



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr.210
din 27 septembrie 2012
privind modificarea inventarului bunurilor
aparținând domeniului public al municipiului Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.58576/20.09.2012;
- raportul nr. 58577/20.09.2012 al Biroului Evidență Domeniu Public din cadrul Direcției Patrimoniu;
- prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului României nr. 976/2002 privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și al municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad;
- Legea contabilității nr. 82/1991, republicată****, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 2861/2009 al Ministrului Finanțelor Publice pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;
- Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 privind reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45, art. 119 - 122 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

ART.1.Se modifică denumirea și suprafața bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Arad care sunt date în administrare Centrului de Îngrijire pentru Persoane Vârstnice Arad, conform anexei nr. 1, care face parte din integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2.Se aprobă trecerea din domeniul privat al municipiului Arad în domeniul public al municipiului Arad a bunurilor identificate în anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.3.Se trece din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Arad, se scot din funcțiune, se casează și se valorifică mijloacele fixe enumerate în anexa nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.4.(1) Materialele recuperabile rezultate din dezmembrare vor fi utilizate și valorificate în continuare în procesele de întreținere și reparații de către Centrul de Îngrijire pentru Persoane Vârstnice Arad.

(2) Materialele neutilizabile, nerecuperabile, se vor valorifica prin vânzare. Sumele obținute după deducerea cheltuielilor de dezmembrare se fac venit la bugetul local cod IBAN RO76TREZ02121.39.02.01XXXXX.

ART.5.Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad se modifică în mod corespunzător de către Direcția Economică.

ART.6.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Direcția Patrimoniu și Direcția Economică și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CZISZTER Kalman

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

Red/Dact BML/BML Verif. SL
1 ex. Biroul Evidență Domeniul Public
1 ex. Instituția Prefectului-Județului Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 27.09.2012

Cod PMA -S1-02

**BUNURI DIN DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI ARAD DATE ÎN ADMINISTRARE CENTRULUI DE ÎNGRIJIRE
PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE CĂRORA LI SE MODIFICĂ DENUMIREA ȘI SUPRAFAȚA**

Nr. curent	Nivelul și destinația clădirii în prezent	Suprafața (mp) în prezent	Clădirile conform planului de situație	Nivelul și destinația clădirii propuse	Suprafața propusă (mp)	Valoarea de inventar (lei)
1	Parter	685	C6	Parter - secția II +III	686,76	818.958,60
2	Parter – camera de gardă	154	C7	Parter - centru multifuncțional	157,22	184.116,24
3	parter	684	C9	Parter - secția IV +V	678,26	817.763,04
4	Parter - spălătorie	234	C3	Parter - spălătorie	236,64	139.880,52
5	Parter, garaj + PT	54	C2	Parter - garaj - punct termic	54,29	21.520,08
6	Parter – spălătorie	49	C4	Parter - camera deșeuri medicale +morga	49,01	19.527,48
7	Parter – lenjerie	79	C5	Parter - atelier + capelă	80	31.483,08
8	Parter	110	C8	Parter - pavilion secția I	112,37	131.511,60
9	Parter – magazie	65	C12	Parter - stație epurare	63,94	25.903,80
10	Parter – magazie	192	an1+m2+Ct1+Ct4+Ct2	Parter - magazie + anexe	348,04	76.515,84
11	Parter – magazie	24	C14	Parter - cabina poarta	15,61	9.564,48
12	Parter – magazie	49	an3+m4+Ct3	Parter - magazie + anexe	99,36	19.527,48
13	Parter – magazie	98	m1	Parter - magazie materiale	73,65	39.054,96
14	Parter – magazie	19	m3	Parter - magazie materiale	18,96	7.571,88
15	Parter – magazie	59	C13+an2	Parter - magazie legume-mat.	88,4	23.512,68
16	Parter – bucătărie	259	C10	Parter - bloc alimentar+arhiva	260,25	206.433,36
17	Parter – camere	301	C1	Parter - secția I	305,52	359.863,56
18	Parter – birouri	100	C11	Parter - birouri	102,66	139.482,00

