



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr.202  
din 27 septembrie 2012

privind darea în folosință gratuită Universității de Vest „Vasile Goldiș”  
a sălii de sport situată în Arad, str. Voinicilor FN

Consiliul Local al Municipiului Arad,  
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.57950/18.09.2012;
- raportul nr.57951/18.09.2012 al Biroului Evidență Domeniu Public din cadrul Direcției Patrimoniu;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- art.136 alin. (4) din Constituția României;
- art.874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;
- art.1 din Legea nr. 240/2002 privind înființarea Universității de Vest “Vasile Goldiș” din Arad;
- Ordinul nr.1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia;
- solicitarea Universității de Vest “Vasile Goldiș” din Arad înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.53417/24.08.2012;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.,c”, art.45 și art.124 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1.(1). Se aprobă trecerea din domeniul privat al municipiului Arad în domeniul public al municipiului Arad a terenului în suprafață de 3316 mp, situat în Arad, str. Voinicilor FN, cu o valoare de inventar de 396.428 lei, identificat conform CF nr. 309945, nr. cad.10715, nr. top.232.1971/1/1/1/2.

(2). Se aprobă introducerea în domeniul public al municipiului Arad a sălii de sport cu nivel de practică sportivă competițională locală, teren de handbal și 150 de locuri pentru spectatori, situată pe str. Voinicilor FN, în suprafață construită de 1627,92 mp și suprafață desfășurată de 1779,91 mp., cu o valoare de inventar de 3.634.043,40 lei, precum și a bunurilor, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3). Se aprobă modificarea art. 4 din Hotărârea nr.50/2007 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind transmiterea unor terenuri din Municipiul Arad în folosință gratuită Companiei Naționale de Investiții în sensul înlocuirii beneficiarului – Liceul cu program sportiv, cu beneficiarul prevăzut la art. 2 din prezenta hotărâre.

Art.2.Se aprobă darea în folosință gratuită Universității de Vest «Vasile Goldiș» din Arad, pe o perioadă de 5 ani, a imobilului proprietate publică a municipiului Arad, din str. Voinicilor FN,

compus din teren în suprafață de 3316 mp și construcția aferentă Sălii de sport, conform art. 1, alin. (2).

Art.3.Universitatea de Vest «Vasile Goldiș» din Arad va suporta cheltuielile ocazionate cu întreținerea și cu folosința imobilului prevăzut la art. 1, iar predarea – primirea acestuia se va face conform contractului de comodat prevăzut în anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4.Schimbarea destinației imobilului atrage după sine încetarea de drept a contractului aprobat conform prezentei hotărâri.

Art..5.Demersurile privind operațiunile de publicitate imobiliară sunt în sarcina comodatului.

Art..6.La expirarea perioadei pentru care imobilul a fost dat în folosință gratuită, investițiile realizate de către Universitatea de Vest «Vasile Goldiș» din Arad vor fi preluate fără nici un fel de obligație de Municipiul Arad.

Art..7.Ca urmare a recepționării sălii de sport conform Procesului-verbal nr. 2386/05.04.2012, încheiat între Compania Națională de Investiții S.A. și Primăria Municipiului Arad se aprobă radierea, de către comodat, din CF nr. 309945, nr. cad.10715, nr. top.232.1971/1/1/1/2, a dreptului de folosință gratuită a Companiei Naționale de Investiții.

Art..8.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CZISZTER Kalman

Contrasemnează  
S E C R E T A R  
Lilioara STEPANESCU

Red/Dact BML/BML Verif. SL  
1 ex. Biroul Evidență Domeniul Public  
1 ex. Instituția Prefectului-Județului Arad  
1 ex. Dosar ședință CLMA 27.09.2012

