



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.271
din 31 octombrie 2011
cu privire la atestarea administratorilor de imobile din municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.65417/03.10.2011;
- raportul Serviciului Informare Cetățeni înregistrat sub nr.65418/03.10.2011;
- rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.54 din Legea nr.230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 58 din Hotărârea Guvernului României nr.1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (23 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art.36, alin.(9) și art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1.Se aprobă atestarea ca administratori de imobile de către Primarul Municipiului Arad a persoanelor fizice prevăzute în anexa, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Persoanele fizice atestate vor beneficia de eliberarea unui atestat pentru o perioadă nedeterminată, având drept scop certificarea calităților profesionale, valabil pe tot teritoriul României.

Art.3.Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința celor interesați de către Serviciul Informare Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

TABEL NOMINAL

cuprinzând candidații reușiți la examenul de atestare din data de 28.09.2011

Nr. crt.	Nr. Dosar	NUMELE ȘI PRENUMELE	REZULTATUL
0	1	2	3
1	1500	CHIVU PUIU-IOAN	ADMIS
2	1498	HĂLMĂGEAN CLAUDIA-FLORINA	ADMIS
3	1390	HETEA MARCELA	ADMIS
4	1497	MUREȘAN SOFIA	ADMIS
5	1502	PONCU MARCEL	ADMIS
6	1496	RESTIVAN DANIELA	ADMIS
7	1499	VEDINAȘ LAVINIA-ELENA	ADMIS
8	1501	WARGA MARINELA-NADIA	ADMIS

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

Nr.292/04.10.2011
PROIECT

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2011

cu privire la atestarea administratorilor de imobile din municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.65417/03.10.2011;
- raportul Serviciului Informare Cetățeni înregistrat sub nr.65418/03.10.2011;
- rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.54 din Legea nr.230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 58 din Hotărârea Guvernului României nr.1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(9) și art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1.Se aprobă atestarea ca administratori de imobile de către Primarul Municipiului Arad a persoanelor fizice prevăzute în anexa, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Persoanele fizice atestate vor beneficia de eliberarea unui atestat pentru o perioadă nedeterminată, având drept scop certificarea calităților profesionale, valabil pe tot teritoriul României.

Art.3.Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința celor interesați de către Serviciul Informare Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

TABEL NOMINAL

cuprinzând candidații reușiți la examenul de atestare din data de 28.09.2011

Nr. crt.	Nr. Dosar	NUMELE ȘI PRENUMELE	REZULTATUL
0	1	2	3
1	1500	CHIVU PUIU-IOAN	ADMIS
2	1498	HĂLMĂGEAN CLAUDIA-FLORINA	ADMIS
3	1390	HETEA MARCELA	ADMIS
4	1497	MUREȘAN SOFIA	ADMIS
5	1502	PONCU MARCEL	ADMIS
6	1496	RESTIVAN DANIELA	ADMIS
7	1499	VEDINAȘ LAVINIA-ELENA	ADMIS
8	1501	WARGA MARINELA-NADIA	ADMIS

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

EXPUNERE DE MOTIVE

Nr.65417/03.10.2011

Potrivit legii, persoanele fizice care doresc să obțină calitatea de administrator de imobile sunt atestate de către primar la propunerea serviciului de specialitate, în baza unei hotărâri a consiliului local.

Având în vedere aceste considerente legale, prevăzute în art. 54 din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și art. 58 din H.G. nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 230/2007, propun aprobarea prin Hotărârea Consiliului Local Municipal Arad a atestării unui număr de 8 candidați care au fost evaluați de către Comisia de atestare, prin examen scris și interviu, la data de 28.09.2011.

PRIMAR

Ing. GHEORGHE FALCĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA STRATEGII PUBLICE ȘI COMUNICARE
SERVICIUL INFORMARE CETĂȚENI
Nr.65418/03.10.2011

R A P O R T

Obiect: Propunerea de aprobare a atestării de către Primarul Municipiului Arad a persoanelor fizice care au solicitat obținerea calității de administrator de imobile.

Potrivit prevederilor legale (art.54 din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și art.58 din H.G. nr.1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.230/2007), **persoanele fizice care doresc să obțină calitatea de administrator de imobile sunt atestate de către primar la propunerea compartimentelor specializate din cadrul autorității administrației publice locale, în baza unei hotărâri a consiliului local.**

Conform acestor prevederi, Serviciul Relații cu Asociațiile de Proprietari a preluat un număr de 10 dosare (cereri și documente justificative) de la persoanele fizice interesate să obțină calitatea de administrator de imobile, pe care le-a predat Comisiei de atestare.

Comisia de atestare, numită prin Dispoziția nr. 1430/06.03.2008 a Primarului Municipiului Arad cu modificările ulterioare, conform Regulamentului privind organizarea și desfășurarea atestării administratorilor de imobile aprobat și modificat prin aceleași dispoziții, a procedat la evaluarea capacității solicitanților.

În urma susținerii în data de 28.09.2011 a unei probe scrise și a unui interviu, Comisia a declarat reușiți un număr de 8 candidați:

Nr. crt.	Nr. Dosar	NUMELE ȘI PRENUMELE	REZULTATUL
0	1	2	3
1	1500	CHIVU PUIU-IOAN	ADMIS
2	1498	HĂLMĂGEAN CLAUDIA-FLORINA	ADMIS
3	1390	HETEA MARCELA	ADMIS
4	1497	MUREȘAN SOFIA	ADMIS
5	1502	PONCU MARCEL	ADMIS
6	1496	RESTIVAN DANIELA	ADMIS
7	1499	VEDINAȘ LAVINIA-ELENA	ADMIS
8	1501	WARGA MARINELA-NADIA	ADMIS

Față de cele prezentate, apreciem legală adoptarea hotărârii privind aprobarea atestării de către Primarul Municipiului Arad a administratorilor de imobile.

ADMINISTRATOR PUBLIC
MACRA CLAUDIA

DIRECTOR EXECUTIV
OARȘĂ CORINA