



ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr.32
din 6 februarie 2012

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea clădirii punctului termic Vlaicu și schimbarea funcțiunii în sală de sport”

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr.6084/02.02.2012;
- raportul nr. 6083 din 02.02.2012 al Biroului Evidență Domeniu Public din cadrul Direcției Patrimoniu ;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art. 44, alin (1), conform căruia „Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 prezenți din totalul de 23);

În temeiul 36, alin.(4), lit.”d, art.45, alin. (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1.Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) pentru obiectivul de investiție „*Reabilitarea clădirii punctului termic Vlaicu și schimbarea funcțiunii în sală de sport*”, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Finanțarea obiectivului de investiție se asigură din fonduri ale bugetului local.

Art.3.Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu MOȘNEAG

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI:

„REABILITARE CLADIRE PUNCT TERMIC VLAICU
ȘI SCHIMBARE FUNCȚIUNE”
Faza : DALI

TITULAR : MUNICIPIUL ARAD
BENEFICIAR : MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

A. Valoarea totală a investiției : 721,83 mii lei
Din care C+ M : 655 mii lei

B. Capacități (în unități fizice și valorice)
- Sala 1 – Haltere : 89,65 mp
- Sala 2 – Judo : 105,52 mp

C. Durata de realizare a investiției (luni) : 6 luni

D. Eșalonarea investiției : Anul I-100%

E. Finanțarea investiției se asigură din fonduri ale bugetului local conform listelor de investiții aprobate conform legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu MOȘNEAG

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU



STACONS
PROIECTARE
ARHITECTURA
URBANISM
DESIGN
INGINERIE



GENERALITĂȚI

MTA – 05/ 2012

BENEFICIAR
PRIMARIA
MUNICIPIULUI ARAD
Data 3001. 2012

FIȘA DE RESPONSABILITĂȚI

ÎNSUȘIREA DOCUMENTAȚIEI

Director:

ing. Stanca Dorin

Șef proiect:

arh. Darida Ioan



ELABORAREA DOCUMENTAȚIEI

Arhitectură:

arh. Darida Ioan

Rezistență:

ing. Stanca Dorin

Verificare:

ing. Stanca Dorin



Întocmit
The. Negoescu Angelica



STACONS
PROIECTARE
ARHITECTURA
URBANISM
DESIGN
INGINERIE



GENERALITĂȚI

MTA – 05/ 2012

BENEFICIAR
PRIMARIA
MUNICIPIULUI ARAD
Data 3001. 2012

BORDEROU

A. PIESE SCRISE

01. Foaie de capăt
02. Fișa de responsabilități
03. Borderou
04. Memoriu de Prezentare
05. Deviz General
06. Deviz Financiar
07. Formular F1
08. Formular F2
09. Formular F3
10. Formular C6
11. Formular C7
12. Formular C8
13. Formular Cp

B. PIESE DESENATE

- | | |
|--|--------|
| 02. Plan parter RLV | 02 Arh |
| 03. Sectiunea A-A si B-B RLV | 03 Arh |
| 04. Fatada Principala ax "A" RLV | 04 Arh |
| 05. Fatada posterioara ax "C" RLV | 05 Arh |
| 06. Fatada later. Stg ax "1" si later. Dr ax "7" | 06 Arh |
| 07. Plan exist cu modificari | 07 Arh |
| 08. Sectiunea A-A si B-B exist cu mod. | 08 Arh |
| 09. Plan cota +/-0.00 Propus | 09 Arh |
| 10. Sectiunea A-A si B-B Propusa | 10 Arh |
| 11. Fatada principala Propusa | 11 Arh |
| 12. Fatada Posterioara Propusa | 12 Arh |
| 13. Fatada later Stg si fatada later Dr. | 13 Arh |

Întocmit,
Arh. Darida Ioan

Cf. HG 28/2008, ANEXA Nr.3: CONȚINUTUL CADRU al documentației de avizare a lucrărilor de intervenții
 CAPITOLUL A: Piese scrise

MEMORIU DE PREZENTARE

(1) DATE GENERALE:

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: Reabilitare clădire punct termic 1 Vlaicu și schimbare funcțiune.

1.2. Amplasamentul (jud., loc., str., nr.): Arad, Predeal F.N.

1.3. Titularul investiției: Municipiul Arad

1.4. Beneficiarul investiției: Municipiul Arad

1.5. Elaboratorul studiului: STACONS SRL

(2) DESCRIEREA INVESTIȚIEI:

2.1. Situația existentă a obiectivului de investiții: starea tehnică, din punctul de vedere al asigurării cerințelor esențiale de calitate în construcții, potrivit legii; valoarea de inventar a construcției; actul doveditor al forței majore, după caz;

Clădirea existentă, cu funcțiunea de centrala termică respectiv punct termic, se va dezafecta și se va amenaja ca sali de sport și antrenament (judo, haltere).

Caracteristicile constructive ale construcției existente:

Corp clădire	Hala 1	Hala 2
Amplasament	Arad,	Arad,
Funcționalitate		
Regim de înălțime	P	P
Sistem constructiv:		
- Fundații	- din beton, izolate în dreptul stâlpilor și continue sub ziduri	- din beton, izolate în dreptul stâlpilor și continue sub ziduri
- Pereți	- zidărie de cărămidă plină, stâlpi și grinzi longitudinale și transversale din beton	- zidărie de cărămidă plină, stâlpi și grinzi longitudinale și transversale din beton
- planșeu	- elemente prefabricate tip ECP, 9,00 x 1,50 m.	- elemente prefabricate tip cheson, 6,00 x 1,50 m.
- învelitoare	- bituminoasă	- bituminoasă
- pardoseală	- beton sclivisit, roluit	- beton sclivisit, roluit
- tâmplărie	- metalică	- metalică
Vechime	cca. 50 ani	cca. 50 ani
Stare tehnică	satisfăcătoare	satisfăcătoare
Aria construită [mp]		

2.2. Concluziile raportului de expertiză tehnică/audit energetic: prezentarea a cel puțin două opțiuni; recomandarea expertului/auditorului energetic asupra soluției optime din punct de vedere tehnic și economic, de dezvoltare în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții.

Vechimea construcției împreună cu inexistența unei termoizolații suplimentare (absolut necesare noii funcțiuni propuse) implică în consecință, schimbarea tâmplăriei interioare și exterioare în tâmplărie cu geam termopan, concomitent cu termoizolarea clădirii, atât la fațade cât și la învelitoare.

(3) DATE TEHNICE ALE INVESTIȚIEI:

3.1. Descrierea lucrărilor de bază și a celor rezultate ca necesare de efectuat în urma realizării lucrărilor de bază;

În scopul transformării construcției ce adăpostește două hale în săli de sport, judo și haltere, se propun realizarea următoarelor lucrări:

- 1. Subzidiri la pereții exteriori;
- 2. Placa beton de la pardoseală se refăce;
- 3. Desființări de zidării interioare și postamente din beton;
- 4. Demotarea ferestrelor și ușilor metalice;
- 5. Realizarea de pereți de compartimentare din gips-carton pe suport metalic;
- 6. Realizarea de buiandrugi metalici la golurile nou create în pereții exteriori;
- 7. Realizarea termoizolației la fațade și acoperiș (refacere planșeu cu tablă tristrat, imitație țiglă), montare de jgheaburi și burlane;

3.2. Descrierea, după caz, a lucrărilor de modernizare efectuate în spațiile consolidate/reabilitate/reparate;

- 1. Realizare pardoseală epoxidică în sălile de sport;
- 2. Realizare pardoseală din gresie în grupurile sanitare, sălile de dușuri și coridoare;
- 3. Realizarea pardoselilor din parchet în birouri;
- 4. Realizarea placajelor cu faianță în grupurile sanitare și dușuri;
- 5. Montare de ferestre și uși din PVC, culoare albă;
- 6. Realizare zugrăveli interioare și finisaje exterioare (tencuieli structurate);
- 7. Refacerea instalațiilor electrice, sanitare și termice;
- 8. Lucrări exterioare: copertina la intrare, trotuare, parcări.

Prin aceste măsuri, cele două corpuri de clădire se amenajează astfel:

Hala 1 va deveni SALA HALTERE și va cuprinde:

- hol de intrare;
- 2 WC- uri de serviciu;
- spațiu depozitare material sportiv specific;
- vestiar bărbați + grup sanitar cu duș;
- vestiar femei + grup sanitar cu duș;
- sala haltere de cca 90 mp.

Hala 2 va deveni SALA JUDO și va cuprinde:

- hol de intrare;
- sala de control antidoping;
- 2 WC- uri de serviciu;
- vestiar femei + grup sanitar cu duș;
- vestiar bărbați + grup sanitar cu duș;
- sauna;
- sala JUDO de cca 105 mp.

3.3.consumuri de utilități:

3.3.a) Necesarul de utilități rezultate, după caz în situația executării unor lucrări de modernizare;

Ca urmare a schimbării funcționalității construcției este necesară asigurarea (adaptarea) următoarelor utilități a noii funcțiuni:

- alimentarea cu energie electrică (adaptare);
- alimentarea cu apă curentă și canalizare menajeră și pluvială;
- alimentarea cu energie termică;
- instalație de aer condiționat (după caz).



3.3.b) Estimări privind depășirea consumurilor inițiale de utilități.

Conform memoriu de specialitate, întocmit de firmă autorizată.

(4) DURATA DE REALIZARE ȘI ETAPELE PRINCIPALE:

graficul de realizare a investiției.

Investiția se va realiza într-o perioadă de 12 luni, inclusiv racorduri (necesare după caz) la rețelele de utilități aflate pe domeniul public.

(5) COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTIȚIEI:

5.1. Valoarea totală cu detalierea pe structura devizului general;

5.2. Eșalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare a investiției.

(6) INDICATORI DE APRECIERE A EFICIENȚEI ECONOMICE:

analiza comparativă a costului realizării lucrărilor de intervenții față de valoarea de inventar a construcției.

Fiind o investiție pentru sport, într-o zonă cu mulți locuitori, considerăm că această dotare nouă nu poate fi clasificată ca sursă financiară.

(7) SURSELE DE FINANȚARE A INVESTIȚIEI

Sursele de finanțare a investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constau în fonduri proprii, credite bancare, fonduri de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile și alte surse legal constituite.

Sursa de finanțare a investiției propuse – bugetul local al Municipiului Arad.

(8) ESTIMĂRI PRIVIND FORȚA DE MUNCĂ OCUPATĂ PRIN REALIZAREA INVESTIȚIEI:

8.1. Număr de locuri de muncă create în faza de execuție: 20 locuri de muncă

8.2. Număr de locuri de muncă create în faza de operare: 5 locuri de muncă

(9) PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI:

9.1. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA (mii lei) (în prețuri luna ianuarie, anul 2012, 1 euro = 4.3440 lei), - **208,262 mii lei**

din care: construcții-montaj (C+M); - **141,920 mii lei**

9.2. Eșalonarea investiției (INV/C+M): anul I; **208,262 mii lei**

9.3. Durata de realizare (luni); **12 luni**

9.4. Capacități (în unități fizice și valorice); **2 Săli de sport cu Au = 89,65 mp respectiv Au = 105,52 mp, și dotările specifice.**

9.5. Alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiția, după caz.

(10) AVIZE ȘI ACORDURI DE PRINCIPIU:

10.1. Certificatul de urbanism;

10.2. Avize de principiu privind asigurarea utilităților (energie termică și electrică, gaz metan, -

10.3. Acordul de mediu;

10.4. Alte avize și acorduri de principiu specifice tipului de intervenție.

Intocmit,

Arh Ioan DARIDA

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

Investitia: Reabilitare cladire punct termic Vlaicu cu schimbare functiune
Beneficiar: Municipiul Arad
Proiect: 05/2012

Pag. 1/1

In mii lei si mii euro, la cursul BNR 4,344 lei/euro din data: 30.01.2012

Temei legal: HG 28/09.01.2008

TVA 24 %

Cap. Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA)		TVA	VALOARE (inclusiv TVA)	
		Mii Lei	Mii EURO	Mii Lei	Mii Lei	Mii EURO
0	1	2	3	4	5	6
Cap.1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAP. 1		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Cap. 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAP. 2		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Cap.3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta						
3.1	Studii de teren	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri, autorizatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3	Proiectare si inginerie	62,468	14,380	14,992	77,460	17,832
3.4	Organizare proceduri achizitie publica	2,250	0,518	0,540	2,790	0,642
3.5	Consultanta	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6	Asistenta tehnica	7,836	1,804	1,881	9,717	2,237
TOTAL CAP. 3		72,554	16,702	17,413	89,967	20,711
Cap. 4 Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii obiecte de baza					
4.1.1	Reabilitare si refunctionalizare punct termic	447,058	102,914	107,294	554,352	127,613
4.1.2	Amenajari exterioare - parcaje si trotuare	40,790	9,390	9,790	50,580	11,644
4.1.3						
Total SUBCAP. 4.1		487,848	112,304	117,084	604,932	139,257
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice					
4.2.1		0	0,000	0,000	0,000	0,000
Total SUBCAP. 4.2		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj					
4.3.1		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total SUBCAP. 4.3		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport					
4.4.1		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total SUBCAP. 4.4		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotari					
4.5.1	Uz gospodaresc, PSI, protectia muncii, etc.	85,000	19,567	20,400	105,400	24,263
Total SUBCAP. 4.5		85,000	19,567	20,400	105,400	24,263
4.6	Active necorporale					
4.4.1		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total SUBCAP. 4.6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAP. 4		572,848	131,871	137,484	710,332	163,520
Cap. 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare santier, din care	9,330	2,148	2,239	11,569	2,663
	5.1.1 Lucrari de constructii	9,330	2,148	2,239	11,569	2,663
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12,792	2,945	0,000	12,792	2,945
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	64,540	14,857	15,490	80,030	18,423
TOTAL CAP. 5		86,662	19,950	17,729	104,391	24,031
Cap. 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predarea la beneficiar						
6.1	Pregatire personal de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAP. 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		732,064	168,523	172,625	904,689	208,262
Din care C+M (1.2+1.3+2+4.1+4.2+5.1.1)		497,178	114,452	119,323	616,501	141,920

DEVIZE FINANCIARE

Investitia: Reabilitare cladire punct termic Vlaicu cu schimbare functiune
Beneficiar: Municipiul Arad
Proiect nr. 05/2012

Pag. 1/2

In mii lei si mii euro, la cursul BNR
TVA 4,344 lei/euro din data: 30.01.2012
24 %

Cap. Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA)		TVA	VALOARE (inclusiv TVA)	
0	1	Mii Lei	Mii EURO	Mii Lei	Mii Lei	Mii EURO
2	3	4	5	6		
Cap.3	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii de teren	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Studii topografice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Studii geotehnice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Studii geologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Studii hidrologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Studii hidrogeotehnice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Studii fotogrametrice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Studii de stabilitate a terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	obtinere/prelungire Certificat urbanism	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	obtinere/prelungire valabilitate CU	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	obtinere/prelungire valabilitate AC/AD	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	obtinere aviz bransament/racord retea apa	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	obtinere aviz racord retea canalizare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	obtinere aviz bransament/racord retea gaze	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	obtinere aviz bransament/racord retea termoficare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	obtinere aviz bransament/racord retea energie electrica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	obtinere aviz bransament/racord retea telefonie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	intocmire doc. obt. nr. cad., inreg. teren in CF	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	obtinere acord mediu	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	obtinere aviz PSI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	obtinere aviz PC	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	alte avize/acorduri/autorizatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3	Proiectare si inginerie	62,468	14,380	14,992	77,460	17,832
	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Studiu de fezabilitate	11,644	2,680	2,795	14,439	3,324
	Proiect tehnic	46,574	10,721	11,178	57,752	13,295
	Detalii de executie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Verificarea tehnica a proiectarii	1,000	0,230	0,240	1,240	0,285
	Elaborare certificat performanta energetica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Elaborare doc. obtinere avize, acorduri impuse prin CU	2,250	0,518	0,540	2,790	0,642
	Elaborare documentatii urbanistice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Elaborare studii de impact	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Elaborare studii/expertize de amplasament	1,000	0,230	0,240	1,240	0,285
	Expertizarea tehnica (DALI, continuare lucrari)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Audit energetic (lucrari crestere performanta energetica)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	2,250	0,518	0,540	2,790	0,642
	Intocmirea documentatiei de atribuire si multiplicare	2,250	0,518	0,540	2,790	0,642
	Onorarii, transport cazare comisie de evaluare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Anunturi intentie, participare, atribuire contracte, corespondenta in legatura cu achizitiile publice, etc	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5	Consultanta	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Elaborare studii de piata, evaluare, etc.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Managementul executiei investitiei sau administrarea contractului de executie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6	Asistenta tehnica	7,836	1,804	1,881	9,717	2,237
	Asistenta tehnica a proiectantului pe perioada de executie a lucrarilor 0,005*(1.2+1.3+2+4)	2,864	0,659	0,687	3,552	0,818
	Plata dirigintelui de santier 0,01*(1.2+1.3+2+4.1+4.2+5.1.1)	4,972	1,145	1,193	6,165	1,419
	TOTAL CAP. 3	72,554	16,702	17,413	89,967	20,711

INTOCMIT
STACONS SRL

DEVIZE FINANCIARE

Investitia: Reabilitare cladire punct termic Vlaicu cu schimbare functiune

Beneficiar: Municipiul Arad

Proiect nr. 05/2012

Pag. 2/2

In mii lei si mii euro, la cursul BNR
TVA 4,344 lei/euro din data: 30.01.2012
24 %

Cap. Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA)		TVA	VALOARE (inclusiv TVA)	
		Mii Lei	Mii EURO	Mii Lei	Mii Lei	Mii EURO
0	1	2	3	4	5	6
Cap.5.	Alte cheltuieli					
5.1.	Organizarea de santier	9,330	2,148	2,239	11,569	2,663
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier					
		9,330	2,148	2,239	11,569	2,663
	constructii provizorii - vestiare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Grupuri sanitare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Rampe spalare auto	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Depozit materiale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Fundatii macarale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Rețele electrice de iluminat si forta	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Cai de acces auto si cf	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Bransamente racorduri la utilitati	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Imprejmui	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Panouri prezentare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Pichete incendiu	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Cheltuieli desfiintare santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Obținere AC/AD aferente lucrarilor de Org. santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Taxe de amplasament	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Inchirieri semne de circulatie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Interrupere temporara a rețelei de transport sau distributie, utilitati, circulatie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Contract de asistenta cu politia rutiera	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Contracte temporare cu furnizori utilitati	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Taxe depozit ecologic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Taxe locale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Chirii pentru ocuparea temporara a domeniului public	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Costul utilitatilor consumate in incinta OS	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Costul transportului muncitorilor nelocalnici sau cazare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Paza santerului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Asigurarea pompierului autorizat	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12,792	2,945	0,000	12,792	2,945
	Comisionul bancii finantatoare (0,005* cap. 4)	2,864	0,659	0,000	2,864	0,659
	Cota aferenta ISC conf. L 50/1991: 0,007* (1.2+1.3+2+4.1+4.2+5.1.1)	3,480	0,801	0,000	3,480	0,801
	Cota controlul statului... conf. L 453/2001: 0,001* (1.2+1.3+2+4.1+4.2+5.1.1)	0,497	0,114	0,000	0,497	0,114
	Cota Casei Sociale a Constructorilor 0,005*(1.2+1.3+2+4.1+4.2+5.1.1)	2,486	0,572	0,000	2,486	0,572
	Valoarea primelor de asigurare din sarcina autoritatii contractante (0,005 * cap. 4)	2,864	0,659	0,000	2,864	0,659
	Taxe pentru acorduri, avize si AC/AD, etc. stabilita in conditiile legii	0,600	0,138	0,000	0,600	0,138
	Costul creditului - comisioane si dobanzi aferente creditului pe durata executiei obiectivului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	64,540	14,857	15,490	80,030	18,423
	Cheltuieli neprevazute, max 0,1*(1.2+1.3+2+3+4)	64,540	14,857	15,490	80,030	18,423
	TOTAL CAP. 5	86,662	19,950	17,729	104,391	24,031

