



ROMANIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.115  
din 24 mai 2012

privind repartizarea unor locuințe sociale situate în municipiul Arad,  
persoanelor evacuate din imobile retrocedate foștilor proprietari

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere :

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 31746/16.05.2012;
- raportul nr.31981/17.05.2012 al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad;
- procesul-verbal nr.31366/15.05.2012 încheiat de către comisia de analizare a solicitărilor de locuințe constituită conform Hotărârii nr.231/2010 a Consiliului Local al Municipiului Arad;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 1 din Hotărârea 367/2010 a Consiliului Local al Municipiului Arad, privind repartizarea locuințelor sociale situate în Arad, strada Tarafului, persoanelor evacuate din imobile retrocedate foștilor proprietari;
- prevederile Legii nr.114/1996, legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului României nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 15 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.74/2007, privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (18 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit."c", precum și ale art. 45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

## HOTĂRÂRE

Art.1.Se aprobă lista de priorități aferentă lunii mai cuprinzând persoanele evacuate din imobilele retrocedate foștilor proprietari, stabilită conform criteriilor de acces și ierarhizare prevăzute de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.117/2007 și repartizarea locuințelor sociale disponibile, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Florin MANTA

Contrasemnează  
SECRETAR  
Lilioara STEPANESCU

Anexă la Hotărârea Nr. 115/24.05.2012  
a Consiliului Local al Municipiului Arad

| Nr. crt. | Nume prenume            | Adresă                     | Punctaj |
|----------|-------------------------|----------------------------|---------|
| 1        | VARGA ANTON             | Str. Tarafului Bl.7, AP.4  | 32      |
| 2        | STANCIU MARIA           | Str. Tarafului Bl.5, AP.15 | 28      |
| 3        | HANEȘ CARMEN            | Str. Tarafului Bl.5, AP.3  | 26      |
| 4        | BAK SUZANA VIRGINIA     | Str. Tarafului Bl.5, AP.1  | 26      |
| 5        | ȘOANCA SEBASTIAN MARIUS | Str. Tarafului Bl.5, AP.31 | 23      |
| 6        | FISCH NICOLETA          | Str. Tarafului Bl.6, AP.14 | 22      |
| 7        | POPA MIHAIL GAVRIL      | C.A. Vlaicu Bl.21, AP.5    | 22      |
| 8        | SZOCȘ LUDOVIC           | Str. Tarafului Bl.6, AP.23 | 14      |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Florin MANTA

Contrasemnează  
S E C R E T A R  
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A NR. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2012  
privind repartizarea unor locuințe sociale situate în municipiul Arad,  
persoanelor evacuate din imobile retrocedate foștilor proprietari

Consiliul Local al Municipiului Arad,  
Având în vedere :

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 31746/16.05.2012;
- raportul nr.31981/17.05.2012 al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad;
- procesul verbal nr.31366/15.05.2012 încheiat de către comisia de analizare a solicitărilor de locuințe constituită conform Hotărârii nr.231/2010 a Consiliului Local al Municipiului Arad;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 1 din Hotărârea 367/2010 a Consiliului Local al Municipiului Arad, privind repartizarea locuințelor sociale situate în Arad, strada Tarafului, persoanelor evacuate din imobile retrocedate foștilor proprietari;
- prevederile Legii nr.114/1996, legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului României nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 15 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.74/2007, privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit."c", precum și ale art. 45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art.1. Se aprobă lista de priorități aferentă lunii mai cuprinzând persoanele evacuate din imobilele retrocedate foștilor proprietari, stabilită conform criteriilor de acces și ierarhizare prevăzute de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.117/11.05.2007 și repartizarea locuințelor sociale disponibile, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

| Nr. crt. | Nume prenume            | Adresă                     | Punctaj |
|----------|-------------------------|----------------------------|---------|
| 1        | VARGA ANTON             | Str. Tarafului Bl.7, AP.4  | 32      |
| 2        | STANCIU MARIA           | Str. Tarafului Bl.5, AP.15 | 28      |
| 3        | HANEȘ CARMEN            | Str. Tarafului Bl.5, AP.3  | 26      |
| 4        | BAK SUZANA VIRGINIA     | Str. Tarafului Bl.5, AP.1  | 26      |
| 5        | ȘOANCA SEBASTIAN MARIUS | Str. Tarafului Bl.5, AP.31 | 23      |
| 6        | FISCH NICOLETA          | Str. Tarafului Bl.6, AP.14 | 22      |
| 7        | POPA MIHAIL GAVRIL      | C.A. Vlaicu Bl.21, AP.5    | 22      |
| 8        | SZOCS LUDOVIC           | Str. Tarafului Bl.6, AP.23 | 14      |

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

**EXPUNERE DE MOTIVE**

Nr.31746 din 16.05.2012

În municipiul Arad, aplicarea legilor de retrocedare a imobilelor naționalizate a generat o problemă socială gravă, prin faptul că numeroase familii, foste chiriașe în locuințele fond de stat, sunt evacuate. Aceste persoane au prioritate, prin lege, la repartizarea locuințelor sociale.

Întrucât, conform prevederilor H.C.L.M. Arad, nr.117/11.05.2007, s-au stabilit criteriile de acces și ierarhizare prin punctaj, pentru solicitanții locuințelor sociale situate în Arad, ținându-se cont de vechimea notificării, componența familiei, persoane bolnave în familie sau cu handicap,

***Consider oportună*** adoptarea unei hotărâri de repartizare a locuințelor sociale disponibile la această dată, situate în municipiul Arad, în conformitate cu prevederile legale și cu cele prezentate.

**PRIMAR,**  
**Ing. Gheorghe Falcă**

**R A P O R T**  
al Serviciului Fond Locativ

**Referitor la:** expunerea de motive înregistrată cu nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2012, a d-lui ing. Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad,

**Obiect:** propunerea de aprobare a repartizării locuințelor sociale disponibile la această dată, situate în municipiul Arad, către familii evacuate din locuințele retrocedate și care reprezintă cazuri sociale grave, conform prevederilor H.C.L.M. Arad nr.117/11.05.2007.

**Considerații de ordin general:**

La această dată există în evidența Primăriei Municipiului Arad un număr de 8 cereri de atribuire de locuințe de la familii evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari. Pentru o departajare obiectivă a acestora, s-a constituit lista de priorități, în baza criteriilor de ierarhizare stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 117/11.05.2007.

De asemenea, ținând cont de faptul că la ora actuală sunt disponibile mai multe locuințe sociale, situate în municipiul Arad, pe strada Tarafului, blocurile 5, 6 și 7 respectiv blocul 21 situat în Cl. A. Vlaicu, s-au aplicat criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj, conform prevederilor H.C.L.M. Arad nr.117/11.05.2007 și a departajării în cazul punctajelor egale, iar persoanelor care au fost de acord cu repartizarea acestor locuințe li s-au solicitat declarații scrise în acest sens, tip opțiune.

Ca urmare a celor prezentate,

**P R O P U N E M:**

Aprobarea listei de priorități privind repartizarea a 8 locuințe sociale, situate în municipiul Arad, disponibile la această dată, conform criteriilor de acces și ierarhizare stabilite prin punctaj, în baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.117/11.05.2007, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**VICEPRIMAR,**  
**Ing. Geanina Pistru**

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Ing. Ioan Ignat**

**ȘEF SERVICIU,**  
**C.J. Raluca Staniș**