



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr.46  
din 28 februarie 2011**

**privind modificarea art.2 din Hotărârea nr.366/2010 pentru dezlipirea unor imobile proprietate a Municipiului Arad, situate în extravilanul municipiului Arad, în vederea reconstituirii dreptului de proprietate asupra terenurilor în temeiul legilor fondului funciar**

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 12273/23.02.2011;
- raportul nr. 12272/23.02.2011 al Serviciului Agricol;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- art.4 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 13 și art. 14 din Decretul – Lege nr.115/1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la Cărțile funciare;
- art.42 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.25 din Ordinul nr. 415/2009 pentru completarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 634/2006;
- Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii cu 21 de voturi pentru și 1 abținere (prezenți 22 din 23);

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2, lit. "c" și art. 45 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

Art.I. Se modifică art.2 din Hotărârea nr.366 din 29.12.2010 și va avea următorul conținut: "Se aprobă dezlipirea imobilului, proprietatea Municipiului Arad, înscris în CF.nr.313003 Arad cu număr cadastral 313003, respectiv lotul 1 în suprafață de 1,1530 ha, lotul 2 în suprafață de 0,5634 ha, lotul 3 în suprafață de 0,86ha, lotul 4 în suprafață de 8,77ha, lotul 5 în suprafață de 0,35ha, lotul 6 în suprafață de 1,622ha, lotul 7 în suprafață de 4,8914ha, lotul 8 în suprafață de 1,4168ha, lotul 9 în suprafață de 1,1963ha, lotul 10 în suprafață de 2,3694ha, lotul 11 în suprafață 0,0150ha, lotul 12 în suprafață 0,0200ha, lotul 13 în suprafață de 0,0150ha, lotul 14 în suprafață 0,0600ha, lotul 15 în suprafață de 0,0600ha, lotul 16 în suprafață de 0,1205ha, lotul 17 în suprafață de 0,0600ha, lotul 18 în suprafață de 0,0400ha, lotul 19 în suprafață de 0,1004 ha, lotul 20 în suprafață de 0,0400ha, lotul 21 în suprafață de 0,0300ha, lotul 22 în suprafață de 0,2500ha, lotul 23 în suprafață de 0,0401ha, lotul 24 în suprafață de 0,0200ha, lotul 25 în suprafață de 0,0600ha, lotul 26 în suprafață de 0,0600ha, lotul 27 în suprafață de 0,0450ha, lotul 28 în suprafață de

0,1000ha, lotul 29 în suprafață de 0,0201ha, lotul 30 în suprafață de 0,0220ha, lotul 31 în suprafață de 0,1200ha, lotul 32 în suprafață de 0,0600ha, lotul 33 în suprafață de 0,0150ha, lotul 34 în suprafață de 0,0600ha, lotul 35 în suprafață de 0,0800ha, lotul 36 în suprafață de 0,0600ha, lotul 37 în suprafață de 0,1400ha, lotul 38 în suprafață de 0,0300ha, lotul 39 în suprafață de 0,0800ha, lotul 40 în suprafață de 0,0401ha, lotul 41 în suprafață de 0,1004ha, lotul 42 în suprafață de 0,1607ha, lotul 43 în suprafață de 0,0400ha, lotul 44 în suprafață de 0,0400ha, lotul 45 în suprafață de 0,1200ha, lotul 46 în suprafață de 0,0400ha, lotul 47 în suprafață de 0,0270ha, lotul 48 în suprafață de 0,0592ha, lotul 49 în suprafață de 0,0100ha, lotul 50 în suprafață de 0,9570ha, lotul 51 în suprafață de 0,8089 ha, lotul 52 în suprafață de 14,88ha, lotul 53 în suprafață de 14,9781 ha, lotul 54 în suprafață de 0,9880 ha, lotul 55 în suprafață de 0,6483 ha, lotul 56 în suprafață de 1,9059 ha, lotul 57 în suprafață de 0,4209 ha”, conform documentației anexate, întocmite de SC Rebo Consult Topocad SRL.

Art.II.Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.366/2010 rămân nemodificate.