INTOCMIT
STACONS SRL



CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

FORMULAR F1

Pag 1/1

Investitia: Reabilitare cladire punct termic Vlaicu cu schimbare functiune
Beneficiar: Municipiul Arad
Proiect nr. 05/2012

Cursul de referinta 4,344 Lei/Euro din data 30.01.2012
TVA 24 %

Nr. crt.	Nr. cap/subcap deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor/obiect exclusiv TVA		Din care C+M	
			mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
0	1	2	3	4	5	6
1	1.2	Amenajarea terenului				
2	1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea intiala	0	0	0	0
3	2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	0	0	0	0
4	3.1	Studii de teren	0	0	0	0
5	3.3	Proiectare	0	0	0	0
6	4	Investitia de baza				
		Reabilitare si refunctionalizare punct termic	532,058	122,481	447,058	102,914
		Amenajari exterioare - parcaje si trotuare	40,790	9,390	40,790	9,390
7	5.1	Organizare de santier	9,330	2,148	9,330	2,148
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)			582,178	134,019	497,178	114,452
TAXA PE VALOARE ADAUGATA (TVA)			139,723	32,165	119,323	27,468
TOTAL VALOARE (INclusiv TVA)			721,901	166,183	616,501	141,920

INTOCMIT
STACONS SRL



[Handwritten signature]

CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe categorii de lucrari, pe obiecte

FORMULAR F2-1

OBIECT: Reabilitare si refunctionalizare punct termic

Pag. 1/3

Investitia: Reabilitare cladire punct termic Vlaicu cu schimbare functiune

Beneficiar: Municipiul Arad

Proiect nr. 05/2012

In mii lei si mii euro, la cursul BNR

4,344 Lei/Euro

din data de 30.01.2012

TVA

24 %

Cap. Nr. Crt.	DENUMIRE	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii Lei	Mii Euro	Mii Lei	Mii Lei	Mii Euro
I	LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII					
1	Terasamente	0,000		0,000	0,000	0,000
2	Constructii: rezistenta (fundatii, structura de rezistenta) si arhitectura (inchideri exterioare, compartimentari, finisaje)	291,286	67,055	69,909	361,195	83,148
3	Izolatii	0,000		0,000	0,000	0,000
4	Instalatii electrice	36,767	8,464	8,824	45,591	10,495
5	Instalatii sanitare	49,714	11,444	11,931	61,645	14,191
6	Instalatii de incalzire, ventilare, climatizare, PSI, radio-tv, intranet	69,291	15,951	16,630	85,921	19,779
7	Instalatii de alimentare cu gaze naturale	0,000		0,000	0,000	0,000
8	Instalatii de telecomunicatii	0,000		0,000	0,000	0,000
	TOTAL I	447,058	102,914	107,294	554,352	127,613
II	MONTAJ					
	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	0,000		0,000	0,000	0,000
	TOTAL II	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
III	PROCURARE					
	Utilaje si echipamente tehnologice			0,000	0,000	0,000
	Utilaje si echipamente de transport	0,000		0,000	0,000	0,000
	Dotari (mobilier, PSI, uz gospodaresc)	85,000	19,567	20,400	105,400	24,263
	TOTAL III	85,000	19,567	20,400	105,400	24,263
	TOTALDEVIZ PE OBIECT (I+ II + III)	532,058	122,481	127,694	659,752	151,877

DO 1

Intocmit

STACONS SRL Arad



CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe categorii de lucrari, pe obiecte

FORMULAR F2-2

OBIECT: Amenajari exterioare - parcaje si trotuare

Pag 2/3

Investitia: Reabilitare cladire punct termic Vlaicu cu schimbare functiune

Beneficiar: Municipiul Arad

Proiect nr. 05/2012

In mii lei si mii euro, la cursul BNR
TVA

4,344 Lei/Euro
24 %

din data de 30.01.2012

Cap. Nr. Crt.	DENUMIRE	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii Lei	Mii Euro	Mii Lei	Mii Lei	Mii Euro
I	LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII					
1	Terasamente	0,000		0,000	0,000	0,000
2	Constructii: rezistenta (fundatii, structura de rezistenta) si arhitectura (inchideri exterioare, compartimentari, finisaje)	40,790	9,390	9,790	50,580	11,644
3	Izolatii	0,000		0,000	0,000	0,000
4	Instalatii electrice	0,000		0,000	0,000	0,000
5	Instalatii sanitare	0,000		0,000	0,000	0,000
6	Instalatii de incalzire, ventilare, climatizare, PSI, radio-tv, intranet	0,000		0,000	0,000	0,000
7	Instalatii de alimentare cu gaze naturale	0,000		0,000	0,000	0,000
8	Instalatii de telecomunicatii	0,000		0,000	0,000	0,000
	TOTAL I	40,790	9,390	9,790	50,580	11,644
II	MONTAJ					
	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	0,000		0,000	0,000	0,000
	TOTAL II	0,000		0,000	0,000	0,000
III	PROCURARE					
	Utilaje si echipamente tehnologice	0,000		0,000	0,000	0,000
	Utilaje si echipamente de transport	0,000		0,000	0,000	0,000
	Dotari (mobilier, PSI, uz gospodaresc)	0,000		0,000	0,000	0,000
	TOTAL III	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL (I+ II + III)	40,790	9,390	9,790	50,580	11,644

DO 2

Intocmit
STACONS SRL Arad



CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe categorii de lucrari, pe obiecte

FORMULAR F2-3

OBIECT: Organizare de santier

Pag. 3/3

Investitia: Reabilitare cladire punct termic Vlaicu cu schimbare functiune

Beneficiar: Municipiul Arad

Proiect nr. 05/2012

In mii lei si mii euro, la cursul BNR
TVA

4,344 Lei/Euro
24 %

din data de 30.01.2012

Cap. Nr. Crt.	DENUMIRE	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii Lei	Mii Euro	Mii Lei	Mii Lei	Mii Euro
I	LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII					
1	Terasamente	0,000		0,000	0,000	0,000
2	Constructii: rezistenta (fundatii, structura de rezistenta) si arhitectura (inchideri exterioare, compartimentari, finisaje)	9,330	2,148	2,239	11,569	2,663
3	Izolatii	0,000		0,000	0,000	0,000
4	Instalatii electrice	0,000		0,000	0,000	0,000
5	Instalatii sanitare	0,000		0,000	0,000	0,000
6	Instalatii de incalzire, ventilare, climatizare, PSI, radio-tv, intranet	0,000		0,000	0,000	0,000
7	Instalatii de alimentare cu gaze naturale	0,000		0,000	0,000	0,000
8	Instalatii de telecomunicatii	0,000		0,000	0,000	0,000
	TOTAL I	9,330	2,148	2,239	11,569	2,663
II	MONTAJ					
	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	0,000		0,000	0,000	0,000
	TOTAL II	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
III	PROCURARE					
	Utilaje si echipamente tehnologice	0,000		0,000	0,000	0,000
	Utilaje si echipamente de transport	0,000		0,000	0,000	0,000
	Dotari (mobilier, PSI, uz gospodaresc)	0,000		0,000	0,000	0,000
	TOTAL III	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL (I+ II + III)	9,330	2,148	2,239	11,569	2,663

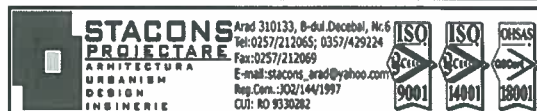
DO 3

Intocmit

STACONS SRL Arad



OBIECTIVUL: REABILITARE CLADIRE PUNCT TERMIC 1 VLAICU
Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD
Proiectant: SC. STACONS SRL.
Executant: _____



Proiect: REABILITARE CLADIRE PUNCT TERMIC 1 VLAICU **nr:** 05/2012
Faza: D.A.L.I.

FORMULARUL F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr. crt.	Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor/obiect, exclusiv TVA		Din care C+M	
			Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii euro
0	1	2	3	4	5	6
1	1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000
2	1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.000	0.000	0.000	0.000
3	2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.000	0.000	0.000	0.000
4	3.1	Studii de teren	0.000	0.000	0.000	0.000
5	3.3	Proiectare si inginerie	0.000	0.000	0.000	0.000
6	4	Cheltuieli pentru investitia de baza	497.177	114.451	497.177	114.451
7	4.1.1	[0033.1] REABILITARE PUNCT TERMIC 1 - VLAICU	447.058	102.914	447.058	102.914
8	4.1.2	[0033.2] AMENAJARI EXTERIOARE	40.790	9.390	40.790	9.390
9	4.1.3	[0033.3] ORGANIZARE DE SANTIER	9.330	2.148	9.330	2.148
10	5.1	Organizare de santier	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)			497.177	114.451	497.177	114.451
TVA 24 %			119.323	27.468	119.323	27.468
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)			616.500	141.920	616.500	141.920

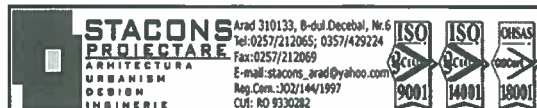
1 euro = 4.3440 lei, curs la data de 1/30/2012

Executant,

Director General,



OBIECTIVUL: REABILITARE CLADIRE PUNCT TERMIC 1 VLAICU
 Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD
 Proiectant: SC. STACONS SRL.
 Executant: _____



Proiect: REABILITARE CLADIRE PUNCT TERMIC 1 VLAICU nr: 05/20
 12

Faza: D.A.L.I.

FORMULARUL F2 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari

Nr. crt.	Nr. cap./ subcap. deviz pe obiect	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare, exclusiv TVA	
			Mii lei	Mii euro
0	1	2	3	4
1		I. Lucrari de constructii si instalatii		
2	4.1.1	[0033.1] REABILITARE PUNCT TERMIC 1 - VLAICU	447.058	102.914
3	4.1.1.1	[0033.1.1] REABILITARE SI REFUNCTIONALIZARE PUNCT TERMIC	291.286	67.055
4	4.1.1.2	[0033.1.2] INSTALATII TERMICE	69.291	15.951
5	4.1.1.3	[0033.1.3] INSTALATII SANITARE	49.714	11.444
6	4.1.1.4	[0033.1.4] INSTALATII ELECTRICE	36.767	8.464
7	4.1.2	[0033.2] AMENAJARI EXTERIOARE	40.790	9.390
8	4.1.2.1	[0033.2.1] PARCAJE SI TROTUARE	40.790	9.390
9	4.1.3	[0033.3] ORGANIZARE DE SANTIER	9.330	2.148
10	4.1.3.1	[0033.3.1] CONSTRUCTII - ORGANIZARE DE SANTIER	9.330	2.148
		TOTAL I	497.177	114.451
11		II. Montaj		
		TOTAL II	0.000	0.000
12		III. Procurare		
13	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.000	0.000
14	4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.000	0.000
15	4.5	Dotari	0.000	0.000
		TOTAL III	0.000	0.000
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):			497.177	114.451
TVA 24%:			119.323	27.468
TOTAL VALOARE:			616.500	141.920

1 euro = 4.3440 lei, curs la data de 1/30/2012

Executant,

Director General,



OBIECTIVUL: REABILITARE CLADIRE PUNCT TERMIC 1 VLAICU
 OBIECTUL: REABILITARE PUNCT TERMIC 1 - VLAICU
 STADIUL FIZIC: REABILITARE SI REFUNCTIONALIZARE PUNCT TERMIC

Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD
 Proiectant: SC. STACONS SRL.
 Executant:



Proiect: REABILITARE CLADIRE nr: 05/20
 PUNCT TERMIC 1 VLAICU 12
 Faza: D.A.L.I.

F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

- lei -

12.12.2003

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) -lei-	TOTALUL (exclusiv TVA) -lei-
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPCXG06C Demolarea peretilor...din zidarie caramida plina gvp blocuri ceramice beton bca	mc	3.00	92.549	277.648
			material:	0.004	0.011
			manopera:	92.546	277.637
			utilaj:	0.000	0.000
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	0.06		
	manopera	ore	30.24		
2	RPCG29D# Demolarea ...manual, pentru creare goluri in zidarii	mp	26.90	36.087	970.751
			material:	0.022	0.584
			manopera:	35.255	948.372
			utilaj:	0.810	21.794
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	3.23		
	manopera	ore	103.30		
3	RPCT09G1 Demolarea elementelor de beton simplu si beton armat cu mijloace ...mecanice a betonului armat din pereti, trepte, grinzi, stâlpi, placi si prefabricate	mc	34.60	67.213	2,325.579
			material:	0.000	0.000
			manopera:	50.496	1,747.166
			utilaj:	16.717	578.413
			transport:	0.000	0.000
	manopera	ore	190.30		
4	RPCT10A1 Desfacerea tencuielilor interioare sau exterioare...obisnuite la pereti, pe suprafete care urmeaza a se tencui	mp	815.00	1.836	1,496.521
			material:	0.000	0.000
			manopera:	1.836	1,496.521
			utilaj:	0.000	0.000
			transport:	0.000	0.000
	manopera	ore	163.00		
5	RPCT29A1 Desfacerea placajelor, din...faianta, gresie si ceramice	mp	12.60	14.690	185.089
			material:	0.000	0.000
			manopera:	14.690	185.089
			utilaj:	0.000	0.000
			transport:	0.000	0.000
	manopera	ore	20.16		
6	RPCT34A1 Demontarea usilor si a ferestrelor metalice....	kg	310.00	5.509	1,707.687
			material:	0.000	0.000
			manopera:	5.509	1,707.687
			utilaj:	0.000	0.000
			transport:	0.000	0.000
	manopera	ore	186.00		
7	TRA01A10 Transportul rutier al...materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	127.00	6.357	807.362
			material:	0.000	0.000
			manopera:	0.000	0.000
			utilaj:	0.000	0.000
			transport:	6.357	807.362

STADIUL FIZIC: REABILITARE SI REFUNCTIONALIZARE PUNCT TERMIC

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
8	RPCXG02D Zidarie...cu blocuri mici beton ceramice bca de 365x240x188 cm. cu mortar var-ciment m-25	mc	10.00	253.374	2,533.742
			material:	154.776	1,547.758
			manopera:	98.238	982.379
			utilaj:	0.360	3.605
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	13.73		
	manopera	ore	107.00		
9	TSA02E1 Sapatura manuala de pamant in spatii limitate,avand sub 1.00 m sau peste 1.00 m latime,executata fara sprijini,cu taluz vertical,la fundatii,canale,subsoluri,drenuri,trepde de infratire etc....in pamant coeziv mijlociu sau foarte coeziv adancime <1.5 m teren mijlociu	mc	80.00	12.119	969.525
			material:	0.000	0.000
			manopera:	12.119	969.525
			utilaj:	0.000	0.000
			transport:	0.000	0.000
	manopera	ore	105.60		
10	DA06A1 Strat de agregate naturale cilindrate, avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere...manuala;	mc	46.00	23.149	1,064.874
			material:	0.042	1.931
			manopera:	10.650	489.904
			utilaj:	12.457	573.039
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	70.98		
	manopera	ore	53.36		
10.L	20019289 Balast 7-31 mm	mc	60.31	50.000	3,015.300
11	RPCA06A1 Umpluturi de pamant,executate in straturi orizontale de 20-30 cm grosime, udata si batuta bine cu maiul de mana si in cantitati pâna la 20 mc,...la un punct de lucru	mc	70.00	7.363	515.403
			material:	0.018	1.267
			manopera:	7.345	514.136
			utilaj:	0.000	0.000
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	7.00		
	manopera	ore	56.00		
12	TSD07D1 Compactarea mecanica a umpluturilor cu rulou compresor static autopropulsat de 10-12 t,in straturi succesive de 15-20 cm grosime dupa compactare,exclusiv udarea fiecarui strat in parte,umpluturile executandu-se cu:...pamant necoeziv grad. compactare 100%	100 mc	1.16	735.503	853.183
			material:	0.000	0.000
			manopera:	46.539	53.985
			utilaj:	688.964	799.198
			transport:	0.000	0.000
	manopera	ore	5.88		
13	RPCF06A1 Subzidiri la fundatii executate pe tronsoane de maxim 1,00 m lungime,...pentru scoaterea igrasiei sau pentru consolidare - beton C12/15	mc	15.00	304.980	4,574.702
			material:	231.017	3,465.261
			manopera:	73.963	1,109.441
			utilaj:	0.000	0.000
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	1.44		
	manopera	ore	120.84		
14	CO42B1 Protejarea sprijinirilor la turnarea betonului cu...folie PVC	mp	332.50	2.406	799.848
			material:	1.065	354.151
			manopera:	1.340	445.697
			utilaj:	0.000	0.000
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	0.39		
	manopera	ore	48.55		
15	CA02C1 Turnarea betonului armat in elementele constructiilor, exclusiv cele executate in cofraje glisante...marca ...1) în fundatii continue, radiere si pereti cu grosime pâna la 30 cm inclusiv;	mc	35.00	34.643	1,212.497
			material:	0.018	0.633
			manopera:	33.603	1,176.100
			utilaj:	1.022	35.764
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	3.50		
	manopera	ore	128.10		

STADIUL FIZIC: REABILITARE SI REFUNCTIONALIZARE PUNCT TERMIC

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
15.L	11450762 Beton C16/20	mc	35.28	250.000	8,820.000
16	CB11A1 Cofraje pentru beton în elevatii, inclusiv sprijinirile, din panouri refolosibile, cu placaj...de 8 mm grosime la ziduri drepte cu înalțimi pînă la 3 m inclusiv	mp	60.00	12.172	730.336
			material:	3.358	201.504
			manopera:	8.814	528.832
			utilaj:	0.000	0.000
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	0.17		
	manopera	ore	57.60		
17	CC01C1 Montarea armaturilor din otel-beton în fundatii...continue si radiere (placi), distantier din mase plastice - c.f. extras de armatura cu pierdere de 10%	kg	430.00	0.218	93.743
			material:	0.034	14.786
			manopera:	0.184	78.958
			utilaj:	0.000	0.000
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	0.00		
	manopera	ore	8.60		
18	CZ0301A1 Confectionarea armaturilor din otel beton pentru beton armat în fundatii...fasonarea barelor pentru fundatii izolate (inclusiv fundatii pahar) continui si radiere, în ateliere centralizate OB 37, D= 6-8 mm	kg	80.00	3.587	286.984
			material:	3.232	258.560
			manopera:	0.303	24.238
			utilaj:	0.052	4.186
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	0.08		
	manopera	ore	2.64		
19	CZ0301K1 Confectionarea armaturilor din otel beton pentru beton armat în fundatii...fasonarea barelor pentru fundatii izolate, (inclusiv fundatii pahar), continui si radiere, în ateliere de santier, PC 52, D = 10-16 mm;	kg	350.00	3.514	1,229.988
			material:	3.248	1,136.800
			manopera:	0.266	93.188
			utilaj:	0.000	0.000
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	0.36		
	manopera	ore	10.15		
20	CC03B# Montare plase sudate la înalțimi mai mici sau egale cu 35 m, la ...pereti si diafragme, cu greutatea plaselor peste 3 kg/mp	kg	2,630.70	0.379	997.528
			material:	0.058	152.182
			manopera:	0.321	845.346
			utilaj:	0.000	0.000
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	0.05		
	manopera	ore	92.07		
20.L	2000470 Otel beton profil periodic PC 52 s 438 D = 8mm	kg	13.15	3.200	42.091
20.L	6719081 Distantier din m.plasti.pt poz.arm.in beton	buc	789.21	0.076	60.183
20.L	17000405340 Plasa sudata amprentata ø 8 x 100 x 100 (6 x 2 m)	buc	28.15	275.111	7,743.945
21	TRA06A10 Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de...5,5mc dist. =10km	tona	84.00	7.772	652.813
			material:	0.000	0.000
			manopera:	0.000	0.000
			utilaj:	0.000	0.000
			transport:	7.772	652.813
22	TRA01A10 Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	105.00	6.357	667.504
			material:	0.000	0.000
			manopera:	0.000	0.000
			utilaj:	0.000	0.000
			transport:	6.357	667.504
23	CF01A1 Tencuieli interioare driscuite, executate manual, pe suprafete de zidarie de caramida, cu mortar de var-ciment marca M10-T în grosime medie de 2 cm, inclusiv schela pe capre;	mp	815.00	9.502	7,744.276
			material:	0.781	636.234
			manopera:	8.538	6,958.824
			utilaj:	0.183	149.219
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	14.17		
	manopera	ore	757.95		

