



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 217  
din 8 octombrie 2012  
cu privire la atestarea administratorilor de imobile din municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,  
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.59837/26.09.2012;
- raportul Serviciului Informare Cetățeni înregistrat sub nr.59838/26.09.2012;
- rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Arad;
- prevederile art. 54 din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 58 din Anexa 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (9) și art. 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1.Se aprobă atestarea ca administratori de imobile de către Primarul Municipiului Arad a persoanelor fizice prevăzute în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Persoanele fizice atestate vor beneficia de eliberarea unui atestat pentru o perioadă nedeterminată, având drept scop certificarea calităților profesionale, valabil pe tot teritoriul României.

Art.3.Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința celor interesați de către Serviciul Informare Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CZISZTER Kalman

Contrasemnează  
SECRETAR  
Lilioara STEPANESCU

## **TABEL NOMINAL**

**cuprinzând candidații reușiți la examenul de atestare din data de 26.09.2012**

| <b>Nr.<br/>crt.</b> | <b>Nr.<br/>Dosar</b> | <b>NUMELE ȘI PRENUMELE</b> | <b>REZULTATUL</b> |
|---------------------|----------------------|----------------------------|-------------------|
| 0                   | 1                    | 2                          | 3                 |
| 1.                  | 1563                 | ANA DANIELA-RODICA         | ADMIS             |
| 2.                  | 1555                 | BENEA OCTAVIANA-RALUCA     | ADMIS             |
| 3.                  | 1556                 | FLOCA TATIANA              | ADMIS             |
| 4.                  | 1561                 | GOIAN VALERIA              | ADMIS             |
| 5.                  | 1540                 | KISS ANDREA                | ADMIS             |
| 6.                  | 1564                 | LAZĂR IOAN                 | ADMIS             |
| 7.                  | 1554                 | GHEORGHE EMANUEL-MIHAIL    | ADMIS             |
| 8.                  | 1565                 | NICOLAE ELENA-MONICA       | ADMIS             |
| 9.                  | 1560                 | OPREA CLAUDIA ANCA         | ADMIS             |
| 10.                 | 1525                 | PAVEL EMILIA-CARMEN        | ADMIS             |
| 11.                 | 1559                 | POP DANIEL-ȘTEFAN          | ADMIS             |
| 12.                 | 1562                 | SANTAU ADALBERT-MIRCEA     | ADMIS             |
| 13.                 | 1557                 | SICORA IOAN-MIHAI          | ADMIS             |
| 14.                 | 1558                 | STURZA VALENTIN            | ADMIS             |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CZISZTER Kalman

Contrasemnează  
S E C R E T A R  
Lilioara STEPANESCU

**H O T Ă R Ă R E A** nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2012

cu privire la atestarea administratorilor de imobile din municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,  
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.59837/26.09.2012;
- raportul Serviciului Informare Cetățeni înregistrat sub nr.59838/26.09.2012;
- rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Arad;
- prevederile art. 54 din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 58 din Anexa 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari;
- adoptarea hotărârii

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (9) și art. 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

**H O T Ă R Ă R E**

Art.1.Se aprobă atestarea ca administratori de imobile de către Primarul Municipiului Arad a persoanelor fizice prevăzute în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Persoanele fizice atestate vor beneficia de eliberarea unui atestat pentru o perioadă nedeterminată, având drept scop certificarea calităților profesionale, valabil pe tot teritoriul României.

Art.3.Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința celor interesați de către Serviciul Informare Cetățeni.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**SECRETAR**

**TABEL NOMINAL****cuprinzând candidații reușiți la examenul de atestare din data de 26.09.2012**

| <b>Nr.<br/>crt.</b> | <b>Nr.<br/>Dosar</b> | <b>NUMELE ȘI PRENUMELE</b> | <b>REZULTATUL</b> |
|---------------------|----------------------|----------------------------|-------------------|
| 0                   | 1                    | 2                          | 3                 |
| 15.                 | 1563                 | ANA DANIELA-RODICA         | ADMIS             |
| 16.                 | 1555                 | BENEA OCTAVIANA-RALUCA     | ADMIS             |
| 17.                 | 1556                 | FLOCA TATIANA              | ADMIS             |
| 18.                 | 1561                 | GOIAN VALERIA              | ADMIS             |
| 19.                 | 1540                 | KISS ANDREA                | ADMIS             |
| 20.                 | 1564                 | LAZĂR IOAN                 | ADMIS             |
| 21.                 | 1554                 | GHEORGHE EMANUEL-MIHAIL    | ADMIS             |
| 22.                 | 1565                 | NICOLAE ELENA-MONICA       | ADMIS             |
| 23.                 | 1560                 | OPREA CLAUDIA ANCA         | ADMIS             |
| 24.                 | 1525                 | PAVEL EMILIA-CARMEN        | ADMIS             |
| 25.                 | 1559                 | POP DANIEL-ȘTEFAN          | ADMIS             |
| 26.                 | 1562                 | SANTAU ADALBERT-MIRCEA     | ADMIS             |
| 27.                 | 1557                 | SICORA IOAN-MIHAI          | ADMIS             |
| 28.                 | 1558                 | STURZA VALENTIN            | ADMIS             |

