



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.178
din 18 iulie 2011

privind solicitarea de transmitere a cotei de 29/40 din imobilul situat în Arad, str. Cuza Vodă nr.1, în domeniul public al Municipiului Arad și în administrarea Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad din proprietatea Statului Român

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.40610/17.06.2011;
- raportul Serviciului Autoritate Tutelară din cadrul Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad, înregistrat cu nr.11157/17.06.2011;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.9 lit.”a” din Hotărârea Guvernului României nr.561/2009, pentru aprobarea Regulamentului privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării;
- prevederile art.9 alin.(1) și al art.12 alin.(1) și (2) din Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (18 prezenți din totalul de 23);

În temeiul art.36 alin.(9) și art.45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.În vederea adoptării Hotărârii Guvernului României, se solicită transmiterea din domeniul privat în domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Finanțelor Publice în domeniul public al Municipiului Arad și în administrarea Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară a cotei de 29/40 din imobilul situat în Arad, str.Cuza Vodă nr.1, înscris în CF 309295 Arad – conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în scopul asigurării bunei funcționări și dezvoltării proiectului de asistență socială care se desfășoară în cadrul Complexului Social Intercultural „Curcubeu” din cadrul Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad.

Art.2.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bruno Biringer

SECRETAR
Lilioara Stepanescu

DATELE DE IDENTIFICARE

A imobilului pentru care se solicită transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Finanțelor Publice în domeniul public al municipiului Arad și în administrarea Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad

Nr.crt.	Locul unde este situat imobilul care se transmite	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului
1.-	Municipiul Arad, str.Cuza Vodă nr.1	Statul Român, Ministerul Finanțelor Publice	Municipiul Arad, Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad	Cota de 29/40 din imobilul compus din teren în suprafață de 1040 mp și construcții, înscris în CF nr.309295 Arad, provenită din conversia de pe hârtie a CF nr.5374 Arad, cu nr. top 1262

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bruno Biringer

SECRETAR
Lilioara Stepanescu

Nr.203/23.06.2011

HOTĂRÂREA NR. _____
Din _____ 2011

privind solicitarea de transmitere a cotei de 29/40 imobilul situat în Arad, Cuza Vodă nr.1,
în domeniul public al Municipiului Arad și în administrarea
Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad din proprietatea Statului Român

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.40610/17.06.2011;
- raportul Serviciului Autoritate Tutelară din cadrul Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad, înregistrat cu nr.11157/17.06.2011;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.9 lit.”a” din Hotărârea Guvernului României nr.561/2009, pentru aprobarea Regulamentului privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării;
- prevederile art.9 alin.(1) și al art.12 alin.(1) și (2) din Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin.(9) și art.45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. În vederea adoptării Hotărârii Guvernului României, se solicită transmiterea din domeniul privat în domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Finanțelor Publice în domeniul public al Municipiului Arad și în administrarea Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară a cotei de 29/40 din imobilul situat în Arad, str.Cuza Vodă nr.1, înscris în CF 309295 Arad – conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în scopul asigurării bunei funcționări și dezvoltării proiectului de asistență socială care se desfășoară în cadrul Complexului Social Intercultural „Curcubeu” din cadrul Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad.

Art.2.Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

DATELE DE IDENTIFICARE

A imobilului pentru care se solicită transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Finanțelor Publice în domeniul public al municipiului Arad și în administrarea Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad

Nr.crt.	Locul unde este situat imobilul care se transmite	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului
1.-	Municipiul Arad, str.Cuza Vodă nr.1	Statul Român, Ministerul Finanțelor Publice	Municipiul Arad, Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad	Cota de 29/40 din imobilul compus din teren în suprafață de 1040 mp și construcții, înscris în CF nr.309295 Arad, provenită din conversia de pe hârtie a CF nr.5374 Arad, cu nr. top 1262

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
NR.40610/17.06.2011

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere:

În vederea emiterii unei hotărâri de guvern, prin raportul de specialitate al Direcției de dezvoltare și Asistență Comunitară Arad s-a solicitat transmiterea din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Finanțelor Publice în domeniul public al municipiului Arad și în administrarea Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad a cotei de 29/40 din imobilul situat în Arad, str.Cuza Vodă nr.1.

În imobilul situat în Arad, str.Cuza Vodă nr.1 se desfășoară de aproximativ 9 ani activitatea Complexului Social Intercultural „Curcubeu” din cadrul Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad. În desfășurarea activităților sunt implicați factori sociali și educaționali, respectiv implicarea serviciilor sociale, alături de Inspectoratul Școlar al Județului Arad, Casa Corpului Didactic, școli și licee atât din Arad, cât și din cele 5 județe partenere, respectiv: Brașov, Covasna, Maramureș, Sălaj, Sibiu.

Este de o importanță deosebită faptul că atât copiii, cât și părinții lor au devenit încrezători în posibilitatea de „realizare” a copiilor lor, respectiv în realizarea unor progrese semnificative de integrare, din toate punctele de vedere, astfel: nivel de școlarizare, cunoștințe, comportament, conștientizarea nevoilor și a posibilităților, drepturile copilului etc.