STADIUL FIZIC: REABILITARE SI REFUNCTIONALIZARE PUNCT TERMIC

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
23.L	2101195 Mortar tencuiala M 100 (var hidrat) s 1030	mc	19.56	211.150	4,130.094
24	CQ01D+ Pereti despartitori din placi de gips-carton, montant simplu, structura metalica, h max = 2,75 m de 12,5 mm grosime, intr-un strat (1+1)...Montant CW 75, distanta intre montanti 60 cm, grosime totala perete 100 mm	mp	210.00	62.224	13,067.016
			material:	52.719	11,071.037
			manopera:	8.263	1,735.230
			utilaj:	1.242	260.749
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	7.18		
	manopera	ore	189.00		
24.L	11451251 Placa gkbi antiumezeala 12,5mm 1,2mx2,6m	mp	428.40	10.310	4,416.804
24.L	11415936 Placa din vata minerala bazaltica , simpla, dimensiuni 1000x600x80mm	mp	210.00	11.730	2,463.300
25	CF21B01+ Glet aplicat manual pe tencuieli interioare driscuite sau pe suprafata elementelor de beton,...pe baza de ipsos, pasta	mp	1,235.00	11.552	14,267.283
			material:	6.962	8,597.947
			manopera:	4.591	5,669.337
			utilaj:	0.000	0.000
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	9.63		
	manopera	ore	617.50		
26	RPCXM01C Placarea peretilor cu placi ...faienta alba sau colorata pe strat mortar m-100 de 3cm. rosturi chituite cim. alb.	mp	90.00	51.319	4,618.734
			material:	8.652	778.723
			manopera:	41.315	3,718.350
			utilaj:	1.352	121.660
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	7.97		
	manopera	ore	405.00		
26.L	2401777 Faienta	mp	94.50	19.285	1,822.467
27	CN04B1 Vopsitorii la interior si exterior, la pereti si tavane, executate...manual, cu vopsea Vinarom...1), pe glet de ipsos existent;	mp	1,145.00	2.869	3,284.644
			material:	0.114	130.932
			manopera:	2.754	3,153.712
			utilaj:	0.000	0.000
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	1.67		
	manopera	ore	343.50		
27.L	6104351 Vopsea lavabila pentru interior	l	286.25	5.953	1,703.965
28	CG01D1 Strat suport pentru pardoseli executate din ...mortar de ciment marca M 100-T de 6 cm grosime, cu suprafata fin driscuita ;	mp	290.00	3.896	1,129.750
			material:	0.000	0.000
			manopera:	3.489	1,011.759
			utilaj:	0.407	117.992
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	21.05		
	manopera	ore	110.20		
28.L	2101183 Mortar de zidarie M 100 s 1030	mc	8.70	227.132	1,976.044
29	CG37A+ Pardoseli epoxidice interioare cu rezistenta medie la trafic, expuse in atmosfera industriala agresiva realizate cu email epoxidic medium solid, aplicat pe: ...suprafete interioare noi din beton in 2 straturi	mp	206.00	7.954	1,638.520
			material:	4.741	976.562
			manopera:	3.213	661.958
			utilaj:	0.000	0.000
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	0.18		
	manopera	ore	72.10		
29.L	11538219 Rasina epoxidica 31 kg	kg	103.00	8.700	896.100
30	CG11A1 Pardoseli din placi din gresie ceramica ...patrate sau dreptunghiulare de aceias culoare asezate simplu	mp	78.00	21.816	1,701.662
			material:	11.310	882.187
			manopera:	10.099	787.739
			utilaj:	0.407	31.736
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	7.21		
	manopera	ore	85.80		

STADIUL FIZIC: REABILITARE SI REFUNCTIONALIZARE PUNCT TERMIC

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
30.L	2422197 Placa gresie glz.netede	mp	81.90	17.813	1,458.865
31	CG36A+ PARDOSELI DIN PANOURI DE PARCHET LAMINAT PENTRU TRAFIC CASNIC ...pe suporturi elastice (folie polimerica cu bule de aer), panourile din parchet laminat fiind fixate intre ele cu adeziv (aracet);	mp	12.00	65.063	780.758
			material:	49.542	594.502
			manopera:	15.149	181.786
			utilaj:	0.372	4.470
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	0.09		
	manopera	ore	19.80		
32	CK02C+ Ferestre din PVC, cu un singur canat fix, avand suprafata tocului intre 1mp si 2,5 mp inclusiv, izolarea rosturilor cu spume poliuretane, etansarea cu spume siliconice....montata la perti din caramida cu goluri sau BCA	mp	58.00	28.799	1,670.343
			material:	20.807	1,206.808
			manopera:	5.509	319.503
			utilaj:	2.483	144.033
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	1.48		
	manopera	ore	34.80		
32.L	6720355 Fereastră din profile PVC	mp	58.00	440.000	25,520.000
33	CK33B+ Usi din PVC, cu un singur canat, montate cu dibluri din plastic, etansarea rosturilor cu spuma poliuretana si cordon de silicon, având suprafata tocului:...peste 2,5 mp.	mp	49.20	12.538	616.864
			material:	3.868	190.306
			manopera:	8.263	406.540
			utilaj:	0.407	20.018
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	1.26		
	manopera	ore	44.28		
33.L	20010077 Dibluri expandabile L= 115 mm	buc	295.20	1.570	463.544
33.L	20010080 Spuma poliuretana	l	12.30	32.688	402.064
33.L	20012680 Silicon de etansare	l	9.84	21.426	210.835
33.L	6720291 Usa din profile PVC	mp	49.20	420.000	20,664.000
34	CK26C# Glafuri, pervaze ...pervazuri pana in 30 cm din mase plastice montate la usi si ferestre	ml	37.00	10.215	377.959
			material:	9.389	347.386
			manopera:	0.826	30.573
			utilaj:	0.000	0.000
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	0.01		
	manopera	ore	3.33		
35	DA06A1 Strat de agregate naturale cilindrate, avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere...manuala;	mc	15.00	23.149	347.242
			material:	0.042	0.630
			manopera:	10.650	159.751
			utilaj:	12.457	186.861
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	3.48		
	manopera	ore	17.40		
35.L	11748650 Pietris 8 - 16	mc	19.67	62.000	1,219.230
36	ZF02A Strat de difuzie a vaporilor, la acoperisuri si terase executat...pe suprafete orizontale sau înclinate pana la 7%, cu împaslitura din fibre de sticla bitumata perforata tip IBP 1200, simplu asezat inclusiv sporul de mastic cu bitum tip...* la hidroizolatie datorat perforatiilor stratului de difuzie;	mp	360.00	2.408	866.986
			material:	2.017	726.129
			manopera:	0.367	132.208
			utilaj:	0.024	8.649
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	1.63		
	manopera	ore	14.40		
36.L	11420763 FOLIE DE DIFUZIE	mp	360.00	3.310	1,191.600
36.L	11519957 Membrana bituminoasa cu elasto plastomeri	mp	360.00	8.840	3,182.400

STADIUL FIZIC: REABILITARE SI REFUNCTIONALIZARE PUNCT TERMIC

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
37	ZF10C Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee din ...placi din polistiren celular, puzderie de cânepa, PEL, poros, stabilit etc, având grosimea de ...* mm lipite cu mastic de bitum pe suprafete înclinate peste 40% sau verticale	mp	360.00	4.023	1,448.406
			material:	2.522	907.979
			manopera:	1.469	528.832
			utilaj:	0.032	11.595
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	1.40		
	manopera	ore	57.60		
37.L	11419021 POLISTIREN EXTRUDAT XPS 60MM	mp	363.60	26.330	9,573.588
38	ZF03A1 Bariera contra vaporilor executa ...pe suprafete orizontale cu un strat de carton, bitumat tip ...* lipit pe toata suprafata cu mastic de bitum	mp	360.00	0.984	354.364
			material:	0.169	60.960
			manopera:	0.734	264.416
			utilaj:	0.081	28.988
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	1.45		
	manopera	ore	28.80		
38.L	2600036 Bitum pentru materiale si lucrari pentru hidroizolatii tip h 68/75 s 7064	kg	540.00	1.416	764.475
38.L	2601535 Carton bitumat fara strat acop (blanc) ci300 100cmx20m s 138	mp	360.00	2.583	929.840
39	ZF18E Strat suport, de panta sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu ...mortar de ciment gata preparat marca M 100 - T fara adaos de var, driscuit pe suprafete înclinate peste 40% sau verticale, aplicat în grosime medie de 8cm	mp	290.00	6.180	1,792.316
			material:	0.000	0.000
			manopera:	5.968	1,730.640
			utilaj:	0.213	61.676
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	0.02		
	manopera	ore	188.50		
39.L	2101195 Mortar tencuiala M 100 (var hidrat) s 1030	mc	23.20	211.150	4,898.680
40	CE40B+ Jgheaburi din PVC, inclusiv elemente	m	63.40	7.842	497.179
			material:	5.566	352.904
			manopera:	0.413	26.194
			utilaj:	1.862	118.082
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	0.16		
	manopera	ore	2.85		
40.L	20018600 Jgheab rectangular din PVC cu pereti dubli, maro, 82/127/102/97/3000mm	ml	64.03	12.664	810.909
41	CE41A+ Sisteme de burlane din PVC, inclusiv elemnte	m	33.60	1.529	51.358
			material:	0.057	1.926
			manopera:	0.230	7.712
			utilaj:	1.242	41.720
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	0.03		
	manopera	ore	0.84		
41.L	20018620 Burlan rectangular din PVC, maro, 76/76/3000mm	ml	33.94	11.352	385.227
42	ZF12C Izolatii termice la pereti, cu placi din polistiren celular expandat având grosimea de 80 mm	mp	475.00	12.555	5,963.494
			material:	3.822	1,815.306
			manopera:	4.132	1,962.463
			utilaj:	4.602	2,185.725
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	4.34		
	manopera	ore	213.75		
42.L	2602891 Placa austrotherm 30xps-g/035 80 mm cant neted	mp	479.75	24.339	11,676.466
42.L	11419082 PROFIL DE PORNIRE PENTRU MONTAJ POLISTIREN 80MM/1M	buc	479.75	3.700	1,775.075
42.L	11498761 Adeziv si masa spaclu polistiren 25kg	buc	171.00	32.400	5,540.400

STADIUL FIZIC: REABILITARE SI REFUNCTIONALIZARE PUNCT TERMIC

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
42.L	11418962	PLASA DIN FIBRA DE STICLA 145G/MP	mp	522.50	1.680	877.800
42.L	11702193	Dibluri polistirenn	buc	3,325.00	0.150	498.750
42.L	11317458	GRUND AMORSA PT.TENCUIELI DECORATIVE -15 kg	buc	64.13	37.500	2,404.688
43	CFMGM1016	Gaurirea cu masina portabila electrica...cu adancimea gaurii de 8-12 cm si diametrul gaurii de 10-16 mm pentru 10 buc	buc	2,375.00	4.132	9,812.313
				material:	0.000	0.000
				manopera:	4.132	9,812.313
				utilaj:	0.000	0.000
				transport:	0.000	0.000
manopera		ore	1,068.75			
44	CF44A01+	Tencuieli decorative structurate din produse minerale uscate, pentru interioare si exterioare, aplicare manuala, granulatie 2,00 mm	mp	475.00	12.401	5,890.440
				material:	10.969	5,210.120
				manopera:	1.432	680.320
				utilaj:	0.000	0.000
				transport:	0.000	0.000
greutate materiale		tone	1.81			
manopera		ore	74.10			
45	TRA06A20	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de...5,5mc dist. =20km	tona	123.60	13.892	1,717.100
				material:	0.000	0.000
				manopera:	0.000	0.000
				utilaj:	0.000	0.000
				transport:	13.892	1,717.100
46	TRA03A20	Transport rutier materiale,semifabricate cu autotractor pe pneuri cu remorca pe dist....20 km	tona	84.30	17.895	1,508.583
				material:	0.000	0.000
				manopera:	0.000	0.000
				utilaj:	0.000	0.000
				transport:	17.895	1,508.583
	procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:		173,162.734	53,614.362	5,509.171	5,353.361	237,639.628
Recapitulatia: Recapitulatie 2010						
CAS	20.800 %	0.000	11,151.787	0.000	0.000	11,151.787
Fond de risc	0.400 %	0.000	214.457	0.000	0.000	214.457
Somaj	0.500 %	0.000	268.072	0.000	0.000	268.072
Fond de garantare	0.250 %	0.000	134.036	0.000	0.000	134.036
Sanatate	5.200 %	0.000	2,787.947	0.000	0.000	2,787.947
Total Inclusiv Cheltuieli Directe:		173,162.734	68,170.662	5,509.171	5,353.361	252,195.927
Cheltuieli indirecte	10.000 %	17,316.273	6,817.066	550.917	535.336	25,219.593
Total Inclusiv Cheltuieli indirecte:		190,479.007	74,987.728	6,060.088	5,888.697	277,415.520
Profit	5.000 %	9,523.950	3,749.386	303.004	294.435	13,870.776
Total Inclusiv Profit:		200,002.957	78,737.115	6,363.092	6,183.132	291,286.296
TOTAL GENERAL (fara TVA):						291,286.296
TVA:					24.00 %	69,908.711
TOTAL GENERAL:						361,195.007

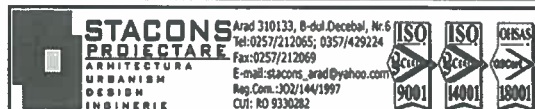
1 euro = 4.3440 lei, curs la data de 1/30/2012

Executant,

Director General,



OBIECTIVUL: REABILITARE CLADIRE PUNCT TERMIC 1 VLAICU
 OBIECTUL: REABILITARE PUNCT TERMIC 1 - VLAICU
 STADIUL FIZIC: INSTALATII TERMICE
 Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD
 Proiectant: SC. STACONS SRL.
 Executant:



Proiect: REABILITARE CLADIRE PUNCT TERMIC 1 VLAICU nr: 05/2012

Faza: D.A.L.I.

F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

- lei -

13.12.2003

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari			U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) -lei-	TOTALUL (exclusiv TVA) -lei-
0	1			2	3	4	5 = 3 x 4
1	YA01	Diferenta pret material...lei - materiale instalatii termice	lei	34,600.00	1.000	34,600.000	
				material:	1.000	34,600.000	
				manopera:	0.000	0.000	
				utilaj:	0.000	0.000	
				transport:	0.000	0.000	
greutate materiale			tone	0.03			
2	YB01	Diferenta pret ...manopera lei - manopera inst. termice	lei	19,970.00	1.000	19,970.000	
				material:	0.000	0.000	
				manopera:	1.000	19,970.000	
				utilaj:	0.000	0.000	
				transport:	0.000	0.000	
manopera			ore	19,970.00			
		procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:			34,600.000	19,970.000	0.000	0.000	54,570.000
Recapitulatia:		Recapitulatie 2010					
CAS	20.800 %		0.000	4,153.760	0.000	0.000	4,153.760
Fond de risc	0.400 %		0.000	79.880	0.000	0.000	79.880
Somaj	0.500 %		0.000	99.850	0.000	0.000	99.850
Fond de garantare	0.250 %		0.000	49.925	0.000	0.000	49.925
Sanatate	5.200 %		0.000	1,038.440	0.000	0.000	1,038.440
Total Inklusiv Cheltuieli Directe:			34,600.000	25,391.855	0.000	0.000	59,991.855
Cheltuieli indirecte		10.000 %	3,460.000	2,539.185	0.000	0.000	5,999.186
Total Inklusiv Cheltuieli indirecte:			38,060.000	27,931.040	0.000	0.000	65,991.040
Profit		5.000 %	1,903.000	1,396.552	0.000	0.000	3,299.552
Total Inklusiv Profit:			39,963.000	29,327.593	0.000	0.000	69,290.593
TOTAL GENERAL (fara TVA):							69,290.593
TVA:						24.00 %	16,629.742
TOTAL GENERAL:							85,920.335

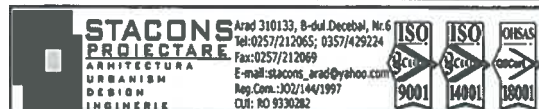
1 euro = 4.3440 lei, curs la data de 1/30/2012

Executant,

Director General,



OBIECTIVUL: REABILITARE CLADIRE PUNCT TERMIC 1 VLAICU
 OBIECTUL: REABILITARE PUNCT TERMIC 1 - VLAICU
 STADIUL FIZIC: INSTALATII SANITARE
 Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD
 Proiectant: SC. STACONS SRL.
 Executant: _____



Proiect: REABILITARE CLADIRE PUNCT TERMIC 1 VLAICU nr: 05/2012
 Faza: D.A.L.I.

