



ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE nr.327
din 10 decembrie 2010**

dezlipirea unui imobil proprietate a Municipiului Arad, situat în extravilanul municipiului Arad, în vederea reconstituirii dreptului de proprietate asupra terenurilor în temeiul legilor fondului funciar

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.74051 din 07.12.2010;
- raportul nr.74053 din 07.12.2010 al Serviciului Agricol;
- rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- art.4 din Legea nr.213/1998 – privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- art.13 și art.14 din Decretul – Lege nr.115/1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la Cățile funciare;
- art.42 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare;
- art.25 din Ordinul nr.415/2009 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în Cartea funciară;
- Legea nr.1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr.18/1991 și ale Legii nr.169/1997;
- Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2), lit."c" și art. 45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Se aprobă dezlipirea imobilului, proprietatea Municipiului Arad, înscris în C.F. nr.312815 Arad cu număr cadastral 312815, respectiv lotul 1, în suprafață de 0,5755 ha, lotul 2, în suprafață de 0,4000 ha, lotul 3, în suprafață de 1,0430 ha, lotul 4, în suprafață de 1,1300 ha, lotul 5, în suprafață de 4,5115 ha, conform documentației anexate întocmită de S.C. Rebo Consult Topocad S.R.L., care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Agricol și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bruno Biringer

SECRETAR
Lilioara Stepanescu



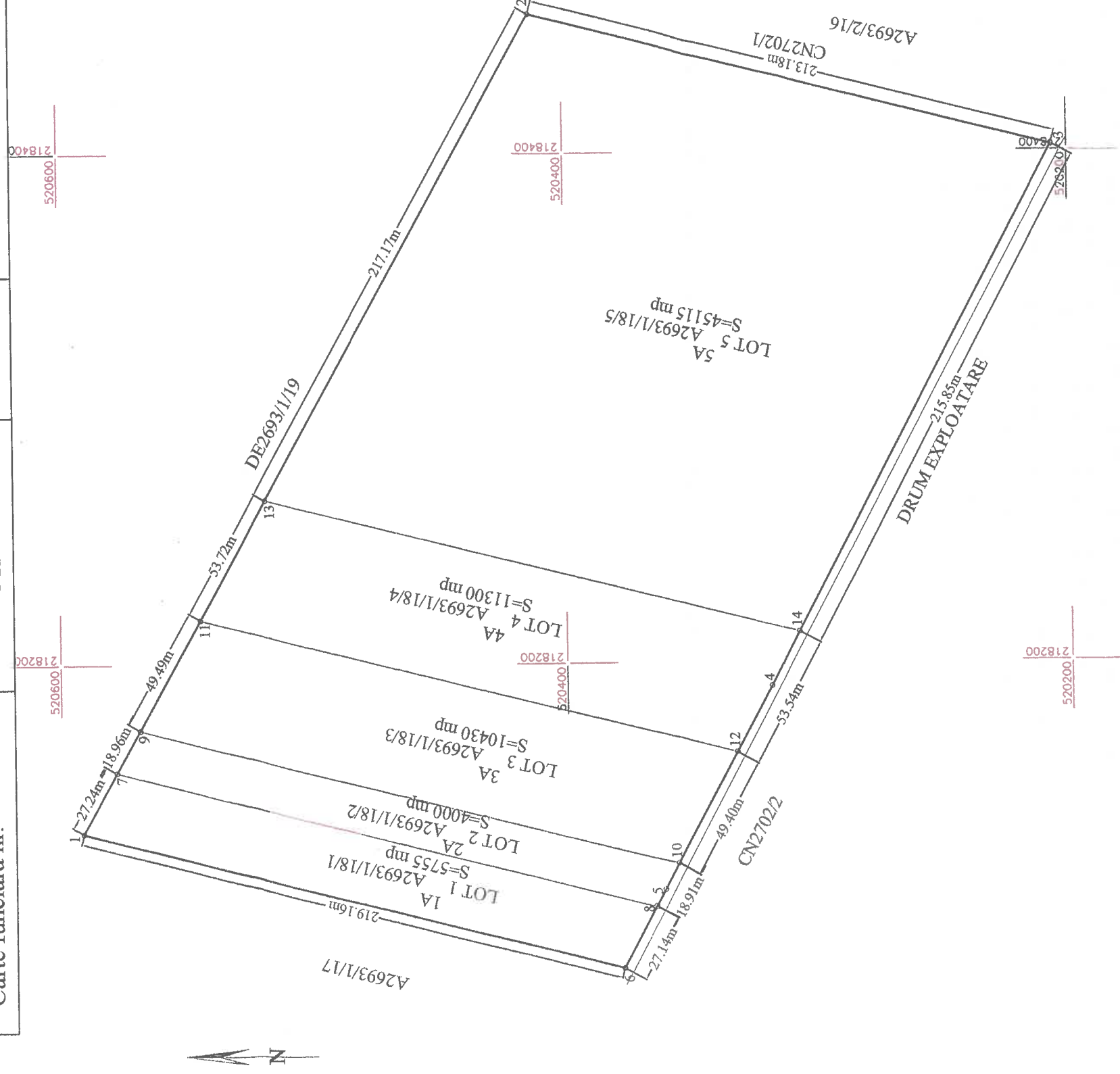
Red/Dact IF/IF Verif. SL
I ex. Serviciul Agricol
I ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
I ex..Dosar ședința CLMA 10.12.2010