Cod PMA -S1-02

**OBIECTIVELE DE INVESTIȚII RECEPȚIONATE CARE SE CUPRIND ÎN INVENTARUL  
DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI ARAD ȘI CARE AU FOST FINANȚATE  
PRIN ORDONATORUL PRINCIPAL DE CREDITE,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD**

| <b>Nr.<br/>Crt.</b> | <b>Denumire obiectiv</b>                                            | <b>Valoare (lei)</b> |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1                   | Racordarea la rețeaua electrică                                     | 207.614,48           |
| 2                   | Racordarea la sistemul de distribuție al gazelor naturale           | 16.297,01            |
| 3                   | Realizarea branșamentului de apă și a racordului la canalul menajer | 74.806,88            |
| 4                   | Alte avize și taxe                                                  | 300,84               |

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
CZISZTER Kalman

Contrasemnează  
**S E C R E T A R**  
Lilioara STEPANESCU



## CONTRACT DE COMODAT

Nr. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

### I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. Municipiul Arad, cu sediul în Arad, Bulevardul Revoluției nr. 75, județul Arad, cod fiscal 3519925, reprezentat de domnul Gheorghe Falcă, având funcția de primar, în calitate de comodant, pe de o parte,

și

1.2. Universitatea de Vest „Vasile Goldiș”, cu sediul în Arad, Bulevardul Revoluției nr. 94, reprezentată de domnul Aurel Ardelean, având funcția de președinte, în calitate de comodat, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract de folosință (comodat), cu respectarea următoarelor clauze:

### II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Comodantul dă spre folosință gratuită comodatarului imobilul (teren și construcții) proprietate publică a municipiului Arad, situat în str. Voinicilor, FN, și anume:

- terenul în suprafață de 3316 mp ;
- sala de sport cu nivel de practică sportivă competițională locală, teren de handbal și 150 locuri pentru spectatori.

### III. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. Obligațiile comodatarului sunt următoarele:

- a) să se îngrijească de conservarea și folosirea imobilului ca un bun proprietar;
- b) să folosească imobilul conform destinației sale determinate de natura sa;
- c) să restituie comodantului imobilul la termenul stabilit în contract;
- d) să suporte toate cheltuielile necesare folosinței imobilului;
- e) să nu închirieze imobilul sau să îl transmită în folosință gratuită altcuiva;
- f) să solicite comodantului situația gestiunii imobilului.

3.2. Obligațiile comodantului sunt următoarele:

- a) să predea comodatarului spre folosință gratuită imobilul;
- b) să nu-l împiedice pe comodat să folosească imobilul;

### IV. DURATA CONTRACTULUI

Părțile au convenit să încheie prezentul contract de comodat pe o perioadă de 5 (cinci) ani, de la data semnării contractului.

### V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul contract încetează prin:

- a) împlinirea perioadei pentru care a fost încheiat;
- b) desființarea instituției de învățământ sau încetarea activității de utilitate publică;
- c) acordul de voință al părților contractante, exprimat în scris;
- d) prin revocare de către comodant a dreptului de folosință gratuită numai dacă comodatarul nu-și exercită drepturile și obligațiile ce derivă din prezentul contract;
- e) când interesele municipiului Arad o impun.

### VI. CAZUL FORTUIT SAU DE FORȚĂ MAJORĂ

6.1. Niciuna din părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revin în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

6.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 48 ore, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

6.3. Dacă în termen de 30 de zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să notifice încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune interese.

6.4. Cazul fortuit sau de forță majoră exclude răspunderea comodatarului dacă acesta nu a putut prevedea pericolul, dacă nu a folosit bunul contrar destinației și dacă nu l-a restituit comodantului la termenul prevăzut de prezentul contract.

### VII. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

7.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

7.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

7.3. Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în acea zi în care a fost trimisă.

7.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute de alineatele precedente.

