



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.208
din 27 septembrie 2012

privind repartizarea unui spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință,
situat în Municipiul Arad, Strada Gheorghe Barițiu nr. 13, ap.1,
Partidului Poporului - Dan Diaconescu – Organizația Județeană Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr.4.766/21.08.2012;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. ad. 4.766/M3/21.08.2012;
- solicitarea Partidul Poporului Dan Diaconescu – Organizația Județeană Arad, înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 4.766/2012;
- Extrasul de Carte funciară nr. 303237-C1-U5 Arad, provenit din conversia de pe hârtie a C.F. nr.17186;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 1 și art. 27 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.40/1999, privind protecția chirișilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, aprobată prin Legea 241/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome;
- potrivit prevederilor Legii nr.334/2006, privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii cu 20 de voturi pentru și 2 abțineri (22 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art.36, alin.(9) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Se repartizează cu titlu de închiriere, în vederea funcționării unui sediu pentru partid politic, spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în Municipiul Arad, Strada Gheorghe Barițiu nr. 13, ap. 1, înscris în C.F. colectiv nr. 17186 – Arad, cu nr. topografic 1142/b, către Partidul Poporului - Dan Diaconescu – Organizația Județeană Arad.

Art.2.Pentru spațiul prevăzut în prezenta hotărâre se interzice schimbarea destinației, orice modificare ducând de drept la revocarea închirierii spațiului atribuit.

Art.3.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CZISZTER Kalman

Contrasemnează
SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

Red/Dact BML/BML Verif. SL

1 ex. Serviciul Administrare Patrimoniu
1 ex. Instituția Prefectului-Județului Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 27.09.2012

Cod PMA -S1-02

HOTĂRÂREA nr. _____
Din _____ 2012
privind repartizarea unui spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință,
situat în Municipiul Arad, Strada Gheorghe Barițiu nr. 13, ap.1,
Partidului Poporului- Dan Diaconescu – Organizația Județeană Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr.4.766/21.08.2012;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. ad. 4.766/M3/21.08.2012;
- solicitarea Partidul Poporului Dan Diaconescu – Organizația Județeană Arad, înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 4.766/2012;
- Extrasul de Carte funciară nr. 303237-C1-U5 Arad, provenit din conversia de pe hârtie a C.F. nr.17186;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 1 și art. 27 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.40/1999, privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, aprobată prin Legea 241/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome;
- potrivit prevederilor Legii nr.334/2006, privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(9) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.Se repartizează cu titlu de închiriere, în vederea funcționării unui sediu pentru partid politic, spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în Municipiul Arad, Strada Gheorghe Barițiu nr. 13, ap. 1, înscris în C.F. colectiv nr. 17186 – Arad, cu nr. topografic 1142/b, către Partidul Poporului Dan Diaconescu – Organizația Județeană Arad.

Art.2.Pentru spațiul prevăzut în prezenta hotărâre se interzice schimbarea destinației, orice modificare ducând de drept la revocarea închirierii spațiului atribuit.

Art.3.Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR,
Lilioara Stepanescu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 4.766/_____

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere adresa Partidului Poporului Dan Diaconescu – Organizația Județeană Arad, prin care solicită aprobarea acordării unui spațiu cu destinația de sediu și necesitatea ca aceasta să își poată desfășura și organiza în cele mai bune condiții activitățile specifice de partid, relațiile cu cetățenii și societatea civilă din municipiu și județ, consider oportun adoptarea unei hotărâri privind repartizarea cu titlu de închiriere a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Arad, Strada Gheorghe Barițiu nr. 13.

PRIMAR,

Ing. Gheorghe Falcă

RAPORT

**Privind repartizarea unui spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință,
situat în Municipiul Arad**

Având în vedere faptul că:

- Partidul Poporului Dan Diaconescu – Organizația Județeană Arad, un partid înregistrat în Registrul partidelor politice din anul 2011, care acționează pe întreg teritoriul României, în vederea promovării democrației, a interesului național, îndeplinirea prevederilor constituționale în ceea ce privește drepturile cetățenilor, proprietatea și egalitatea în drepturi și egalitatea de șanse, etc.

Conform prevederilor legale, partidul poate beneficia de acordarea unui spațiu pentru organizării activității de relații cu cetățenii, societatea civilă din Arad, și din teritoriu;

Asociația Handicapaților locomotori a deținut un spațiu în municipiul Arad, Strada Gheorghe Barițiu, nr. 13, ap. 1, pe care l-a eliberat ca urmare a faptului că nu a mai avut posibilitatea achitării chiriei. Apartamentul este situat la demisol și este înscris în C.F. colectiv nr. 17186 – Arad, cu nr. topografic 1142/b, cu o suprafață utilă de 94 mp.

- Menționăm faptul că apartamentul ce urmează a fi repartizat nu face obiectul revendicărilor în temeiul Legii nr. 10/2001 *privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 1989* ;

Față de cele de mai sus se poate repartiza cu titlu de închiriere, în vederea funcționării unui sediu - partid politic - spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în Municipiul Arad, Strada Gheorghe Barițiu nr. 13, ap. 1, către Partidul Poporului Dan Diaconescu – Organizația Județeană Arad.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
Ing. Florica Popa