



ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 275
din 20 decembrie 2012

cu privire la atestarea administratorilor de imobile din municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.75481/03.12.2012;
- raportul Serviciului Informare Cetățeni înregistrat sub nr.75482/03.12.2012;
- rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Arad ;
- prevederile art.54 din Legea nr.230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 58 din Anexa 1 a Hotărârii Guvernului României nr.1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art.36 alin.(9) și art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art.1.Se aprobă atestarea ca administratori de imobile de către Primarul Municipiului Arad a persoanelor fizice prevăzute în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Persoanele fizice atestate vor beneficia de eliberarea unui atestat pentru o perioadă nedeterminată, având drept scop certificarea calităților profesionale, valabil pe tot teritoriul României.

Art.3.Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința celor interesați de către Serviciul Informare Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CZISZTER Kalman

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

TABEL NOMINAL

cuprinzând candidații reușiți la examenul de atestare din data de 27.11.2012

Nr. crt.	Nr. Dosar	NUMELE ȘI PRENUMELE	REZULTATUL
0	1	2	3
1.	1572	CRISTIAN VALENTIN	ADMIS
2.	1574	ISFAN ALINA-MIHAELA	ADMIS
3.	1566	LUCACI DACIANA-MARIANA	ADMIS
4.	1573	PETRIȘOR TAMARA MARINA	ADMIS
5.	1571	RAEȚCHI CLAUDIA-ANA	ADMIS
6.	1570	SPIRIDON FLORIN-IOAN	ADMIS
7.	1568	STAN MIHAIL	ADMIS
8.	1569	ȘERDEAN TRAIAN-CORNEL	ADMIS
9.	1567	TRIFA PETRU	ADMIS

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CZISZTER Kalman

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

PROIECT
Nr.275/04.12.2012
H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2012

cu privire la atestarea administratorilor de imobile din municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.75481/03.12.2012;
- raportul Serviciului Informare Cetățeni înregistrat sub nr.75482/03.12.2012;
- rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Arad ;
- prevederile art.54 din Legea nr.230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 58 din Hotărârea Guvernului României. nr.1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(9) și art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art.1.Se aprobă atestarea ca administratori de imobile de către Primarul Municipiului Arad a persoanelor fizice prevăzute în Anexa la prezenta hotărâre.

Art.2.Persoanele fizice atestate vor beneficia de eliberarea unui atestat pentru o perioadă nedeterminată, având drept scop certificarea calităților profesionale, valabil pe tot teritoriul României.

Art.3.Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința celor interesați de către Serviciul Informare Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

TABEL NOMINAL

cuprinzând candidații reușiți la examenul de atestare din data de 27.11.2012

Nr. crt.	Nr. Dosar	NUMELE ȘI PRENUMELE	REZULTATUL
0	1	2	3
10.	1572	CRISTIAN VALENTIN	ADMIS
11.	1574	ISFAN ALINA-MIHAELA	ADMIS
12.	1566	LUCACI DACIANA-MARIANA	ADMIS
13.	1573	PETRIȘOR TAMARA MARINA	ADMIS
14.	1571	RAEȚCHI CLAUDIA-ANA	ADMIS
15.	1570	SPIRIDON FLORIN-IOAN	ADMIS
16.	1568	STAN MIHAIL	ADMIS
17.	1569	ȘERDEAN TRAIAN-CORNEL	ADMIS
18.	1567	TRIFA PETRU	ADMIS

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

EXPUNERE DE MOTIVE

Nr. _____ / _____

Potrivit legii, persoanele fizice care doresc să obțină calitatea de administrator de imobile sunt atestate de către primar la propunerea serviciului de specialitate, în baza unei hotărâri a consiliului local.

Având în vedere aceste considerente legale, prevăzute în art. 54 din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și art. 58 din H.G. nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 230/2007, propun aprobarea prin Hotărârea Consiliului Local Municipal Arad a atestării unui număr de 9 candidați care au fost evaluați de către Comisia de atestare, prin examen scris și interviu, la data de 27.11.2012.

PRIMAR

Ing. GHEORGHE FALCĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA STRATEGII PUBLICE ȘI COMUNICARE
SERVICIUL INFORMARE CETĂȚENI

Nr. _____ / _____

R A P O R T

Obiect: Propunerea de aprobare a atestării de către Primarul Municipiului Arad a persoanelor fizice care au solicitat obținerea calității de administrator de imobile.

Potrivit prevederilor legale (art.54 din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și art.58 din H.G. nr.1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.230/2007), **persoanele fizice care doresc să obțină calitatea de administrator de imobile sunt atestate de către primar la propunerea compartimentelor specializate din cadrul autorității administrației publice locale, în baza unei hotărâri a consiliului local.**

Conform acestor prevederi, Serviciul Informare Cetățeni a preluat un număr de 9 dosare (cereri și documente justificative) de la persoanele fizice interesate să obțină calitatea de administrator de imobile, pe care le-a predat Comisiei de atestare.

Comisia de atestare, numită prin Dispoziția nr. 1430/06.03.2008 a Primarului Municipiului Arad cu modificările ulterioare, conform Regulamentului privind organizarea și desfășurarea atestării administratorilor de imobile, a procedat la evaluarea capacității solicitanților.

În urma susținerii în data de 27.11.2012 a unei probe scrise și a unui interviu, Comisia a declarat reușiți un număr de 9 candidați:

Nr. crt.	Nr. Dosar	NUMELE ȘI PRENUMELE	REZULTATUL
0	1	2	3
19.	1572	CRISTIAN VALENTIN	ADMIS
20.	1574	ISFAN ALINA-MIHAELA	ADMIS
21.	1566	LUCACI DACIANA-MARIANA	ADMIS
22.	1573	PETRIȘOR TAMARA MARINA	ADMIS
23.	1571	RAEȚCHI CLAUDIA-ANA	ADMIS
24.	1570	SPIRIDON FLORIN-IOAN	ADMIS
25.	1568	STAN MIHAIL	ADMIS
26.	1569	ȘERDEAN TRAIAN-CORNEL	ADMIS
27.	1567	TRIFA PETRU	ADMIS

Față de cele prezentate, apreciem legală adoptarea hotărârii privind aprobarea atestării de către Primarul Municipiului Arad a administratorilor de imobile.

ADMINISTRATOR PUBLIC
CLAUDIA MACRA

DIRECTOR EXECUTIV
CORINA OARȘĂ