



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.166
din 14 august 2012

privind prelungirea termenului de valabilitate a documentației Plan Urbanistic de Zonă și Regulamentul Local de Urbanism aferent „Construire dotări și servicii”, în Arad, N-V, adiacent DJ 709 C (Arad – Iratoș), km 1+035 – 1+160, județul Arad, înscris în CF nr.78619 nedefinitivă, Arad, Lot 2, nr.cad.14621, CF nr.76156 nedefinitivă, Arad, Lot 1, nr.cad.14620 și CF nr.76155 nedefinitivă, Arad, nr.cad. 11515, beneficiari Pașca Vasile Ioan căsătorit cu Pasca Daniela Vetuța, Antal Eugen Ovidiu și Stoia Marius Dacian, proiect nr.123/2008, elaborat de SC Stacons SRL Arad, arhitect R.U.R. Ioan Darida

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr.45308 din 31.07.2012;
- referatul nr.45308 din 31.07.2012 al Arhitectului Șef – Serviciul Construcții și Urbanism;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.2 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al Planului Urbanistic de Zonă, indicativ G.M. 010-2000;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 prezenți din totalul de 23);

În temeiul drepturilor conferite prin art.36, alin.(5), lit.c și art.45 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1.Se prelungește cu 24 luni, adică până la data de 27.08.2014 termenul de valabilitate al documentației Plan Urbanistic de Zonă și Regulamentul Local de Urbanism aferent „Construire dotări și servicii”, în Arad, N-V, adiacent DJ 709 C (Arad – Iratoș), km 1+035 – 1+160, județul Arad, înscris în CF nr.78619 nedefinitivă, Arad, Lot 2, nr.cad.14621, CF nr.76156 nedefinitivă, Arad, Lot 1, nr.cad.14620 și CF nr.76155 nedefinitivă, Arad, nr.cad. 11515, beneficiari Pașca Vasile Ioan căsătorit cu Pasca Daniela Vetuța, Antal Eugen Ovidiu și Stoia Marius Dacian, proiect nr.123/2008, elaborat de SC Stacons SRL Arad, arhitect R.U.R. Ioan Darida.

Art.2.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu MOȘNEAG

Contrasemnează
p. S E C R E T A R
Sorina ILA

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT
Nr.165/1.08.2012

Avizat
SECRETAR
Lilioara Stepanescu

HOTĂRÂREA Nr. _____
Din _____ 2012

privind prelungirea termenului de valabilitate a documentației Plan Urbanistic de Zonă și Regulamentul Local de Urbanism aferent „Construire dotări și servicii”, în Arad, N-V, adiacent DJ 709 C (Arad – Iratoș), km 1+035 – 1+160, județul Arad, înscris în CF nr.78619 nedefinitivă, Arad, Lot 2, nr.cad.14621, CF nr.76156 nedefinitivă, Arad, Lot 1, nr.cad.14620 și CF nr.76155 nedefinitivă, Arad, nr.cad. 11515, beneficiari Pașca Vasile Ioan căsătorit cu Pasca Daniela Vetuța, Antal Eugen Ovidiu și Stoia Marius Dacian, proiect nr.123/2008, elaborat de SC Stacons SRL Arad, arhitect R.U.R. Ioan Darida

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr.45308 din 31.07.2012;
- referatul nr.45308 din 31.07.2012 al Arhitectului Șef – Serviciul Construcții și Urbanism;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.2 din Legea nr.50/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare, precum și Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al Planului Urbanistic de Zonă, indicativ G.M. 010-2000;

În temeiul drepturilor conferite prin art.36, alin.(5), lit.c și art.45 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1 Se prelungește cu 24 luni, adică până la data de 27.08.2014 termenul de valabilitate al documentației Plan Urbanistic de Zonă și Regulamentul Local de Urbanism aferent „Construire dotări și servicii”, în Arad, N-V, adiacent DJ 709 C (Arad – Iratoș), km 1+035 – 1+160, județul Arad, înscris în CF nr.78619 nedefinitivă, Arad, Lot 2, nr.cad.14621, CF nr.76156 nedefinitivă, Arad, Lot 1, nr.cad.14620 și CF nr.76155 nedefinitivă, Arad, nr.cad. 11515, beneficiari Pașca Vasile Ioan căsătorit cu Pasca Daniela Vetuța, Antal Eugen Ovidiu și Stoia Marius Dacian, proiect nr.123/2008, elaborat de SC Stacons SRL Arad, arhitect R.U.R. Ioan Darida.