## **PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD**

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

**Nr.** \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Potrivit legii, persoanele fizice care doresc să obțină calitatea de administrator de imobile sunt atestate de către primar la propunerea serviciului de specialitate, în baza unei hotărâri a consiliului local.

Având în vedere aceste considerente legale, prevăzute în art. 54 din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și art. 58 din H.G. nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 230/2007, propun aprobarea prin Hotărârea Consiliului Local Municipal Arad a atestării unui număr de 14 candidați care au fost evaluați de către Comisia de atestare, prin examen scris și interviu, la data de 26.09.2012.

**PRIMAR**

**Ing. GHEORGHE FALCĂ**

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD**  
**DIRECȚIA STRATEGII PUBLICE ȘI COMUNICARE**  
**SERVICIUL INFORMARE CETĂȚENI**

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**R A P O R T**

**Obiect:** Propunerea de aprobare a atestării de către Primarul Municipiului Arad a persoanelor fizice care au solicitat obținerea calității de administrator de imobile.

Potrivit prevederilor legale (art.54 din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și art.58 din H.G. nr.1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.230/2007), **persoanele fizice care doresc să obțină calitatea de administrator de imobile sunt atestate de către primar la propunerea compartimentelor specializate din cadrul autorității administrației publice locale, în baza unei hotărâri a consiliului local.**

Conform acestor prevederi, Serviciul Informare Cetățeni a preluat un număr de 15 dosare (cereri și documente justificative) de la persoanele fizice interesate să obțină calitatea de administrator de imobile, pe care le-a predat Comisiei de atestare.

Comisia de atestare, numită prin Dispoziția nr. 1430/06.03.2008 a Primarului Municipiului Arad cu modificările ulterioare, conform Regulamentului privind organizarea și desfășurarea atestării administratorilor de imobile, a procedat la evaluarea capacității solicitanților.

În urma susținerii în data de 26.09.2012 a unei probe scrise și a unui interviu, Comisia a declarat reușiți un număr de 14 candidați:

| Nr. crt. | Nr. Dosar | NUMELE ȘI PRENUMELE     | REZULTATUL |
|----------|-----------|-------------------------|------------|
| 0        | 1         | 2                       | 3          |
| 29.      | 1563      | ANA DANIELA-RODICA      | ADMIS      |
| 30.      | 1555      | BENEA OCTAVIANA-RALUCA  | ADMIS      |
| 31.      | 1556      | FLOCA TATIANA           | ADMIS      |
| 32.      | 1561      | GOIAN VALERIA           | ADMIS      |
| 33.      | 1540      | KISS ANDREA             | ADMIS      |
| 34.      | 1564      | LAZĂR IOAN              | ADMIS      |
| 35.      | 1554      | GHEORGHE EMANUEL-MIHAIL | ADMIS      |
| 36.      | 1565      | NICOLAE ELENA-MONICA    | ADMIS      |
| 37.      | 1560      | OPREA CLAUDIA ANCA      | ADMIS      |
| 38.      | 1525      | PAVEL EMILIA-CARMEN     | ADMIS      |
| 39.      | 1559      | POP DANIEL-ȘTEFAN       | ADMIS      |
| 40.      | 1562      | SANTAU ADALBERT-MIRCEA  | ADMIS      |
| 41.      | 1557      | SICORA IOAN-MIHAI       | ADMIS      |
| 42.      | 1558      | STURZA VALENTIN         | ADMIS      |

Față de cele prezentate, apreciem legală adoptarea hotărârii privind aprobarea atestării de către Primarul Municipiului Arad a administratorilor de imobile.

**ADMINISTRATOR PUBLIC**  
**MACRA CLAUDIA**

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**OARȘĂ CORINA**