



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr.332
din 28 decembrie 2011**

dezlipirea unui imobil proprietate a Municipiului Arad, situat în extravilanul municipiului Arad, în vederea reconstituirii dreptului de proprietate asupra terenurilor în temeiul legilor fondului funciar

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 78566/29.11.2011;
- raportul 78567/29.11.2011 al Serviciului Agricol;
- rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- art.4 din Legea nr.213/1998 - privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- art.13 și art.14 din Decretul - Lege nr.115/1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la Cărțile funciare;
- art.42 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.25 din Ordinul nr. 415/2009 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în Cartea funciară;
- Legea nr.1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr.18/1991 și ale Legii nr.169/1997, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 consilieri prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art.36 alin.2, lit."c" și art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Se aprobă dezlipirea imobilului, proprietatea Municipiului Arad, înscris în C.F. nr. 319738 Arad cu număr cadastral 319738 respectiv lotul 1 în suprafață de 8157 mp, lotul 2 în suprafață de 3806 mp, conform documentației anexate întocmită de P.F.A.Gheorghe Sorin, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Prezenta hotărâre intră în vigoare la data avizării documentațiilor de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad și se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Agricol și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ovidiu MOȘNEAG

Contrasemnează

S E C R E T A R

Lilioara STEPANESCU

Red/Dact IF/IF Verif. SL

1 ex. Serviciul Agricol

1 ex. Instituția Prefectului-Județului Arad

1 ex. Dosar ședință CLMA 28.12.2011

Cod PMA -S1-02

JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR

PROIECT

SECRETAR

HOTĂRÂREA Nr.
din _____ ~2011

dezlipirea unui imobil proprietate a Municipiului Arad, situat în extravilanul municipiului Arad, în vederea reconstituirii dreptului de proprietate asupra terenurilor în temeiul legilor fondului funciar

Consiliul Local al Municipiului Arad, Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată
- raportul nr. J\$S&iyl%.[20] 1 al Serviciului Agricol;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad; -art.4 din Legea nr. 213/1998 - privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia; -art. 13 și art. 14 din Decretul - Lege nr. 115/1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la Cărțile funciare;
- art.42 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare;
- art.25 din Ordinul nr. 415/2009 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în Cartea funciară;
- Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997;
- Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2, lit. c și art. 45 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă dezlipirea imobilului, proprietatea Municipiului Arad, înscris în C.F. nr. 319738 Arad cu număr cadastral 319738 respectiv lotul 1 în suprafață de 8157 mp, lotul 2 în suprafață de 3806 mp, conform documentației anexate întocmită de P.F.A.Gheorghe Sorin., care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Agricol și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

Serviciul Agricol Red. R.D./Dact.
R.D. Cod:PMA-SI-01

PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI ARAD

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea soluționării cererilor de reconstituire a dreptului de proprietate asupra terenurilor formulate în baza legilor fondului funciar și având în vedere ultimele reglementări relevante în materia operațiunilor de carte funciară, consider oportună adoptarea unei hotărâri de consiliu în vederea aprobării operațiunilor de dezlipire a imobilului în scris în CF nr.319738 Arad cu nr. cadastral 319738, respectiv lotul 1 în suprafață de 8157 mp, lotul 2 în suprafață de 3806 mp, conform documentației anexă la proiectul de hotărâre.

Adoptarea hotărârii este necesară în vederea formării parcelelor ce urmează a fi atribuite persoanelor îndreptățite la reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor în temeiul legilor fondului funciar.

PRIMAR
Ing. Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
SECRETAR SERVICIUL AGRICOL

RAPORT

privind dezlipirea unui imobil proprietate a Municipiului Arad, situat în extravilanul municipiul Arad, în vederea reconstituirii dreptului de proprietate asupra terenurilor în temeiul legilor fondului funciar

Având în vedere:

- necesitatea soluționării cererilor de reconstituire a dreptului de proprietate asupra terenurilor depuse în baza legilor fondului funciar;
- existența în proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului înscris în CF 319738 Arad cu număr cadastral 319738, în suprafață del 1963 mp;
- pentru punerea în posesie a persoanelor îndreptățite trebuie efectuată dezlipirea imobilului înscris în CF 319738 Arad, respectiv lotul 1 în suprafață de 8157 mp, lotul 2 în suprafață de 3806 mp ;
- aceste operațiuni de carte funciară trebuie realizate cu aprobarea Consiliului Local al Municipiului Arad, în temeiul unei documentații cadastrale întocmită și înaintată în conformitate cu reglementările în vigoare în materie.

În acest sens, propunem promovarea unui proiect de hotărâre având ca obiect aprobarea acestor operațiuni cadastrale de dezlipire a imobilului înscrise în CF. nr. 319738 Arad cu număr cadastral 319738, proprietatea Municipiului Arad, în vederea formării parcelelor ce urmează a fi atribuite persoanelor îndreptățite la reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor în temeiul legilor fondului funciar.

Secretar,
Lilioara Stepanescu

Consilier,
Rodica Drăgan