



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr.159
din 10 iunie 2011**

**privind dezlipirea unor imobile, proprietatea Statului Român,
situate în municipiul Arad, str. M. Eminescu nr.1 și str. Ciocârliei nr.15**

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.19587/18.05.2011;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr.29143/M3/18.05.2011;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art.36, alin.(9) și art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Se aprobă dezlipirea ap. 13, etaj II, situat în Arad, str. M. Eminescu nr.1, înscris în C.F. nr. 300313-C1-U14 Arad, cu nr. topografic 1021/XIV, în suprafață de 66 mp, compus din 2 camere, wc comun cota de 1/2, boxă, coproprietatea lui Stanci Pavel în cotă de 1/2 asupra construcției și asupra cotei de teren de 21/954, Micu Luminița Voichița, în cotă de 1/2 asupra construcției și asupra cotei de teren de 21/954 și Statul Român, asupra cota de teren 1/954, conform documentației de dezlipire anexată, întocmită de S.C. Geometric Plus S.R.L., anexele nr.1, 2, 3, 4, 5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Se aprobă dezlipirea imobilului situat în Arad, str. Ciocârliei nr.15 (str.N. Bogdan nr.9), înscris în C.F. nr. 319142 Arad, cu nr. topografic 8260/1592, în suprafață de 457 mp, proprietar Statul Român, conform documentației de dezlipire anexată, întocmită de S.C Dendal Topo S.R.L., anexele nr. 6, 7, 8, 9, 10, 11, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.Prezenta hotărâre intră în vigoare la data avizării documentațiilor de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Bruno Biringer

SECRETAR,
Lilioara Stepanescu

Nr.166/20.05.2011
HOTĂRÂREA Nr. _____
Din _____ 2011

privind dezlipirea unor imobile, proprietatea Statului Român,
situate în municipiul Arad, str M. Eminescu nr.1 și str. Ciocârliei nr.15

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.19587/18.05.2011;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr.29143/M3/18.05.2011;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art.36, alin.(9) și art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Se aprobă dezlipirea ap. 13, etaj II, situat în Arad, str M. Eminescu nr.1, înscris în C.F. nr. 300313-C1-U14 Arad, cu nr. topografic 1021/XIV, în suprafață de 66 mp, compus din 2 camere, wc comun cota de 1/2, boxă, coproprietatea lui Stanci Pavel în cotă de 1/2 asupra construcției și asupra cotei de teren de 21/954, Micu Luminița Voichița, în cotă de 1/2 asupra construcției și asupra cotei de teren de 21/954 și Statul Român, asupra cota de teren 1/954, conform documentației de dezlipire anexată, întocmită de S.C. Geometric Plus S.R.L., anexele nr.1, 2, 3, 4, 5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Se aprobă dezlipirea imobilului situat în Arad, str. Ciocârliei nr.15 (str.N. Bogdan nr.9), înscris în C.F. nr. 319142 Arad, cu nr. topografic 8260/1592, în suprafață de 457 mp, proprietar Statul Român, conform documentației de dezlipire anexată, întocmită de S.C Dendal Topo S.R.L., anexele nr. 6, 7, 8, 9, 10, 11, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.Prezenta hotărâre intră în vigoare la data avizării documentațiilor de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea efectuării operațiunii de publicitate imobiliară, a unor imobile, proprietatea Statului Român, situat în municipiul Arad, consider oportun adoptarea unui proiect de hotărâre, privind dezlipirea acestora.

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

R A P O R T
privind dezlipirea unor imobile, proprietatea Statului Român,
situate în municipiul Arad

I. Micu Luminița-Voichița și Stanci Pavel, prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 29143/02.05.2011, solicită dezlipirea ap. 13, etaj II, în situat în Arad, str M. Eminescu nr.1, înscris în C.F. nr. 300313-C1-U14 Arad, cu nr. topografic 1021/XIV, în suprafață de 66 mp, compus din 2 camere, wc, comun cota de 1/2, boxă, coproprietatea lui Stanci Pavel în cotă de 1/2 asupra construcției și asupra cotei de teren de 21/954, Micu Luminița Voichița în cotă de 1/2 asupra construcției și asupra cotei de teren de 21/954 și Statul Român asupra cota de teren 1/954

Documentația cadastrală este întocmită de S.C. „GEOMETRIC PLUS” S.R.L.
Dezlipirea este necesară în vederea efectuării operațiunilor de publicitate imobiliară.

Menționăm că imobilul a făcut obiectul revendicărilor în temeiul Legii nr. 10/2001 și a Legii nr. 247/2005, notificarea a fost soluționată, dosarul aflându-se la Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților. Totodată menționăm și faptul că dezlipirea apartamentului nu influențează notificarea, deoarece în urma acesteia proprietar asupra 1/954 mp teren rămâne Statul Român.

II. Birta Alina, prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 19587/23.03.2011, solicită dezlipirea imobilului în situat în Arad, str Ciocârliei nr.15, înscris în C.F. nr. 319142 Arad, cu nr. topografic 8260/1592, în suprafață de 457 mp, proprietar Statul Român.

Documentația cadastrală este întocmită de S.C. „DENDAL TOPO” S.R.L.
Dezlipirea este necesară pentru efectuare operațiunilor de publicitate imobiliară în vederea vânzării apartamentelor către chiriași, în baza Legii nr. 112/1995.

Menționăm că imobilul nu a făcut obiectul revendicărilor în temeiul Legii nr. 10/2001 și a Legii nr. 247/2005.

Având în vedere cele de mai sus, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
ing. Florica Popa