



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr.86
din 26 aprilie 2012

privind completarea și modificarea inventarului bunurilor aparținând Statului Român,
aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr.24640/19.04.2012;
- raportul nr.24641 din 19.04.2012 al Serviciului Dezvoltare Imobile din cadrul Direcției Patrimoniu ;
- Hotărârea nr.302/2005 a Consiliului Local al Municipiului Arad, modificată și completată cu Hotărârea nr.26/2006 a Consiliului Local al Municipiului Arad, privind rezilierea contractului de concesiune a Serviciului public de administrare, întreținere și repararea fondului locativ, precum și pregătirea și urmărirea investițiilor, construcții de locuințe din fondurile bugetare locale sau centrale și vânzări de locuințe încheiat cu S.C. Recons S.A. și preluarea în gestiune directă a serviciului respectiv;
- Hotărârea nr.438/2009 a Consiliului Local al Municipiului Arad, modificată și completată cu Hotărârea nr.25/2010 a Consiliului Local al Municipiului Arad, cu privire la aprobarea rapoartelor de evaluare /reevaluare a mijloacelor fixe din domeniul public și privat al Municipiului Arad;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.”c”, alin.(9) și ale art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1.Se aprobă preluarea în inventarul bunurilor Statului Român aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad a bunurilor identificate în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Valorile de inventar cu care se înregistrează bunurile prevăzute la art.1 în inventarul bunurilor care aparțin Statului Român aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad sunt cele cuprinse în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.Inventarul bunurilor care aparțin Statului Român aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad se modifică în mod corespunzător.

Art.4.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad prin Serviciile de specialitate și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin MANTA

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

Red/Dact BML/BML Verif. SL
1 ex. Serviciul Dezvoltare Imobile
1 ex. Instituția Prefectului-Județului Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 26.04.2012

Cod PMA -S1-02

**OBIECTIVELE DE INVESTIȚII FINALIZATE CARE SE CUPRIND
ÎN INVENTARUL BUNURILOR STATULUI ROMÂN AFLAT ÎN ADMINISTRAREA
CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD ȘI CARE AU FOST FINANȚATE
PRIN ORDONATORUL PRINCIPAL DE CREDITE PRIMARUL MUNICIPIULUI
ARAD**

Nr. Crt.	Denumire obiectiv	Valoare / lei	Observații
1.	Imobil - str. Tribunalul Axente nr. 17 Arad - etapa 1 Lucrări de punere în siguranță a imobilelor	44.845,39	Lucrare = 44.814,56 Avize ISC = 30,83 Total = 44.845,39
2.	Imobil - str. Ardealului nr. 53, Arad – etapa 1 Lucrări de punere în siguranță a imobilelor	18.919,12	Lucrare = 18.898,57 Avize ISC = 20,55 Total = 18.919,12
3.	Imobil - str. N. Bălcescu nr. 8, Arad Demolare parțială și consolidare imobil	2.145,00	Corectare valoare existentă – TAXE I.S.C
4.	Imobil - str. Dumbrava Roșie nr. 2 Alimentare cu energie electrică	575,32	Corectare valoare existentă – TAXE I.S.C

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin MANTA

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

Nr.80/19.04.2012
PROIECT

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____

**privind completarea și modificarea inventarului bunurilor aparținând Statului
Român, aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad**

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr.24640/19.04.2012;
- raportul nr.24641 din 19.04.2012 al Serviciului Dezvoltare Imobile din cadrul Direcției Patrimoniu ;
- Hotărârea nr.302/2005 a Consiliului Local al Municipiului Arad, modificată și completată cu Hotărârea nr.26/2006 a Consiliului Local al Municipiului Arad, privind rezilierea contractului de concesiune a Serviciului public de administrare, întreținere și repararea fondului locativ, precum și pregătirea și urmărirea investițiilor, construcții de locuințe din fondurile bugetare locale sau centrale și vânzări de locuințe încheiat cu S.C. Recons S.A. și preluarea în gestiune directă a serviciului respectiv;
- Hotărârea nr.438/2009 a Consiliului Local al Municipiului Arad, modificată și completată cu Hotărârea nr.25/2010 a Consiliului Local al Municipiului Arad, cu privire la aprobarea rapoartelor de evaluare /reevaluare a mijloacelor fixe din domeniul public și privat al Municipiului Arad;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.”c”, alin.(9) și ale art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1.Se aprobă preluarea în inventarul bunurilor Statului Român aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad a bunurilor identificate în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Valorile de inventar cu care se înregistrează bunurile prevăzute la art.1 în inventarul bunurilor care aparțin Statului Român aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad, sunt cele cuprinse în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.Inventarul bunurilor care aparțin Statului Român aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad se modifică în mod corespunzător.

