



ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.113
din 24 mai 2012

referitoare la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea unui
cabinet medical, situat în municipiul Arad, str. Liviu Rebreanu nr. 26, ap. 2

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.24.068/08.05.2012;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăria Municipiului Arad, înregistrată cu nr. ad.24.068/08.05.2012;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.28, alin.(5) din Ordonanța de Urgență nr.68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, aprobată cu modificări prin Legea nr. 192/2011;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (18 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art. 36 alin (9) și art. 45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea cabinetului medical, situat în municipiul Arad, str. Liviu Rebreanu nr.26, ap. nr.2, înscris în cartea funciară nr. 301919–C1–U2 Arad (provenită din conversia de pe hârtie a C.F. nr.64577), cu nr.top. 2882/2/2/II, în suprafață construită de 69 mp, la prețul de 60.000 euro.

Art.2.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin MANTA

Contrasemnează
SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A Nr. ____
din _____ 2012

referitoare la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea unui cabinet medical, situat în municipiul Arad, str. Liviu Rebreanu nr. 26, ap. 2

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.24.068/08.05.2012;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăria Municipiului Arad, înregistrată cu nr. ad.24.068/08.05.2012;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.28, alin.(5) din Ordonanța de Urgență nr.68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, aprobată cu modificări prin Legea nr. 192/2011;

În temeiul prevederilor art. 36 alin (9) și art. 45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea cabinetului medical, situat în municipiul Arad, str. Liviu Rebreanu nr.26, ap. nr.2, înscris în cartea funciară nr. 301919–C1–U2 Arad (provenită din conversia de pe hârtie a C.F. nr.64577), cu nr.top. 2882/2/2/II, în suprafață construită de 69 mp, la prețul de 60.000 euro.

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin adresa nr. 570/18.04.2012 Colegiul medicilor din România - Colegiul medicilor din Județul Arad, face cunoscută intenția domnului Novac Ciprian, de înstrăinare la prețul de 60.000 euro, a unui cabinet medical, situat în municipiul Arad, str. Liviu Rebreanu nr. 26, ap. nr. 2.

Deoarece administrația locală nu are în atribuții prestare de servicii medicale consider oportun adoptarea unei hotărâri privind neexercitarea dreptului de preemțiune la achiziționarea acestui imobil.

PRIMAR,
Gheorghe Falcă

SAP
M.P./lex/R,C,

RAPORT

referitoare la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea unui cabinet medical, situat în municipiul Arad, str. Liviu Rebreanu nr. 26, ap. 2

Prin adresa nr. 570/18.04.2012 Colegiul medicilor din România - Colegiul medicilor din Județul Arad, face cunoscută intenția domnului Novac Ciprian, de vânzare a spațiului cu destinație de cabinet medical, situat în Arad, str. Liviu Rebreanu nr. 26, apartamentul nr. 2, înscris în cartea funciară nr. 3001919-C1-U2 Arad (provenită din conversia de pe hârtie a C.F. nr. 64577) cu nr. top. 2882/2/2/II, în suprafață construită de 69 mp, compus din sală de așteptare comună cu ap. 3, cota de $\frac{1}{2}$, grup social, cabinet tratamente, cabinet consultații, având cota de teren 55/600 aferent apartamentului în proprietate personală.

Novac Ciprian este moștenitorul mamei sale Dr. Novac Roxana (decedată), care a fost titulara CMI Dr. Novac Roxana, de la adresa mai sus menționată.

În conformitate cu prevederile art. 28, din Ordonanța de Urgență nr. 68 din 28 mai 2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical Colegiul medicilor din Județul Arad, administrația publică locală este titularul dreptului de preemțiune.

Întrucât spațiul care se vinde, are destinație de prestări servicii medicale, iar administrația locală nu are în atribuții asemenea servicii, considerăm că nu este oportun exercitarea dreptului de preemțiune.

Prețul de vânzare al cabinetului medical, este de 60.000 euro.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
Ing. Florica Popa

SAP
M.P./lex/R,C,