



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr.156
din 25 iunie 2013

privind repartizarea unor spații cu altă destinație decât aceea de locuință,
situate în municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr. 40.191/21.06.2013;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 40.191/M3/21.06.2013;
- solicitările nr.78.806/2012, 78.848/2012, 80.400/2012, 1.548/2013, 40.191/2013, 40.528/2013, înregistrate la Primăria Municipiului Arad;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 1 și art. 27 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 40/1999, privind protecția chirișilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, aprobată cu modificări prin Legea nr.241/2001;
- Hotărârea Guvernului României nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome;
- art. 39 din Legea nr. 96/2006, privind Statutul deputaților și al senatorilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 26/2000, cu privire la asociații și fundații, aprobată cu modificări prin Legea nr. 246/2005;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (9) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se repartizează cu titlu de închiriere, pe perioada mandatului legislativ, în vederea funcționării unor cabinete parlamentare, spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în municipiul Arad, Bulevardul Revoluției nr. 74, Ap. 6, et. II, înscris în C.F. nr. 304938 – C1 – U6 – Arad, nr. Cad. 15610-C1-U6, compus din 4 birouri și dependințe, în cotă de ½ fiecare - Domnului *Deputat al Colegiului nr. 6 – Căprar Dorel* și Domnului *Deputat al Colegiului nr. 1 - Măduța Flavius*.

Art.2.Se repartizează cu titlu de închiriere, pe perioada mandatului, în vederea funcționării unui cabinet parlamentar, spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în municipiul Arad, Piața UTA, bl. I 10, ap. 29, înscris în C.F. nr. 40240, nr. Top. 3122/21-24;3123/1-7/2;3104/a-1-3-a-74/b;8577/3879/8/a/2/3, compus din 2 birouri și dependințe, *Doamnei Deputat Boghicevici Claudia*.

Art.3.Se repartizează cu titlu de închiriere, în vederea funcționării unui partid politic, spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în municipiul Arad, Bulevardul Revoluției nr. 74, Ap. 8, et. II, înscris în C.F. nr. 304938 – C1 – U8, nr. Cad. 15610-C1-U8, compus din 2 birouri și dependințe, către *Partidul Forța Civică*.

Art.4.Se repartizează cu titlu de închiriere, în vederea funcționării unui O.N.G., spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în municipiul Arad, Bulevardul Revoluției nr. 87, Ap. 6, et. I, înscris în C.F. 308665 - Arad, cu nr. Top. 908/a/1/.4: 908/b/5:908/c/1-2/a, compus din 1 sală, birou și balcon către *Asociația Educatio*.

Art.5.Pentru spațiile prevăzute în prezenta hotărâre se interzice schimbarea destinației, orice modificare ducând de drept la revocarea închirierii spațiului atribuit.

Art.6.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINE DE ȘEDINȚĂ
Traian VLAICU

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

Nr.149/21.06.2013

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
Din _____ 2013
privind repartizarea unor spații cu altă destinație decât aceea de locuință,
situate în municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr. 40.191/21.06.2013;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 40.191/M3/21.06.2013;
- solicitările nr.78.806/2012, 78.848/2012, 80.400/2012, 1.548/2013, 40.191/2013, 40.528/2013, înregistrate la Primăria Municipiului Arad;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 1 și art. 27 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 40/1999, privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, aprobată cu modificări prin Legea nr.241/2001;
- Hotărârea Guvernului României nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome;
- art.39 din Legea nr. 96/2006, privind Statutul deputaților și al senatorilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 26/2000, cu privire la asociații și fundații, aprobată cu modificări prin Legea nr. 246/2005;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (9) și art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1.Se repartizează cu titlu de închiriere, pe perioada mandatului legislativ, în vederea funcționării unor cabinete parlamentare, spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în municipiul Arad, Bulevardul Revoluției nr. 74, Ap. 6, et. II, înscris în C.F. nr. 304938 – C1 – U6 – Arad, nr. Cad. 15610-C1-U6, compus din 4 birouri și dependințe, în cotă de ½ fiecare - Domnului Deputat al Colegiului nr. 6 – Căprar Dorel și Domnului Deputat al Colegiului nr. 1 - Măduța Flavius.

Art.2.Se repartizează cu titlu de închiriere, pe perioada mandatului, în vederea funcționării unui cabinet parlamentar, spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în municipiul Arad, Piața UTA, bl. I 10, ap. 29, înscris în C.F. nr. 40240, nr. Top. 3122/21-24;3123/1-7/2;3104/a-1-3-a-74/b;8577/3879/8/a/2/3, compus din 2 birouri și dependințe, Doamnei Deputat Boghicevici Claudia.

