



ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr.268
din 29 noiembrie 2012

privind acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local
în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. C.E.T. Arad S.A.
pentru contractarea unor credite bancare pentru finanțarea investițiilor prevăzute în Etapa 1 a
Studiului privind oportunitatea unei investiții noi la CET Arad pe Lignit,
pentru retehnologizarea sursei de producere a energiei termice în municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin Expunerea de motive înregistrată sub nr.73978 din 23.11.2012;
- raportul comun al Direcției Strategii Publice, Comunicare și Direcția Economică, înregistrat sub nr.73981/23.11.2012;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 120/2012 pentru aprobarea Studiului privind oportunitatea unei investiții noi la CET pe Lignit, pentru retehnologizarea sursei de producere a energiei termice în municipiul Arad;
- Decizia C (2012) 4564 din 06.07.2012, referitor la aprobarea Comisiei Europene privind finanțarea PNI (Planului Național de Investiții) parte componentă a Aplicației, care cuprinde și investiția “Centrală pe ciclu combinat cu turbina pe gaze, cazan recuperator și acumulator de caldură” de la CET pe Lignit Arad, descrisă în Anexa XIV a Aplicației;
- Decizia Consiliului de Administrație al SC CET Arad SA, nr. 20 din 15.11.2012, referitor la aprobarea contractării de credite bancare pentru finanțarea investițiilor prevăzute în Etapa 1 din Studiul privind oportunitatea unei investiții noi la CET pe Lignit, pentru retehnologizarea sursei de producere a energiei termice în municipiul Arad: “Finalizare și PIF Cazan nr. 2 de 420 t/h pe gaze naturale” și “Închidere depozit de zgură și cenușă aferent SC CET Arad SA”;
- adoptarea hotărârii cu 14 voturi pentru și 8 voturi împotrivă (22 prezenți din totalul de 23);

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. “a”, “d”, alin. (3), lit. “c” și art 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art.1.Se mandatează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. C.E.T. Arad S.A., să exercite drepturile și obligațiile acționarului, în vederea accesării de către societate a unui credit de la CEC Bank, în valoare de 30.000.000 lei (echivalent a 6.600.000 euro), pentru finanțarea obiectivului “*Finalizarea lucrărilor și PIF Cazan nr. 2 – 420 t/h cu funcționare pe gaze naturale*” .

Art.2.Se mandatează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. C.E.T. Arad S.A., să exercite drepturile și obligațiile acționarului, în vederea garantării creditului menționat la art.1, cu bunurile proprietate S.C. C.E.T. Arad S.A., situat în Arad, Calea 6 Vânători FN, menționate în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.Se mandatează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. C.E.T. Arad S.A., să exercite drepturile și obligațiile acționarului, în vederea accesării de către societate a unui credit de la BCR, în valoare de 7.500.000 lei (echivalent a 1.650.000 euro), pentru finanțarea obiectivului “*Închidere depozit de zgură și cenușă al SC CET Arad SA*” .

Art.4.Se mandatează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. C.E.T. Arad S.A., să exercite drepturile și obligațiile acționarului, în vederea garantării creditului menționat la art.3, cu bunurile proprietate S.C. C.E.T. Arad S.A., situat în Arad, Calea 6 Vânători FN, menționate în anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CZISZTER Kalman

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

Red/Dact BML/BML Verif. SL
1 ex. Direcția Strategii Publice, Comunicare
1 ex. Instituția Prefectului-Județului Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 29.11.2012

Cod PMA -S1-02

Garanții imobiliare
credit bancar de 30.000.000 lei, de la CEC BANK,
pentru finanțarea obiectivului
„Finalizarea lucrărilor și PIF a cazanului nr. 2 - 420 t/h- cu funcționare pe gaze naturale”