#### VIII. LITIGII

8.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

8.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

#### IX. DISPOZIȚII FINALE

9.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

9.2. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de către partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective, nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

9.3. Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

COMODANT

COMODATAR

Universitatea de Vest „Vasile Goldiș” Arad

MUNICIPIUL ARAD

PRIMAR,  
Gheorghe Falcă

PREȘEDINTE  
Aurel Ardelean

DIRECȚIA ECONOMICĂ  
p.DIRECTOR EXECUTIV,  
Claudia Grozavu

DIRECTOR ECONOMIC

DIRECȚIA PATRIMONIU  
DIRECTOR EXECUTIV,  
Ioan Ignat

CONSILIER JURIDIC

ȘEF BIROU Evidență Domeniu Public  
Jr. Mihaela Balaș

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CZISZTER Kalman

Contrasemnează  
S E C R E T A R  
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2012  
privind darea în folosință gratuită Universității de Vest „Vasile Goldiș”  
a Sălii de sport situată în Arad, str. Voinicilor FN

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.57950/18.09.2012;
- raportul nr.57951/18.09.2012 al Biroului Evidență Domeniu Public din cadrul Direcției Patrimoniu;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- art.136, alin. (4) din Constituția României;
- art.874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;
- art.1 din Legea nr. 240/2002 privind înființarea Universității de Vest “Vasile Goldiș” din Arad;
- Ordinul nr.1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia;
- solicitarea Universității de Vest “Vasile Goldiș” din Arad înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.53417/24.08.2012;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.,c”, art.45 și art.124 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

**ART.1:** (1) Se aprobă trecerea din domeniul privat al municipiului Arad în domeniul public al municipiului Arad a terenului în suprafață de 3316 mp, situat în Arad, str. Voinicilor FN, cu o valoare de inventar de 396.428 lei, identificat conform CF nr. 309945, nr. cad.10715, nr. top.232.1971/1/1/1/2.

(2) Se aprobă introducerea în domeniul public al municipiului Arad a Sălii de sport cu nivel de practică sportivă competițională locală, teren de handbal și 150 de locuri pentru spectatori, situată pe str. Voinicilor FN, în suprafață construită de 1627,92 mp și suprafață desfășurată de 1779,91 mp., cu o valoare de inventar de 3.634.043,40 lei precum și a bunurilor, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

(3) Se aprobă modificarea art. 4 din Hotărârea nr.50/2007 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind transmiterea unor terenuri din Municipiul Arad în folosință gratuită Companiei Naționale de Investiții în sensul înlocuirii beneficiarului – Liceul cu program sportiv, cu beneficiarul prevăzut la art. 2 din prezenta hotărâre.

**ART.2:** Se aprobă darea în folosință gratuită Universității de Vest « Vasile Goldiș » din Arad, pe o perioadă de 5 ani, a imobilului proprietate publică a municipiului Arad, din str. Voinicilor FN, compus din teren în suprafață de 3316 mp și construcția aferentă Sălii de sport, conform art. 1, alin. (2).

**ART. 3:** Universitatea de Vest «Vasile Goldiș» din Arad va suporta cheltuielile ocazionate cu întreținerea și cu folosința imobilului prevăzut la art. 1 iar predarea – primirea

acestui se va face conform contractului de comodat prevăzut în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

**ART.4:** Schimbarea destinației imobilului atrage după sine încetarea de drept a contractului aprobat conform prezentei hotărâri.

**ART.5:** Demersurile privind operațiunile de publicitate imobiliară sunt în sarcina comodatarului.

**ART.6:** La expirarea perioadei pentru care imobilul a fost dat în folosință gratuită investițiile realizate de către Universitatea de Vest «Vasile Goldiș» din Arad vor fi preluate fără nici un fel de obligație de Municipiul Arad.

**ART.7:** Ca urmare a recepționării Sălii de sport conform procesului verbal nr. 2386/05.04.2012, încheiat între Compania Națională de Investiții S.A. și Primăria Municipiului Arad se aprobă radierea, de către comodatar, din CF nr. 309945, nr. cad.10715, nr. top.232.1971/1/1/1/2 a dreptului de folosință gratuită a Companiei Naționale de Investiții.