F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

- lei -

13.12.2003

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari			U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) -lei-	TOTALUL (exclusiv TVA) -lei-
0	1			2	3	4	5 = 3 x 4
1	YA01	Diferenta pret material...lei - materiale instalatii sanitare		lei	29,615.00	1.000	29,615.000
					material:	1.000	29,615.000
					manopera:	0.000	0.000
					utilaj:	0.000	0.000
					transport:	0.000	0.000
greutate materiale		tone	0.03				
2	YB01	Diferenta pret ...manopera lei - manopera inst. sanitare		lei	10,560.00	1.000	10,560.000
					material:	0.000	0.000
					manopera:	1.000	10,560.000
					utilaj:	0.000	0.000
					transport:	0.000	0.000
manopera		ore	10,560.00				
		procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:			29,615.000	10,560.000	0.000	0.000	40,175.000
Recapitulatia:		Recapitulatie 2010					
CAS	20.800 %		0.000	2,196.480	0.000	0.000	2,196.480
Fond de risc	0.400 %		0.000	42.240	0.000	0.000	42.240
Somaj	0.500 %		0.000	52.800	0.000	0.000	52.800
Fond de garantare	0.250 %		0.000	26.400	0.000	0.000	26.400
Sanatate	5.200 %		0.000	549.120	0.000	0.000	549.120
Total Inclusiv Cheltuieli Directe:			29,615.000	13,427.040	0.000	0.000	43,042.040
Cheltuieli indirecte		10.000 %	2,961.500	1,342.704	0.000	0.000	4,304.204
Total Inclusiv Cheltuieli indirecte:			32,576.500	14,769.744	0.000	0.000	47,346.244
Profit		5.000 %	1,628.825	738.487	0.000	0.000	2,367.312
Total Inclusiv Profit:			34,205.325	15,508.231	0.000	0.000	49,713.556
TOTAL GENERAL (fara TVA):							49,713.556
TVA:						24.00 %	11,931.253
TOTAL GENERAL:							61,644.810

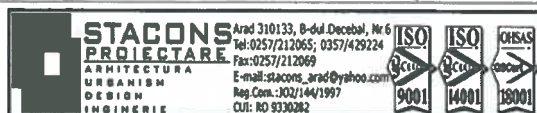
1 euro = 4.3440 lei, curs la data de 1/30/2012

Executant,

Director General,



OBIECTIVUL: REABILITARE CLADIRE PUNCT TERMIC 1 VLAICU
OBIECTUL: REABILITARE PUNCT TERMIC 1 - VLAICU
STADIUL FIZIC: INSTALATII ELECTRICE
Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD
Proiectant: SC. STACONS SRL.
Executant:



Proiect: REABILITARE CLADIRE PUNCT TERMIC 1 VLAICU **nr:** 05/20
Faza: D.A.L.I. **12**

F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

- lei -

13.12.2003

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari			U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) -lei-	TOTALUL (exclusiv TVA) -lei-
0	1			2	3	4	5 = 3 x 4
1	YA01	Diferenta pret material...lei - materiale instalatii termice	lei	20,930.00	1.000	20,930.000	
				material:	1.000	20,930.000	
				manopera:	0.000	0.000	
				utilaj:	0.000	0.000	
				transport:	0.000	0.000	
greutate materiale			tone	0.02			
2	YB01	Diferenta pret ...manopera lei - manopera inst. termice	lei	8,575.00	1.000	8,575.000	
				material:	0.000	0.000	
				manopera:	1.000	8,575.000	
				utilaj:	0.000	0.000	
				transport:	0.000	0.000	
manopera			ore	8,575.00			
	procent	material	manopera	utilaj	transport	total	
Cheltuieli directe:		20,930.000	8,575.000	0.000	0.000	29,505.000	
Recapitulatia:		Recapitulatie 2010					
CAS	20.800 %	0.000	1,783.600	0.000	0.000	1,783.600	
Fond de risc	0.400 %	0.000	34.300	0.000	0.000	34.300	
Somaj	0.500 %	0.000	42.875	0.000	0.000	42.875	
Fond de garantare	0.250 %	0.000	21.438	0.000	0.000	21.438	
Sanatate	5.200 %	0.000	445.900	0.000	0.000	445.900	
Total Inklusiv Cheltuieli Directe:		20,930.000	10,903.113	0.000	0.000	31,833.113	
Cheltuieli indirecte	10.000 %	2,093.000	1,090.311	0.000	0.000	3,183.311	
Total Inklusiv Cheltuieli Indirecte:		23,023.000	11,993.424	0.000	0.000	35,016.424	
Profit	5.000 %	1,151.150	599.671	0.000	0.000	1,750.821	
Total Inklusiv Profit:		24,174.150	12,593.095	0.000	0.000	36,767.245	
TOTAL GENERAL (fara TVA):						36,767.245	
TVA:					24.00 %	8,824.139	
TOTAL GENERAL:						45,591.384	

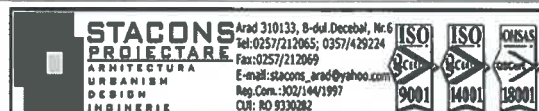
1 euro = 4.3440 lei, curs la data de 1/30/2012

Executant,

Director General,



OBIECTIVUL: REABILITARE CLADIRE PUNCT TERMIC 1 VLAICU
OBIECTUL: AMENAJARI EXTERIOARE
STADIUL FIZIC: PARCAJE SI TROTUARE
Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD
Proiectant: SC. STACONS SRL.
Executant:



Proiect: REABILITARE CLADIRE PUNCT TERMIC 1 VLAICU **nr:** 05/20
Faza: D.A.L.I. **12**

F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

- lei -

12.12.2003

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) -lei-	TOTALUL (exclusiv TVA) -lei-
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	TSC04F1 Saptura mecanica cu excavator pe senile de 0.71-1.25 mc,cu motor ardere interna si comanda hidraulica,in:...pamant cu umiditate naturala,descarcare in autovehicul teren catg 2	100 mc	1.10	232.659	255.925
			material:	0.000	0.000
			manopera:	0.000	0.000
			utilaj:	232.659	255.925
			transport:	0.000	0.000
2	TRA01A10P Transportul rutier al...pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=10 km	tona	198.00	6.357	1,258.740
			material:	0.000	0.000
			manopera:	0.000	0.018
			utilaj:	0.000	0.000
			transport:	6.357	1,258.722
	manopera	ore	0.00		
3	DA06A1 Strat de agregate naturale cilindrate, avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu astemere...manuala;	mc	65.00	23.149	1,504.714
			material:	0.042	2.729
			manopera:	10.650	692.256
			utilaj:	12.457	809.729
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	100.30		
	manopera	ore	75.40		
3.L	20019289 Balast 7-31 mm	mc	85.22	56.670	4,829.134
4	DA06A1 Strat de agregate naturale cilindrate, avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu astemere...manuala;	mc	16.00	23.149	370.391
			material:	0.042	0.672
			manopera:	10.650	170.401
			utilaj:	12.457	199.318
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	24.69		
	manopera	ore	18.56		
4.L	7106013 Nisip 0-7 mm	mc	20.98	48.000	1,006.848
5	TRA01A10 Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	145.80	6.357	926.877
			material:	0.000	0.000
			manopera:	0.000	0.000
			utilaj:	0.000	0.000
			transport:	6.357	926.877
6	TSD07A1 Compactarea mecanica a umpluturilor cu rulou compresor static autopropulsat de 10-12 t,in straturi succesive de 15-20 cm grosime dupa compactare,exclusiv udarea fiecarui strat in parte,umpluturile executandu-se cu:...pamant necoeziv grad. compactare 92-94%	100 mc	0.81	597.685	484.125
			material:	0.000	0.000
			manopera:	46.539	37.697
			utilaj:	551.146	446.428
			transport:	0.000	0.000
	manopera	ore	4.11		
7	DB01C% Pavaje din calupuri, pavele normale, pavele abnorme, bolovani de riu sau piatra bruta, cu rosturi nebitumate sau bitumate din:...pavele normale cu rosturi nebitumate- pavele trafic auto	mp	305.00	61.759	18,836.482
			material:	55.013	16,778.834
			manopera:	6.610	2,016.172
			utilaj:	0.136	41.475
			transport:	0.000	0.000

STADIUL FIZIC: PARCAJE SI TROTUARE

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
	greutate materiale	tone	5.56			
	manopera	ore	219.60			
8	DB23A%	Borduri prefabricate din beton pentru trotuare, alei, spatii verzi cu dimensiunea de: ...20X25 cm, pe fundatie de beton de 30X15 cm;	m	70.00	49.411	3,458.778
				material:	44.086	3,086.025
				manopera:	5.325	372.753
				utilaj:	0.000	0.000
				transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	14.01			
	manopera	ore	40.60			
8.L	2100912	Beton C 16/20	mc	3.15	250.000	787.500
9	TSE02C1	Finisarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in: ...teren tare	100 mp	1.00	66.747	66.747
				material:	0.000	0.000
				manopera:	66.747	66.747
				utilaj:	0.000	0.000
				transport:	0.000	0.000
	manopera	ore	7.27			
10	TSH09A1	Semanarea gazonului...pe suprafete orizontale sau in panta sub 30 %	100 mp	1.00	70.899	70.899
				material:	26.646	26.646
				manopera:	44.253	44.253
				utilaj:	0.000	0.000
				transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	0.00			
	manopera	ore	4.82			
11	TRA06A10	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de...5,5mc dist. =10km	tona	7.56	7.772	58.753
				material:	0.000	0.000
				manopera:	0.000	0.000
				utilaj:	0.000	0.000
				transport:	7.772	58.753
12	TRA01A10	Transportul rutier al...materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	75.00	6.357	476.788
				material:	0.000	0.000
				manopera:	0.000	0.000
				utilaj:	0.000	0.000
				transport:	6.357	476.788
	procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:		26,518.389	3,400.297	1,752.875	2,721.140	34,392.701
Recapitulatia:		Recapitulatie 2010				
CAS	20.800 %	0.000	707.262	0.000	0.000	707.262
Fond de risc	0.400 %	0.000	13.601	0.000	0.000	13.601
Somaj	0.500 %	0.000	17.001	0.000	0.000	17.001
Fond de garantare	0.250 %	0.000	8.501	0.000	0.000	8.501
Sanatate	5.200 %	0.000	176.815	0.000	0.000	176.815
Total Inclusiv Cheltuieli Directe:		26,518.389	4,323.478	1,752.875	2,721.140	35,315.881
Cheltuieli indirecte	10.000 %	2,651.839	432.348	175.288	272.114	3,531.588
Total Inclusiv Cheltuieli indirecte:		29,170.228	4,755.825	1,928.163	2,993.254	38,847.469
Profit	5.000 %	1,458.511	237.791	96.408	149.663	1,942.373
Total Inclusiv Profit:		30,628.739	4,993.617	2,024.571	3,142.917	40,789.843
TOTAL GENERAL (fara TVA):						40,789.843
TVA:				24.00 %		9,789.562
TOTAL GENERAL:						50,579.405

1 euro = 4.3440 lei, curs la data de 1/30/2012

Executant,

Director General,

OBIECTIVUL: REABILITARE CLADIRE PUNCT TERMIC 1 VLAICU
OBIECTUL: ORGANIZARE DE SANTIER
STADIUL FIZIC: CONSTRUCTII - ORGANIZARE DE SANTIER
Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD
Proiectant: SC. STACONS SRL.
Executant: _____



Proiect: REABILITARE CLADIRE nr: 05/20
PUNCT TERMIC 1 VLAICU 12
Faza: D.A.L.I.

F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

- lei -

12.12.2003

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) -lei-	TOTALUL (exclusiv TVA) -lei-
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPCXS03A Imprejmuire din...cherestea rasinoase cu bulumaci lemn foioase	m	28.00	125.717	3,520.083
			material:	116.536	3,263.011
			manopera:	9.181	257.071
			utilaj:	0.000	0.000
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	3.91		
	manopera	ore	28.00		
2	CE17A1 Cherestea pentru depozit materiale	mp	10.00	13.132	131.325
			material:	11.755	117.553
			manopera:	1.377	13.772
			utilaj:	0.000	0.000
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	0.92		
	manopera	ore	1.50		
2.L	20011961 Cherestea rasinoase	mc	1.00	371.059	371.059
3	CE04B1 Invelitoare din tabla zincata executate cu foi plane de...0,5mm grosime	mp	12.50	26.108	326.351
			material:	20.632	257.898
			manopera:	4.866	60.825
			utilaj:	0.610	7.629
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	0.08		
	manopera	ore	6.63		
4	11420882 PANOU DE PREZENTARE	buc	1.00	387.440	387.440
			material:	387.440	387.440
			manopera:	0.000	0.000
			utilaj:	0.000	0.000
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	0.00		
5	54848 Panou PSI cu lada nisip 0,2mc	buc	1.00	367.200	367.200
			material:	367.200	367.200
			manopera:	0.000	0.000
			utilaj:	0.000	0.000
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	0.00		
6	SA01A01 WC ecologic	buc	1.00	787.450	787.450
			material:	787.450	787.450
			manopera:	0.000	0.000
			utilaj:	0.000	0.000
			transport:	0.000	0.000
	greutate materiale	tone	0.00		

STADIUL FIZIC: CONSTRUCTII - ORGANIZARE DE SANTIER

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4	
7	YB01	Diferenta pret ...manopera lei - Desfiintare de santier	lei	1,500.00	1.000	1,500.000	
				material:	0.000	0.000	
				manopera:	1.000	1,500.000	
				utilaj:	0.000	0.000	
				transport:	0.000	0.000	
manopera		ore	1,500.00				
8	TRA03A20	Transport rutier materiale,semifabricate cu autotractor pe pneuri cu remorca pe dist....20 km	tona	5.00	37.900	189.500	
				material:	0.000	0.000	
				manopera:	0.000	0.000	
				utilaj:	0.000	0.000	
				transport:	37.900	189.500	
		procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:			5,551.612	1,831.668	7.629	189.500	7,580.408
Recapitulatia:		Recapitulatie 2010					
CAS	20.800 %	0.000	380.987	0.000	0.000	380.987	
Fond de risc	0.400 %	0.000	7.327	0.000	0.000	7.327	
Somaj	0.500 %	0.000	9.158	0.000	0.000	9.158	
Fond de garantare	0.250 %	0.000	4.579	0.000	0.000	4.579	
Sanatate	5.200 %	0.000	95.247	0.000	0.000	95.247	
Total Inclusiv Cheltuieli Directe:		5,551.612	2,328.965	7.629	189.500	8,077.706	
Cheltuieli indirecte	10.000 %	555.161	232.897	0.763	18.950	807.771	
Total Inclusiv Cheltuieli indirecte:		6,106.773	2,561.862	8.392	208.450	8,885.477	
Profit	5.000 %	305.339	128.093	0.420	10.423	444.274	
Total Inclusiv Profit:		6,412.112	2,689.955	8.811	218.873	9,329.750	
TOTAL GENERAL (fara TVA):						9,329.750	
TVA:					24.00 %	2,239.140	
TOTAL GENERAL:						11,568.891	

1 euro = 4.3440 lei, curs la data de 1/30/2012

Executant,

Director General,



OBIECTIVUL: REABILITARE CLADIRE PUNCT TERMIC 1 VLAICU
Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD
Proiectant: SC. STACONS SRL.
Executant:



Proiect: REABILITARE CLADIRE PUNCT TERMIC 1 VLAICU **nr:** 05/20
Faza: D.A.L.I. **12**

**C6cp - LISTA cuprinzand consumurile de resurse materiale
cumulat pe proiect**

12.12.2003

Nr. crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pret unitar (exclusiv TVA) -lei-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Furnizorul	Greutatea -tone-
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
1	20012531 Adeziv - aracet	kg	2.40	2.893	6.944	Pret de referinta	0.00
2	11498761 Adeziv si masa spaclu polistiren 25kg	buc	171.00	32.400	5,540.400	Pret de referinta	0.02
3	5904770 Aliaj de lipit staniu-plumb lp30	kg	0.38	25.895	9.711	Pret de referinta	0.00
4	6202844 Apa dedurizata	mc	3.71	0.633	2.347	Pret de referinta	3.71
5	6202806 Apa industriala pentru lucr.drumuri-terasamente in cisterne	mc	43.17	0.181	7.812	Pret de referinta	43.17
6	6202818 Apa industriala pentru mortare si betoane de la retea	mc	14.14	0.181	2.559	Pret de referinta	14.14
7	7106239 Apa pentru mortare si betoane	mc	5.91	1.105	6.531	Pret de referinta	5.91
8	20019289 Balast 7-31 mm	mc	60.31	50.000	3,015.300	Pret de referinta	60.31
9	20019289 Balast 7-31 mm	mc	85.22	56.670	4,829.134	Pret de referinta	85.22
10	20010004 Banda de etansare 75 mm	m	273.00	26.753	7,303.445	Pret de referinta	0.27
11	20010006 Banda de protectie	ml	315.00	0.286	90.226	Pret de referinta	0.32
12	20012533 Bariera de vapori	mp	12.60	8.986	113.227	Pret de referinta	0.01
13	2100912 Beton C 16/20	mc	3.15	250.000	787.500	Pret de referinta	7.56
14	11509599 Beton C12/15	mc	16.50	210.000	3,465.000	Pret de referinta	0.00
15	11450762 Beton C16/20	mc	35.28	250.000	8,820.000	Pret de referinta	0.00
16	2600048 Bitum pentru mat.+lucr.hidroizolatii tip h 80/90 s7064	kg	1,781.50	1.416	2,522.059	Pret de referinta	1.96
17	2600036 Bitum pentru materiale si lucrari pentru hidroizolatii tip h 68/75 s 7064	kg	540.00	1.416	764.475	Pret de referinta	0.59
18	2800117 Bloc beton cu agr.usoare b75 290x240x188 C1 s 6029	buc	550.00	2.162	1,188.899	Pret de referinta	8.80
19	20015568 Borduri din beton pentru trotuare 20X25 cm	m	70.35	41.044	2,887.466	Pret de referinta	5.07
20	7306661 Bumbac de sters	kg	10.30	1.150	11.849	Pret de referinta	0.01
21	20018620 Burlan rectangular din PVC, maro, 76/76/3000mm	ml	33.94	11.352	385.227	Pret de referinta	0.03
22	20010075 Cale portante si distantiere	buc	527.20	0.645	339.870	Pret de referinta	0.02
23	2601535 Carton bitumat fara strat acop (blanc) ci300 100cmx20m s 138	mp	360.00	2.583	929.840	Pret de referinta	0.21
24	20011961 Cherestea rasinoase	mc	1.00	371.059	371.059	Pret de referinta	0.80
25	2100385 Ciment de furnal cu adaosuri f 25 saci s 1500	kg	652.00	0.383	249.828	Pret de referinta	0.66
26	2100440 Ciment II A 32,5 (Pa 35) saci	kg	1,348.80	0.623	839.835	Pret de referinta	1.36
27	2100402 Ciment II B 32,5 (M 30) saci	kg	1,166.76	0.661	771.204	Pret de referinta	1.18

LISTA cuprinzand consumurile de resurse materiale

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
28	2100206 Ciment portland alb tip 1 75% alb pa 25 saci s 7055	kg	117.00	1.016	118.923	Pret de referinta	0.12
29	2100270 Ciment portland alb tip 2 70% alb PA 35, saci, s 7055	kg	35.10	1.016	35.677	Pret de referinta	0.04
30	20012532 Cleme fixare pervaz	buc	36.00	2.756	99.232	Pret de referinta	0.04
31	5887051 Cuie cu cap conic tip a1 5 x150 OL 37 s 2111	kg	8.40	1.579	13.261	Pret de referinta	0.01
32	5886942 Cuie cu cap conic tip A pentru constructii 3x70 OL 34 s 2111	kg	3.20	1.636	5.235	Pret de referinta	0.00
33	5887893 Cuie cu cap plat tip B 3,0 x 30 s 2111	kg	3.70	1.801	6.663	Pret de referinta	0.00
34	20010008 Diblul DN6 cu surub autofiletant	buc	378.00	0.006	2.301	Pret de referinta	0.38
35	20010077 Dibluri expandabile L= 115 mm	buc	295.20	1.570	463.544	Pret de referinta	0.02
36	20010078 Dibluri expandabile L= 135 mm	buc	406.00	1.832	743.785	Pret de referinta	0.03
37	11702193 Dibluri polistirenn	buc	3,325.00	0.150	498.750	Pret de referinta	0.33
38	20019322 Diferenta pret material	lei	85,145.00	1.000	85,145.000	Pret de referinta	0.09
39	20013080 Diluant D 309 TRA	kg	12.36	9.905	122.423	Pret de referinta	0.01
40	6719081 Distantier din m.plasti.pt poz.arm.in beton	buc	789.21	0.076	60.183	Pret de referinta	0.01
41	6719093 Distantier din m.plasti.pt poz.arm.in beton pentru grinzi	buc	64.50	0.073	4.679	Pret de referinta	0.00
42	2917673 Dulap fag lung tivit cls C gR = 50mm lun G = 2,00m s 8689	mc	0.03	259.980	7.799	Pret de referinta	0.02
43	2904406 Dulap rasinos tivit clasa A gR = 48mm lun G = 3,50m s 942	mc	0.05	550.862	29.747	Pret de referinta	0.03
44	20018596 Element prindere jgheab, PVC, 30/125/25mm	buc	91.93	3.591	330.084	Pret de referinta	0.09
45	2401777 Faienta	mp	94.50	19.285	1,822.467	Pret de referinta	1.22
46	6720355 Fereastră din profile PVC	mp	58.00	440.000	25,520.000	Pret de referinta	1.43
47	2100880 Filer de calcar tip 1,saci, s 539	kg	500.30	0.064	32.140	Pret de referinta	0.50
48	11420763 FOLIE DE DIFUZIE	mp	360.00	3.310	1,191.600	Pret de referinta	0.04
49	20012530 Folie polimerica cu bule de aer	mp	12.60	1.390	17.519	Pret de referinta	0.01
50	7324962 Folie PVC	kg	389.03	0.895	348.163	Pret de referinta	0.39
51	2908737 Grinda rasin.cu 2 fete plane groS = 10/12-35/35 L = 4-6m	mc	1.40	485.121	679.169	Pret de referinta	0.70
52	20019446 Grund	l	71.25	10.856	773.500	Pret de referinta	0.07
53	11317458 GRUND AMORSA PT.TENCUIELI DECORATIVE -15 kg	buc	64.13	37.500	2,404.688	Pret de referinta	0.01
54	6001630 Hirtie slef.usc.sticla foi 23x30 gr 10 s1581	buc	572.50	0.167	95.802	Pret de referinta	0.01
55	2601872 Impislitura fire stic.bit.perf.ipb 1200 100cm 10m s7916	mp	396.00	1.783	705.895	Pret de referinta	1.35
56	20013078 Intaritor EPOXI I 3000 TRA	kg	14.42	20.032	288.864	Pret de referinta	0.01
57	20018746 Ipsos pentru constructii	kg	4,940.00	1.740	8,595.600	Pret de referinta	5.93
58	2100830 Ipsos pentru constructii tip A, saci, s 545/1	kg	57.25	0.610	34.923	Pret de referinta	0.06

