



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 247
din 29 septembrie 2011**

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.138/2007 privind aprobarea documentației pentru organizarea și desfășurarea licitației publice în vederea închirierii unor spații cu altă destinație decât cea de locuință amplasate la Stadionul UTA din municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.54.107 din 11.08.2011;
- raportul Serviciului Baze Sportive si Agreement, înregistrat cu nr. 54.111 din 11.08.2011;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.138/2007, pentru aprobarea documentației pentru organizarea și desfășurarea licitației publice în vederea închirierii unor spații cu altă destinație decât cea de locuință amplasate la Stadionul UTA din municipiul Arad
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.54/2005, privind stabilirea tarifelor de bază la chiriile pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință situate în municipiul Arad, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări prin Legea 3/2003;
- îndeplinirea procedurilor prevăzute de Legea nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 prezenți din totalul de 23);

În temeiul art. 36 alin.(2), lit.,c”, alin.(6), lit.”a”, pct.6 și al art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.I. Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 138/2007 privind aprobarea documentației pentru organizarea și desfășurarea licitației publice în vederea închirierii unor spații cu altă destinație decât cea de locuință amplasate la Stadionul UTA din municipiul Arad, astfel:

1. Art.8.3. din anexa 1 va avea următorul cuprins: „prețul minim de pornire este cel mai mare preț înscris în oferte, neputând fi mai mic decât tarifele stabilite conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 54/29.03.2005, cu modificările și completările ulterioare”.
2. Anexa caietului de documente se va completa după cum urmează:

4	IV	Activități de promovare a sportului de masă și	228,07
---	----	--	--------

		<i>de performanță de către cluburi sportive</i>	
5	V	<i>Activități de educație fizică și sport cu scop de întreținere, profilactic sau terapeutic</i>	147,19

Art.II. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de Serviciul Baze Sportive și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

Red/Dact BML/BML Verif. SL
1 ex.Serviciul Baze Sportive și Agrement
1 ex.Instituția Prefectului-Județului Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 29.09.2011

Cod PMA -S1-02

PROIECT

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2011

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.138/2007 privind aprobarea documentației pentru organizarea și desfășurarea licitației publice în vederea închirierii unor spații cu altă destinație decât cea de locuință amplasate la Stadionul UTA din municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.54.107 din 11.08.2011;
- raportul Serviciului Baze Sportive si Agrement, înregistrat cu nr. 54.111 din 11.08.2011;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.138/2007, pentru aprobarea documentației pentru organizarea și desfășurarea licitației publice în vederea închirierii unor spații cu altă destinație decât cea de locuință amplasate la Stadionul UTA din municipiul Arad
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.54/2005, privind stabilirea tarifelor de bază la chiriile pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință situate în municipiul Arad, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări prin Legea 3/2003;
- îndeplinirea procedurilor prevăzute de Legea nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin.(2), lit.,c”, alin.(6), lit.”a”, pct.6 și al art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.I. Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 138/2007 privind aprobarea documentației pentru organizarea și desfășurarea licitației publice în vederea închirierii unor spații cu altă destinație decât cea de locuință amplasate la Stadionul UTA din municipiul Arad, astfel:

1. Art.8.3. din anexa 1 va avea următorul cuprins: *prețul minim de pornire este cel mai mare preț înscris în oferte, neputând fi mai mic decât tarifele stabilite conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 54/29.03.2005, cu modificările și completările ulterioare.*

2. Anexa caietului de documente se va completa după cum urmează:

4	IV	Activități de promovare a sportului de masă și de performanță de către cluburi sportive	228,07
5	V	Activități de educație fizică și sport cu scop de întreținere, profilactic sau terapeutic	147,19

Art.II. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de Serviciul Baze Sportive și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Serviciul Baze Sportive

S E C R E T A R
COD PMA – S1 - 01

Red/Dact. EK

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art.45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 286/13.09.200 - *Legea Administrației Publice Locale – republicată cu modificările și completările ulterioare* și ale art. 37, alin. (1) din Anexa la HCLM 137/27.06.2008 privind Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 150/2006, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: modificare documentației pentru organizarea și desfășurarea licitației publice în vederea închirierii unor spații cu altă destinație decât cea de locuință amplasate la Stadionul Municipal UTA – Francisc Neuman, proiect în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Întrucât spațiile amplasate în incinta Stadionului Municipal UTA – Francisc Neuman sunt în continuare neocupate, cu toate că a fost organizată o licitație pentru ocuparea acestora, se impune găsirea unei soluții de utilizare a spațiilor respective în strânsă legătura cu activitatea reglementată de hotărârile în vigoare.

Având în vedere specificul activității care se desfășoară, respectiv activitate sportivă, destinația spațiilor trebuie să fie în strânsă legătură cu această activitate.

Față de cele de mai sus, consider oportună promovarea unui proiect de hotărâre pentru *aprobarea modificării documentației pentru organizarea și desfășurarea licitației publice în vederea închirierii unor spații cu altă destinație decât cea de locuință amplasate la Stadionul Municipal UTA – Francisc Neuman.*

PRIMAR,
ing. Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
Serviciul Baze Sportive
NR. 54.111/ M7 /11.08.2011

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 54.107 din 11.08.2011, a d-lui Gheorghe Falcă, primarul municipiului Arad;

Obiect: propunerea spre aprobare a Modificării documentației pentru organizarea și desfășurarea licitației publice în vederea închirierii unor spații cu altă destinație decât cea de locuință amplasate la Stadionul Municipal UTA – Francisc Neuman.

În incinta Stadionului Municipal UTA – Francisc Neuman sunt spații care aparțin domeniului public. Autoritatea publică locală a încercat închirierea acestora prin licitație deschisă către cei interesați în vederea desfășurării activităților de alimentație publică și comercializarea echipamentelor sportive, fără a reuși însă acest lucru din cauza lipsei solicitărilor. Având în vedere specificul activității care se desfășoară, respectiv activitate sportivă destinația spațiilor trebuie să fie în strânsă legătură cu această activitate. Odată cu adoptarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 330/2010 privind completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 54/2005, cu modificările ulterioare, privind stabilirea tarifelor de bază la chiriile pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință situate în municipiul Arad, aria activităților permise a se desfășura în aceste locații s-a lărgit considerabil.

Față de cele de mai sus considerăm oportună adoptarea unei hotărâri pentru aprobarea modificării documentației pentru organizarea și desfășurarea licitației publice în vederea închirierii unor spații cu altă destinație decât cea de locuință amplasate la Stadionul Municipal UTA – Francisc Neuman.

VICEPRIMAR,
Bognar Levente

DIRECTOR adj,
Ștefan Szuchanszki

ȘEF SERVICIU,
Marin Dugăeșescu