, nr. 65, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 1.399.330,31

Euro : 310.962,29

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 1.167.928,39

Euro : 259.539,64

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 146,05

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 69,08

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 181,05

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 6

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc 341, scara A,
strada G. Ciuhandru, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc 341, scara A, strada G. Ciuhandru, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 657.667,76

Euro : 146.148,39

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 548.833,22

Euro : 121.962,94

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 136,48

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 66,03

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 117,03

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 6

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc 161,
strada Mioriței, nr. 27, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc 161, strada Mioriței, nr. 27, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 498.404,75

Euro : 110.756,61

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 415.845,14

Euro : 92.410,03

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 166,10

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 81,26

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 81,01

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 6

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 10%

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc 207,
strada Mioriței, nr. 43, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc 207, strada Mioriței, nr. 43, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 526.951,14

Euro : 117.100,25

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 439.839,42

Euro : 97.742,09

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 152,91

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 74,50

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 104,45

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 6

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc V9,
Calea 6 Vânători, nr. 51, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc V9, Calea 6 Vânători, nr. 51, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 961.933,41

Euro : 213.762,98

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 802.792,03

Euro : 178.398,23

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 148,47

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 69,22

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 142,27

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 6

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc 727,
strada Vaslui, nr. 15, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc 727, strada Vaslui, nr. 15, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 575.178,48

Euro : 127.817,44

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 479.991,60

Euro : 106.664,80

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 197,10

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 52,90

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 160,35

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 6

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc 309 scara A+B,
strada E. Drăgoi, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociațiile de proprietari Bloc 309 scara A+B, strada E. Drăgoi, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 1.021.812,43

Euro : 227.069,43

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 852.640,56

Euro : 189.475,68

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 180,65

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 48,63

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 336,16

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 6

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc 7,
strada Imașului, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc 7, strada Imașului, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI	1 Euro= 4,5 lei	
1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)	Lei :	609.458,28
	Euro :	135.435,17
din care:		
Construcții + Montaj (inclusiv TVA)	Lei :	508.701,54
	Euro :	113.044,79
2. INDICATORI FIZICI		
2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat	Kwh/m ² an :	203,48
2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat	Kwh/m ² an :	52,43
2.3 Economia anuală de energie	Mwh :	189,42
3. Durata de realizare a investiției	Luni :	6
4. Finanțarea investiției:		
Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013		
Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,		
Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe		
5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari	% :	20%

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc 10A,
strada I.C. Brătianu, nr. 10, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc 10A, strada I.C. Brătianu, nr. 10, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 464.572,17

Euro : 103.238,26

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 396.555,72

Euro : 88.123,49

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 250,61

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 89,90

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 142,61

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 3

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc D,
strada Războieni, nr. 6, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc D, strada Războieni, nr. 6, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 690.693,60

Euro : 153.487,47

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 593.995,96

Euro : 131.999,10

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 273,70

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 81,47

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 215,36

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 3

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc B,
strada Războieni, nr. 14-18, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc B, strada Războieni, nr. 14-18, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 686.983,79

Euro : 152.663,06

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 590.753,36

Euro : 131.278,52

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 271,87

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 88,78

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 206,87

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 3

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc N,
Aleea Romanța, nr. 10, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc N, Aleea Romanța, nr. 10, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 1.074.947,47

Euro : 238.877,22

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 919.342,20

Euro : 204.298,27

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 211,36

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 89,40

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 280,90

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 3

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc A,
Piața Gării, nr. 1, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc A, Piața Gării, nr. 1 Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 3.035.370,16

Euro : 674.526,70

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 2.558.841,68

Euro : 568.631,48

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 240,27

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 80,54

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 1.066,11

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 4

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc K2-1,
Calea Romanilor, nr. 2, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc K2-1, Calea Romanilor, nr. 2, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 600.808,19

Euro : 133.512,93

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 514.001,08

Euro : 114.222,46

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 182,94

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 88,26

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 109,26

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 3

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc B8,
strada Dorului, nr. 30, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc B8, strada Dorului, nr. 30, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 577.961,07

