



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 126
din 11 mai 2011**

**cu privire la repartizarea locuinței construite prin Agenția Națională pentru Locuințe,
situată în municipiul Arad, str. Gh. Ciuhandu, bl. 2, ap. 1**

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- Inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr.23608/06.04.2011;
- Raportul nr. 23609/06.04.2011 al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 114/1996, legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 47/2011, privind aprobarea Listei de priorități cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, titulari ai cererilor depuse până la 31.12. 2010
- Procesul-verbal nr. 20105/25.03.2011, întocmit în urma întrunirii Comisiei sociale de analizare a dosarelor și repartizare a locuințelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, Comisie numită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 16/2009;
- adoptarea hotărârii cu 17 voturi pentru și 1 abținere (18 consilieri prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(9), precum și ale art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1.Se aprobă repartizarea locuinței construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Arad str. Gh. Ciuhandu, bl. 2, ap. 1, domnului Szanto Petru.

Art.2.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu MOȘNEAG

SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2011
cu privire la repartizarea locuinței construite prin Agenția Națională pentru Locuințe,
situată în Municipiul Arad, str. Gh. Ciuhandu, bl. 2, ap. 1

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- Inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr.23608/06.04.2011;
- Raportul nr. 23609/06.04.2011 al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad;
- rapoartele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
- Hotărârea nr. 962/27.09.2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe ;
- Prevederile Legii 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, legea locuinței,
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 47/2011, privind aprobarea Listei de priorități cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, titulari ai cererilor depuse până la 31.12. 2010
- Procesul verbal nr. 20105/25.03.2011, întocmit în urma întrunirii Comisiei sociale de analizare a dosarelor și repartizare a locuințelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, Comisie numită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 16/22.01.2009.

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(9), precum și ale art. 45 din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art. 1. Se aprobă repartizarea locuinței construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în Municipiul Arad str. Gh. Ciuhandu, bl. 2, ap. 1, domnului Szanto Petru.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

EXPUNERE DE MOTIVE

Nr.23608/06.04.2011

Având în vedere faptul că locuința situată în Municipiul Arad str. Gh. Ciuhandru, bl. 2, ap. 1, este liberă, precum și faptul că există în evidențele Primăriei Municipiului Arad o listă de priorități a persoanelor care au acces la o locuință construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, aprobată prin Hotărârea nr. 47/2011,

Consider oportună adoptarea unei hotărâri privind aprobarea repartizării locuinței construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în Municipiul Arad str. Gh. Ciuhandru, bl. 2, ap. 1, domnului Szanto Petru.

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

R A P O R T

al Serviciului Fond Locativ

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr.23606/07.04.2011, a Primarului Municipiului Arad, ing. Gheorghe Falcă.

Obiect: propunerea de aprobare a repartizării locuinței ANL cu două camere, situată în Municipiul Arad, str. Gh. Ciuhandru, bl. 2, ap. 1.

Considerații de ordin general:

La începutul anului 2011 a fost eliberată, prin renunțare la contractul de închiriere, o locuință ANL cu două camere, situată în Municipiul Arad, str. Gh. Ciuhandru, bl. 2, ap. 1. Având în vedere numărul mare de cereri de locuințe existente în evidența Serviciului Fond Locativ considerăm că se impune repartizarea acesteia.

În luna februarie 2011 a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad, nr. 47 lista și ordinea de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, listă rezultată în urma analizării cererilor înregistrate până la 31.12.2010.

Având în vedere prevederile art. 15 alin.(6) din Hotărârea nr. 962/27.09.2001 și prevederile Legii 114/1996 republicată, conform cărora repartizarea locuințelor se face prin preluarea solicitanților înscriși în lista de prioritate, urmărindu-se asigurarea spațiului locativ la care au dreptul aceștia și evitându-se repartizarea unor spații excedentare, pe pozițiile 3 și 4 ale Listei de priorități aprobate, se situează două familii care întrunesc un punctaj egal. Dintre acestea, doar una a făcut, în termenul solicitat, dovada că îndeplinește condițiile cadru de acces la o locuință ANL prevăzute în Hotărârea nr. 962/27.09.2001, cu privire la nedeținerea în proprietate a unei locuințe după 01.01.1990, vârstă și loc de muncă.

În urma expunerii situației de mai sus în sesiunea Comisiei sociale de analizare a dosarelor și repartizare a locuințelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, din data de 24.03.2011, s-a decis repartizarea locuinței libere domnului Szanto Petru, decizie consemnată în procesul verbal nr.20105/25.03.2011.

Având în vedere aceste aspecte,

PROPUNEM:

Repartizarea locuinței construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în Municipiul Arad str. Gh. Ciuhandru, bl. 2, ap. 1, domnului Szanto Petru.

**Viceprimar,
Ing. Geanina Pistru**

**Director Executiv,
Ing. Ioan Ignat**

**Șef Serviciu,
C.J Raluca Staniș**