cod:PMA- S1-02

Anexa 16

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
312815	76600 mp	Arad, arabil in extravilan, zona Sanicolau Mic

Carte funcionara nr.	312815	UAT	Arad
----------------------	--------	-----	------



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

[illegible]

Parafa

Semnatura si data

Stampila BCPI

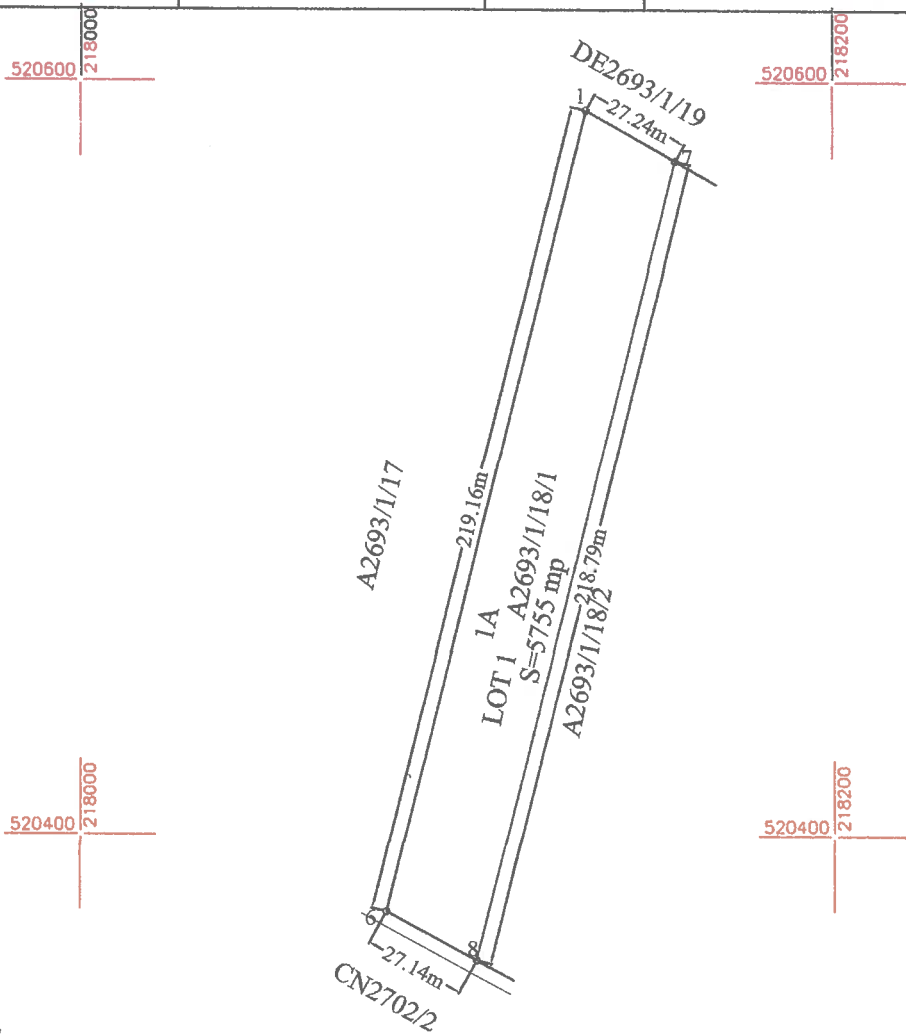
Data
22.06.2010

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:2000

Anexa 11

Nr.Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	5755 mp	Arad, extravilan

Carte funciara nr.	UAT	ARAD
--------------------	-----	------



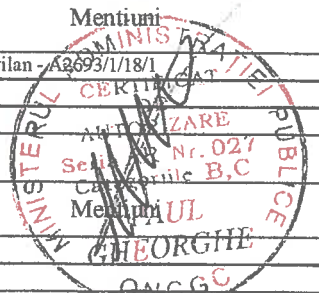
Numar proiect: 77

A.Date referitoare la teren					
Numar parcela	Lot	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
1	LOT 1	A	5755	-	Arabil in extravilan - A2693/1/18/1
TOTAL			5755	-	

B.Date referitoare la constructii		
Cod Constructii	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)
TOTAL		

INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie Stereo 70		
Pct.	N(m)	E(m)
1	520592.131	218134.368
7	520578.819	218158.131
8	520366.556	218105.094
6	520379.505	218081.240

Suprafata totala masurata = 5755 mp
Suprafata din act = 5755 mp



Data: 22.06.2010