Art.III.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Agricol, intră în vigoare la data avizării favorabile de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Bruno BIRINGER

S E C R E T A R  
Lilioara STEPANESCU

Red/Dact BML/BML Verif. SL  
1 ex. Serviciul Agricol  
1 ex.Instituția Prefectului-Județul Arad  
1 ex..Dosar ședința CLMA 28.02.2011

cod:PMA– S1-02

Nr. 53 din 23.02.2011

H O T Ă R Ă R E A Nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2011

privind modificarea art.2 din Hotărârea nr.366/2010 pentru dezlipirea unor imobile proprietate a Municipiului Arad, situate în extravilanul municipiului Arad, în vederea reconstituirii dreptului de proprietate asupra terenurilor în temeiul legilor fondului funciar

Consiliul Local al Municipiului Arad,  
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 12273/23.02.2011;
- raportul nr. 12272/23.02.2011 al Serviciului Agricol;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- art.4 din Legea nr. 213/1998 – privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 13 și art. 14 din Decretul – Lege nr.115/1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la Cărțile funciare;
- art.42 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare;
- art.25 din Ordinul nr. 415/2009 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în Cartea funciară;
- Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997;
- Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2, lit. c și art. 45 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## H O T Ă R Ă Ș T E

Art.I. Se modifică art.2 din Hotărârea nr.366 din 29.12.2010 și va avea următorul conținut: "Se aprobă dezlipirea imobilului, proprietatea Municipiului Arad, înscris în CF.nr.313003 Arad cu număr cadastral 313003, respectiv lotul 1 în suprafață de 1,1530 ha, lotul 2 în suprafață de 0,5634 ha, lotul 3 în suprafață de 0,86ha, lotul 4 în suprafață de 8,77ha, lotul 5 în suprafață de 0,35ha, lotul 6 în suprafață de 1,622ha, lotul 7 în suprafață de 4,8914ha, lotul 8 în suprafață de 1,4168ha, lotul 9 în suprafață de 1,1963ha, lotul 10 în suprafață de 2,3694ha, lotul 11 în suprafață 0,0150ha, lotul 12 în suprafață 0,0200ha, lotul 13 în suprafață de 0,0150ha, lotul 14 în suprafață 0,0600ha, lotul 15 în suprafață de 0,0600ha, lotul 16 în suprafață de 0,1205ha, lotul 17 în suprafață de 0,0600ha, lotul 18 în suprafață de 0,0400ha, lotul 19 în suprafață de 0,1004 ha, lotul 20 în suprafață de 0,0400ha, lotul 21 în suprafață de 0,0300ha, lotul 22 în suprafață de 0,2500ha, lotul 23 în suprafață de 0,0401ha, lotul 24 în suprafață de 0,0200ha, lotul 25 în suprafață de 0,0600ha, lotul 26 în suprafață de 0,0600ha, lotul 27 în suprafață de 0,0450ha, lotul 28 în suprafață de 0,1000ha, lotul 29 în suprafață de 0,0201ha, lotul 30 în suprafață de 0,0220ha, lotul 31 în suprafață de 0,1200ha, lotul 32 în suprafață de 0,0600ha, lotul 33 în suprafață de 0,0150ha, lotul 34 în suprafață de 0,0600ha, lotul 35 în suprafață de 0,0800ha, lotul 36 în suprafață de 0,0600ha, lotul 37 în suprafață de 0,1400ha, lotul 38 în suprafață de 0,0300ha, lotul 39 în suprafață de 0,0800ha, lotul 40

în suprafață de 0,0401ha, lotul 41 în suprafață de 0,1004ha, lotul 42 în suprafață de 0,1607ha, lotul 43 în suprafață de 0,0400ha, lotul 44 în suprafață de 0,0400ha, lotul 45 în suprafață de 0,1200ha, lotul 46 în suprafață de 0,0400ha, lotul 47 în suprafață de 0,0270ha, lotul 48 în suprafață de 0,0592ha, lotul 49 în suprafață de 0,0100ha, lotul 50 în suprafață de 0,9570ha, lotul 51 în suprafață de 0,8089 ha, lotul 52 în suprafață de 14,88ha, lotul 53 în suprafață de 14,9781 ha, lotul 54 în suprafață de 0,9880 ha, lotul 55 în suprafață de 0,6483 ha, lotul 56 în suprafață de 1,9059 ha, lotul 57 în suprafață de 0,4209 ha”, conform documentației anexate, întocmite de SC Rebo Consult Topocad SRL.