Euro : 128.435,79

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 493.175,28

Euro : 109.594,51

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 226,14

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 84,44

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 159,66

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 3

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc B1
Piața Gării, nr. 2, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc B1, Piața Gării, nr. 2, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 307.276,53

Euro : 68.283,67

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 262.756,00

Euro : 58.390,22

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 260,95

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 88,96

2.3 Economie anuală de energie

Mwh : 97,99

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 2

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc Y13
Aleea Ulise, nr. 9, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc Y13, Aleea Ulise, nr. 9, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 1.589.771,55

Euro : 353.282,57

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 1.350.041,32

Euro : 300.009,18

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 162,41

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 83,18

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 282,69

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 3

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:

«Reabilitare termică Bloc 185, scara C,
strada Mioriței, nr. 48, Arad»

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: Asociația de proprietari Bloc 185, scara C, strada Mioriței, nr. 48, Arad

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

1. INDICATORI VALORICI

1 Euro= 4,5 lei

1.1 Valoarea investiției, total (inclusiv TVA)

Lei : 707.406,18

Euro : 157.201,37

din care:

Construcții + Montaj (inclusiv TVA)

Lei : 606.701,00

Euro : 134.822,44

2. INDICATORI FIZICI

2.1 Consum specific pentru încălzire bloc nereabilitat

Kwh/m²an : 210,59

2.2 Consum specific pentru încălzire bloc reabilitat

Kwh/m²an : 89,80

2.3 Economia anuală de energie

Mwh : 155,12

3. Durata de realizare a investiției

Luni : 3

4. Finanțarea investiției:

Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urban de creștere,

Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe

5. Cota de cofinanțare asociația de proprietari

% : 20%

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr.26098 din 18.04.2013

Primarul Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 46 din Legea nr. 215/2001 republicată – Legea administrației publice locale și ale art. 37 (1) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr.137/2008, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect :

- aprobarea documentației tehnico-economice a proiectelor «Reabilitare termică Bloc 21 scara A+B+C, strada Banu Mărăcine nr. 23-25, Arad», «Reabilitare termică Bloc 318 scara A+B, strada A. Popescu Negură, Arad», «Reabilitare termică Bloc 6, strada Ștefan cel Mare nr. 65, Arad», «Reabilitare termică Bloc 341, scara A, strada G. Ciuhandru, Arad», «Reabilitare termică Bloc 161, strada Mioriței nr. 27, Arad», «Reabilitare termică Bloc 207, strada Mioriței nr. 43, Arad», «Reabilitare termică Bloc V9, Calea 6 Vânători nr. 51, Arad», «Reabilitare termică Bloc 727, strada Vaslui nr. 15, Arad», «Reabilitare termică Bloc 309 scara A+B, strada E. Drăgoi, Arad», «Reabilitare termică Bloc 7, strada Imașului, Arad», «Reabilitare termică Bloc 10A, strada I.C. Brătianu nr. 10, Arad», «Reabilitare termică Bloc D, strada Războieni nr. 6, Arad», «Reabilitare termică Bloc B, strada Războieni nr. 14-18, Arad», «Reabilitare termică Bloc N, Alea Romanța nr. 10, Arad», «Reabilitare termică Bloc A, Piața Gării nr. 1, Arad», «Reabilitare termică Bloc K2-1, Calea Romanilor nr. 2, Arad», «Reabilitare termică Bloc B8, strada Dorului nr. 30, Arad», «Reabilitare termică Bloc B, Piața Gării nr. 2, Arad», «Reabilitare termică Bloc Y13, Alea Ulise nr. 9, Arad», inclusiv a indicatorilor tehnico-economici - faza PT, astfel cum sunt prezentați în Anexele 1 - 20

În susținerea căruia formulez următoarea:

EXPUNERE DE MOTIVE

Proiectul tehnic prevede izolarea termică a clădirii (parte opacă și parte vitrată), înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în bloc, cu tâmplărie termoizolantă dotată cu fante pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului, închiderea balcoanelor cu tâmplărie termoizolantă, termo-hidroizolarea acoperișului de tip terasă, izolarea termică a planșeului peste subsol și lucrări de reparații la instalația de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă menajeră din subsol.