LISTA cuprinzand consumurile de resurse materiale

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
59	20018600 Jgheab rectangular din PVC cu pereti dubli, maro, 82/127/102/97/3000mm	ml	64.03	12.664	810.909	Pret de referinta	0.06
60	20013058 LAC L 3000 TRA	kg	35.02	15.803	553.426	Pret de referinta	0.04
61	2958990 Lemn de foc foioase tari l 1m livrabil din depozit	kg	1,668.05	0.124	206.606	Pret de referinta	1.67
62	2901052 Lemn foc rasinoase deseuri	tona	0.83	52.403	43.675	Pret de referinta	0.83
63	2900670 Lemn rot cons rur nec stej l min 1m D sub min18cm s4342	mc	2.24	480.000	1,075.200	Pret de referinta	1.79
64	7327483 Lignolineum	kg	2.80	0.670	1.877	Pret de referinta	0.00
65	2901167 Manele D = 7-11cm L = 2-6m rasinoase s.1040	mc	0.04	265.855	11.166	Pret de referinta	0.03
66	11519957 Membrana bituminoasa cu elasto plastomeri	mp	360.00	8.840	3,182.400	Pret de referinta	0.04
67	2101183 Mortar de zidarie M 100 s 1030	mc	8.70	227.132	1,976.044	Pret de referinta	21.05
68	2101195 Mortar tencuiala M 100 (var hidrat) s 1030	mc	42.76	211.150	9,028.774	Pret de referinta	0.04
69	2206000 Nisip 0,0-0,7 mm	mc	38.43	48.000	1,844.640	Pret de referinta	0.04
70	7106013 Nisip 0-7 mm	mc	20.98	48.000	1,006.848	Pret de referinta	20.98
71	2200575 Nisip sortat spalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	mc	0.56	44.000	24.640	Pret de referinta	0.76
72	2200575 Nisip sortat spalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	mc	2.10	45.000	94.500	Pret de referinta	2.84
73	2200587 Nisip sortat spalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	mc	2.88	47.000	135.360	Pret de referinta	3.89
74	2200496 Nisip sortat nespalat de rau si lacuri 0,0-1,0 mm	mc	5.71	45.000	256.725	Pret de referinta	7.70
75	2200513 Nisip sortat nespalat de rau si lacuri 0,0-3,0 mm	mc	2.89	44.000	126.984	Pret de referinta	3.90
76	2000092 Otel beton profil neted OB 37 s 438 D = 8mm	kg	80.80	3.200	258.560	Pret de referinta	0.08
77	2000573 Otel beton profil periodic PC 52 s 438 D = 16mm	kg	355.25	3.200	1,136.800	Pret de referinta	0.36
78	2000470 Otel beton profil periodic PC 52 s 438 D = 8mm	kg	13.15	3.200	42.091	Pret de referinta	0.01
79	2928335 Panou de cofraj tip p fag g 8 mm pentru pereti	mp	3.90	29.717	115.894	Pret de referinta	0.09
80	11420882 PANOU DE PREZENTARE	buc	1.00	387.440	387.440	Pret de referinta	0.00
81	54848 Panou PSI cu lada nisip 0,2mc	buc	1.00	367.200	367.200	Pret de referinta	0.00
82	20012528 Panouri parchet laminat	mp	12.60	18.852	237.541	Pret de referinta	0.01
83	20010014 Pasta imbinare	kg	105.00	5.579	585.752	Pret de referinta	0.11
84	11420950 PAVAJ 8 CM GRI SI ROSU	mp	335.50	44.000	14,762.000	Pret de referinta	0.03
85	20012529 Pervaz	ml	12.48	9.618	120.038	Pret de referinta	0.01
86	6718393 Pervaz din mase plastice pentru ferestre si usi	m	37.00	9.271	343.045	Pret de referinta	0.01
87	11748650 Pietris 8 - 16	mc	19.67	62.000	1,219.230	Pret de referinta	0.00
88	5841045 Piulita patrata M 12 gr. 6 s 926	buc	40.00	0.379	15.157	Pret de referinta	0.00
89	5841021 Piulita patrata M 10 gr. 6, s 926	buc	18.00	0.070	1.257	Pret de referinta	0.00
90	5841069 Piulita patrata M 16 gr. 6 s 926	buc	20.00	0.193	3.855	Pret de referinta	0.00
91	2602891 Placa austrotherm 30xps-g/035 80 mm cant neted	mp	479.75	24.339	11,676.466	Pret de referinta	1.15

LISTA cuprinzand consumurile de resurse materiale

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
92	11415936 Placa din vata minerala bazaltica , simpla, dimensiuni 1000x600x80mm	mp	210.00	11.730	2,463.300	Pret de referinta	0.02
93	11451251 Placa gkbi antiumezeala 12,5mm 1,2mx2,6m	mp	428.40	10.310	4,416.804	Pret de referinta	0.04
94	2422197 Placa gresie glz.netede	mp	81.90	17.813	1,458.865	Pret de referinta	1.44
95	11418962 PLASA DIN FIBRA DE STICLA 145G/MP	mp	522.50	1.680	877.800	Pret de referinta	0.05
96	17000405340 Plasa sudata amprentata ø 8 x 100 x 100 (6 x 2 m)	buc	28.15	275.111	7,743.945	Pret de referinta	0.00
97	11419021 POLISTIREN EXTRUDAT XPS 60MM	mp	363.60	26.330	9,573.588	Pret de referinta	0.04
98	20010029 Profil CW 75 x 0,6 mm	ml	420.00	5.712	2,399.069	Pret de referinta	0.42
99	11419082 PROFIL DE PORNIRE PENTRU MONTAJ POLISTIREN 80MM/1M	buc	479.75	3.700	1,775.075	Pret de referinta	0.05
100	20010039 Profil UW 75 x 0,6 mm	ml	168.00	2.415	405.753	Pret de referinta	0.17
101	11538219 Rasina epoxidica 31 kg	kg	103.00	8.700	896.100	Pret de referinta	0.10
102	2918782 Rigla fag neaburite cl.a g 80/80-90/90mm L = 1,80-2,50m	mc	0.10	414.647	41.465	Pret de referinta	0.08
103	7343982 Rumegus din lemn	kg	3.90	0.010	0.039	Pret de referinta	0.00
104	5883043 Saiba plata pentru lemn A M 11 OL 34 s 7565	kg	0.30	6.760	2.028	Pret de referinta	0.00
105	5883067 Saiba plata pentru lemn A M 14 OL 34 s 7565	kg	1.38	6.201	8.557	Pret de referinta	0.00
106	5883263 Saiba plata pentru lemn B M 20 OL 34, s 7565	kg	1.31	5.279	6.915	Pret de referinta	0.00
107	3803881 Sarma otel moale, neagra, D = 1 mm	kg	26.31	5.785	152.182	Pret de referinta	0.03
108	2903579 Scindura rasin lunga tiv cls A gR = 24mm L = 4,00m s 942	mc	2.80	533.394	1,493.505	Pret de referinta	1.40
109	2903995 Scindura rasin lunga tiv cls D gR = 24mm L = 4,00m s 942	mc	0.03	213.580	6.407	Pret de referinta	0.02
110	6311528 Scoaba otel pentru constructii din lemn, latime= 65-90mm, l.200-300 mm	kg	3.80	3.200	12.160	Pret de referinta	0.00
111	7204435 Seminte de plante-graminee perene (pm)	kg	3.96	6.729	26.646	Pret de referinta	0.00
112	20012680 Silicon de etansare	l	9.84	21.426	210.835	Pret de referinta	0.01
113	3803128 Sirma moale obisnuita D = 1,12 OL 32 s 889	kg	4.30	2.350	10.107	Pret de referinta	0.00
114	20010080 Spuma poliuretana	l	18.10	32.688	591.656	Pret de referinta	0.02
115	20010081 Spuma siliconica	l	4.06	30.510	123.869	Pret de referinta	0.00
116	20010041 Surub autofiletant 5 x 25 mm	buc	5,460.00	0.020	106.757	Pret de referinta	5.46
117	5829126 Surub cap inecat crestet sprec.m 6x 30 gr. 4.8 s 2571	buc	222.00	0.020	4.341	Pret de referinta	0.00
118	5838579 Surub cu cap patrat pentru lemn l 10 x 140 f1 s 1455	buc	18.00	0.193	3.469	Pret de referinta	0.00
119	5838610 Surub cu cap patrat pentru lemn l 12 x 100 f1 s 1455	buc	40.00	0.159	6.369	Pret de referinta	0.00
120	5838775 Surub cu cap patrat pentru lemn l 16 x 200 f1 s 1455	buc	20.00	0.888	17.765	Pret de referinta	0.01

LISTA cuprinzand consumurile de resurse materiale

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
121	3642419 Tabla zincata s2028 0,50x 750x1500 OL 32-1N cal.1	kg	75.00	3.200	240.000	Pret de referinta	0.08
122	20019442 Tencuiala structurata	kg	1,743.25	2.545	4,436.620	Pret de referinta	1.74
123	6201084 Ulei emulsionabil pentru decofrare betoane stas 11382	kg	7.20	3.237	23.310	Pret de referinta	0.01
124	6720291 Usa din profile PVC	mp	49.20	420.000	20,664.000	Pret de referinta	1.22
125	2100713 Var pasta pentru constructii tip 2	mc	1.52	105.475	160.586	Pret de referinta	2.13
126	6104351 Vopsea lavabila pentru interior	l	286.25	5.953	1,703.965	Pret de referinta	0.46
127	17000282725 Wc ecologic public	buc	1.00	787.450	787.450	Pret de referinta	0.00
128	20010013 Material marunt	%			177.734	Pret de referinta	
129	3064291 Material marunt	%			212.493	Pret de referinta	
130	7801094 Material marunt (suruburi, autofiletante si cu dibluri, banda garnitura si imbinare, pasta imbinare, hartie slefuit, apa, ghermele lemn) din valoarea materialelor explicitate	%			24.746	Pret de referinta	
Valoare directa				lei	290,377.734		
Recapitulatie				lei	45,008.549		
TOTAL				lei	335,386.283		336.78
				euro	77,206.787		

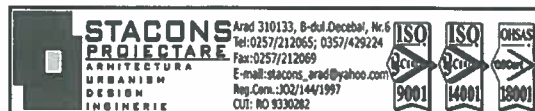
1 euro = 4.3440 lei, curs la data de 1/30/2012

Executant,

Director General,



OBIECTIVUL: REABILITARE CLADIRE PUNCT TERMIC 1 VLAICU
Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD
Proiectant: SC. STACONS SRL.
Executant:



Proiect: REABILITARE CLADIRE PUNCT TERMIC 1 VLAICU **nr:** 05/20
Faza: D.A.L.I. **12**

**C7cp - LISTA cuprinzand consumurile cu mana de lucru
cumulat pe proiect**

12.12.2003

Nr. crt.	Denumirea meseriei	Consumul cu manopera - (om/ore) -	Tariful mediu - lei/ora -	Valoarea (exclusiv TVA) - lei -	Procentul
0	1	2	3	4 = 2 x 3	5
1	10221 Betonist categoria a II-a	13.30	9.181	122.109	
2	10231 Betonist categoria a III-a	14.00	9.181	128.536	
3	10241 Betonist categoria a IV-a	4.20	9.181	38.561	
4	10251 Betonist categoria a V-a	1.75	9.181	16.067	
5	10211 Betonist categoria I	6.65	9.181	61.054	
6	20000142 Diferenta pret manopera	40,605.00	1.000	40,605.000	
7	10721 Dulgher constructii categoria a II-a	21.20	9.181	194.640	
8	10731 Dulgher constructii categoria a III-a	61.75	9.181	566.888	
9	10741 Dulgher constructii categoria a IV- a	9.70	9.181	89.057	
10	10711 Dulgher constructii categoria I	26.50	9.181	243.299	
11	10951 Faientar categoria a V-a	275.40	9.181	2,528.478	
12	10911 Faientar categoria I	10.08	9.181	92.544	
13	11121 Fierar beton categoria a II-a	6.53	9.181	59.953	
14	11131 Fierar beton categoria a III-a	9.82	9.181	90.159	
15	11141 Fierar beton categoria a IV-a	78.92	9.181	724.583	
16	11111 Fierar beton categoria I	9.70	9.181	89.057	
17	20000116 Finisor asamblator obiecte din mase plastice	3.69	9.181	33.906	
18	11321 Finisor terasamente categoria a II-a	7.27	9.181	66.747	
19	20000125 Ipsosar (excl. restaurator)	494.00	9.181	4,535.469	
20	12221 Izolator hidrofug categoria a II-a	108.40	9.181	995.233	
21	12231 Izolator hidrofug categoria a III-a	98.90	9.181	908.012	
22	12211 Izolator hidrofug categoria I	107.25	9.181	984.674	
23	320520 Lacatus categoria a II-a	1,068.75	9.181	9,812.313	
24	221421 Lacatus constr. metal-b categoria a II-a	93.00	9.181	853.843	
25	221411 Lacatus constructii metalice-b categoria I	93.00	9.181	853.843	
26	12551 Montator prefabricate beton categoria a V-a	25.20	9.181	231.364	
27	12621 Mozaicar categoria a II-a	78.60	9.181	721.635	
28	12641 Mozaicar categoria a IV-a	35.10	9.181	322.257	
29	12611 Mozaicar categoria I	43.50	9.181	399.378	
30	20000002 Muncitor deservire	193.63	9.181	1,777.693	
31	19911 Muncitor deservire c-tii.montaj categoria I	10.08	9.181	92.544	
32	39921 Muncitor deservire categoria a II-a	101.90	9.181	935.555	
33	29931 Muncitor deservire constructii masini categoria I	0.00	9.181	0.018	
34	19931 Muncitor deservire constructii montaj categoria a III-a	30.40	9.181	279.150	
35	19921 Muncitor deservire constructii-montaj categoria a II-a	934.63	9.181	8,580.901	
36	12741 Parchetar categoria a IV-a	19.80	9.181	181.786	

LISTA cuprinzand consumurile cu mana de lucru

0	1	2	3	4 = 2 x 3	5
37	12821 Pavator categoria a II-a	41.18	9.181	378.078	
38	12831 Pavator categoria a III-a	11.90	9.181	109.255	
39	12841 Pavator categoria a IV-a	146.40	9.181	1,344.115	
40	12811 Pavator categoria I	123.54	9.181	1,134.235	
41	90321 Peisagist categoria a II-a	4.82	9.181	44.253	
42	12921 Pietrar categoria a II-a	50.85	9.181	466.858	
43	12941 Pietrar categoria IV-a	50.85	9.181	466.858	
44	19621 Sapator categoria a II-a	151.20	9.181	1,388.178	
45	20000001 Specialist montare gips carton	157.50	9.181	1,446.025	
46	60141 Tamplar categoria a IV-a	2.96	9.181	27.176	
47	60191 Tamplar categoria Speciala	55.18	9.181	506.614	
48	13111 Tinichigiu sant. categoria I	1.88	9.181	17.215	
49	13121 Tinichigiu santier categoria a II-a	1.88	9.181	17.215	
50	13131 Tinichigiu santier categoria a III-a	1.88	9.181	17.215	
51	13421 Zidar categoria a II-a	136.45	9.181	1,252.763	
52	13431 Zidar categoria a III-a	597.04	9.181	5,481.491	
53	13441 Zidar categoria a IV-a	114.61	9.181	1,052.201	
54	13451 Zidar categoria a V-a	8.15	9.181	74.826	
55	13411 Zidar categoria I	16.30	9.181	149.652	
56	20000117 Zidar tencuitor	59.38	9.181	545.129	
57	13321 Zugrav vopsitor categoria a II-a	11.45	9.181	105.124	
58	13331 Zugrav vopsitor categoria a III-a	263.35	9.181	2,417.846	
59	13341 Zugrav vopsitor categoria a IV-a	72.10	9.181	661.958	
60	13311 Zugrav vopsitor categoria I	68.70	9.181	630.742	
Total ore manopera:		46,851.12			
Valoare directa			lei	97,951.327	
Recapitulatie			lei	45,898.278	
TOTAL			lei	143,849.605	
			euro	33,114.550	

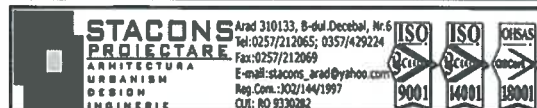
1 euro = 4.3440 lei, curs la data de 1/30/2012

Executant,

Director General,



OBIECTIVUL: REABILITARE CLADIRE PUNCT TERMIC 1 VLAICU
Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD
Proiectant: SC. STACONS SRL.
Executant: _____



Proiect: REABILITARE CLADIRE nr: 05/20
PUNCT TERMIC 1 VLAICU 12
Faza: D.A.L.I.