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:2000

Anexa 11

Nr.Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	4000 mp	Arad, extravilan

Carte funciara nr.	UAT	ARAD
--------------------	-----	------



Numar proiect: 77

A.Date referitoare la teren					
Numar parcela	Lot	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
2	LOT 2	A	4000	-	Arabil in extravilan - A2693/1/18/2
TOTAL			4000	-	
B.Date referitoare la constructii					
Cod Constructii	Suprafata construita la sol (mp)		Valoare de impozitare (lei)		
TOTAL					
INVENTAR DE COORDONATE					
Sistem de proiectie Stereo 70					
Pct.	N(m)		E(m)		
7	520578.819		218158.131		
9	520569.553		218174.670		
10	520357.467		218121.677		
5	520362.982		218111.678		
8	520366.556		218105.094		
Suprafata totala masurata = 4000 mp					
Suprafata din act = 4000 mp					

MINISTERUL AGRICULTURII SI PADURILOR

CERTIFICAT DE AUTENTICARE

Serialul Nr. 027

Centrul de Mentinere B,C

PALII

GEORGHE

ONC.G.C.

Executant,

S.C. Rebo Consult Topocad S.R.L.

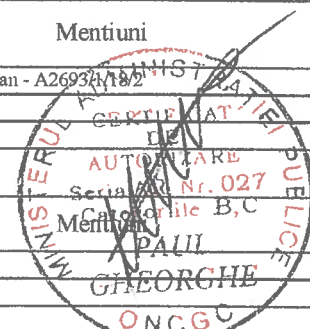
C.I.F. RO269371102

REBO CONSULT TOPOCAD

22/06/2010

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

ARAD ROMANIA



Executant:
S.C. Rebo Consult Popocad S.R.L.

