



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.8
din 30 ianuarie 2012

dezlipirea unui imobil proprietate a Municipiului Arad, situat în extravilanul municipiului Arad, în vederea reconstituirii dreptului de proprietate asupra terenurilor în temeiul legilor fondului funciar

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.77.972/25.11.2011;
- raportul nr.77.970/25.11.2011 al Serviciului Agricol;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- art.4 din Legea nr. 213/1998-privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.25 din Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul, modul de întocmire și recepție a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii cu 18 voturi pentru și 2 abțineri (20 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2), lit. „c” și art. 45 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Se aprobă dezlipirea imobilului, proprietatea Municipiului Arad, înscris în C.F. nr. 319730 Arad, cu număr cadastral 319730, respectiv lotul 1, în suprafață de 11153 mp, lotul 2, în suprafață de 377 mp, conform documentației anexate întocmită de P.F.Codău Marius Tulus, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Prezenta hotărâre intră în vigoare la data avizării documentațiilor de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Agricol și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu MOȘNEAG

Contrasemnează
SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR

PROIECT
Nr. 5/11. 01. 2012
HOTĂRÂRE A Nr. _____
din _____ 2011

SECRETAR
Lilioara Stepanescu



dezlipirea unui imobil proprietate a Municipiului Arad, situat în extravilanul municipiul Arad, în vederea reconstituirii dreptului de proprietate asupra terenurilor în temeiul legilor fondului funciar

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. _____ .2011;
- raportul nr. _____ 2011 al Serviciului Agricol;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- art. 4 din Legea nr. 213/1998 – privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- art. 13 și art. 14 din Decretul – Lege nr. 115/1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la Cărțile funciare;
- art. 42 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare;
- art. 25 din Ordinul nr. 415/2009 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în Cartea funciară;
- Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997;
- Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2, lit. c și art. 45 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă dezlipirea imobilului, proprietatea Municipiului Arad, înscris în C.F. nr. 319730 Arad cu număr cadastral 319730 respectiv lotul 1 în suprafață de 11153 mp, lotul 2 în suprafață de 377 mp, conform documentației anexate întocmită de P.F.Codau Marius Tuluius, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Agricol și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

Serviciul Agricol
Red. R.D./Dact. R.D.
Cod: PMA - S1 - 01

PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI ARAD
Nr. .2011

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea soluționării cererilor de reconstituire a dreptului de proprietate asupra terenurilor formulate în baza legilor fondului funciar și având în vedere ultimele reglementări relevante în materia operațiunilor de carte funciară, consider oportună adoptarea unei hotărâri de consiliu în vederea aprobării operațiunilor de dezlipire a imobilului în scris în CF nr.319730 Arad cu nr cadastral 319730, respectiv lotul 1 în suprafață de 11153 mp, lotul 2 în suprafață de 377 mp, conform documentației anexă la proiectul de hotărâre.

Adoptarea hotărârii este necesară în vederea formării parcelelor ce urmează a fi atribuite persoanelor îndreptățite la reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor în temeiul legilor fondului funciar.

PRIMAR
Ing. Gheorghe Falcă



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
SECRETAR
SERVICIUL AGRICOL
Nr. .2011

RAPORT

privind dezlipirea unui imobil proprietate a Municipiului Arad, situat în extravilanul municipiul Arad, în vederea reconstituirii dreptului de proprietate asupra terenurilor în temeiul legilor fondului funciar

Având în vedere:

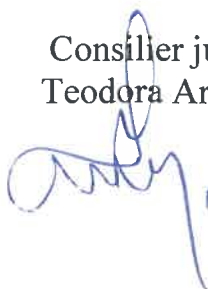
- necesitatea soluționării cererilor de reconstituire a dreptului de proprietate asupra terenurilor depuse în baza legilor fondului funciar;
- existența în proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului înscris în CF 319730 Arad cu număr cadastral 319730, în suprafață de 11530 mp;
- pentru punerea în posesie a persoanelor îndreptățite trebuie efectuată dezlipirea imobilului înscris în CF 319730 Arad, respectiv lotul 1 în suprafață de 11153 mp, lotul 2 în suprafață de 377 mp ;
- aceste operațiuni de carte funciară trebuie realizate cu aprobarea Consiliului Local al Municipiului Arad, în temeiul unei documentații cadastrale întocmită și înaintată în conformitate cu reglementările în vigoare în materie.

În acest sens, propunem promovarea unui proiect de hotărâre având ca obiect aprobarea acestor operațiuni cadastrale de dezlipire a imobilului înscrise în C.F. nr. 319730 Arad cu număr cadastral 319730, proprietatea Municipiului Arad, în vederea formării parcelelor ce urmează a fi atribuite persoanelor îndreptățite la reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor în temeiul legilor fondului funciar.

Secretar,
Lilioara Stepanescu



Consilier juridic,
Teodora Ardelean



Consilier,
Rodica Drăgan