**ART.8:** Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_  
a

Consiliului Local al Municipiului Arad

OBIECTIVELE DE INVESTIȚII RECEPȚIONATE CARE SE CUPRIND ÎN INVENTARUL  
DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI ARAD ȘI CARE AU FOST FINANȚATE  
PRIN ORDONATORUL PRINCIPAL DE CREDITE  
PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

| Nr.<br>Crt. | Denumire obiectiv                                                   | Valoare (lei) |
|-------------|---------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1           | Racordarea la rețeaua electrică                                     | 207.614,48    |
| 2           | Racordarea la sistemul de distribuție al gazelor naturale           | 16.297,01     |
| 3           | Realizarea branșamentului de apă și a racordului la canalul menajer | 74.806,88     |
| 4           | Alte avize și taxe                                                  | 300,84        |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

## CONTRACT DE COMODAT

Nr. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

### I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. Municipiul Arad, cu sediul în Arad, Bulevardul Revoluției nr. 75, județul Arad, cod fiscal 3519925, reprezentat de domnul Gheorghe Falcă, având funcția de primar, în calitate de comodant, pe de o parte,

și

1.2. Universitatea de Vest „Vasile Goldiș”, cu sediul în Arad, Bulevardul Revoluției nr. 94, reprezentată de domnul Aurel Ardelean, având funcția de președinte, în calitate de comodatar, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract de folosință (comodat), cu respectarea următoarelor clauze:

### II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Comodantul dă spre folosință gratuită comodatarului imobilul (teren și construcții) proprietate publică a municipiului Arad, situat în str. Voinicilor, FN, și anume:

- terenul în suprafață de 3316 mp ;
- sala de sport cu nivel de practică sportivă competițională locală, teren de handbal și 150 locuri pentru spectatori.

### III. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. Obligațiile comodatarului sunt următoarele:

- a) să se îngrijească de conservarea și folosirea imobilului ca un bun proprietar;
- b) să folosească imobilul conform destinației sale determinate de natura sa;
- c) să restituie comodantului imobilul la termenul stabilit în contract;
- d) să suporte toate cheltuielile necesare folosinței imobilului;
- e) să nu închirieze imobilul sau să îl transmită în folosință gratuită altcuiva;
- f) să solicite comodantului situația gestiunii imobilului.

3.2. Obligațiile comodantului sunt următoarele:

- a) să predea comodatarului spre folosință gratuită imobilul;
- b) să nu-l împiedice pe comodatar să folosească imobilul;

### IV. DURATA CONTRACTULUI

Părțile au convenit să încheie prezentul contract de comodat pe o perioadă de 5 (cinci) ani, de la data semnării contractului.

### V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul contract încetează prin:

- a) împlinirea perioadei pentru care a fost încheiat;
- b) desființarea instituției de învățământ sau încetarea activității de utilitate publică;
- c) acordul de voință al părților contractante, exprimat în scris;
- d) prin revocare de către comodant a dreptului de folosință gratuită numai dacă comodatarul nu-și exercită drepturile și obligațiile ce derivă din prezentul contract;
- e) când interesele municipiului Arad o impun.

### VI. CAZUL FORTUIT SAU DE FORȚĂ MAJORĂ

6.1. Nici una din părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revin în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

6.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 48 ore, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

6.3. Dacă în termen de 30 de zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să notifice încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune interese.

6.4. Cazul fortuit sau de forță majoră exclude răspunderea comodatarului dacă acesta nu a putut prevedea pericolul, dacă nu a folosit bunul contrar destinației și dacă nu l-a restituit comodantului la termenul prevăzut de prezentul contract.

#### VII. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

7.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

7.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

7.3. Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în acea zi în care a fost trimisă.

7.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute de alineatele precedente.