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CZISZTER Kalman

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

**BUNURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI ARAD CARE TREC ÎN DOMENIUL
PUBLIC AL MUNICIPIULUI ARAD**

Nr.crt.	Denumire mijloc fix	Valoare de inventar (lei)
1	schimbător căldură	82.590,47
2	instalație paratrăznet	21.411,23
3	instalație gaze naturale	14.114,03
4	rețea canalizare și bazin	225.404,07
5	reconstrucție spălătorie - uscătorie	1.227.823,47
6	rețea canalizare și stație epurare	156.629,57
7	SPF și SF - canalizare menajeră și pluvială	194.017,93

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CZISZTER Kalman

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

MIJLOACE FIXE POPUSE A FI SCOASE DIN FUNCȚIUNE

Nr.crt.	Clădire conform planului de situație	Destinația	Suprafața (mp)	Valoarea de inventar (lei)
1	an1+m2+Ct1+Ct4+Ct2	Parter - magazie + anexe	348,04	76.515,84
2	an3+m4+Ct3	Parter - magazie + anexe	99,36	19.527,48
3	C13+an2	Parter - magazie legume- mat.	88,4	23.512,68

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CZISZTER Kalman

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2012
privind modificarea inventarului bunurilor
aparținând domeniului public al municipiului Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.58576/20.09.2012;
- raportul nr. 58577/20.09.2012 al Biroului Evidență Domeniu Public din cadrul Direcției Patrimoniu;
- prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului României nr. 976/2002 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad;
- Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 2861/2009 al Ministrului Finanțelor Publice pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;
- Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 privind reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45, art. 119 - 122 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1. Se modifică denumirea și suprafața bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Arad care sunt date în administrare Centrului de Îngrijire pentru Persoane Vârstnice Arad, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

ART.2. Se aprobă trecerea din domeniul privat al municipiului Arad în domeniul public al municipiului Arad a bunurilor identificate în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

ART.3. Se trece din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Arad, se scot din funcțiune, se casează și se valorifică mijloacele fixe enumerate în anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

ART.4.(1) Materialele recuperabile rezultate din dezmembrare, vor fi utilizate și valorificate în continuare în procesele de întreținere și reparații de către Centrul de Îngrijire pentru Persoane Vârstnice Arad.

(2) Materialele neutilizabile, nerecuperabile se vor valorifica prin vânzare. Sumele obținute, după deducerea cheltuielilor, de dezmembrare, se fac venit la bugetul local cod IBAN RO76TREZ02121.39.02.01XXXXX.

ART.5. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad se modifică în mod corespunzător de către Direcția Economică.

ART.6. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Direcția Patrimoniu și Direcția Economică și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. _____ din _____ a
Consiliului Local al Municipiului Arad

BUNURI DIN DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI ARAD DATE ÎN ADMINISTRARE CENTRULUI DE ÎNGRIJIRE PENTRU
PERSOANE VÂRSTNICE CĂRORA LI SE MODIFICĂ DENUMIREA ȘI SUPRAFAȚA

Nr. curent	Nivelul și destinația clădirii în prezent	Suprafața (mp) în prezent	Clădirile conform planului de situație	Nivelul și destinația clădirii propuse	Suprafața propusă (mp)	Valoarea de inventar (lei)
1	Parter	685	C6	Parter - secția II +III	686,76	818.958,60
2	Parter – camera de gardă	154	C7	Parter - centru multifuncțional	157,22	184.116,24
3	parter	684	C9	Parter - secția IV +V	678,26	817.763,04
4	Parter - spălătorie	234	C3	Parter - spălătorie	236,64	139.880,52
5	Parter, garaj + PT	54	C2	Parter - garaj - punct termic	54,29	21.520,08
6	Parter – spălătorie	49	C4	Parter - camera deșeuri medicale +morga	49,01	19.527,48
7	Parter – lenjerie	79	C5	Parter - atelier + capelă	80	31.483,08
8	Parter	110	C8	Parter - pavilion secția I	112,37	131.511,60
9	Parter – magazie	65	C12	Parter - stație epurare	63,94	25.903,80
10	Parter – magazie	192	an1+m2+Ct1+Ct4+Ct2	Parter - magazie + anexe	348,04	76.515,84
11	Parter – magazie	24	C14	Parter - cabina poarta	15,61	9.564,48
12	Parter – magazie	49	an3+m4+Ct3	Parter - magazie + anexe	99,36	19.527,48
13	Parter – magazie	98	m1	Parter - magazie materiale	73,65	39.054,96
14	Parter – magazie	19	m3	Parter - magazie materiale	18,96	7.571,88
15	Parter – magazie	59	C13+an2	Parter - magazie legume-mat.	88,4	23.512,68
16	Parter – bucătărie	259	C10	Parter - bloc alimentar+arhiva	260,25	206.433,36
17	Parter – camere	301	C1	Parter - secția I	305,52	359.863,56
18	Parter – birouri	100	C11	Parter - birouri	102,66	139.482,00

