



ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.152
din 10 iunie 2011
privind repartizarea unor locuințe sociale conform Legii locuinței nr.114/1996

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.37.779 din 6.06.2011;
- raportul nr.9.532 din 6.06.2011 al Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad înregistrat cu nr. 37.780 din 6.06.2011;
- procesul-verbal nr.31203/10.05.2011 al Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe;
- rapoartele comisiilor de specialitate al Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile Legii 114/1996 - Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.304/2009 privind constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuință;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.348/2009 cu privire la aprobarea atribuirii spre administrare către Direcția de dezvoltare și Asistență Comunitară Arad a unor locuințe situate în municipiul Arad str.Tarafului F.N.;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.141/2010 cu privire la aprobarea listei de priorități pentru repartizarea a 50 de locuințe sociale situate în municipiul Arad str.Tarafului bl.1;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.80/2011 privind aprobarea atribuirii spre administrarea către Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad a locuinței situată în municipiul Arad, str.Tarafului bl.2 ap.12;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.”c”, alin.(6) lit.a, pct.17, alin.(9) și art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Se aprobă repartizarea, în temeiul criteriilor aprobate, în condițiile legii, de către Consiliul Local al Municipiului Arad și al procesului verbal nr. 31203/10.05.2011, încheiat de Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe, a locuinței situate în municipiul Arad, str.Tarafului bl.2 ap.12, către dl.Reghis Ștefan Sabin și a locuinței situate în municipiul Arad, str.Tarafului bl.1 ap.27, către d-na Covaci Laura.

Art.2.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Bruno Biringer

SECRETAR,
Lilioara Stepanescu

HOTĂRÂREA NR. _____
Din _____ 2011

Privind repartizarea unor locuințe sociale conform Legii locuinței nr.114/1996

Consiliul Local al Municipiului Arad;

Având în vedere;

- inițiativa Primarului Municipiului Arad exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.37.779 din 6.06.2011;
- raportul nr.9.532 din 6.06.2011 al Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad înregistrat cu nr. 37.780 din 6.06.2011;
- procesul verbal nr.31203/10.05.2011 al Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe;
- rapoartele comisiilor de specialitate al Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile Legii 114/1996, legea locuinței republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.304/2009 privind constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuință;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.348/2009 cu privire la aprobarea atribuirii spre administrare către Direcția de dezvoltare și Asistență Comunitară Arad a unor locuințe situate în municipiul Arad str.Tarafului F.N.;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.141/2010 cu privire la aprobarea listei de priorități pentru repartizarea a 50 de locuințe sociale situate în municipiul Arad str.Tarafului bl.1;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.80/2011 privind aprobarea atribuirii spre administrarea către Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad a locuinței situată în municipiul Arad, str.Tarafului bl.2 ap.12;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.”c”, alin.(6) lit.a, pct.17, alin.(9) și art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE

Art.1.- Se aprobă repartizarea, în temeiul criteriilor aprobate, în condițiile legii, de către Consiliul Local al Municipiului Arad și al procesului verbal nr. 31203/10.05.2011, încheiat de Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe, a locuinței situate în municipiul Arad, str.Tarafului bl.2 ap.12, către Dl.Reghis Ștefan Sabin și a locuinței situate în municipiul Arad, str.Tarafului bl.1 ap.27, către D-na Covaci Laura.

Art.2.-Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

Președinte de ședință,

Secretar,
Lilioara Stepănescu

Lucia Bulboacă/Lucia Bulboacă

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

EXPUNEREA DE MOTIVE **NR. _____ / _____ 2011**

Având în vedere:

- faptul că locuința socială situată în municipiul Arad str.Tarafului bl.1 ap.27 a rămas liberă în urma renunțării de către titularul contractului de închiriere la acest spațiu de locuit, precum și de faptul că există în evidențele Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad o listă de priorități a persoanelor care solicită locuințe sociale, listă aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr141/2010;

-transmiterea spre administrare Direcției de dezvoltare și Asistență Comunitară Arad a locuinței situată în municipiul Arad, str.Tarafului bl.2 ap.12, locuință care este liberă;

Consider oportună adoptarea unei hotărâri privind aprobarea repartizării în baza procesului verbal nr.31203/10.05.2011 încheiat de comisia de analiză a solicitărilor de locuințe, a locuinței situată în municipiul Arad, str.Tarafului bl.2 ap.12 către dl.Reghiș Ștefan Sabin și a locuinței situate în municipiul Arad, str.Tarafului bl.1 ap.27 către D-na Covaci Laura.