- Ipoteca asupra CF NR.322314 Arad, constând din teren intravilan în suprafață de 25539 mp,*
- Ipoteca asupra CF NR.322313 Arad, constând din teren intravilan în suprafață de 5802 mp,*
- Ipoteca asupra CF NR.322315 Arad, constând din teren intravilan în suprafață de 11675 mp,*
- Ipoteca asupra CF NR.301617 Zimandu-Nou, constând din teren extravilan în suprafață de 87626 mp,*
- Ipoteca asupra CF NR.301619 Zimandu-Nou, constând din teren extravilan în suprafață de 15124 mp,*
- Ipoteca asupra CF NR.301620 Zimandu-Nou, constând din teren extravilan în suprafață de 211 mp,*
- Ipoteca asupra CF NR.322317 Arad, constând din teren intravilan în suprafață de 4.281 mp,*
- Ipoteca asupra CF NR.322318 Arad, constând din teren intravilan și construcții în suprafață de 136467 mp,*
- Ipoteca asupra CF NR.322319 Arad, constând din teren intravilan și construcții în suprafață de 10548 mp,*
- Ipoteca asupra CF NR.322320 Arad, constând din teren intravilan și construcții în suprafață de 54977 mp,*
- Ipoteca asupra CF NR.301618 Zimandu-Nou, constând din teren extravilan în suprafață de 12677 mp.*

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CZISZTER Kalman

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

**Garanții imobiliare
credit bancar de 7.500.000 lei, de la BCR,
pentru finanțarea obiectivului
„Închiderea depozitului de zgură și cenușă”**

-Ipoteca asupra CF NR.322316 Arad, constând din teren intravilan și construcții în suprafață de 689512 mp,

-Ipoteca asupra CF NR.322311 Arad, constând din teren intravilan și construcții în suprafață de 794 mp,

-Garanție reală mobiliară, constând în creanțele de încasat în baza contractelor de furnizare energie electrică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CZISZTER Kalman

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2012

privind acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local
în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. C.E.T. Arad S.A.
pentru contractarea unor credite bancare pentru finanțarea investițiilor prevăzute în Etapa 1 a
Studiului privind oportunitatea unei investiții noi la CET Arad pe Lignit,
pentru re tehnologizarea sursei de producere a energiei termice în Municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin Expunerea de motive înregistrată sub nr.73978 din 23.11.2012,
- raportul comun al Direcției strategii publice comunicare și Direcția economică, înregistrat sub nr.73981/23.11.2012,
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 120 din 24 mai 2012 pentru aprobarea Studiului privind oportunitatea unei investiții noi la CET pe Lignit, pentru re tehnologizarea sursei de producere a energiei termice în Municipiul Arad,
- Decizia C(2012) 4564 din 06.07.2012, referitor la aprobarea Comisiei Europene privind finanțarea PNI (Planului Național de Investiții) parte componentă a Aplicației, care cuprinde și investiția “Centrala pe ciclu combinat cu turbină pe gaze, cazan recuperator și acumulator de căldură” de la CET pe Lignit Arad, descrisă în Anexa XIV a Aplicației
- Decizia Consiliului de Administrație al SC CET ARAD SA, nr. 20 din 15.11.2012, referitor la aprobarea contractării de credite bancare pentru finanțarea investițiilor prevăzute în Etapa 1 din Studiul privind oportunitatea unei investiții noi la CET pe Lignit, pentru re tehnologizarea sursei de producere a energiei termice în Municipiul Arad : “Finalizare și PIF Cazan nr. 2 de 420 t/h pe gaze naturale” și “Închidere depozit de zgura și cenușă aferent SC CET Arad SA”

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. (a), (d); alin. (3), lit. (c) și art 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se mandatează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. C.E.T. Arad S.A., să exercite drepturile și obligațiile acționarului, în vederea accesării de către societate a unui credit de la CEC Bank, în valoare de 30.000.000 lei (echivalent a 6.600.000 euro), pentru finanțarea obiectivului “*Finalizarea lucrărilor și PIF Cazan nr. 2 – 420 t/h cu funcționare pe gaze naturale*” .

Art.2. Se mandatează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. C.E.T. Arad S.A., să exercite drepturile și obligațiile acționarului, în vederea garantării creditului menționat la art.1, cu bunurile proprietate S.C. C.E.T. Arad S.A., situat în Arad, Calea 6 Vanatori FN, menționate în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre .