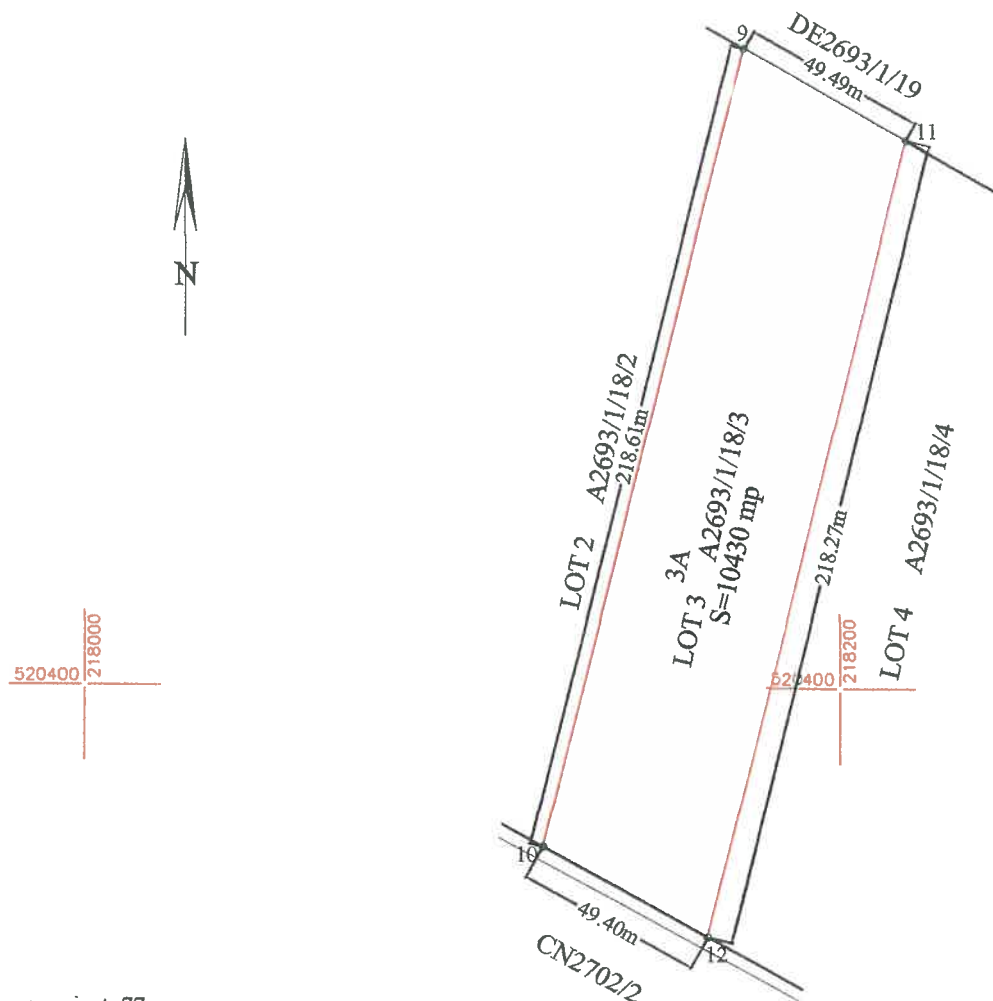
Data: 22.06.2010
Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:2000

Anexa 11

Nr.Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	10430 mp	Arad, extravilan	
Carte funciara nr.		UAT	ARAD



Numar proiect: 77

A.Date referitoare la teren					
Numar parcela	Lot	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiumi
3	LOT 3	A	10430	-	Arabil in extravilan - A2693/1/18/3
TOTAL			10430	-	
B.Date referitoare la constructii					
Cod Constructii	Suprafata construita la sol (mp)		Valoare de impozitare (lei)		Mentiumi
TOTAL					
INVENTAR DE COORDONATE					
Sistem de proiectie Stereo 70					
Pct.	N(m)		E(m)		
9	520569.553		218174.670		
11	520545.367		218217.843		
12	520333.611		218164.932		
10	520357.467		218121.677		
Suprafata totala masurata = 10430 mp					
Suprafata din act = 10430 mp					

ADMINISTRATIEI
CERTIFICAT
AUTORIZARE
Nr. 027
Categoriile B,C
PAUI
GHEORGHE

Executarii
S.C. Rebo Consult Topocad S.R.L.
C.I.F. R026937102
REBO
CONSULT TOPOCAD
Data: 22.06.2010
Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

