



ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr.165
din 14 august 2012

privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic de Detaliu “Construire locuință unifamilială P+2E+M garaj și gard, Arad, str. Privighetorii nr.22, proiect nr.100/2007, elaborat de SC. Pro Urban SRL”, aprobat prin Hotărârea nr.188/2009 a Consiliului Local al Municipiului Arad, beneficiari Pelea Dorin și Pelea Otilia

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr.ad.38050 din 05.07.2012;
- raportul nr. ad 38050 din 05.07.2012 al Arhitectului Șef – Serviciul Construcții și Urbanism;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.37 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 prezenți din totalul de 23);

În temeiul drepturilor conferite prin art.36 alin.(5) lit.,c” și art.45 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art.1.Se prelungeste termenul de valabilitate al Planului Urbanistic de Detaliu “Construire locuință unifamilială P+2E+M garaj și gard”, Arad, str.Privighetorii nr.22, proiect nr.100/2007, elaborat de SC. Pro Urban SRL, aprobat prin Hotărârea nr.188/2009 a Consiliului Local al Municipiului Arad, beneficiari Pelea Dorin și Pelea Otilia, cu 2 ani.

Art.2.Prezentul Plan Urbanistic de Detaliu este valabil până în data de 25.06.2014.

Art.3.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu MOȘNEAG

Contrasemnează
p. S E C R E T A R
Sorina ILA

Nr.143/06.07.2012
HOTĂRÂREA Nr. _____
Din _____ 2012

privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic de Detaliu “Construire locuință unifamilială P+2E+M garaj și gard, Arad, str. Privighetorii nr.22, proiect nr.100/2007, elaborat de SC. Pro Urban SRL”, aprobat prin Hotărârea nr.188/2009 a Consiliului Local al Municipiului Arad, beneficiari Pelea Dorin și Pelea Otilia

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr.ad.38050 din 05.07.2012;
- raportul nr. ad 38050 din 05.07.2012 al Arhitectului Șef - Serviciul Construcții și Urbanism;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.37 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul drepturilor conferite prin art.36 alin.(5) lit.,c” și art.45 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

H O T Ă R Ă R E:

Art.1.Se prelungește termenul de valabilitate al « Planului Urbanistic de Detaliu “Construire locuință unifamilială P+2E+M garaj și gard”, Arad, str.Privighetorii nr.22, proiect nr.100/2007, elaborat de SC. Pro Urban SRL”, aprobat prin Hotărârea nr.188/2009 a Consiliului Local al Municipiului Arad, beneficiari Pelea Dorin și Pelea Otilia, cu 2 ani.

Art. 2 Prezentul Plan Urbanistic de Detaliu este valabil până în data de 25.06.2014.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI

A R A D

Nr. ad 38050/2012 /Ao/ _____

EXPUNERE DE MOTIVE

Referitor la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de valabilitate a documentației Plan Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ P+2E+M garaj și gard, “ARAD, str. Privighetorii nr. 22, proiect nr. 100/2007, elaborat de SC. PRO URBAN SRL, beneficiari Pelea Dorin și Pelea Otilia înscris în CF. 70566 cu nr. Top 202.1800/75//2 , aprobat prin Hotărârea nr.188 din 25 iunie 2009 Consiliului Local Municipal Arad, cu termen de valabilitate 3 ani.

Având în vedere că beneficiarii Pelea Dorin și Pelea Otilia, nu au început investiția, iar prin adresa nr. 38050 din 13. 06. 2012 înregistrată la Primăria Municipiului Arad, solicită prelungirea termenului de valabilitate a documentației PUD, aferent cu 24 luni , consider oportun adoptarea unei Hotărâri prin care să se prelungească valabilitatea Planului Urbanistic de Detaliu, până la data de 25.iunie. 2014.

P R I M A R

Ing. Gheorghe Falcă

Primăria Arad
Arhitect șef
Serviciul construcții si urbanism
Nr 38050_____2012

REFERAT

Denumire proiect : PUD. Construire locuință unifamilială P+2E+M, garaj și gard.

Adresa : Arad, str. Privighetorii nr. 22
Beneficiari : Pelea Dorin și Pelea Otilia
Proiect nr. 100/2007
Elaborat : SC. PRO URBAN SRL.

Având in vedere ca documentația de urbanism in fază PUD, aprobat prin Hotărârea nr.188/25/06/2009 a Consiliului Local Municipal Arad expiră la data de 25/06/2012 iar beneficiarii nu au demarat investiția și solicită prelungirea termenului de valabilitate cu 24 luni.

PROPUNEM:

Prelungirea termenului de valabilitate a documentației de urbanism în fază PUD pentru Construire locuință unifamilială P+2E+M, garaj și gard , situată în Arad str. Privighetorii nr. 22, aprobată prin HCLM Arad nr. 188/25/06/2009, până la data de 25/06/2014.

ARHITECT ȘEF,
arh.Radu Drăgan

ȘEF SERVICIU,
ing. Mirela Szasz