#### VIII. LITIGII

8.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

8.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

#### IX. DISPOZIȚII FINALE

9.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

9.2. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective, nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

9.3. Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

COMODANT

COMODATAR

Universitatea de Vest „Vasile Goldiș” Arad

MUNICIPIUL ARAD

PRIMAR,  
Gheorghe Falcă

PREȘEDINTE  
Aurel Ardelean

DIRECȚIA ECONOMICĂ  
p.DIRECTOR EXECUTIV,  
Claudia Grozavu

DIRECTOR ECONOMIC

DIRECȚIA PATRIMONIU  
DIRECTOR EXECUTIV,  
Ioan Ignat

CONSILIER JURIDIC

ȘEF BIROU Evidență Domeniu Public  
Jr. Mihaela Balaș

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.08.2012

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art.45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

*„privind darea în folosință gratuită Universității de Vest „Vasile Goldiș” a Sălii de sport situată în Arad, str. Voinicilor FN”* , în susținerea căruia formulez următoarea:

## EXPUNERE DE MOTIVE

Universitatea de Vest „Vasile Goldiș” din Arad, cu sediul în Bulevardul Revoluției nr. 94-96, persoană juridică de drept privat și de utilitate publică, instituție de învățământ superior, parte a sistemului național de învățământ, de interes public și caracter nonprofit a solicitat darea în folosință gratuită a Sălii de sport, situată în municipiul Arad, str. Voinicilor FN pentru programul de studii de educație fizică și sport, pentru asigurarea ședințelor de antrenament ale echipei “Universitatea Goldiș ICIM Arad” precum și pentru pregătirea sportivilor de performanță ai acestei unități de învățământ, și nu numai.

Având în vedere art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată, ce prevede următoarele: *„consiliile locale pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice”*, consider oportun și legal adoptarea unei hotărâri în acest sens.

PRIMAR  
Gheorghe FALCĂ

## R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 57950/18.09.2012 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad ce are ca obiect: „*privind darea în folosință gratuită Universității de Vest „Vasile Goldiș” a Sălii de sport situată în Arad, str. Voinicilor FN*”

În conformitate cu Legea nr. 215/2001 modificată și completată privind administrația publică locală, art. 124 prevede următoarele: “*consiliile locale pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.*”

Având în vedere faptul că Universitatea de Vest „Vasile Goldiș” din Arad, cu sediul în Bulevardul Revoluției nr. 94-96 este persoană juridică de drept privat și de utilitate publică,

## P R O P U N E M:

1. Trecerea din domeniul privat al municipiului Arad în domeniul public al municipiului Arad a terenului în suprafață de 3316 mp, situat în Arad, str. Voinicilor FN, cu o valoare de inventar de 396.428 lei, identificat conform CF nr. 309945, nr. cad.10715, nr. top.232.1971/1/1/1/2.

2. Introducerea în domeniul public al municipiului Arad a Sălii de sport cu nivel de practică sportivă competițională locală, teren de handbal și 150 de locuri pentru spectatori, situată pe str. Voinicilor FN, în suprafață construită de 1627,92 mp și suprafață desfășurată de 1779,91 mp., cu o valoare de inventar de 3.634.043,40 lei precum și a bunurilor, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

3. Aprobarea dării în folosință gratuită Universității de Vest « Vasile Goldiș » din Arad, pe o perioadă de 5 ani, a imobilului proprietate publică a municipiului Arad, din str. Voinicilor FN, compus din teren în suprafață de 3316 mp și construcția aferentă Sălii de sport, conform art. 1, alin. (2).

4. Aprobarea modificării art. 4 din Hotărârea nr.50/2007 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind transmiterea unor terenuri din Municipiul Arad în folosință gratuită Companiei Naționale de Investiții în sensul înlocuirii beneficiarului – Liceul cu program sportiv, cu beneficiarul prevăzut la punctul 3.

5. Suportarea cheltuielilor ocazionate cu întreținerea și cu folosința imobilului prevăzut la punctul 1 de către Universitatea de Vest «Vasile Goldiș» din Arad.

6. Preluarea, fără nici un fel de obligație, de către Municipiul Arad, a investițiilor realizate de către Universitatea de Vest «Vasile Goldiș » la expirarea perioadei pentru care imobilul a fost dat în folosință gratuită.

DIRECTOR EXECUTIV  
Ioan IGNAT

ȘEF BIROU  
Mihaela BALAȘ