Documentația tehnico-economică a fost întocmită în vederea îndeplinirii criteriilor de eligibilitate a proiectului pentru finanțare a lucrărilor de intervenție din fonduri structurale și de coeziune ale Uniunii Europene.

Având în vedere cele de mai sus, propun:

Adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri privind aprobarea Proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din municipiul Arad”.

PRIMAR,
ing. Gheorghe Falcă

RAPORT
al serviciului de specialitate

Obiect : aprobarea documentației tehnico-economice a proiectelor «Reabilitare termică Bloc 21 scara A+B+C, strada Banu Mărăcine nr. 23-25, Arad», «Reabilitare termică Bloc 318 scara A+B, strada A. Popescu Negură, Arad», «Reabilitare termică Bloc 6, strada Ștefan cel Mare nr. 65, Arad», «Reabilitare termică Bloc 341, scara A, strada G. Ciuhandru, Arad», «Reabilitare termică Bloc 161, strada Mioriței nr. 27, Arad», «Reabilitare termică Bloc 207, strada Mioriței nr. 43, Arad», «Reabilitare termică Bloc V9, Calea 6 Vânători nr. 51, Arad», «Reabilitare termică Bloc 727, strada Vaslui nr. 15, Arad», «Reabilitare termică Bloc 309 scara A+B, strada E. Drăgoi, Arad», «Reabilitare termică Bloc 7, strada Imașului, Arad», «Reabilitare termică Bloc 10A, strada I.C. Brătianu nr. 10, Arad», «Reabilitare termică Bloc D, strada Războieni nr. 6, Arad», «Reabilitare termică Bloc B, strada Războieni nr. 14-18, Arad», «Reabilitare termică Bloc N, Aleea Romanța nr. 10, Arad», «Reabilitare termică Bloc A, Piața Gării nr. 1, Arad», «Reabilitare termică Bloc K2-1, Calea Romanilor nr. 2, Arad», «Reabilitare termică Bloc B8, strada Dorului nr. 30, Arad», «Reabilitare termică Bloc B, Piața Gării nr. 2, Arad», «Reabilitare termică Bloc Y13, Aleea Ulise nr. 9, Arad», inclusiv a indicatorilor tehnico-economici - faza PT, astfel cum sunt prezentați în Anexele 1 - 20

Având în vedere:

Considerații juridice:

În anul 2012 Guvernul României a emis Ordonanța de urgență nr. 63/2012 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe și Hotărârea Guvernului nr. 1061/2012 pentru modificarea anexei 2.4 la Hotărârea Guvernului nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice.

În conformitate cu aceste acte normative finanțarea lucrărilor de intervenție pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe se poate asigura din fonduri structurale și de coeziune ale Uniunii Europene.

În acest sens Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului a lansat programul pilot de finanțare a lucrărilor de reabilitare termică a blocurilor de locuințe prin Programul Operațional Regional 2007-2013 domeniul major de intervenție 1.2 „*Sprjinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe*”.

În cadrul criteriilor de eligibilitate cuprinse în Ghidul de finanțare se stipulează faptul că documentația tehnico-economică a proiectelor, inclusiv a indicatorilor tehnico-economici - faza PT trebuie aprobată de către Consiliul local.

Considerații tehnice :

Proiectul tehnic prevede izolarea termică a clădirii (parte opacă și parte vitrată), înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în bloc, cu tâmplărie termoizolantă dotată cu fante pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului, închiderea balcoanelor cu tâmplărie termoizolantă, termo-hidroizolarea acoperișului de tip terasă, izolarea termică a planșeului peste subsol și lucrări de reparații la instalația de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă menajeră din subsol.

Față de cele de mai sus considerăm oportună adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri:

privind aprobarea Proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din municipiul Arad”

DIRECTOR EXECUTIV,
Elena Portaru

ȘEF SERVICIU,
Alexandrina Rotar

1 ex./Dănilă Viorel