C8cp - LISTA cuprinzand consumurile de ore de functionare a utilajelor de constructii cumulat pe proiect

12.12.2003

Nr. crt.	Denumirea utilajului de constructii	Ore de functionare	Tariful unitar (exclusiv TVA) - lei / ora -	Valoarea (exclusiv TVA) - lei -
0	1	2	3	4 = 2 x 3
1 5603	Autocisterna cu dispde strop cu m.a.j. 5-8t	3.75	84.990	319.052
2 7301	Bob elevator mobil cu electromotor de 4,5 kw	16.05	20.343	326.593
3 2801	Ciocan pneum(exclusiv consum aer) 8-15 kg	12.11	1.183	14.327
4 4004	Compactor autopropcu rulour.(valturi) pina la 12tf	19.67	63.336	1,245.626
5 4005	Compactor static autoprop,cu rulouri(valturi),r8-14;de 14tf	21.73	68.644	1,491.370
6 3502	Excavator pe senile cu o cupa cu motor termic 0,71-1,25mc	1.43	178.970	255.925
7 6702	Macara de fereastră 0,15tf	223.79	10.127	2,266.448
8 3817	Malaxor pentru mortar, actionat electric, 200 l	8.34	15.020	125.265
9 4201	Masina automata de taiat si indret.ot.bet.act.el. d=3-20mm 5-10	0.10	9.644	1.003
10 4205	Masina de fasonat otel-beton d=pina la 40mm 2,2kw	0.66	2.510	1.667
11 2508	Motocompresor cu 2 ciocane de abataj 4,0-5,9 mc/min	12.11	46.580	564.086
12 4203	Stanta electrica de taiat otel-beton,diampina la 40 mm	0.16	2.944	0.471
13 4029	Topitor de bitum tractat (exclus tractorul) pana la 500 l	23.54	2.208	51.980
14 6609	Troliu electric 3,1-5tf	0.05	21.770	1.045
15 2000000	Utilaj de ridicat	4.58	124.166	569.053
16 3716	Vibrator de interior pentru beton actionat, electric 0,9-1,5 kw	26.25	1.362	35.764
Valoare directa			lei	7,269.675
Recapitulatie			lei	1,126.800
TOTAL			lei	8,396.474
			euro	1,932.890

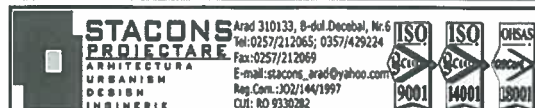
1 euro = 4.3440 lei, curs la data de 1/30/2012

Executant,

Director General,



OBIECTIVUL: REABILITARE CLADIRE PUNCT TERMIC 1 VLAICU
Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD
Proiectant: SC. STACONS SRL.
Executant: _____



Proiect: REABILITARE CLADIRE PUNCT TERMIC 1 VLAICU **nr:** 05/20
Faza: D.A.L.I. **12**

**C9cp - LISTA cuprinzand consumurile privind transporturile
cumulat pe proiect**

12.12.2003

Nr. crt.	Tipul de transport	Tone transportate	Ore de functionare	Tariful unitar (exclusiv TVA) - lei/Tona -	Valoarea (exclusiv TVA) - lei -
0	1	2	3	4	5 = 2 x 4
Transport rutier					
1	TRA03A20 Transport rutier materiale, semifabricate cu autotractor pe pneuri cu remorca pe dist....20 km	84.30	0.02	17.895	1,508.583
2	TRA03A20 Transport rutier materiale, semifabricate cu autotractor pe pneuri cu remorca pe dist....20 km	5.00	0.02	37.900	189.500
3	TRA06A10 Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de...5,5mc dist. =10km	91.56	0.02	7.772	711.566
4	TRA06A20 Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de...5,5mc dist. =20km	123.60	0.02	13.892	1,717.100
5	TRA01A10 Transportul rutier al...materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	452.80	0.02	6.357	2,878.531
6	TRA01A10P Transportul rutier al...pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=10 km	198.00	0.02	6.357	1,258.722
Valoare directa				lei	8,264.001
Recapitulatie				lei	1,280.920
TOTAL				lei	9,544.921
				euro	2,197.265

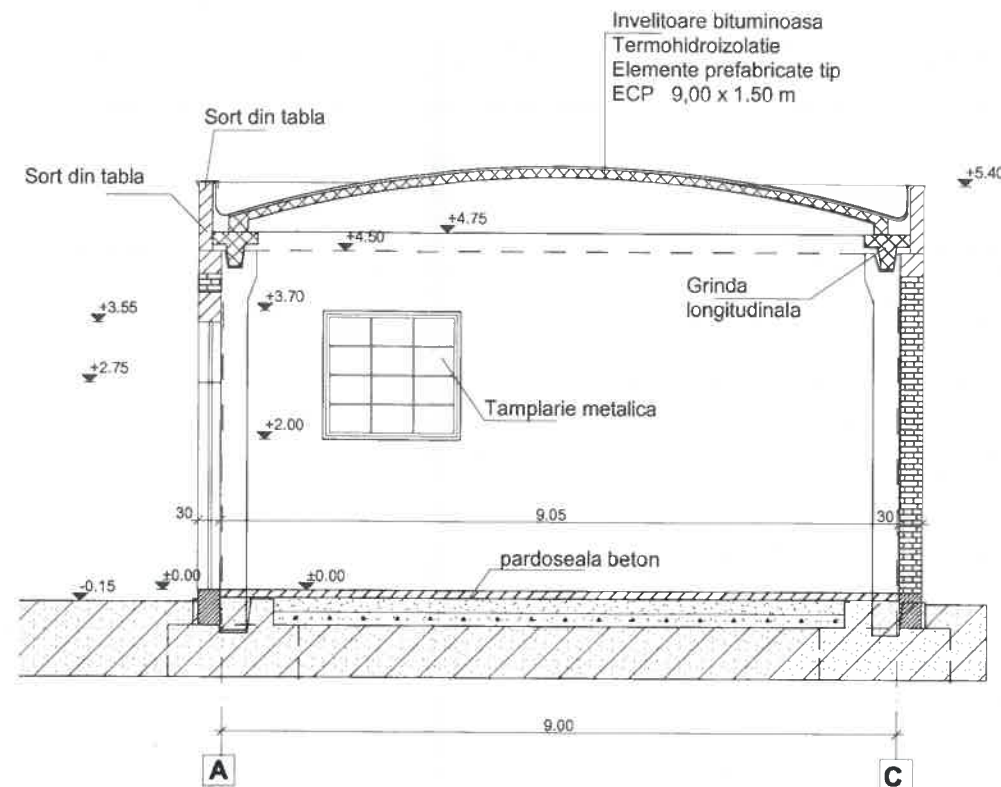
1 euro = 4.3440 lei, curs la data de 1/30/2012

Executant,

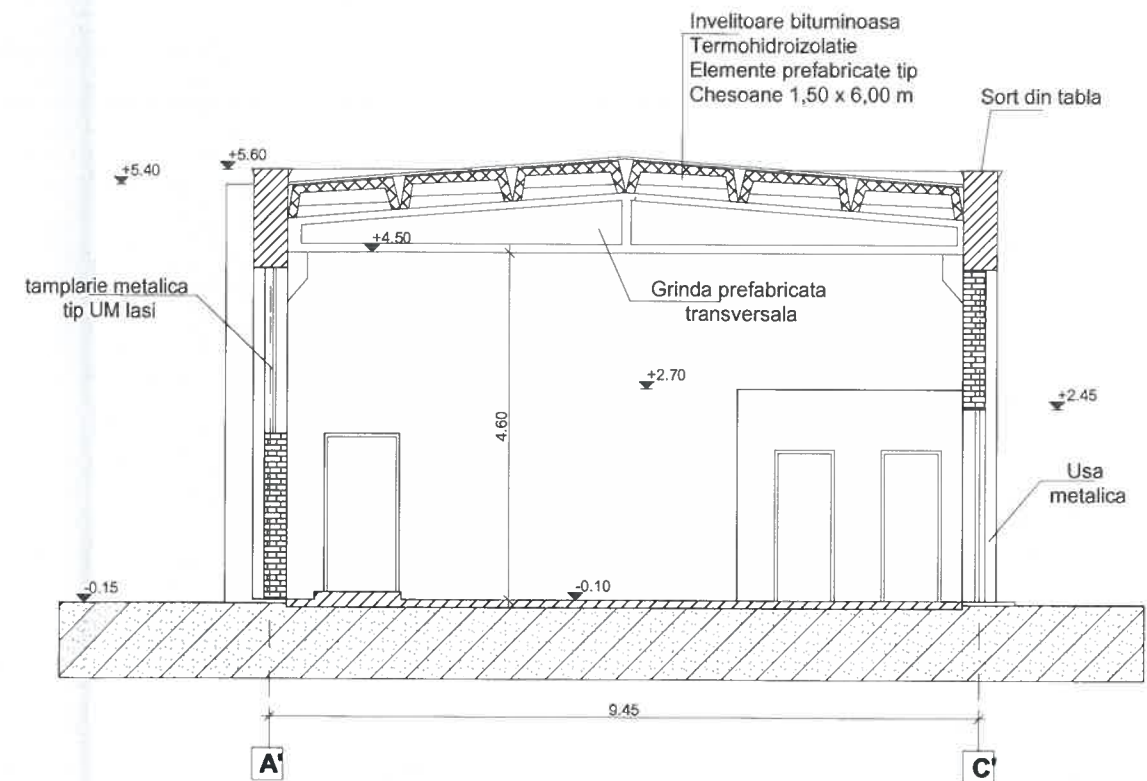
Director General,



SECTIUNEA A-A
scara 1:100

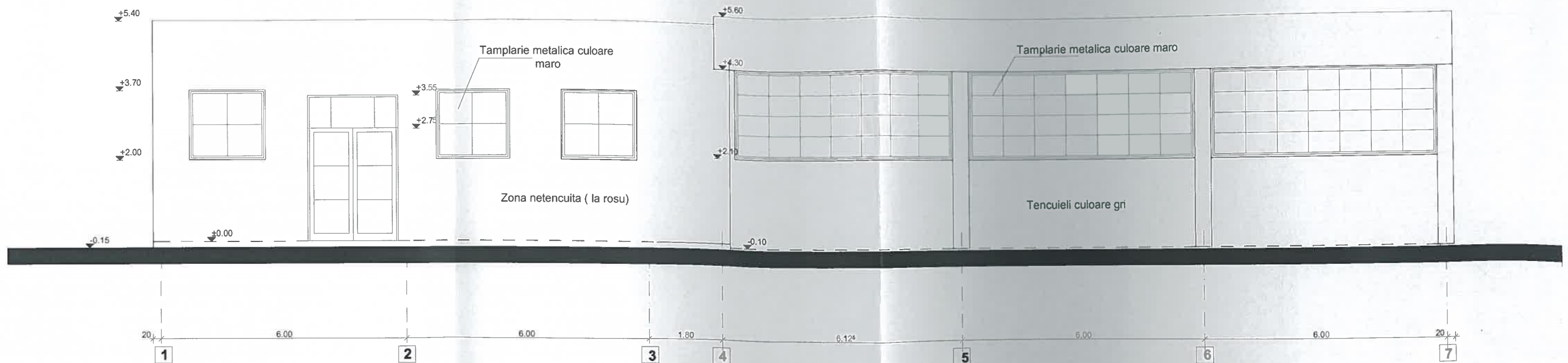


SECTIUNEA A-A
scara 1:100



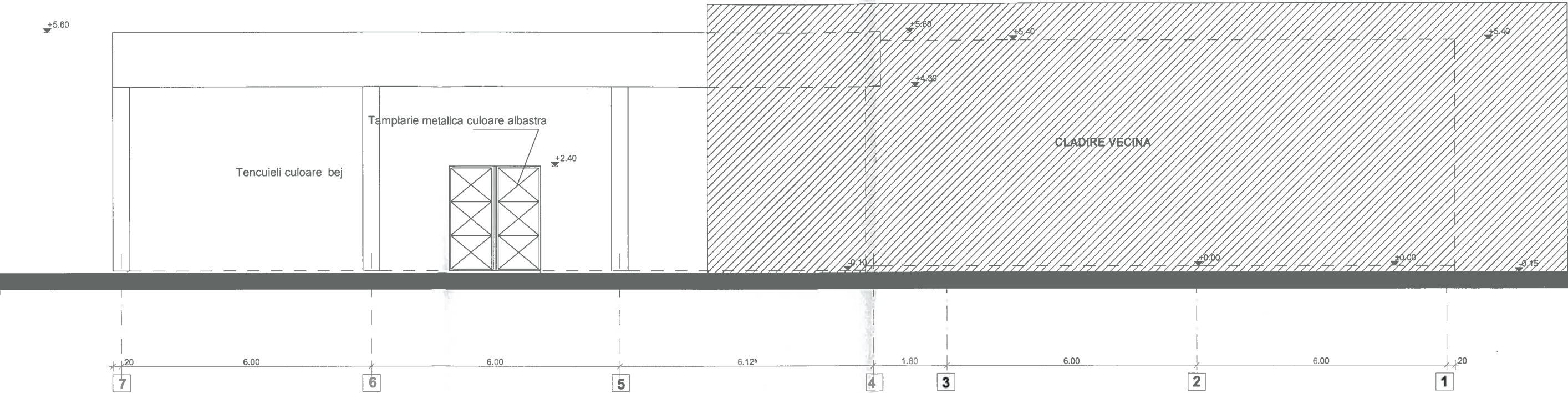
EXPERT TEHNIC	prof. dr.ing. Stoiian Valeriu			
VERIFICAT	prof. dr.ing. Stoiian Valeriu			
VERIFICATOR EXPERT TEHNIC	NUME	SEMNATURA	CERERE	NR Verificare- Expertiza /Data
S.C. STACONS S.R.L. Arad, str. Decebal nr. 6 tel. 0257 212 065				Beneficiar PRIMARIA MUNICIPIUL ARAD
BIROU INDIVIDUAL ARHITECTURA ARH. DIPL. DARIDA IOAN autorizatia nr. 23/2004				Titlu proiect REABILITARE CLADIRE PT 1 VLAICU si schimbare functie Arad, str. Predeal F.N.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara 1:100	Proiect nr. 05 /2012
Sef. Proiect	arh. Darida Ioan			Faza DALI
Relevat	teh. Negoescu Angelica		Data septembrie 2012	Planşa nr. 03
Desenat	teh. Negoescu Angelica			
SECTIUNEA A-A si B-B - EXISTENT				

FATADA PRINCIPALA AX "A"
scara 1:100



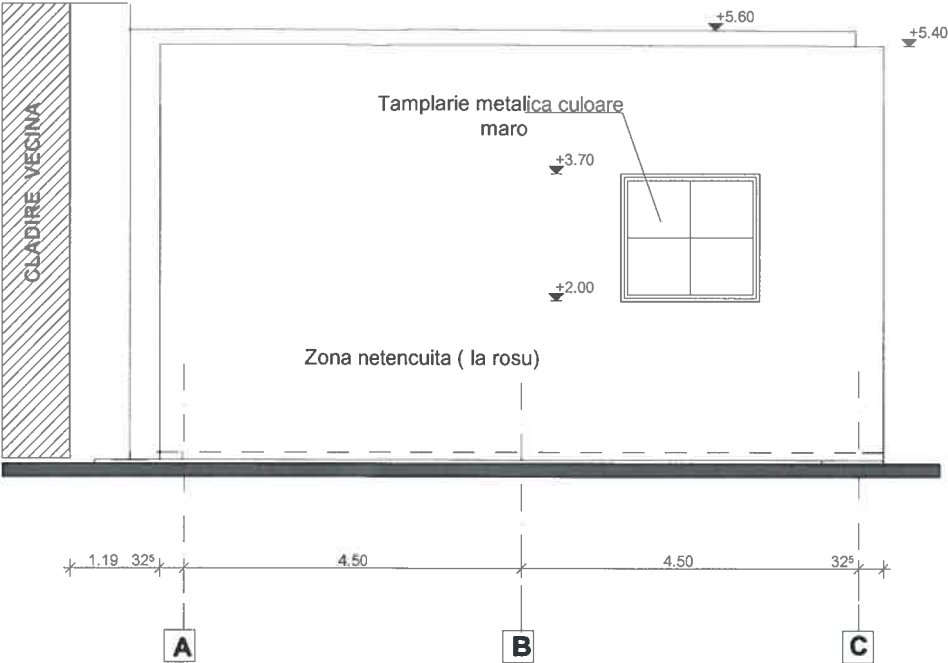
EXPERT TEHNIC	prof. dr.ing.Stoian Valeriu			
VERIFICAT	prof. dr.ing.Stoian Valeriu			
VERIFICATOR EXPERT TEHNIC	NUME	SEMNATURA	CERERE	NR Verificare- Expertiza /Data
S.C. STACONS S.R.L. Arad, str. Decebal nr.6 tel. 0257 212 065				Beneficiar PRIMARIA MUNICIPIUL ARAD
BIROU INDIVIDUAL ARHITECTURA ARH. DIPL. DARIDA IOAN autorizatia nr. 23/2004				Titlu proiect REABILITARE CLADIRE PT 1 VLAICU si schimbare functiune Arad, str. Predeal F.N
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara 1:100	Proiect nr 05/2012
Sef. Proiect	arh. Darida Ioan			Faza DALI
Relevat	teh. Negoescu Angelica			
Desenat	teh. Negoescu Angelica		Data ianuarie 2012	Planşa nr. 04
				FATADA PRINCIPALA AX "A" - EXISTENTA

FATADA POSTERIOARA AX "C"
scara 1:100

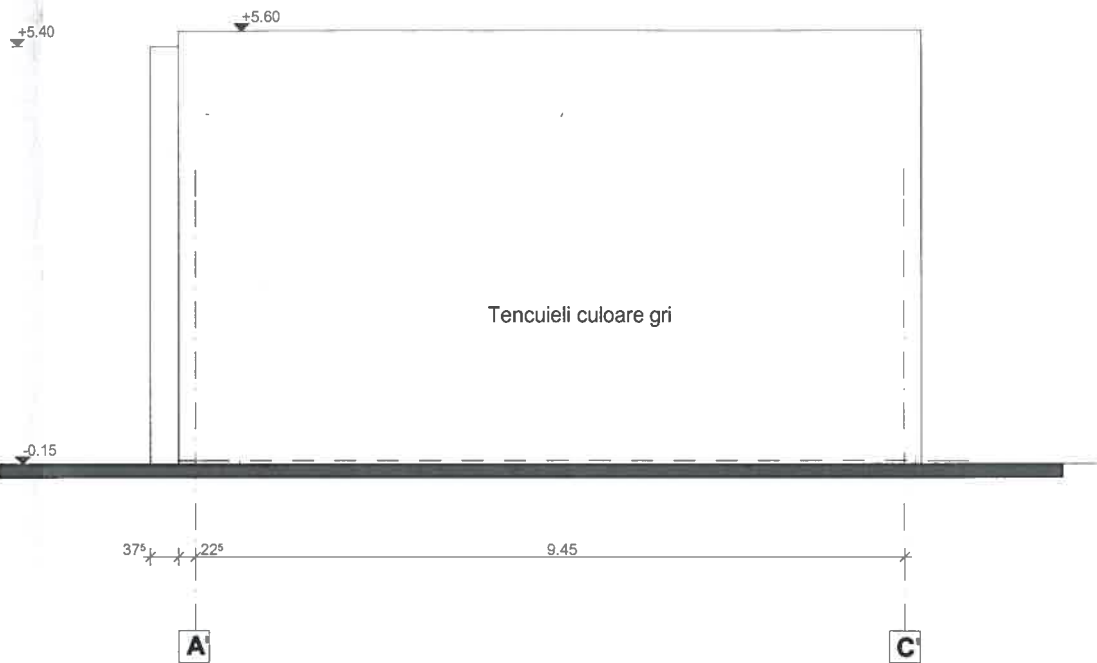


EXPERT TEHNIC	prof. dr.ing.Stoian Valeriu			
VERIFICAT	prof. dr.ing.Stoian Valeriu			
VERIFICATOR EXPERT TEHNIC	NUME	SEMNATURA	CERERE	NR Verificare- Expertiza /Data
 S.C. STACONS S.R.L. Arad, str. Decebal nr. 6 tel. 0257 212 065				Beneficiar PRIMARIA MUNICIPIUL ARAD
 BIROU INDIVIDUAL ARHITECTURA ARH. DIPL. DARIDA IOAN autorizatia nr. 23/2004				Titlu proiect REABILITARE CLADIRE PT 1 VLAICU si schimbare functie Arad, str. Predeal F.N
 BIROU INDIVIDUAL ARHITECTURA ARH. DIPL. DARIDA IOAN autorizatia nr. 23/2004				Proiect nr 05/2012
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara 1:100	Faza DALI
Sef.Proiect	arh. Darida Ioan			
Relevat	teh. Negoescu Angelica			
Desenat	teh. Negoescu Angelica		Data ianuarie 2012	Planşa nr. 05