Art.3.Se repartizează cu titlu de închiriere, în vederea funcționării unui partid politic, spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în municipiul Arad, Bulevardul Revoluției nr. 74, Ap. 8, et. II, înscris în C.F. nr. 304938 – C1 – U8, nr. Cad. 15610-C1-U8, compus din 2 birouri și dependințe, către Partidul Forța Civică.

Art.4.Se repartizează cu titlu de închiriere, în vederea funcționării unui O.N.G., spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în municipiul Arad, Bulevardul Revoluției nr. 87, Ap. 6, et. I, înscris în C.F. _____ – Arad, cu nr. Top. 908/a/1/.4: 908/b/5:908/c/1-2/a, compus din 1 sală, birou și balcon către Asociația Educatio.

Art.5.Pentru spațiile prevăzute în prezenta hotărâre se interzice schimbarea destinației, orice modificare ducând de drept la revocarea închirierii spațiului atribuit.

Art.6.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 40.191/21.06.2013

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere solicitările pentru asigurarea unor birouri parlamentare, a unui partid politic parlamentar și a unei organizații nonguvernamentale cu activitate relevantă pentru tineretul arădean, consider oportun adoptarea unei hotărâri privind repartizarea unor spații cu altă destinație decât aceea de locuință, în aceste scopuri.

**PRIMAR,
Gheorghe Falcă**

RAPORT

Privind repartizarea unor spații cu altă destinație decât aceea de locuință situate în Municipiul Arad

1. Spațiul propus pentru repartizare în vederea funcționării a două cabinete parlamentare este situat în municipiul Arad, Bulevardul Revoluției nr. 74, et. II, ap. 6, înscris în C.F. nr. 304938 – Arad – C1 – U6, cu nr. cad. 15610.

Acest spațiu a fost deținut anterior, începând cu anul 2009 ca și cabinet parlamentar de către d-nul deputat Cionca Iustin și d-nul deputat Göndör Marius Sorin. Termenul închirierii a fost durata mandatului parlamentar.

În cursul lunii septembrie 2012 d-nul Göndör a solicitat prin adresa nr. 57.575, efectuarea unui schimb de spații cu d-nul senator Ovidiu Marian, schimb aprobat de Consiliul Local al Municipiului Arad, iar d-nul Cionca a renunțat la spațiul din B-dul Revoluției nr. 74, prin adresa nr. 57851/2012.

Contractul încheiat cu d-nul senator Marian Ovidiu nr. 4/2012, a încetat odată cu încetarea mandatului de parlamentar.

Față de cele de mai sus propunem repartizarea spre închiriere a spațiului precizat mai sus către domnii deputați Măduța Flavius și Căprar Dorel.

2. Doamna Boghicevici Claudia a fost realeasă în Parlamentul României la alegerile parlamentare de la finele anului 2012 în calitate de deputat.

În mandatul anterior în calitate de parlamentar a deținut cu contract de închiriere spațiul din municipiul Arad, Piața Uta, Bl. I10, ap. 29, contract ce a expirat la finele mandatului.

Prin adresa nr. 1548/2013 a cerut repartizarea aceluiași spațiu pentru cabinetul parlamentar.

3. Încă din anul 2012 Partidul Forța Civică a solicitat atribuirea unui spațiu în temeiul Legii nr. 334/2006, prin adresa nr. 80.400/2012 și a revenit cu adresa 40.191/2013. Întrucât Forța Civică este partid parlamentar începând cu decembrie 2012, propunem repartizarea spațiului situat în Arad, B-dul Revoluției nr. 74, et. II, ap. 8, devenit liber ca urmare a predării de către dl. deputat Traian Igaș.

4. Asociația Educatio este o asociație fără scop patrimonial înființată în baza O.G. nr. 26/2000, republicată. Scopul este de a identifica, dezbate, analiza și soluționa probleme specifice tinerilor. A fost înființată în anul 2009 și de atunci a avut o activitate neîntreruptă cu implicarea tinerilor în proiecte educaționale, de mediu, voluntariat, civice, implicarea în diferite proiecte, etc. În vederea desfășurării

activității propunem spre închiriere spațiul din municipiul Arad, situat pe bulevardul
Revoluției nr.87, et. I, ap.6.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
Florica Popa