Art.2 Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR
Cons.jur. Lilioara Stepanescu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
Nr.ad.45308/A0/31.07.2012

EXPUNERE DE MOTIVE

Referitor la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de valabilitate a documentației Plan Urbanistic de Zonă și R.L.U. aferent – construire „DOTĂRI ȘI SERVICII” amplasate în Arad, N-V, adiacent DJ 709 C (Arad – Iratoș), km 1+035 – 1+160, județul Arad, înscrise în CF nr.78619 nedefinitivă, Arad, Lot 2, nr.cad.14621, CF nr.76156 nedefinitivă, Arad, Lot 1, nr.cad.14620 și CF nr.76155 nedefinitivă, Arad, nr.cad. 11515, beneficiari Pasca Vasile Ioan căsătorit cu Pasca Daniela Vetuța, Antal Eugen Ovidiu și Stoia Marius Dacian, proiect nr.123/2008, elaborat de SC STACONS SRL ARAD, arhitect R.U.R. Ioan Darida, aprobat prin Hotărârea nr.288 din 27 august 2009 a Consiliului Local al Municipiului Arad, cu termen de valabilitate 3 ani.

Având în vedere că beneficiarii Pasca Vasile Ioan căsătorit cu Pașca Daniela Vetuța, Antal Eugen Ovidiu și Stoia Marius Dacian, nu au început investiția, iar prin adresa nr.45308 din 16 iulie 2012 înregistrată la Primăria municipiului Arad, solicită prelungirea termenului de valabilitate a documentației PUZ și RLU aferent cu 24 luni, consider oportun adoptarea unei Hotărâri prin care să se prelungească valabilitatea PUZ-ului și RLU aferent până la data de 27 august 2014.

PRIMAR
Ing. Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
ARHITECT ȘEF
SERVICIUL CONSTRUCȚII ȘI URBANISM
Nr. 45308/A1/31.07.2012

REFERAT

Denumire proiect: Plan Urbanistic de Zonă și R.L.U. aferent – construire „DOTĂRI ȘI SERVICII” ;

Adresa: Arad, N-V, adiacent DJ 709 C (Arad – Iratoș), km 1+035 – 1+160, județul Arad, înscrise în CF nr.78619 nedefinitivă, Arad, Lot 2, nr.cad.14621, CF nr.76156 nedefinitivă, Arad, Lot 1, nr.cad.14620 și CF nr.76155 nedefinitivă, Arad, nr.cad. 11515;

Beneficiari: Pasca Vasile Ioan căsătorit cu Pasca Daniela Vetuța, Antal Eugen Ovidiu și Stoia Marius Dacian;

Proiect nr.123/2008;

Elaborat: SC STACONS SRL ARAD și arh.R.U.R. Ioan Darida.

Având în vedere că documentația de urbanism în fază PUZ și RLU aferent pentru construire „DOTĂRI ȘI SERVICII” amplasate în Arad, N-V, adiacent DJ 709 C (Arad – Iratoș), km 1+035 – 1+160, județul Arad, înscrise în CF nr.78619 nedefinitivă, Arad, Lot 2, nr.cad.14621, CF nr.76156 nedefinitivă, Arad, Lot 1, nr.cad.14620 și CF nr.76155 nedefinitivă, Arad, nr.cad. 11515, aprobată prin HCLMA nr.288/27.08.2009 expiră în data de 27.08.2012 propunem prelungirea acesteia până la data de 27.08.2014.

ARHITECT ȘEF
arh. Radu Drăgan

ȘEF SERVICIU
ing. Mirela Szasz

