



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr.98
din 29 aprilie 2010**

**cu privire la evacuarea pe cale administrativă a persoanelor care ocupă fără titlu
imobilul fond de stat, situat în municipiul Arad, str. Dornei nr.20, ap.1**

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 22713 din 21.04.2010
 - Raportul nr.22.714 din 21.04.2010 al Serviciului Fond Locativ, din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad;
 - rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
 - Prevederile art.21 și art.27 din Legea locuinței nr.114/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art.32 din Hotărârea Guvernului nr.1275/2000, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996
- În baza drepturilor conferite prin art.36 alin.(9) și art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1.Se dispune evacuarea pe cale administrativă a familiei numitului Nacu Dorin, persoane care ocupă fără forme legale imobilul situat în Municipiul Arad, str. Dornei nr.20, ap.1, pe cheltuiala acestora.

Art.2.În termen de 5 zile de la comunicarea prezentei hotărâri, Serviciul Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, va soma persoanele nominalizate la art. 1 ca, în termen de 30 de zile de la primirea somației, să evacueze locuința. Nerespectarea termenului de 30 de zile duce de drept la evacuarea silită a acestora.

Art.3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Fond Locativ, din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, cu sprijinul Poliției Comunitare și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, din cadrul Primăriei Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

HOTĂRÂREA NR. _____
din _____ 2010

**cu privire la evacuarea pe cale administrativă a persoanelor care ocupă fără titlu imobilul
fond de stat, situat în municipiul Arad, str. Dornei nr.20, ap.1**

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere :

- Inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 22713 din 21.04.2010
- Raportul nr. 22.714 din 21.04.2010 al Serviciului Fond Locativ, din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Prevederile art. 21 și art. 27 din Legea locuinței nr.114/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.32 din H.G. nr.1275/2000, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996

În baza drepturilor conferite prin art.36 alin. (9) și art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. – Se dispune evacuarea pe cale administrativă a familiei numitului Nacu Dorin, persoane care ocupă fără forme legale imobilul situat în Municipiul Arad, str. Dornei nr.20, ap.1, pe cheltuiala acestora.

Art.2. - În termen de 5 zile de la comunicarea prezentei hotărâri, Serviciul Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, va soma persoanele nominalizate la art. 1 ca, în termen de 30 de zile de la primirea somației, să evacueze locuința. Nerespectarea termenului de 30 de zile duce de drept la evacuarea silită a acestora.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Fond Locativ, din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, cu sprijinul Poliției Comunitare și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, din cadrul Primăriei Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

Serviciul Fond Locativ
Raluca Staniș/Raluca Staniș

PMA-S1-01

EXPUNERE DE MOTIVE
Nr...../2010

Referitor la: solicitarea emiterii unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru evacuarea pe cale administrativă a persoanelor care ocupă fără forme legale imobilul situat în municipiul Arad, str. Dornei nr.20, ap.1

Având în vedere: faptul că, în conformitate cu art. 32, alin. 4, din Hotărârea de Guvern Nr.1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii Nr.114/1996, *“persoanele care ocupă fără forme legale locuințele din fondul locativ de stat, vor fi evacuate de către întreprinderea/instituția care administrează fondul locativ, pe baza hotărârii consiliului local”*.

Considerăm oportună: adoptarea unei hotărâri pentru evacuarea pe cale administrativă a familiei numitului Nacu Dorin, persoane care ocupă fără titlu imobilul fond de stat, situat în municipiul Arad, str. Dornei nr.20, ap.1.

PRIMAR,
Ing. GHEORGHE FALCĂ

R A P O R T
al Serviciului Fond Locativ

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. _____/_____2010, a Primarului Municipiului Arad, Ing. Gheorghe Falcă;

Obiect: propunerea de aprobare a evacuării pe cale administrativă a familiei numitului Nacu Dorin, persoane care ocupă fără titlu imobilul fond de stat, situat în municipiul Arad, str. Dornei nr.20, ap.1;

Având în vedere:

Faptul că, se impune emiterea unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Arad, de evacuare pe cale administrativă a persoanelor care ocupă fără forme legale imobilul situat în Municipiul Arad, str. Dornei nr.20, ap.1, și care în urma adreselor și a verificărilor la fața locului deși au fost somate să părăsească de bună voie și să predea locuința ocupată nu au dat curs solicitării.

În fapt, apartamentul nr.1 situat în imobilul din Arad, str. Dornei nr.20, a fost închiriat numitului Nacu Ovidiu. În luna ianuarie 2010, titularul contractului de închiriere a renunțat la dreptul locativ prin adresa nr.312/05.01.2010, fiind scos de la plata chiriei.

În urma verificărilor la fața locului, s-a constatat că familia numitului Nacu Dorin ocupă locuința fără forme legale. Acesta este fratele fostului titular de contract, Nacu Ovidiu. Deși inițial în contractul de închiriere a figurat și Nacu Dorin, acesta a dat în anul 2007 o declarație notarială prin care a renunțat la beneficiul contractului de închiriere. Ulterior, urmare plecării în străinătate a fratelui său, Nacu Dorin a ocupat locuința pentru care nu achită chirie.

Deși somată să părăsească locuința fond de stat și să predea cheia, reprezentanților Primăriei Municipiului Arad, familia Nacu Dorin nu a dat curs solicitării, astfel încât considerăm oportună evacuarea lor pe cale administrativă.

În conformitate cu art. 32, alin. 4, din Hotărârea de Guvern nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii Nr. 114/1996, *“persoanele care ocupă fără forme legale locuințele din fondul locativ de stat, vor fi evacuate de către întreprinderea care administrează fondul locativ, pe baza hotărârii consiliului local”*.

Având în vedere aceste aspecte,

PROPUNEM:

Evacuarea pe cale administrativă a familiei numitului Nacu Dorin, persoane care ocupă fără titlu imobilul fond de stat, situat în municipiul Arad, Dornei nr.20, ap.1

VICEPRIMAR
Ing. Geanina Pistru

DIRECTOR ADJ.
C.J. Ștefan Szuchanski

ȘEF SERVICIU
C.J. Raluca Staniș