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

*Anexa nr. 2 la Hotărârea nr. _____ din _____ a
Consiliului Local al Municipiului Arad*

**BUNURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI ARAD CARE TREC ÎN DOMENIUL
PUBLIC AL MUNICIPIULUI ARAD**

Nr.crt.	Denumire mijloc fix	Valoare de inventar (lei)
1	schimbator caldura	82.590,47
2	instalatie paratragnet	21.411,23
3	instalatie gaze naturale	14.114,03
4	retea canalizare si bazin	225.404,07
5	reconstructie spalatorie - uscatorie	1.227.823,47
6	retea canalizare si statie epurare	156.629,57
7	SPFsi SF - canalizare menajera si pluviala	194.017,93

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

Anexa nr. 3 la Hotărârea nr. _____ din _____ a
Consiliului Local al Municipiului Arad

MIJLOACE FIXE POPUSE A FI SCOASE DIN FUNCȚIUNE

Nr.crt.	Cladire conform planului de situație	Destinatia	Suprafata (mp)	Valoarea de inventar (lei)
1	an1+m2+Ct1+Ct4+Ct2	Parter - magazie + anexe	348,04	76.515,84
2	an3+m4+Ct3	Parter - magazie + anexe	99,36	19.527,48
3	C13+an2	Parter - magazie legume-mat.	88,4	23.512,68

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____ din _____.09.2012

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art.45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

„modificarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Arad” proiect în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Întrucât suprafețele și denumirea bunurilor din domeniul public al municipiului Arad date în administrare Centrului de Îngrijire pentru persoane vârstnice, conform Hotărârii nr. 72/2012 a Consiliului Local al Municipiului Arad, nu sunt corelate cu situația existentă la imobilul de pe str. Bodrogului nr. 2, propun remedierea neconcordanțelor existente.

De asemenea, pentru implementarea proiectului finanțat din fonduri europene, privind modernizarea și extinderea Centrului de Îngrijire Persoane Fizice, este necesar trecerea, din domeniul public în domeniul privat al municipiului Arad, a trei clădiri pentru a fi scoase din funcțiune.

Față de cele prezentate consider oportun promovarea unui proiect de hotărâre privind *modificarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Arad*.

P R I M A R

Gheorghe FALCĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
BIROUL EVIDENȚĂ DOMENIU PUBLIC
Nr. _____ / _____.09.2012

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DE ACORD
p. DIRECTOR EXECUTIV

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. _____/_____.09.2012 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: „*modificarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Arad*”

Considerații generale

- suprafețele și denumirea bunurilor din domeniul public al municipiului Arad date în administrare Centrului de Îngrijire pentru persoane vârstnice, conform Hotărârii nr. 72/2012 a Consiliului Local al Municipiului Arad, nu sunt corelate cu situația existentă la imobilul de pe str. Bodrogiului nr. 2;

- pentru derularea proiectului accesat de către Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad: „extindere și modernizare clădiri în cadrul Centrului pentru Vârstnici Arad” ce constă în modernizare și extindere bloc alimentar, pavilion cazare și clădire cazare nou propusă se solicită trecerea din domeniul public al municipiului Arad, în domeniul privat al municipiului Arad a unor mijloace fixe pentru a fi valorificate;

- adresa Centrului de îngrijire pentru persoane vârstnice nr. 1083/2012, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 57295/2012;

Considerații juridice:

- prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 36, alin. (2), lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- anexa nr. 2 la H.G.R. nr. 976/2002 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad;

- Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul nr. 2861/2009 al Ministrului Finanțelor Publice pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;

- Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 privind reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;

Față de cele prezentate mai sus propunem adoptarea unei hotărâri în acest sens.

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan IGNAT

ȘEF BIROU
Mihaela BALAȘ