Executanta: S.C. Rebo Topocad S.R.L.
C.I.F. R026937102

Data: 22.06.2010

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

REBO

CONSULT TOPOCAD

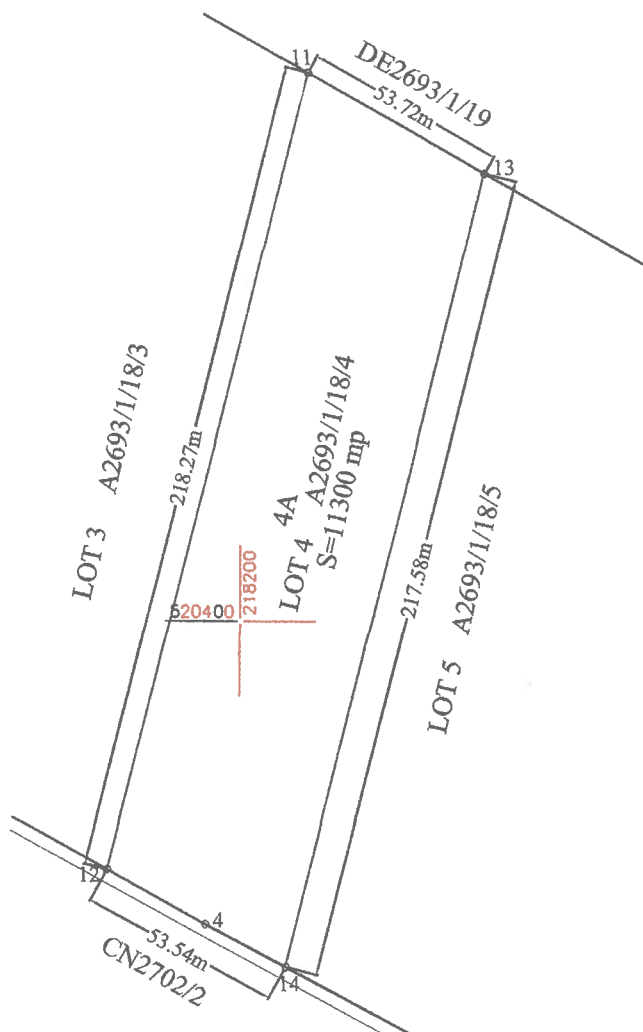
2/35210

ARAD - ROMANIA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:2000

Anexa 11

Nr.Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	11300 mp	Arad, extravilan
Carte funciara nr.		UAT
		ARAD



Numar proiect: 77

A.Date referitoare la teren					
Numar parcela	Lot	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
4	LOT 4	A	11300	-	Arabil in extravilan - A2693/1/18/4
TOTAL			11300	-	

B.Date referitoare la constructii		
Cod Constructii	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)
TOTAL		