P R I M A R,
Ing.Gheorghe Falcă

Red/Dact
Lucia Bulboacă/Lucia Bulboacă
1 ex.Serviciul autoritate tutelară
1 ex.Dosar ședință CLMA



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară
Serviciul autoritate tutelară

România 310318 Arad • Calea Radnei nr. 250 • tel.+40-257-270715 • fax +40-257-270227

e-mail: ddac@primariaarad.ro

Operator de prelucrare date cu caracter personal nr: 16638



ISO 9001:2008
Cert.No.AJAEU/10/100630

NR. _____ / _____ 2011

DE ACORD,
VICEPRIMAR
Levente Bognar

RAPORT

Privind repartizarea a două locuințe sociale conform Legii locuinței nr.114/1996

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. Nr. _____ / _____ 2011 a d-lui ing. Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad,

Obiect: propunerea de aprobarea a repartizării a două locuințe sociale conform criteriilor stabilite ,a listei de priorități, în condițiile legii și aprobate de Consiliul Local al Municipiului Arad.

Considerații de ordin general:

Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad are în administrare un număr de 50 de locuințe situate în Arad, str.Tarafului bl.1. Cele 50 de locuințe au fost repartizate de Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe potrivit listei de priorități aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.141/2010. La poziția 51 din lista de priorități se regăsește o persoană încadrată în grad de handicap accentuat, având ambele picioare amputate, aflându-se în imposibilitatea ocupării unui apartament la un nivel superior.Din numărul de 50 de locuințe aflate în administrarea Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad s-a eliberat o locuință situată la nivel superior respectiv la mansarda blocului nr.1.

Potrivit dispozițiilor art.20(1) din Legea nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap cu modificările și completările ulterioare „autoritățile publice au obligația să ia măsuri pentru introducerea unui criteriu de prioritate pentru închirierea la niveluri inferioare, a locuințelor ce aparțin domeniului public al statului ori unităților administrativ teritoriale ale acestuia. La nivel local responsabile cu asigurarea accesului persoanelor cu handicap la închirierea locuinței sunt consiliile locale ca autorități deliberative și primarii, ca autorități executive, în raza cărora își au domiciliul sau reședința persoana cu handicap. De asemenea, Direcția de dezvoltare și asistență comunitară Arad are în administrare și locuința situată în municipiul Arad, str.Tarafului bl.2 ap.12. Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad se transmite în administrare Direcției de dezvoltare și asistență comunitară Arad și locuința socială situată în municipiul Arad, str.Tarafului bl.2 ap.12.

La data de 28.04.2011 s-a întrunit Comisia de analiză a solicitărilor de locuință pentru verificare și propunere în vederea repartizării celor două locuințe sociale disponibile la aceea dată în blocul 1 și blocul nr.2 din str.Tarafului FN. În procesul verbal nr.31203/10.05.2011 Comisia de analiză a consemnat concluziile cu privire la repartizarea locuințelor sociale: D-lui Reghiș Stefan Sabin – persoană cu dizabilități(handicap locomotor) 120 puncte pe lista de priorități, se propune repartizarea locuinței situate în Arad, str.Tarafului bl.2 ap.12; D-nei Covaci Laura care figurează pe lista de priorități cu 120 puncte se propune repartizarea locuinței situate în Arad, str.Tarafului bl.1 ap.27.

Ca urmare a celor prezentate,

P R O P U N E M:

Aprobarea repartizării în baza Procesului verbal încheiat la data de 28.04.2011 de Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe înregistrat cu nr. 31203/10.05.2011 a locuinței situate în municipiul Arad str.Tarafului bl.2 ap.12 către Dl.Reghiș Ștefan Sabin și a locuinței situate în municipiul Arad, str.Tarafului bl.1 ap.27 către d-na Covaci Laura.

Director executiv,
Erika Stark

Șef serviciu prestații sociale,
Cezar Jancă

Șef serviciu autoritate tutelară,
Lucia Bulboacă

Consilier juridic,
Sorin Mocuța

Red/Dact
LB/LB