FATADA LATERALA
STANGA AX "1"
scara 1:100



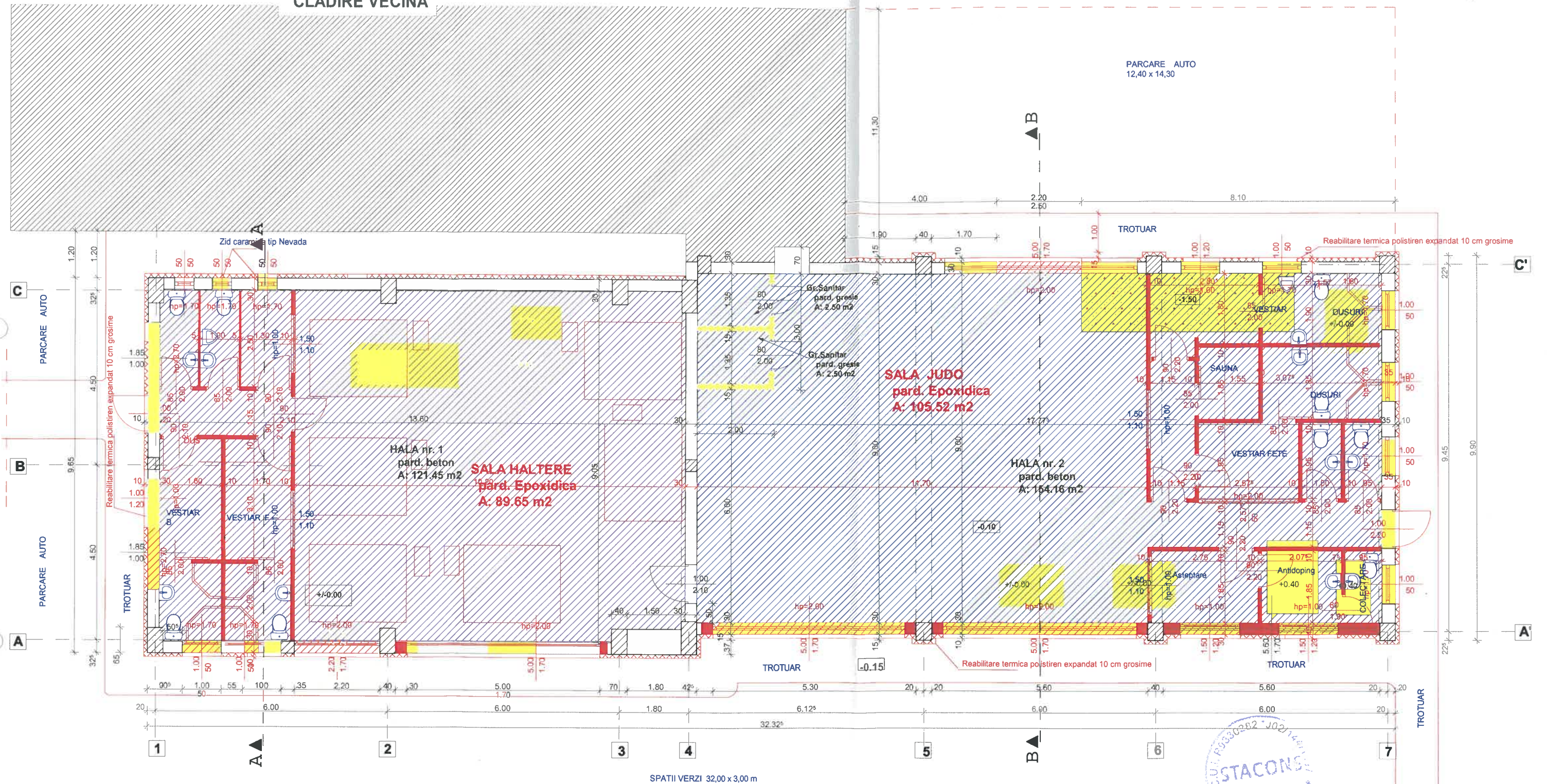
FATADA LATERALA
DREAPTA AX "7"
scara 1:100



EXPERT TEHNIC	prof. dr.ing.Stoian Valeriu			
VERIFICAT	prof. dr.ing.Stoian Valeriu			
VERIFICATOR EXPERT TEHNIC	NUME	SEMNAURA	CERERE	NR Verificare- Expertiza /Data
 S.C. STACONS S.R.L. Arad, str. Decebal nr.6 tel.0257 212 065				Beneficiar PRIMARIA MUNICIPIUL ARAD
 BIROU INDIVIDUAL ARHITECTURA ARH.DIPL.DARIDA IOAN autorizatia nr. 23/2004				Titlu proiect REABILITARE CLADIRE PT 1 VLAICU si schimbare functiune Arad, str. Predeal F.N
 arhitectura, urbanism, consultanta membru TNA 0600 R.U.R. verificat, atestat tel.+0040 257 231.423 ; tel. 0257.212.065 mob. 0745.529.840; RO 310186-Arad str. Praporgescu nr.25, Bl.18, ap.22				Proiect nr 05 /2012
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAURA	Scara 1:100	Faza DALI
Sef.Proiect	arh. Darida Ioan			
Relevat	teh.Negoescu Angelica			
Desenat	teh.Negoescu Angelica		Data ianuarie 2012	Planşa nr. 06
				Titlu plansa: FATADA LATER. STG AX 1 FATADA LATERALA DREAPTA AX 7 - EXISTENT

CLADIRE VECINA

PARCARE AUTO
12,40 x 14,30

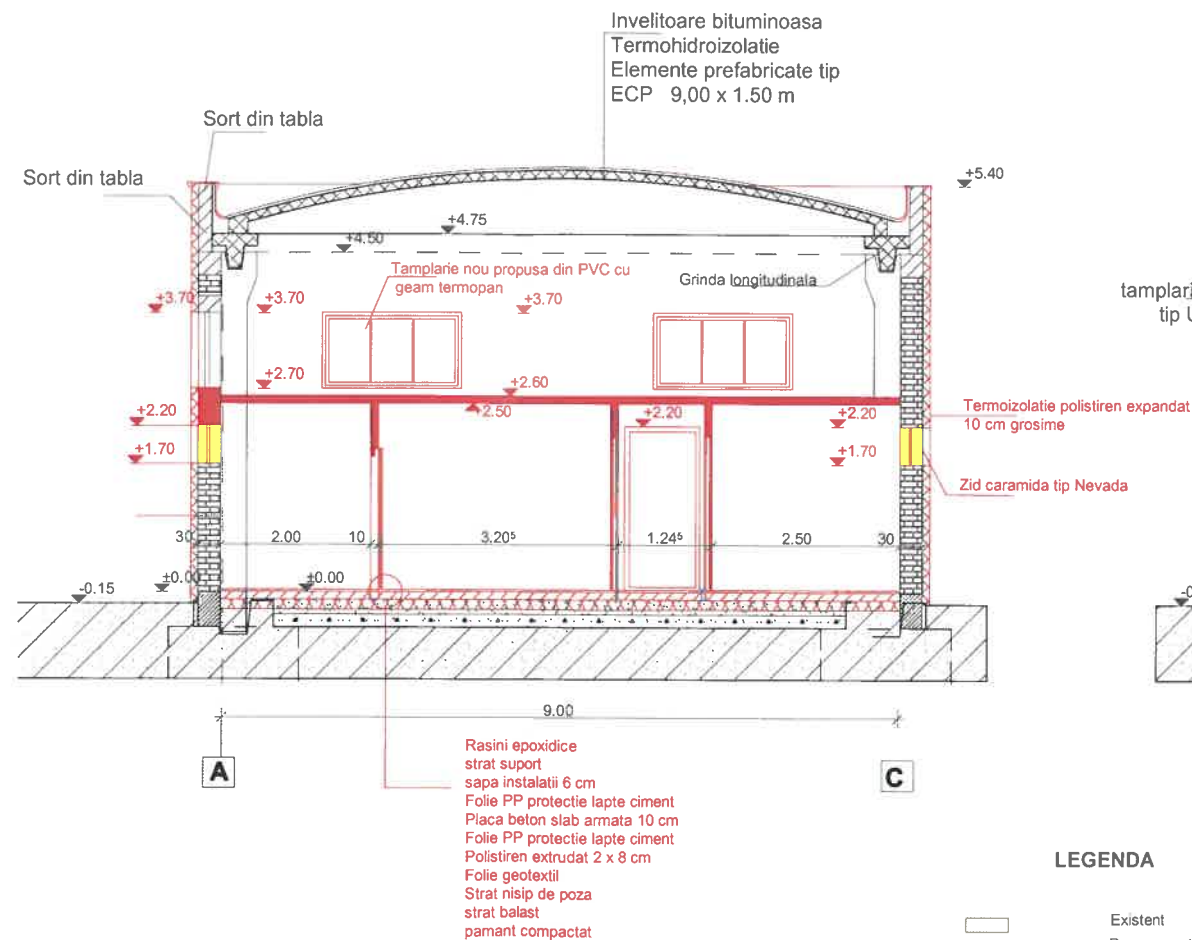


LEGENDA

- Existent
- Propus pentru construire
- Propus pentru desfiintare
- Propus pentru inzidire si demolare partiala
- Propus pentru umplere
- Refacere placa si pardoseala

EXPERT TEHNIC	prof. dr.ing.Stoian Valeriu			
VERIFICAT	prof. dr.ing.Stoian Valeriu			
VERIFICATOR EXPERT TEHNIC	NUME	SEMNTURA	CERERE	NR Verificare- Expertiza /Data
S.C. STACONS S.R.L. Arad, str. Decebal nr.6 tel.0257 212 065				
BIROU INDIVIDUAL ARHITECTURA ARH.DIPL.DARIDA IOAN autorizatia nr. 23/2004 arhitectura, urbanism, consultanta membru TNA 0600 R.U.R. verificat, atestat tel.+0040 257 231.423 ; tel. 0257.212.065 mob. 0745.520.840; RO 310180-Arad str. Prapaporgescu, nr. 25, Bl. 18, ap. 22				
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara 1:100	Titlu proiect REABILITARE CLADIRE PT 1 VLAICU si schimbare functiune Arad, str. Predeal F.N.
Sef.Proiect	arh. Darida Ioan			Beneficiar PRIMARIA MUNICIPIUL ARAD
Proiectat	arh. Darida Ioan		Data ianuarie 2012	Titlu plansa: PLAN COTA +/-0.00 Existent cu Modificari
Desenat	teh.Negoescu Angelica			Proiect nr 05/2012 Faza DALI Plansa nr. 07

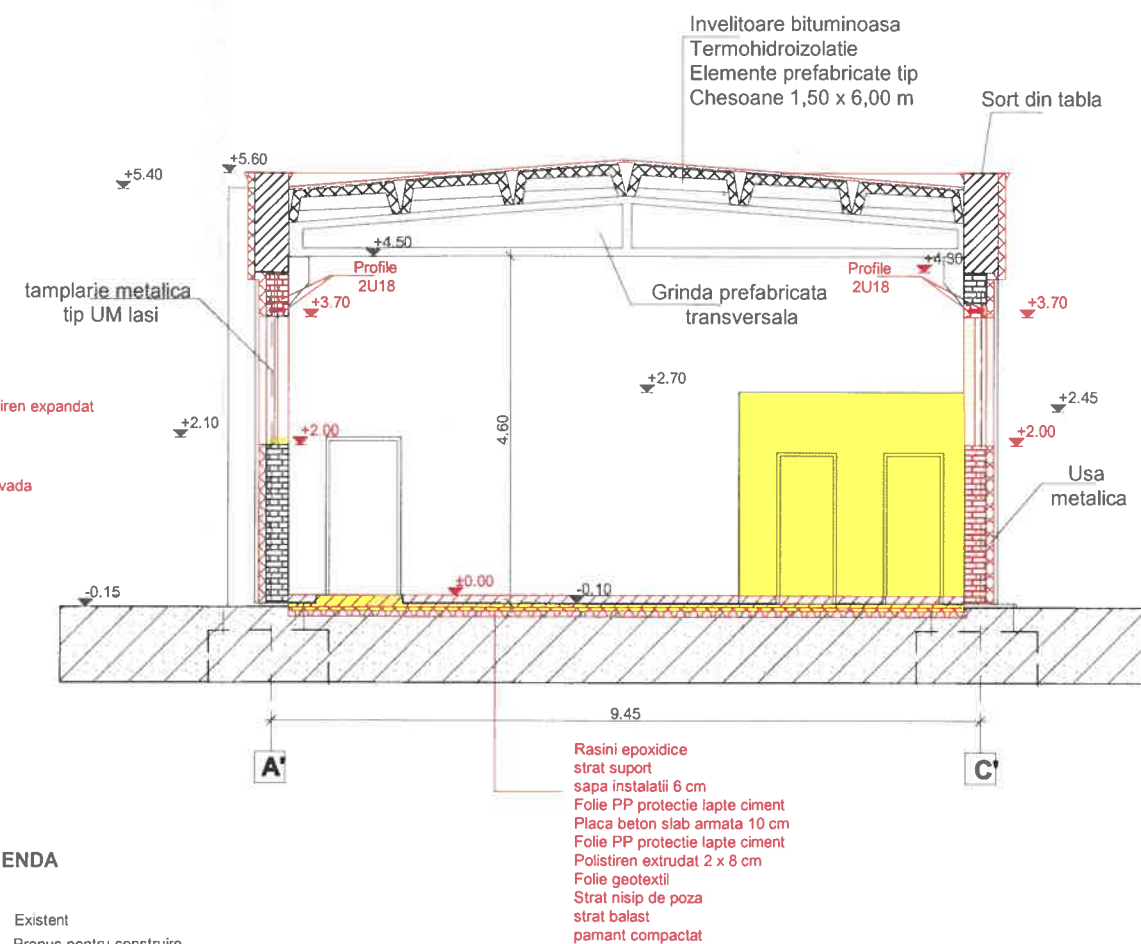
SECTIUNEA A-A Existent cu Modificari
scara 1:100



LEGENDA

	Existent
	Propus pentru construire
	Propus pentru desfiintare
	Propus pentru inzidire si demolare partiala

SECTIUNEA A-A Existent cu Modificari
scara 1:100



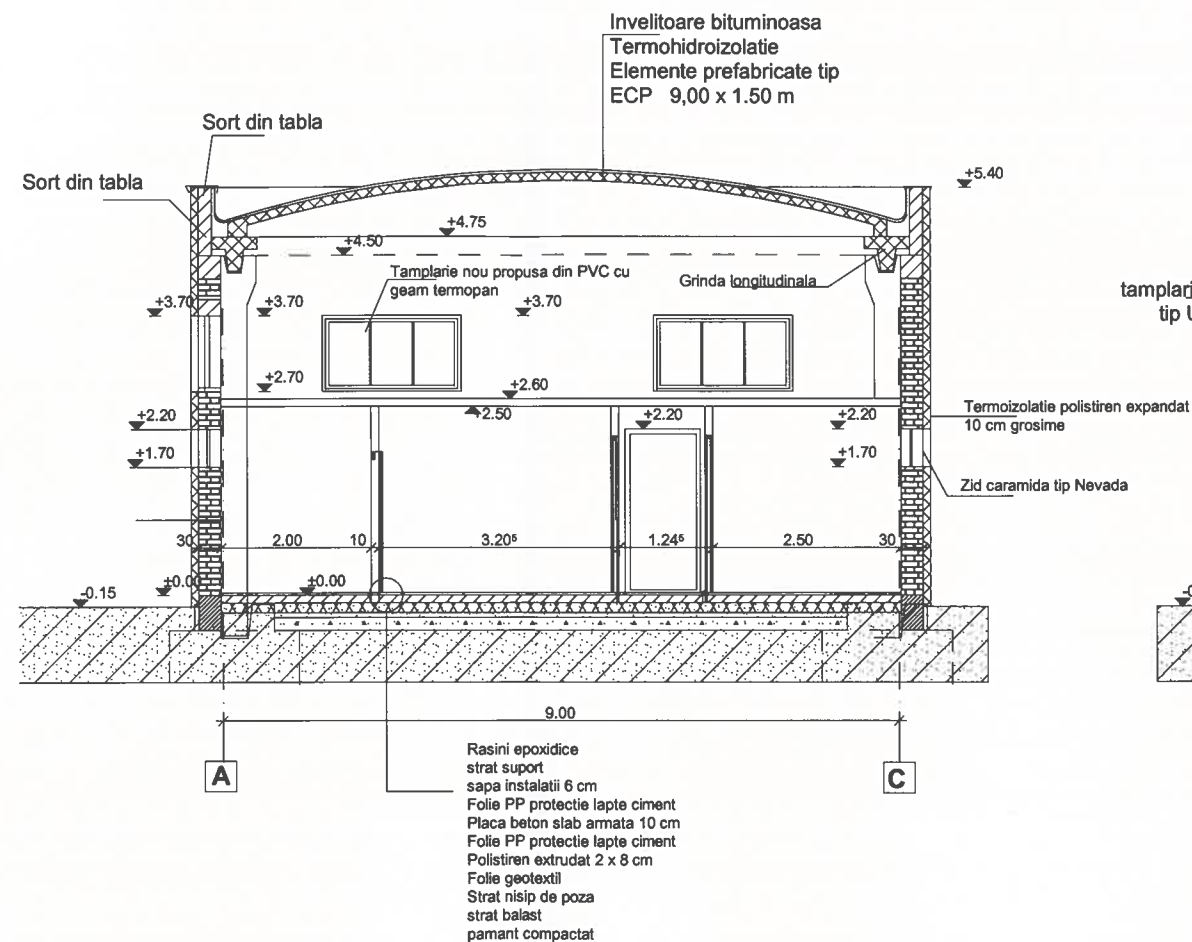
EXPERT TEHNIC	prof. dr.ing.Stoian Valeriu			
VERIFICAT	prof. dr.ing.Stoian Valeriu			
VERIFICATOR EXPERT TEHNIC	NUME	SEMNTURA	CERERE	NR Verificare- Expertiza /Data
 S.C. STACONS S.R.L. Arad, str. Decebal nr.6 tel.0257 212 065				Beneficiar PRIMARIA MUNICIPIUL ARAD
 BIROU INDIVIDUAL ARHITECTURA ARH.DIPL.DARIDA IOAN autorizatia nr. 23/2004				Titlu proiect REABILITARE CLADIRE PT 1 VLAICU si schimbare functie Arad, str. Predeal F.N
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	Scara 1:100	Proiect nr 05 /2012
Sef.Proiect	arh. Darida Ioan			Faza DALI
Proiectat	arh. Darida Ioan		Data ianuarie 2012	Planşa nr. 08
Desenat	teh.Negoescu Angelica			

[illegible]

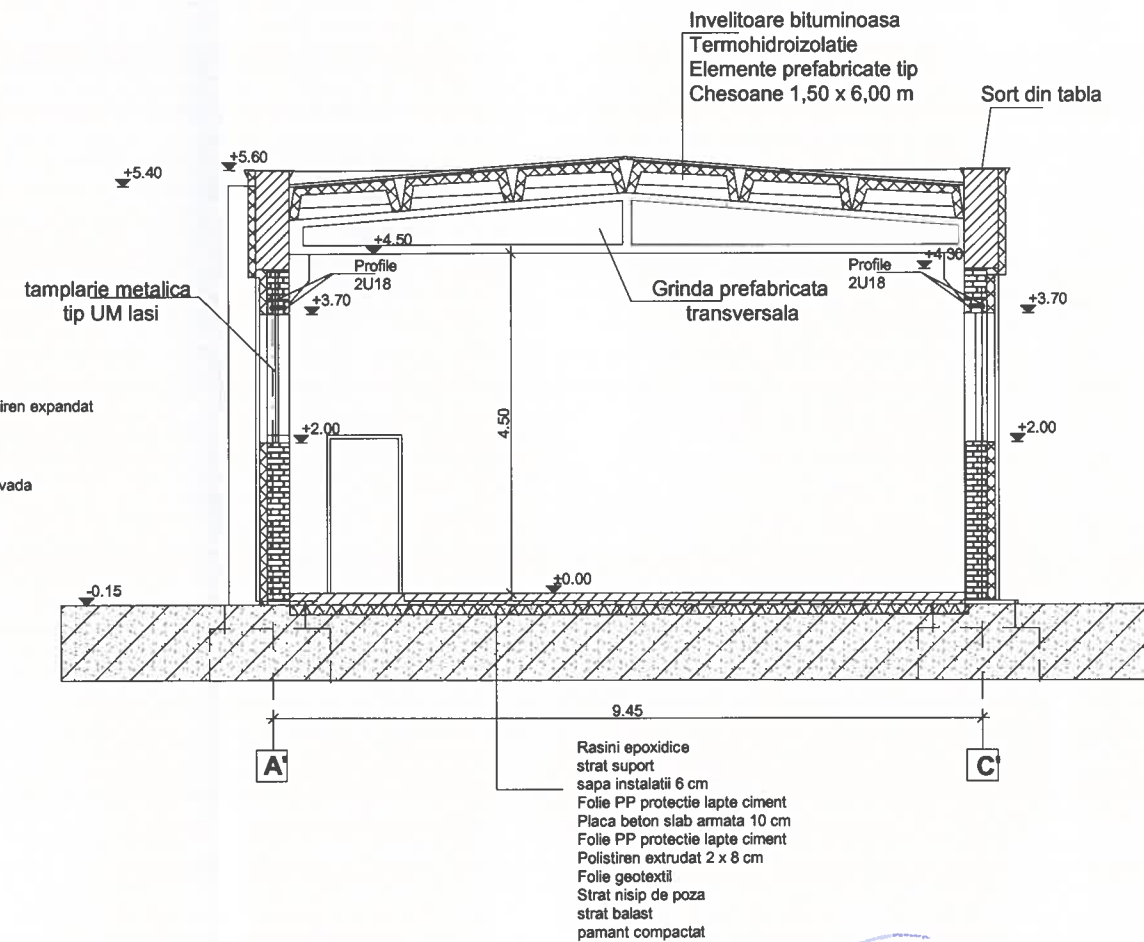
SPATII VERZI 32,00 x 3,00 m

EXPERT TEHNIC	prof. dr.ing.Stoian Valeriu			
VERIFICAT	prof. dr.ing.Stoian Valeriu			
VERIFICATOR EXPERT TEHNIC	NUME	SEMNATURA	CERERE	NR Verificare- Expertiza /Data
 S.C. STACONS S.R.L. Arad, str. Decebal nr.6 tel.0257 212 065			Beneficiar PRIMARIA MUNICIPIUL ARAD	
 BIROU INDIVIDUAL ARHITECTURA ARH.DIPL.DARIDA IOAN autorizatia nr. 23/2004		 arhitecture, urbanism, consultanta membru TNA 0800 R.U.R. verificat atestat tel.+0040 257 231.423 ; tel. 0257.212.065 mob. 0745.529.840 ; RO 310180-Arad str Prapăneșcu nr.25, Bl.18, ap.22		
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara 1:100	Titlu proiect
Sef.Proiect	arh. Darida Ioan			REABILITARE CLADIRE PT 1 VLAICU <i>si schimbare functiune</i> Arad, str. Predeal F.N
Proiectat	arh. Darida Ioan			Titlu planşa:
Desenat	teh.Negoescu Angelica		Data ianuarie 2012	PLAN COTA +/-0.00 PROPUS
				Proiect nr 05 /2012
				Faza DALI
				Planşa nr. 09

