



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr.306
din 23 decembrie 2013
privind aprobarea introducerii în circuitul funciar
a unei suprafețe de teren de 223 mp situată în Arad, str. Clopotului FN

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 30007/16.09.2013;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. 30007/M3/16.09.2013;
- solicitarea înregistrată sub nr. 30007/2013;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- certificatul de urbanism nr. 1181/12.07.2013;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. „c” și ale art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1 Se aprobă introducerea în circuitul funciar și în proprietatea privată a municipiului Arad a terenului în suprafață de 223 mp, situat pe strada Clopotului FN, conform documentației cadastrale întocmită de S.C. Topo Axxis Cad S.R.L., din anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Glad VARGA

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

ROMANIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT
Nr.225/30.09.2013

Avizat:
SECRETAR,
Lilioara Stepanescu

H O T Ă R Ă R E A nr. ____
din __.__.2013
privind aprobarea introducerii în circuitul funciar
a unei suprafețe de teren de 223 mp situată în Arad, str. Clopotului FN

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 30007/16.09.2013;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. 30007/M3/16.09.2013;
- solicitarea înregistrată sub nr. 30007/2013;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- certificatul de urbanism nr. 1181/12.07.2013.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2), lit. „c” și ale art. 45 din Legea nr. 215/2001 - privind administrația publică locală- republicată, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1 Se aprobă introducerea în circuitul funciar și în proprietatea privată a municipiului Arad a terenului în suprafață de 223 mp, situat pe strada Clopotului FN, conform documentației cadastrale întocmită de S.C. Topo Axxis Cad S.R.L., din anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,
Lilioara Stepanescu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 30007/16.09.2013

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin adresa nr. 30007/2013, familia Vițelaru solicită concesionarea terenului aflat în prelungirea proprietății sale din str. Teodor Păcăteanu nr. 111, în vederea extinderii construcțiilor existente, fapt pentru care este necesară adoptarea unei hotărâri privind introducerea în circuitul funciar a suprafeței de 223 mp.

PRIMAR,
Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL ADMINISTRARE PATRIMONIU
Nr. 30007/M3/16.09.2013

RAPORT

privind introducerea în circuitul funciar a unei suprafețe de teren de 223 mp
situată în Arad, str. Clopotului FN

Prin adresa nr. 30007/2013, domnul Vițelaru Aurel-Ionel, împuternicit al doamnei Vițelar Dora, solicită concesionarea terenului de pe strada Clopotului FN în vederea extinderii construcției existente.

În fapt terenul se află în prelungirea proprietății din str. Teodor Păcăteanu nr. 111, până la aliniamentul cu str. Clopotului. Așa cum reflectă și ridicarea topografică din lucrarea de Introducere a cadastrului imobiliar edilitar a Municipiului Arad, această zonă a fost ocupată de diverse persoane fără forme legale.

Familia Vițelar dorește extinderea construcțiilor ce urmează să le realizeze atât pe teren proprietate cât și pe terenul amplasat în spatele proprietății până în str. Clopotului pentru a-și asigura accesul la frontul stradal și accesul auto.

Suprafața solicitată spre concesionare este de 223 mp.

În acest scop s-a obținut Certificatul de Urbanism, nr. 1181/12.07.2013, după care s-a efectuat lucrarea cadastrală de introducere în circuitul funciar.

Față de cele de mai sus, propunem introducerea în circuitul funciar a suprafeței de 223 mp ca proprietate privată a municipiului Arad și concesionarea acesteia, urmând ca, Consiliul Local al Municipiului Arad.

DIRECTOR EXECUTIV,

Ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,

Ing. Florica Popa