Art.3. Se mandatează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. C.E.T. Arad S.A., să exercite drepturile și obligațiile acționarului, în vederea accesării de către societate a unui credit de la BCR, în valoare de 7.500.000 lei (echivalent a 1.650.000 euro), pentru finanțarea obiectivului “*Închidere depozit de zgura și cenușă al SC CET Arad SA*” .

Art.4. Se mandatează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. C.E.T. Arad S.A., să exercite drepturile și obligațiile acționarului, în vederea garantării creditului menționat la art.3, cu bunurile proprietate S.C. C.E.T. Arad S.A., situat în Arad, Calea 6 Vanatori FN, menționate în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

Cod PMA-S1-01

**Garanții imobiliare
credit bancar de 30.000.000 lei, de la CEC BANK,
pentru finanțarea obiectivului
„Finalizarea lucrărilor și PIF a cazanului nr. 2 - 420 t/h- cu funcționare pe gaze naturale”**

- Ipoteca asupra CF NR.322314 Arad, constând din teren intravilan în suprafață de 25539 mp,*
- Ipoteca asupra CF NR.322313 Arad, constând din teren intravilan în suprafață de 5802 mp,*
- Ipoteca asupra CF NR.322315 Arad, constând din teren intravilan în suprafață de 11675 mp,*
- Ipoteca asupra CF NR.301617 Zimandu-Nou, constând din teren extravilan în suprafață de 87626 mp,*
- Ipoteca asupra CF NR.301619 Zimandu-Nou, constând din teren extravilan în suprafață de 15124 mp,*
- Ipoteca asupra CF NR.301620 Zimandu-Nou, constând din teren extravilan în suprafață de 211 mp,*
- Ipoteca asupra CF NR.322317 Arad, constând din teren intravilan în suprafață de 4.281 mp,*
- Ipoteca asupra CF NR.322318 Arad, constând din teren intravilan și construcții în suprafață de 136467 mp,*
- Ipoteca asupra CF NR.322319 Arad, constând din teren intravilan și construcții în suprafață de 10548 mp,*
- Ipoteca asupra CF NR.322320 Arad, constând din teren intravilan și construcții în suprafață de 54977 mp,*
- Ipoteca asupra CF NR.301618 Zimandu-Nou, constând din teren extravilan în suprafață de 12677 mp.*

PREȘEDINTE DE SEDINTA,

SECRETAR,

Anexa nr. 1 la Hotararea nr. _____
din _____

**Garanții imobiliare
credit bancar de 7.500.000 lei, de la BCR,
pentru finanțarea obiectivului
„Închiderea depozitului de zgură și cenușă”**

-Ipoteca asupra CF NR.322316 Arad, constând din teren intravilan și construcții în suprafață de 689512 mp,

-Ipoteca asupra CF NR.322311 Arad, constând din teren intravilan și construcții în suprafață de 794 mp,

-Garanție reală mobilă, constând în creanțele de încasat în baza contractelor de furnizare energie electrică.

PREȘEDINTE DE SEDINTA,

SECRETAR,

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
nr. 73978 din 23.11.2012

În temeiul art. 45 din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001, republicată și ale Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local Municipal Arad, propunem aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad, a proiectului de hotărâre *privind acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. C.E.T. Arad S.A. pentru contractarea unor credite bancare pentru finanțarea investițiilor prevăzute în Etapa 1 a Studiului privind oportunitatea unei investiții noi la CET Arad pe Lignit, pentru re tehnologizarea sursei de producere a energiei termice în Municipiul Arad*, în susținerea căruia formulez următoarea :

EXPUNERE DE MOTIVE :

Având în vedere:

- investițiile noi la CET pe Lignit Arad, prevăzute în Studiul de oportunitate înscris prin Hotărârea consiliului Local al Municipiului Arad nr. 120/24.05.2012, pentru re tehnologizarea sursei de producere a energiei termice în Municipiul Arad :

Etapa 1 : „Finalizare și PIF Cazan nr. 2 de 420 t/h pe gaze naturale” și „Închidere depozit de zgura și cenușă al SC CET Arad SA”