SECTIUNEA A-A Existent cu Modificari
scara 1:100

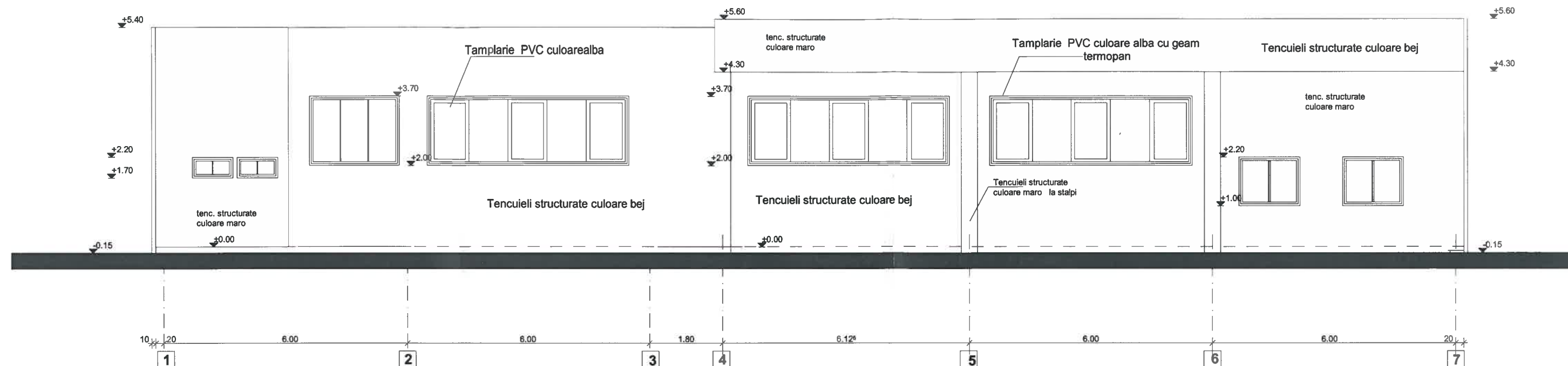


SECTIUNEA A-A Existent cu Modificari
scara 1:100



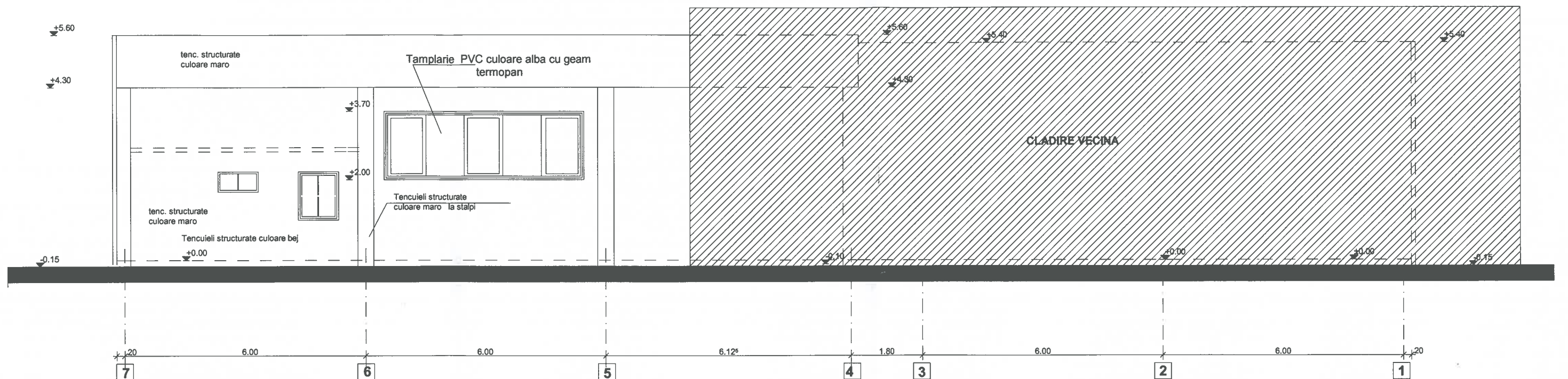
EXPERT TEHNIC	prof. dr.ing.Stoian Valeriu			
VERIFICAT	prof. dr.ing.Stoian Valeriu			
VERIFICATOR EXPERT TEHNIC	NUME	SEMNTURA	CERERE	NR Verificare- Expertiza /Data
S.C. STACONS S.R.L. Arad, str. Decebal nr.6 tel.0257 212 065				Beneficiar PRIMARIA MUNICIPIUL ARAD
BIROU INDIVIDUAL ARHITECTURA ARH.DIPL.DARIDA IOAN autorizatia nr. 23/2004				Titlu proiect REABILITARE CLADIRE PT 1 VLAICU si schimbare punctiune Arad, str. Predeal F.N
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	Scara 1:100	Proiect nr 05 /2012
Sef.Proiect	arh. Darida Ioan			Faza DALI
Proiectat	arh. Darida Ioan			
Desenat	teh.Negoescu Angelica		Data ianuarie 2012	Planşa nr. 10
SECTIUNEA A-A si B-B PROPUSA				

FATADA PRINCIPALA AX "A" - PROPUSA
scara 1:100



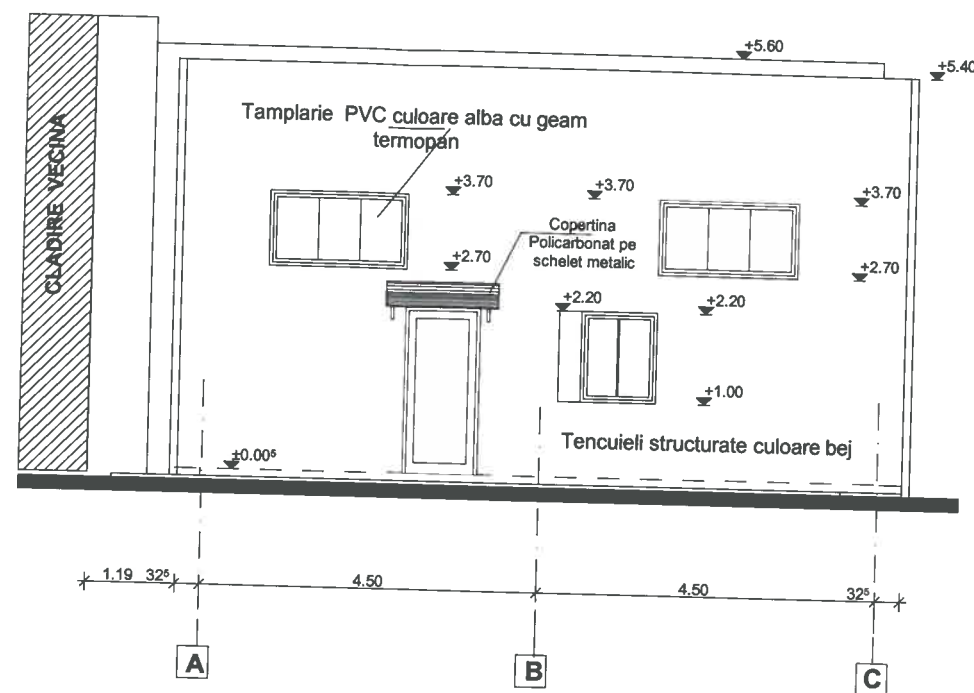
EXPERT TEHNIC	prof. dr.ing.Stoian Valeriu			
VERIFICAT	prof. dr.ing.Stoian Valeriu			
VERIFICATOR EXPERT TEHNIC	NUME	SEMNAURA	CERERE	NR Verificare- Expertiza /Data
S.C. STACONS S.R.L. Arad, str. Decebal nr.6 tel.0257 212 065				Beneficiar PRIMARIA MUNICIPIUL ARAD
BIROU INDIVIDUAL ARHITECTURA ARH.DIPL.DARIDA IOAN autorizatia nr. 23/2004				Titlu proiect REABILITARE CLADIRE PT 1 VLAICU si schimbare functiune Arad, str. Predeal F.N.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAURA	Scara 1:100	Proiect 05 /20
Sef.Proiect	arh. Darida Ioan			Fa: DA
Proiectat	arh. Darida Ioan		Data ianuarie 2012	Plar nr.
Desenat	teh.Negoescu Angelica			
FATADA AX "A" (PROPUSA)				

FATADA POSTERIOARA AX "C"
scara 1:100

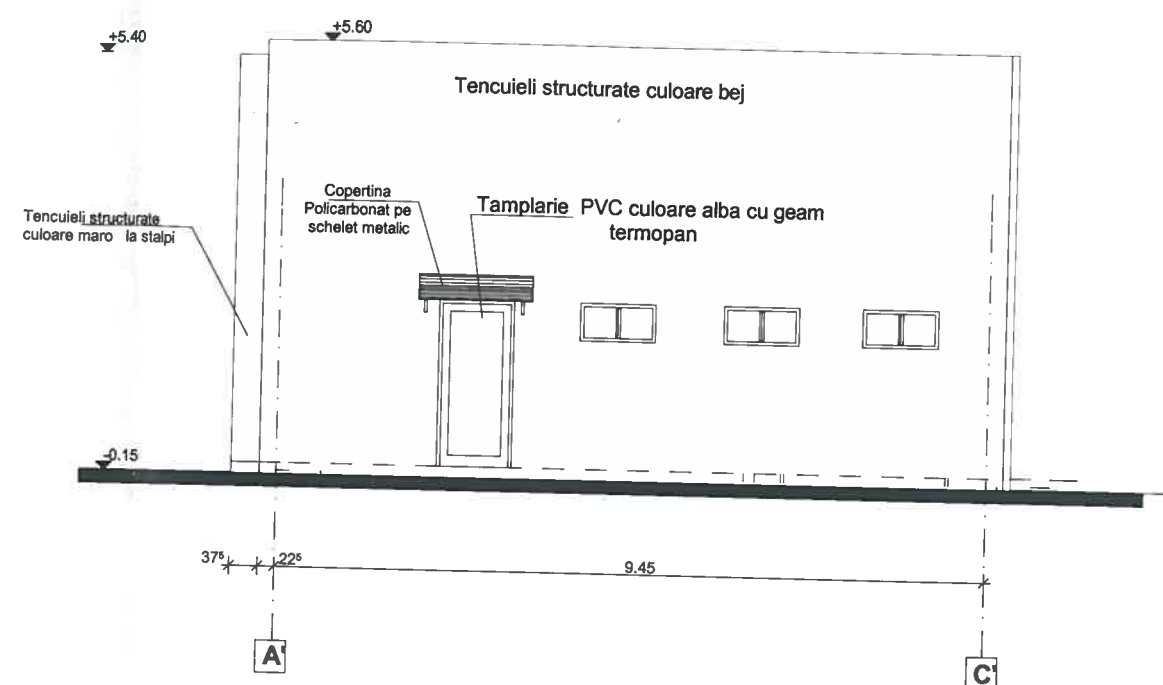


EXPERT TEHNIC	prof. dr.ing.Stoian Valeriu			
VERIFICAT	prof. dr.ing.Stoian Valeriu			
VERIFICATOR EXPERT TEHNIC	NUME	SEMNAURA	CERERE	NR Verificare- Expertiza /Data
S.C. STACONS S.R.L. Arad, str. Decebal nr.6 tel. 0257 212 065				Beneficiar PRIMARIA MUNICIPIUL ARAD
BIROU INDIVIDUAL ARHITECTURA ARH. DIPL. DARIDA IOAN autorizatia nr. 23/2004				Titlu proiect REABILITARE CLADIRE PT 1 VLAICU si schimbare functie Arad, str. Predeal F.N
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAURA	Scara 1:100	Proiect nr 05/2012
Sef.Proiect	arh. Darida Ioan			Faza DALI
Proiectat	arh. Darida Ioan			
Desenat	teh. Negoescu Angelica			Planşa nr. 12
Data ianuarie 2012				Titlu plansa: FATADA POSTERIOARA AC "C" - PROPUSA

**FATADA LATERALA
STANGA AX "1"**
Propusa
scara 1:100



**FATADA LATERALA
DREAPTA AX "7"**
Propusa
scara 1:100



EXPERT TEHNIC	prof. dr.ing.Stoian Valeriu			
VERIFICAT	prof. dr.ing.Stoian Valeriu			
VERIFICATOR EXPERT TEHNIC	NUME	SEMNAURA	CERERE	NR Verificare- Expertiza /Data
S.C. STACONS S.R.L. Arad, str. Decebal nr.6 tel.0257 212 065				Beneficiar PRIMARIA MUNICIPIUL ARAD
BIROU INDIVIDUAL ARHITECTURA ARH.DIPL.DARIDA IOAN autorizatie nr. 23/2004				Titlu proiect REABILITARE CLADIRE PT 1 VLAICU si schimbare functiune Arad, str. Predeal F.N
Sef.Proiect	arh. Darida Ioan	SEMNAURA	Scara 1:100	Proiect nr 05 /2012 Faza DALI
Proiectat	arh. Darida Ioan			
Desenat	teh.Negoescu Angelica		Date ianuarie 2012	Planşa nr. 13
				Titlu plansa: "FATADA LATERALA STG "1" "FATADA LATERALA DR. ax " PROPUSE

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

AVIZAT
SECRETAR
Lilioara Stepanescu

PROIECT
Nr.35 din 2.02.2012

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea clădirii punctului termic Vlaicu și schimbarea funcțiunii în sală de sport”

Având în vedere :

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr.6084/02.02.2012;
- raportul nr. 6083 din 02.02.2012 al Biroului Evidență Domeniu Public din cadrul Direcției Patrimoniu ;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art. 44, alin (1), conform căruia „Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”;

În temeiul 36, alin.(4), lit.”d, art. 45, alin. (2) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, legea Administrației Publice Locale,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1 Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) pentru obiectivul de investiție „*Reabilitarea clădirii punctului termic Vlaicu și schimbarea funcțiunii în sală de sport*”, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Finanțarea obiectivului de investiție se asigură din fonduri ale bugetului local.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

Cod PMA-S1-01

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI:

„REABILITARE CLADIRE PUNCT TERMIC VLAICU
ȘI SCHIMBARE FUNCȚIUNE”

Faza : DALI

TITULAR : MUNICIPIUL ARAD
BENEFICIAR : MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

A. Valoarea totală a investiție : 721,83 mii lei
Din care C+ M : 655 mii lei

B. Capacități (în unități fizice și valorice)
- Sala 1 – Haltere : 89,65 mp
- Sala 2 – Judo : 105,52 mp

C. Durata de realizare a investiției (luni) : 6 luni

D. Eșalonarea investiției : Anul I-100%

E. Finanțarea investiției se asigură din fonduri ale bugetului local conform listelor de investiții aprobate conform legii.

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr.6084/02.02.2012

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 45 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art.37 alin (1) din Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad aprobat prin Hotărârea nr. 137/2008, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *Aprobarea „D.A.L.I.” pentru obiectivului de investiție „reabilitare cladire punct termic vlaicu și schimbare funcțiune în sală de sport”*

EXPUNERE DE MOTIVE

În municipiul Arad există clădiri aflate într-o stare precară ce necesită lucrări de reabilitare, în această situație regăsindu-se clădirea punctului termic 1 Vlaicu. Având în vedere obligația autorităților locale de a sprijini sportul și educația fizică, consider oportună atât reabilitarea clădirii cât și schimbarea funcțiunii acesteia în sală de sport.

Având în vedere cele arătate mai sus consider oportun adoptarea de către Consiliul local al Municipiului Arad a unei hotărâri în acest sens.

PRIMAR,
Gheorghe Falcă

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr.6084/02.02.2012 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul municipiului Arad;

Obiect:

- propunerea spre aprobare a unui proiect de hotărâre privind:
aprobarea D.A.L.I. pentru obiectivul de investiție : „REABILITARE CLADIRE PUNCT TERMIC 1 VLAICU ȘI SCHIMBARE FUNCȚIUNE în sală de sport”

Având în vedere :

Considerații de ordin general

Prin D.A.L.I. se propune reabilitarea clădirii punctului termic 1 Vlaicu și amenajarea acesteia cu funcțiunea principală – sală de sport.

Considerații economice:

Valoarea totală a investiției este de 721,83 mii lei, din care valoarea lucrărilor de construcții montaj este de 655 mii lei.

Finanțarea acestui obiectiv de investiții se va face din fonduri ale bugetului local.

Considerații tehnice

Date tehnice ale investiției:

a) Zona și amplasamentul: Punctul termic 1 Vlaicu este situat în intravilanul municipiului Arad, str. Predeal F.N. și are o suprafață totală de 334,05 mp.

b) Statutul juridic al terenului care urmează să fie ocupat;

Punctul termic 1 Vlaicu este situat în intravilanul municipiului Arad având o suprafață totală de cca. 0,033 ha, fiind domeniu public al Municipiului Arad.

c) Situația ocupărilor definitive de teren: suprafața totală, reprezentând terenuri din intravilan/extravilan:

Sala 1 va deveni sală de haltere și va cuprinde:

- hol de intrare
- 2 WC-uri de serviciu
- spațiu depozitare material sportiv specific
- vestiar bărbați + grup sanitar cu duș
- vestiar femei + grup sanitar cu duș
- sală haltere de 89,62

Sala 2 va deveni sală de judo și va cuprinde:

- hol de intrare
- sala de control antidoping
- 2 WC-uri de serviciu

- vestiar femei + grup sanitar cu duș
- vestiar bărbați + grup sanitar cu duș
- saună
- sala Judo de 105,52 mp

Suprafață modernizată 334,05 mp

- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art. 44, alin (1), conform căruia „Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale , precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”;
- prevederile art. 36, alin.(4), lit.”d” art. 45, alin. (2) din Legea nr. 215/2001, Legea Administrației Publice Locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Propunem adoptarea unei hotărâri pentru aprobarea D.A.L.I. al obiectivului de investiție „REABILITARE CLADIRE PUNCT TERMIC VLAICU ȘI SCHIMBARE FUNCȚIUNE”

DIRECTOR EXECUTIV,
Ioan Ignat

ÎNTOCMIT,
Lucian Moga