



ROMANIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**H O T Ă R Ă R E A nr. 263
din 31 octombrie 2011**

**privind transferul dreptului de proprietate asupra unor suprafețe de teren,
necesare execuției unor obiective de interes public național**

Consiliul Local al Municipiului Arad;

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 57.156/19.09.2011;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. ad.57.458/19.09.2011;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (23 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. „c” și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 - republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1.(1) Pentru execuția obiectivului de interes public național „*PASAJ DENIVELAT PE CENTURA DE OCOLIRE ARAD PESTE LINIILE DE CF BRAD – CURTICI – DJ 709B*”, se aprobă transferul dreptului de proprietate, din domeniul public al municipiului Arad (conform *Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad* atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 976/2002 – Secțiunea I, lit. a, poz. 3), în domeniul public al Statului Român și în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., asupra următoarelor suprafețe de teren:

- 125 mp din DE 1728/1 – valoare de inventar 4.418,75 lei;
- 719 mp din DE 1712/1– valoare de inventar 25.416,65 lei;
- 1611 mp din DE 1712/1– valoare de inventar 56.948,85 lei;

(2) Pentru execuția obiectivului de interes public național „*PASAJ DENIVELAT PE CENTURA DE OCOLIRE ARAD (DN 7KM 540 + 248) PESTE CF ARAD – BUCUREȘTI*”, se aprobă transferul dreptului de proprietate, din domeniul public al municipiului Arad, în domeniul public al Statului Român și în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., asupra următoarelor suprafețe de teren:

- 28 mp din DE 1859– valoare de inventar 989,80 lei;

(3) Identificarea suprafețelor de la art. 1 alin. (1) și alin. (2), se asigură conform inventarelor de coordonate (sistem de proiecție Stereografic 1970) din Planurile de amplasament și delimitare a imobilelor, întocmite de către S.C. PROMETER M&G S.R.L., conform anexelor nr. 1, 2, 3 și 4 la prezenta hotărâre.

Art.2.În vederea clarificării situației juridice a suprafețelor de teren identificate conform art. 1 alin. (1) și alin. (2) din prezenta hotărâre, Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România S.A., va întocmi documentațiile cadastrale conform dispozițiilor legale aplicabile.

Art.3.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

Red/Dact BML/BML Verif. SL
1 ex.Serviciul Administrare Patrimoniu
1 ex.Instituția Prefectului-Județului Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 31.10.2011

Cod PMA -S1-02

HOTĂRÂREA nr. ____
din _____ 2011
privind transferul dreptului de proprietate asupra unor suprafețe de teren,
necesare execuției unor obiective de interes public național

Consiliul Local al Municipiului Arad;

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 57.156/19.09.2011;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. ad.57.458/19.09.2011;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. „c” și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 - republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. (1) Pentru execuția obiectivului de interes public național „*PASAJ DENIVELAT PE CENTURA DE OCOLIRE ARAD PESTE LINIILE DE CF BRAD – CURTICI – DJ 709B*”, se aprobă transferul dreptului de proprietate, din domeniul public al municipiului Arad (conform *Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad* atestat prin H.G.R. nr. 976/2002 – Secțiunea I, lit. a, poz. 3), în domeniul public al Statului Român și în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., asupra următoarelor suprafețe de teren:

- 125 mp din DE 1728/1 – valoare de inventar 4.418,75 lei;
- 719 mp din DE 1712/1 – valoare de inventar 25.416,65 lei;
- 1611 mp din DE 1712/1 – valoare de inventar 56.948,85 lei;

(2) Pentru execuția obiectivului de interes public național „*PASAJ DENIVELAT PE CENTURA DE OCOLIRE ARAD (DN 7KM 540 + 248) PESTE CF ARAD – BUCUREȘTI*”, se aprobă transferul dreptului de proprietate, din domeniul public al municipiului Arad, în domeniul public al Statului Român și în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., asupra următoarelor suprafețe de teren:

- 28 mp din DE 1859 – valoare de inventar 989,80 lei;

(3) Identificarea suprafețelor dela art. 1 alin. (1) și alin. (2), se asigură conform inventarelor de coordonate (sistem de proiecție Stereografic 1970) din Planurile de amplasament și delimitare a imobilelor, întocmite de către S.C. PROMETER M&G S.R.L., conform anexelor nr. 1, 2, 3 și 4 la prezenta hotărâre.

Art. 2. În vederea clarificării situației juridice a suprafețelor de teren identificate conform art. 1 alin. (1) și alin. (2) din prezenta hotărâre, Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România S.A., va întocmi documentațiile cadastrale conform dispozițiilor legale aplicabile.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

EXPUNERE DE MOTIVE

Conform prevederilor Legii nr. 255/2010 *privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local*, pentru realizarea a două pasaje denivelate pe drumul ce centură al municipiului Arad, peste liniile de cale ferată Arad – Curtici, Arad – Brad și DJ 709B, respectiv liniile de cale ferată Arad - București, este necesar să se transfere niște suprafețe de teren, din domeniul public al municipiului Arad, în domeniul public al Statului român și în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A.

Față de cele de mai sus, consider oportun adoptarea unui proiect de hotărâre, pentru transferul dreptului de proprietate asupra unor suprafețe de teren, necesare execuției unor obiective de interes public național

PRIMAR,
Gheorghe Falcă

R A P O R T
privind transferul dreptului de proprietate asupra unor suprafețe de teren,
necesare execuției unor obiective de interes public național

Prin adresele nr. 735/2011 și nr. 729/2011, înregistrate la Primăria Municipiului Arad, cu nr. 57.156/2011 și nr. 57.458/2011, S.C. PROMETER M&G S.R.L. în calitate de executant a unor lucrări cadastrale, a solicitat acordul pentru transferul dreptului de proprietate asupra unor suprafețe de teren, necesare execuției a două pasaje denivelate pe centura de ocolire Arad.

Cele două obiective de interes public național sunt „PASAJ DENIVELAT PE CENTURA DE OCOLIRE ARAD PESTE LINIILE (DN 7 KM 540+248) PESTE CF ARAD – BUCUREȘTI” și „PASAJ DENIVELAT PE CENTURA DE OCOLIRE ARAD (DN 7 KM 540+248) PESTE CF ARAD – BUCUREȘTI”.

Terenurile pentru care se solicită transmiterea fac parte din drumuri de exploatare aflate în imediata vecinătate a drumului de centură și se află în proprietatea publică a municipiului Arad, iar pentru realizarea lucrărilor, este necesară transmiterea unor suprafețe în domeniul public al Statului Român și în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., conform prevederilor Legii nr. 255/2010, *privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local.*

Acordul administrației locale este necesar pentru întocmirea documentației pentru elaborarea unei hotărâri de guvern.

Suprafețele cu valorile aferente se vor scădea din inventarul domeniului public al municipiului Arad.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
Ing. Florica Popa