



ROMANIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.142
din 20 iunie 2012

referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea
unor cabinete medicale situate în Arad b-dul Revoluției nr. 45

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.36718/13.06.2012;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăria Municipiului Arad, înregistrată cu nr.ad.36718/14.06.2012;
- prevederile art.28, alin.5 din Ordonanța de Urgență nr.68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, cu modificările și completările ulterioare;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- adoptarea hotărârii cu 19 voturi pentru, 1 vot împotriva și 2 abțineri (22 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit.,c” și art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea cabinetelor medicale situate în municipiul Arad, B-dul Revoluției nr. 45, corp A, apartamentul nr.30, înscris în CF nr. 302024 – C1 – U18 și apartamentul nr.4, înscris în CF nr.302024 – C1 – U3, preț 30.000 euro.

Art.2.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu MOȘNEAG

Contrasemnează
SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA Nr. _____
Din _____ 2012
referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea
unor cabinete medicale situate în Arad b-dul Revoluției nr. 45

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.36718/13.06.2012
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăria Municipiului Arad, înregistrată cu nr.ad.36718/14.06.2012
- prevederile art.28, alin.5 din Ordonanța de Urgență nr.68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit.,c” art.45, din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1.Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea cabinetelor medicale situate în mun. Arad, B-dul Revoluției nr. 45, corp A, apartamentul nr.30, înscris în CF nr. 302024 – C1 – U18 și apartamentul nr.4, înscris în CF nr.302024 – C1 – U3, preț 30.000 euro.

Art.2.Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,
Lilioara Stepanescu

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin adresa nr. 36718/2012 Colegiul medicilor din România - Colegiul medicilor din Județul Arad, face cunoscută intenția doamnei dr. Cotan Maria, proprietar a două cabinete medicale, de a le înstrăina la prețul de 30.000 de euro.

Cabinetele se găsesc într-un imobil care în integralitate are destinație de servicii medicale. Deoarece administrația locală nu are în atribuții prestare de servicii medicale consider oportun adoptarea unei hotărâri privind neexercitarea dreptului de preemțiune la achiziționarea acestor imobile.

PRIMAR,
ing. Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Administrare Patrimoniu
Nr. Ad.36718/M3/14.06.2012

RAPORT

referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune la achiziționarea
unui imobil

Prin adresa nr. 36718/07.06.2012 Colegiul medicilor din România - Colegiul medicilor din Județul Arad ne face cunoscută intenția doamnei dr. Cotan Maria de vânzare a spațiului cu destinație de cabinet medical situat în Arad, B-dul Revoluției nr. 45, **apartamentul nr.30**, corp A înscris în CF nr. 302024-C1-U18 Arad provenit din conversia de pe hârtie a C.F. 68274, cu nr. top 232/8-11/I-III/30, în suprafață de 88 mp, proprietate privată, compus din: etaj III: 1 cabinet consultații, 1 sală tratamente, 1 sală audiometrie, 1 hol. Cota construită 88/5474, teren aferent apartamentului proprietatea Ministerului Sănătății, și **apartamentul nr.4** situat în municipiul Arad, b-dul Revoluției, nr. 45, înscris în C.F. nr. 302024-C1-U3 Arad provenită din conversia de pe hârtie a C.F. nr.68248, cu nr. top.232/8-11/I-III/4, în suprafață de 72 mp, compus din: 3 săli de sterilizare comun pentru ap. 5,6,7,10,11,14,28,30. 72/5474, 22/1664 proprietate personală a Ministerului Sănătății.

În conformitate cu prevederile art. 28, din Ordonanța de Urgență nr. 68 din 28 mai 2008 - privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical Colegiul medicilor din Județul Arad, administrația publică locală este titularul dreptului de preemțiune.

Întrucât spațiile se află în clădirea Policlinicii Municipale, au destinație de servicii medicale, administrația locală nu are în atribuții asemenea servicii, considerăm că nu este oportun exercitarea dreptului de preemțiune.

Prețul de vânzare este de 30.000 euro.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
Florica Popa