Etapa 2 : Investiție nouă TG/KR 40 MWe și AKU „ Turbina de gaze de 40 MWe, Cazan recuperator de căldură și Acumulator de căldură de 8.000 mc”

- adresa Ministerului Economiei, Comerțului și Mediului de Afaceri – Direcția Generală Energie și Mediu, înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 46274/19.07.2012, referitor la finanțarea investițiilor incluse în Planul Național de Investiții, parte componentă a Aplicației aprobate prin Decizia CE nr. 4564 din 06.07.2012, începând cu anul 2013 în condițiile în care se face dovada inițierii acestora conform prevederilor Aplicației

- Decizia Consiliului de Administrație al SC CET ARAD SA, nr. 20 din 15.11.2012, referitor la aprobarea contractării de credite bancare pentru finanțarea investițiilor prevăzute în Etapa 1 din Studiul privind oportunitatea unei investiții noi la CET pe Lignit, pentru re tehnologizarea sursei de producere a energiei termice în Municipiul Arad : “Finalizare și PIF Cazan nr. 2 de 420 t/h pe gaze naturale” și “Închidere depozit de zgura și cenușă aferent SC CET Arad SA”

Apreciem ca fiind oportună adoptarea hotărârii de consiliu, *privind acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. C.E.T. Arad S.A. pentru contractarea unor credite bancare pentru finanțarea investițiilor prevăzute în Etapa 1 a Studiului privind oportunitatea unei investiții noi la CET Arad pe Lignit, pentru re tehnologizarea sursei de producere a energiei termice în Municipiul Arad*

PRIMAR,
Gheorghe Falca

Primaria municipiului Arad
Directia Strategii Publice si Comunicare
Directie economica
Biroul societăți comerciale
Nr. 73981/23.11.2012

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere:

- Decizia C(2012) 4564 din 06.07.2012, referitor la aprobarea Comisiei Europene privind finantarea PNI (Planului National de Investitii) parte componenta a Aplicatiei, care cuprinde si investitia “Centrala pe ciclu combinat cu turbina pe gaze, cazan recuperator si acumulator de caldura” de la CET pe Lignit Arad, descrisa in Anexa XIV a Aplicatiei

- beneficiile urmare realizarii acestei investitii:

1. asigurarea continuitatii in furnizarea energiei termice catre populatia Municipiului Arad
2. cresterea eficientei energetice in activitatea de productie a energiei termice si electrice in regim de cogenerare de inalta eficienta
3. reducerea emisiilor de CO₂ cu incadrarea in valorile tinta ale emisiilor de CO₂ prevazute a fi realizate pana in 2020, precum si conformarea cu Directivele CE cu privire a emisiile de gaze cu efect de sera NO_x, SO_x si pulberi
4. un pret cat mai accesibil al energiei termice. Studiul ia in ncalcul o valoare estimata de 14,1 euro/MWh (16 euro/Gcal)

- modalitatile de finantare pentru investitii :

1. credite bancare ca surse atrase
2. fonduri europene nerambursabile – granturi pentru proiectele eligibile care conduc la cresterea eficientei energetice si competitivitatii, granturi care se acorda pentru proiecte ce conduc la reducerea de emisii de CO₂, sau granturi obtinute prin mecanisme europene de valorificare a certificatelor CO₂ conform Directivei 2009/29/CE (Decizia C(2012) 4564 din 06.07.2012)
3. atragerea mediului privat, care sa sigure finantarea totala sau partiala a investitiei

Propunem aprobarea proiectului de hotarare *privind acordarea unui mandat special reprezentantilor Consiliului Local in Adunarea Generala a Actionarilor la S.C. C.E.T. Arad S.A. pentru contractarea unor credite bancare pentru finantarea investitiilor prevazute in Etapa 1 a Studiului privind oportunitatea unei investitii noi la CET Arad pe Lignit, pentru retehnologizarea sursei de productie a energiei termice in Municipiul Arad*

**p.Director executiv,
Claudia GROZAVU**

**Director executiv,
Corina OARSA**

**Sef birou,
Corneliu NEAMTIU**