Art.II. Celelalte prevederi din Hotărârea nr.366/2010 rămân nemodificate.

Art.III. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Agricol și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

## EXPUNERE DE MOTIVE

Datorită unor erori materiale determinată de diferența dintre planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire și tabelul de tabelul de mișcare parcelară pentru dezlipire imobil , întocmite de S.C. Rebo Consult Topocad S.R.L.,care au stat la baza emiterii Hotărârii nr.366 din 29.12.2010 este necesar adoptarea unei hotărâri de consiliu privind modificarea art.2 din Hotărârea nr.366 din 29.12.2010 în vederea aprobării operațiunilor de dezlipire a imobilului înscris în CF nr.313003 Arad cu nr. cadastral 313003, respectiv lotul 1 în suprafață de 1,1530 ha, lotul 2 în suprafață de 0,5634 ha, lotul 3 în suprafață de 0,86ha, lotul 4 în suprafață de 8,77ha, lotul 5 în suprafață de 0,35ha, lotul 6 în suprafață de 1,622ha, lotul 7 în suprafață de 4,8914ha, lotul 8 în suprafață de 1,4168ha, lotul 9 în suprafață de 1,1963ha, lotul 10 în suprafață de 2,3694ha, lotul 11 în suprafață 0,0150ha, lotul 12 în suprafață 0,0200ha, lotul 13 în suprafață de 0,0150ha, lotul 14 în suprafață 0,0600ha, lotul 15 în suprafață de 0,0600ha, lotul 16 în suprafață de 0,1205ha, lotul 17 în suprafață de 0,0600ha, lotul 18 în suprafață de 0,0400ha, lotul 19 în suprafață de 0,1004ha, lotul 20 în suprafață de 0,0400ha, lotul 21 în suprafață de 0,0300ha, lotul 22 în suprafață de 0,2500ha, lotul 23 în suprafață de 0,0401ha, lotul 24 în suprafață de 0,0200ha, lotul 25 în suprafață de 0,0600ha, lotul 26 în suprafață de 0,0600ha, lotul 27 în suprafață de 0,0450ha, lotul 28 în suprafață de 0,1000ha, lotul 29 în suprafață de 0,0201ha, lotul 30 în suprafață de 0,0220ha, lotul 31 în suprafață de 0,1200ha, lotul 32 în suprafață de 0,0600ha, lotul 33 în suprafață de 0,0150ha, lotul 34 în suprafață de 0,0600ha, lotul 35 în suprafață de 0,0800ha, lotul 36 în suprafață de 0,0600ha, lotul 37 în suprafață de 0,1400ha, lotul 38 în suprafață de 0,0300ha, lotul 39 în suprafață de 0,0800ha, lotul 40 în suprafață de 0,0401ha, lotul 41 în suprafață de 0,1004ha, lotul 42 în suprafață de 0,1607ha, lotul 43 în suprafață de 0,0400ha, lotul 44 în suprafață de 0,0400ha, lotul 45 în suprafață de 0,1200ha, lotul 46 în suprafață de 0,0400ha, lotul 47 în suprafață de 0,0270ha, lotul 48 în suprafață de 0,0592ha, lotul 49 în suprafață de 0,0100ha, lotul 50 în suprafață de 0,9570ha, lotul 51 în suprafață de 0,8089ha, lotul 52 în suprafață de 14,88ha, lotul 53 în suprafață de 14,9781ha, lotul 54 în suprafață de 0,9880 ha, lotul 55 în suprafață de 0,6483 ha, lotul 56 în suprafață de 1,9059 ha,lotul 57 în suprafață de 0,4209 ha conform documentației anexă la proiectul de hotărâre.

Adoptarea hotărârii este necesară în vederea formării parcelelor ce urmează a fi atribuite persoanelor îndreptățite la reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor în temeiul legilor fondului funciar.