Ținând seama de faptul că se dorește continuarea activității și a accesării de proiecte pentru extinderea suprafeței construite, dezvoltarea strategiilor în vederea continuării monitorizării copiilor romi ,

P R O P U N

Spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Arad proiectul de hotărâre privind solicitarea de transmitere din domeniul privat în domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Finanțelor Publice în domeniul public al Municipiului Arad și în administrarea Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară a cotei de 29/40 din imobilul situat în Arad, str.Cuza Vodă nr.1, înscris în CF 309295 Arad – conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

P R I M A R,
Ing.Gheorghe Falcă



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
Dirrecția de Dezvoltare și Asistență Comunitară
Serviciul autoritate tutelară

România 310318 Arad • Calea Radnei nr. 250 • tel.+40-257-270715 • fax +40-257-270227

e-mail: ddac@primariaarad.ro

Operator de prelucrare date cu caracter personal nr: 16638



Nr.11157/17.06.2011

DE ACORD
Viceprimar,
Ing.Levente Bognar

RAPORT

Privind solicitarea de transmitere din domeniul privat în domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Finanțelor Publice în domeniul public al Municipiului Arad și în administrarea Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară a cotei de 29/40 din imobilul situat în Arad, str.Cuza Vodă nr.1, înscris în CF 309295 Arad

Dirrecția de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad are în subordine Complexul Social Curcubeu, a cărui activitate se desfășoară în Arad str.Cuza Vodă nr.1 Arad. Imobilul înscris în CF 309295 Arad cu nr. top 1262, nr. cad.C1, top 1262 este proprietatea Statului Român.

Statul Român prin Dirrecția Generală a Finanțelor Publice a Județului Arad deține dreptul de proprietate asupra cotei de 29/40, drept de proprietate obținut în baza Certificatului de moștenitor cu nr. 2010/1991, cu titlu de moștenire vacantă.

Asupra cotei de 1/40 parte a fost înscris dreptul de proprietate al Statului Român cu titlu de moștenire vacantă la data de 22.10.2001, în baza Certificatului de moștenitor nr.97/2001.

De asemenea, pentru cota de 10/40 parte a fost înscris dreptul de proprietate al Statului Român cu titlu de prescripție extinctivă la data de 06.02.2002 în baza Sentinței civile nr.6460/2001, pronunțată de Judecătoria Arad în dosarul 5593/2001.

Prin Hotărârea nr.276/30 octombrie 2001 a Consiliului Local al Municipiului Arad s-a aprobat darea în folosință gratuită către Dirrecția de Dezvoltare și Asistență Socială pentru realizarea unui proiect „Complex social pentru romi”, complex realizat conform Programului Phare RO 9803.01 al Uniunii Europene.

Dirrecția de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad este un serviciu public de interes local, cu personalitate juridică, care funcționează sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad. Obiectul de activitate al Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară îl constituie realizarea ansamblului de măsuri, programe, activități profesionalizate, servicii specializate, de protejare a persoanelor, grupurilor și comunităților cu probleme speciale, aflate în dificultate, care nu au posibilitatea de a realiza prin mijloace și eforturi proprii, un mod normal și decent de viață, precum și dezvoltarea comunitară prin măsuri de prevenire a marginalizării sociale.

Scopul amintitului centru îl reprezintă prevenirea abandonului școlar și integrarea socială a unui număr de 30 de copii cu vârsta școlară depășită, care provin din familii lipsite de posibilități materiale, alcoolici, neglijenți față de copii și un număr de 150 de copii care beneficiază de masă caldă și sprijin la învățătură.

Acesta este primul proiect de asistență socială destinat în exclusivitate comunității roma, grup social, aflat în stare de risc din cauza lipsei de instruire, a traiului nomad, a lipsei condițiilor de locuit, a tradițiilor cutumelor ce caracterizează comunitățile roma, neîncadrarea în muncă, condiții care duc la excludere socială. Continuarea activității care se desfășoară în locația mai sus amintită este inerentă și datorită faptului că rădăcina tuturor – cel puțin

majorității - relelor este lipsa de educație. Acesta este motivul neintegrării în câmpul muncii, a lipsei planificării familiale, a veniturilor mici sau inexistente, a sărăciei, a imposibilității de a avea o locuință cu condiții minime de igienă, a faptelor antisociale, a inadaptării și a perpetuării acestei stări de fapt peste generații. Lipsa de educație duce și la inexistența respectului de sine și a semenilor, necunoașterea valorilor grupului din care provine, intoleranță, lipsa capacității de luare a deciziilor și de soluționare a problemelor.

Toate persoanele neșcolarizate rămân pe seama societății ei trăind din ajutoare sociale, ajutoare de urgență, ajutoare materiale din partea autorităților locale sau a ONG-urilor sau din urma faptelor antisociale (cerșetoria, furturi etc). Prin educația interculturală trebuie să se ajungă ca acești copii și tineri să refuze să trăiască în mizerie fiziologică, morală, civică și materială, astfel ca, prin accesul la educație, civilizația să devină un bun comun. Proiectul este multiplicat în Brașov, Sibiu, Baia Mare, Zalău și Sfântul Gheorghe, aceste orașe fiind beneficiare ale experienței de educație interculturală. În prezent centrul este frecventat de un număr de 180 de copii ca și beneficiari direcți iar beneficiari indirecți aproximativ 3500.

Ținând seama de aceste considerente – faptic comportându-ne ca proprietari și administratori am investit sume de bani pentru renovarea și modernizarea clădirii -și de dispozițiile art.18(2) lit.H din Hotărârea Guvernului României nr.34/2009 privind organizarea și funcționarea Ministerului Finanțelor Publice, considerăm extrem de importantă continuarea activității descrise mai sus și accesării de proiecte pentru extinderea suprafeței construite, dezvoltarea strategiilor în vederea continuării monitorizării copiilor romi după ce aceștia termină școala primară, a consolida legăturile cu alte proiecte pentru copii romi ,

P R O P U N E M:

Spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Arad proiectul de hotărâre privind solicitarea de transmitere din domeniul privat în domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Finanțelor Publice în domeniul public al Municipiului Arad și în administrarea Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară a cotei de 29/40 din imobilul situat în Arad, str.Cuza Vodă nr.1, înscris în CF 309295 Arad – conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV,
Erika Stark

ȘEF SERVICIU,
Lucia Bulboacă

LB/LB
EX.2