Art.4.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad prin Serviciile de specialitate și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

**OBIECTIVELE DE INVESTIȚII FINALIZATE CARE SE CUPRIND
ÎN INVENTARUL BUNURILOR STATULUI ROMÂN AFLAT ÎN ADMINISTRAREA
CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD ȘI CARE AU FOST FINANȚATE
PRIN ORDONATORUL PRINCIPAL DE CREDITE PRIMARUL MUNICIPIULUI
ARAD**

Nr. Crt.	Denumire obiectiv	Valoare / lei	Observații
1.	Imobil - str. Tribunalul Axente nr. 17 Arad - etapa 1 Lucrări de punere în siguranță a imobilelor	44.845,39	Lucrare = 44.814,56 Avize ISC = 30,83 Total = 44.845,39
2.	Imobil - str. Ardealului nr. 53, Arad – etapa 1 Lucrări de punere în siguranță a imobilelor	18.919,12	Lucrare = 18.898,57 Avize ISC = 20,55 Total = 18.919,12
3.	Imobil - str. N. Bălcescu nr. 8, Arad Demolare parțială și consolidare imobil	2.145,00	Corectare valoare existentă – TAXE I.S.C
4.	Imobil - str. Dumbrava Roșie nr. 2 Alimentare cu energie electrică	575,32	Corectare valoare existentă – TAXE I.S.C

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr.24640/19.04.2012

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art.45, alin.(6) din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată și ale art. 37 (1) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 137/2008, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect :

- aprobarea: **„completării și modificării inventarului bunurilor aparținând Statului Român, aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad”**, în susținerea căruia formulez următoarea:

EXPUNERE DE MOTIVE

Fondul locativ proprietatea Statului Român se află în administrația Consiliului Local Arad. Clădirile sunt în majoritate vechi și necesită lucrări de reparații. În anul trecut s-au executat unele lucrări care au fost finanțate din capitolul ”cheltuieli de capital”. Valoarea acestor obiective de investiții după terminarea lucrărilor se adaugă la valoarea cu care este înregistrat bunul în inventarul privat al Municipiului Arad.

Având în vedere realizarea în ultimul an a unor obiective de investiții la clădirile fond locativ sau spații cu altă destinație care au fost terminate și recepționate, propun: Adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri privind: aprobarea **„ Completării și modificării inventarului bunurilor aparținând Statului Român, aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad”**

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

Direcția Patrimoniu

Serviciul Dezvoltare Imobile

Nr. 24641/19.04.2012

**RAPORT
al serviciului de specialitate**

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr.24640/19.04.2012 a domnului
Gheorghe Falcă, primarul municipiului Arad ;

Obiect:

- propunerea spre aprobare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: **„Modificarea inventarului bunurilor aparținând Statului Român, aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad”**

- Având în vedere:

Considerații de ordin general

- Anual , după preluarea fondului locativ și a spațiilor cu altă destinație, prin programul de buget se aprobă finanțarea unor obiective de investiții cum ar fi modernizarea, reabilitarea clădirilor (bunurilor) existente care aparțin inventarului Statului Român, aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad”

În general aceste obiectivele de investiții se finalizează în același an , iar după recepție valoarea costurilor de realizare trebuie cuprinsă în inventar.

Considerații economice:

Obiectivele de investiții s-au finanțat din bugetul local. .

Întrucât aceste obiective sunt terminate este necesară cuprinderea lor în inventar cu valoarea cheltuielilor înregistrate în contabilitate, valoare ce va mări valoarea de inventar a acestor obiective fixe și va diminua în același timp valoarea investițiilor în curs finalizate.

De asemenea în cazul unor bunuri la care s-au executat lucrările ce s-au înregistrat în contabilitate este necesară corectarea valorii de înregistrare, cu unele sume reprezentând unele taxe plătite pentru autorizarea lucrărilor.

Considerații tehnice:

Apreciem că după terminarea și recepționarea unui obiectiv de investiții este oportună înregistrarea lui în inventar precum și predarea acestuia pentru o bună evidență și administrare.

Considerații juridice:

- Propunerea de modificare a inventarului bunurilor ce aparțin Statului Român, aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad”se face în conformitate cu: Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, art.36 alin.(2), lit. „c”;

- Față de cele de mai sus considerăm oportună adoptarea unei hotărâri pentru aprobarea **„Modificării inventarului bunurilor aparținând Statului Român, aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad”**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Ignat Ioan**

**SEF SERVICIU,
Ing. Giurgiu Lucia**