PRIMAR  
Ing. Gheorghe Falcă

RAPORT  
privind modificarea art.2 din Hotărârea nr.366 din 29.12.2010

Având în vedere:

- planul de amplasament și delimitare a imobilului cu nr. cadastral 313003 cu propunerea de dezlipire și tabelul de mișcare parcelară pentru dezlipire imobil întocmit de S.C. Rebo Consult Topocad S.R.L.

- existența unei erori materiale între planul de amplasament al imobilului cu propunerea de dezlipire și tabelul de mișcare parcelară pentru dezlipire imobil care au stat la baza emiterii Hotărârii nr.366 din 29.12.2010, în suprafață de 61,3944 ha;

- solicităm aprobarea modificării art. 2 din Hotărârea nr.366 din 29.12.2010 care va avea următorul cuprins :pentru punerea în posesie a persoanelor îndreptățite trebuie efectuată dezlipirea imobilului înscris în CF nr.313003 Arad cu nr. cadastral 313003, respectiv lotul 1 în suprafață de 1,1530ha, lotul 2 în suprafață de 0,5634 ha, lotul 3 în suprafață de 0,86ha, lotul 4 în suprafață de 8,77ha, lotul 5 în suprafață de 0,35ha, lotul 6 în suprafață de 1,622ha, lotul 7 în suprafață de 4,8914ha, lotul 8 în suprafață de 1,4168ha, lotul 9 în suprafață de 1,1963ha, lotul 10 în suprafață de 2,3694ha, lotul 11 în suprafață 0,0150ha, lotul 12 în suprafață 0,0200ha, lotul 13 în suprafață de 0,0150ha, lotul 14 în suprafață 0,0600ha, lotul 15 în suprafață de 0,0600ha, lotul 16 în suprafață de 0,1205ha, lotul 17 în suprafață de 0,0600ha, lotul 18 în suprafață de 0,0400ha, lotul 19 în suprafață de 0,1004ha, lotul 20 în suprafață de 0,0400ha, lotul 21 în suprafață de 0,0300ha, lotul 22 în suprafață de 0,2500ha, lotul 23 în suprafață de 0,0401ha, lotul 24 în suprafață de 0,0200ha, lotul 25 în suprafață de 0,0600ha, lotul 26 în suprafață de 0,0600ha, lotul 27 în suprafață de 0,0450ha, lotul 28 în suprafață de 0,1000ha, lotul 29 în suprafață de 0,0201ha, lotul 30 în suprafață de 0,0220ha, lotul 31 în suprafață de 0,1200ha, lotul 32 în suprafață de 0,0600ha, lotul 33 în suprafață de 0,0150ha, lotul 34 în suprafață de 0,0600ha, lotul 35 în suprafață de 0,0800ha, lotul 36 în suprafață de 0,0600ha, lotul 37 în suprafață de 0,1400ha, lotul 38 în suprafață de 0,0300ha, lotul 39 în suprafață de 0,0800ha, lotul 40 în suprafață de 0,0401ha, lotul 41 în suprafață de 0,1004ha, lotul 42 în suprafață de 0,1607ha, lotul 43 în suprafață de 0,0400ha, lotul 44 în suprafață de 0,0400ha, lotul 45 în suprafață de 0,1200ha, lotul 46 în suprafață de 0,0400ha, lotul 47 în suprafață de 0,0270ha, lotul 48 în suprafață de 0,0592ha, lotul 49 în suprafață de 0,0100ha, lotul 50 în suprafață de 0,9570ha, lotul 51 în suprafață de 0,8089ha, lotul 52 în suprafață de 14,88ha, lotul 53 în suprafață de 14,9781ha, lotul 54 în suprafață de 0,9880 ha, lotul 55 în suprafață de 0,6483 ha, lotul 56 în suprafață de 1,95059 ha, lotul 57 în suprafață de 0,4209ha.

În acest sens, propunem promovarea unui proiect de hotărâre având ca obiect aprobarea modificării art.2 din Hotărârea nr.366 din 29.12.2010.

Secretar  
Lilioara Stepanescu

Consilier  
Rodica Drăgan