



ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr.151
din 25 iunie 2013

privind dezlipirea apartamentului nr. 1,
situat în municipiul Arad, str. Tudor Vladimirescu, nr. 7

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 39103/20.06.2013;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. ad. 39103/M3/20.06.2013;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- solicitarea înregistrată sub nr. 39103/2013;
- extrasele de carte funciară nr. 310143-C1-U13 Arad; nr. 310143 Arad;
- prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (9) și art. 45 alin. (3) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă dezlipirea apartamentului nr.1 din imobilul situat în Arad, str. Tudor Vladimirescu, nr. 7, S+P+E+Pod, înscris în C.F. nr. 310143-C1-U13 Arad, cu nr. cad. 310143-C1-U13, în suprafață construită de 614 mp, cu cota parte de teren de 936 mp, proprietate personală și cota de 29/965 proprietatea Statului Român, conform documentației cadastrale, întocmită de S.C. „Terra International” S.R.L. conform anexelor nr. 1, 2, 3, 4, 5 și 6, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Traian VLAICU

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

ROMANIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

Nr.140/21.06.2013

Avizat:
SECRETAR,

Lilioara Stepanescu

H O T Ă R Ă R E A nr. ____
din _____.2013
privind dezlipirea apartamentului nr. 1,
situat în municipiul Arad, str. Tudor Vladimirescu, nr. 7

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 39103/20.06.2013;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. ad. 39103/M3/20.06.2013;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- solicitarea înregistrată sub nr. 39103/2013;
- extrasele de carte funciară nr. 310143-C1-U13 Arad; nr. 310143 Arad;
- prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (9) și art. 45 alin. (3) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă dezlipirea apartamentului nr.1 din imobilul situat în Arad, str.Tudor Vladimirescu, nr. 7, S+P+E+Pod, înscris în C.F. nr. 310143-C1-U13 Arad, cu nr. cad. 310143-C1-U13 în suprafață construită de 614 mp, cu cota parte de teren de 936 mp proprietate personală și cota de 29/965 proprietatea Statului Român, conform documentației cadastrale, întocmită de S.C. „TERRA INTERNATIONAL” S.R.L. conform anexelor nr. 1, 2, 3, 4, 5 și 6, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,
Lilioara Stepanescu

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea efectuării unei operațiuni de publicitate imobiliară pentru imobilul situat în municipiul Arad, strada Tudor Vladimirescu, nr. 7, aflat în proprietatea unor persoane fizice și juridice, unde Statul Român deține o cotă parte de teren, consider oportun adoptarea unui proiect de hotărâre, privind dezlipirea acestuia.

*PRIMAR,
Gheorghe Falcă*

RAPORT

**privind dezlipirea apartamentului nr.1, situat în municipiul Arad, str. Tudor
Vladimirescu, nr.7**

Imobilul situat în municipiul Arad, str. Tudor Vladimirescu, nr.7 este coproprietatea unor persoane fizice și juridice care doresc să-și modifice componența proprietății.

Pentru aceasta au întocmit o lucrare cadastrală de dezlipire (apartamentare).

Deoarece în imobil există o cotă de teren proprietatea Statului Român, este necesar și acordul Consiliului Local al Municipiului Arad.

Precizăm că în urma lucrării cadastrale de dezlipire (transformare pe apartamente), terenului aflat în proprietatea Statului Român nu i se modifică cota actuală.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
Ing. Florica Popa