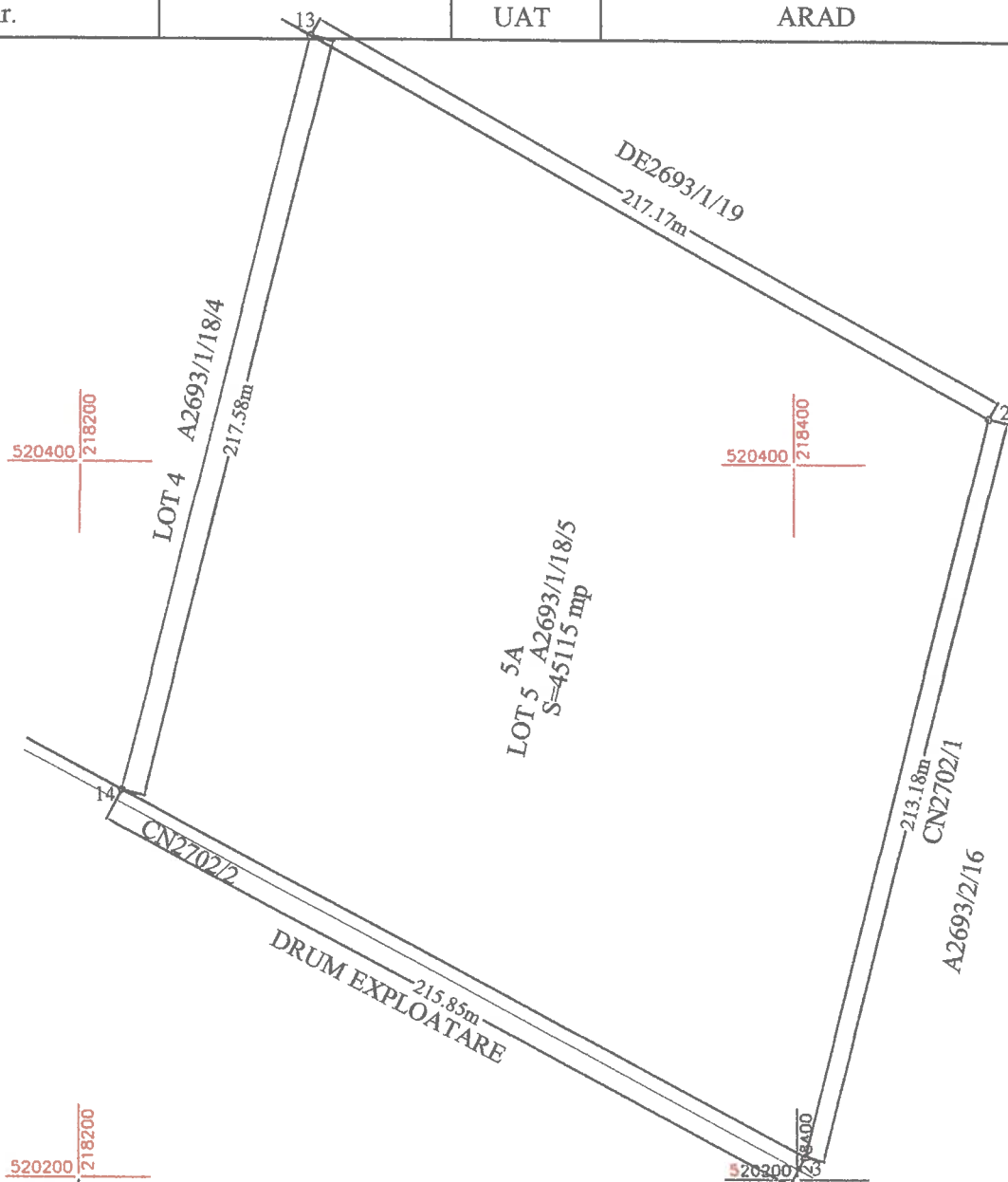
INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie Stereo 70		
Pct.	N(m)	E(m)
11	520545.367	218217.843
13	520519.113	218264.709
14	520308.021	218211.964
4	520319.301	218190.879
12	520333.611	218164.932

S.C. Rebo Consult Topocad S.R.L.	
Data: 22.06.2012	
Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date	

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:2000

Anexa 11

Nr.Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	45115 mp	Arad, extravilan	
Carte funciara nr.		UAT	ARAD



Numar proiect: 77 520200 218200

		A.Date referitoare la teren			
Numar parcela	Lot	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuini
5	LOT 5	A	45115	-	Arabil in extravilan - A2693/1/185
TOTAL			45115	-	
B.Date referitoare la constructii					
Cod Constructii	Suprafata construita la sol (mp)		Valoare de impozitare (lei)		
INVENTAR DE COORDONATE					
Sistem de proiectie Stereo 70					
Pct.	N(m)		E(m)		
13	520519.113		218264.709		
2	520412.973		218454.172		
3	520206.200		218402.294		
14	520308.021		218211.964		
Suprafata totala masurata = 45115 mp					
Suprafata din act = 45115 mp					

ASPIRIS

CERTIFICAT

AUTORIZARE

SCHEMATA NR. 027

Mentiuini: coriile B,C

PAUL

GEORGHE

Executant

S.C. Rebo Consoli Epocad S.R.L.

SOCIETATEA ROMANA

C.I.F. R026931102

REBO

CONSILIUL LOCAL

02/352/20

ARAD - ROMANIA

22.06.2010

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date



Executant: S.C. Rebo Consoli Topocad S.R.L.

Data: 22.06.2010

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

