



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr.216
din 3 septembrie 2010**

privind alipirea ap. 5, 6 și 7 situate în municipiul Arad, B-ul Revoluției nr. 25

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.45608/04.08.2010;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr.45608/T4/04.08.2010;
- rapoarele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.5 alin. (2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (19 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit."c", alin.(9) și art.45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE

Art.1.Se aprobă alipirea apartamentelor nr. 5, 6 și 7, situate în municipiul Arad, B-dul Revoluției nr. 25, înscrise în:

- C.F. Nr. 303399-C1-U 1 Arad, cu nr. topografic 216/V, în suprafață de 173 mp., compus din 2 camere, bucătărie, baie, hol, balcon, boxă, coproprietatea lui Pirtea Paul, cota de ½ și Pirtea Laurențiu Cornel, cota de ½ asupra construcției și asupra cotei de teren de 47/1026 și Statul Român, asupra cotei de teren de 34/1026.
- C.F. Nr. 303399-C1-U 3 Arad, cu nr. topografic 216/VI, în suprafață de 102 mp., compus din 2 camere, cămară alimente, wc, boxă, coproprietatea lui Pirtea Paul, cota de ½ și Pirtea Laurențiu Cornel cota de ½ asupra construcției și asupra cotei de teren de 47/1026 și Statul Român, asupra cotei de teren de 34/1026.
- C.F. Nr. 303399-C1-U 2 Arad, cu nr. topografic 216/VII, în suprafață de 94 mp., compus din 1 cameră, bucătărie, baie, cămară alimente, boxă, coproprietatea lui Pirtea Paul, cota de ½ și Pirtea Laurențiu Cornel cota de ½ asupra construcției și asupra cotei de teren de 44/1026 și Statul Român, asupra cotei de teren de 31/1026.

conform documentației de dezlipire anexată, întocmită de S.C „Geometric Plus” S.R.L., anexele nr. 1, 2,3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

SECRETAR
Lilioara Stepanescu

HOTĂRÂREA Nr. _____

Din _____ 2010

privind alipirea ap. 5, 6 și 7 situate în municipiul Arad, b-ul Revoluției nr. 25

Consiliul Local al Municipiului Arad;

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.45608/04.08.2010
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr.45608/ T4/04.08.2010
- rapoarele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.5 alin. 2 și art.7 lit.e, din Legea nr.213/1998 – privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia;
- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 – Republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit.”c”, și art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă alipirea apartamentelor nr. 5, 6 și 7, situate în municipiul Arad, B-dul Revoluției nr. 25 , înscrise în:

- C.F. Nr. 303399-C1-U 1 Arad, cu nr. topografic 216/V, în suprafață de 173 mp., compus din 2 camere, bucătărie, baie, hol, balcon, boxă, coproprietatea lui Pirtea Paul cota de ½ și Pirtea Laurențiu Cornel cota de ½ asupra construcției și asupra cotei de teren de 47/1026 și Statul Român, asupra cotei de teren de 34/1026.
 - C.F. Nr. 303399-C1-U 3 Arad, cu nr. topografic 216/VI, în suprafață de 102 mp., compus din 2 camere, cămară alimente, wc, boxă, coproprietatea lui Pirtea Paul cota de ½ și Pirtea Laurențiu Cornel cota de ½ asupra construcției și asupra cotei de teren de 47/1026 și Statul Român, asupra cotei de teren de 34/1026.
 - C.F. Nr. 303399-C1-U 2 Arad, cu nr. topografic 216/VII, în suprafață de 94 mp., compus din 1 cameră, bucătărie, baie, cămară alimente, boxă, coproprietatea lui Pirtea Paul cota de ½ și Pirtea Laurențiu Cornel cota de ½ asupra construcției și asupra cotei de teren de 44/1026 și Statul Român, asupra cotei de teren de 31/1026.
- conform documentației de dezlipire anexată, întocmită de S.C „Geometric Plus” S.R.L., anexele nr. 1, 2,3.

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**SECRETAR,
Lilioara Stepanescu**

EXPUNERE DE MOTIVE

În urma efectuării operațiunii de publicitate imobiliară, a apartamentelor 5,6 și 7, situate în municipiul Arad, b-dul Revoluției nr.25, coproprietatea Statului Român asupra terenului și a lui Pirtea Paul cota de $\frac{1}{2}$ și Pirtea Laurențiu Cornel cota de $\frac{1}{2}$ asupra construcțiilor, consider oportun adoptarea unui proiect de hotărâre, privind alipirea acestora.

PRIMAR,

ing. Gheorghe Falcă

R A P O R T

Privind alipirea unor apartamente, coproprietatea Statului Român, situat în municipiul Arad, B-dul Revoluției, nr. 25

Pirtea Paul, prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 45608/30.07.2010, solicită alipirea apartamentelor 5, 6, 7 din imobilul situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 25.

Alipirea este necesară în vederea efectuării operațiunilor de publicitate imobiliară, aceste apartamente având aceiași proprietari.

Se solicită alipirea apartamentelor, situate în:

- Arad, B-dul Revoluției, nr. 25, **ap. 5** etaj I, înscris în C.F. Nr. 303399-C1-U 1 Arad, cu nr. topografic 216/V, în suprafață de 173 mp., compus din 2 camere, bucatărie, baie, hol, balcon, boxă, coproprietatea lui Pirtea Paul cota de $\frac{1}{2}$ și Pirtea Laurențiu Cornel cota de $\frac{1}{2}$ asupra construcției și asupra cotei de teren de 47/1026 și Statul Român, asupra cotei de teren de 34/1026.

- Arad, B-dul Revoluției, nr. 25, **ap. 6** etaj I, înscris în C.F. Nr. 303399-C1-U 3 Arad, cu nr. topografic 216/VI, în suprafață de 102 mp., compus din 2 camere, cămară alimente, wc, boxă, coproprietatea lui Pirtea Paul cota de $\frac{1}{2}$ și Pirtea Laurențiu Cornel cota de $\frac{1}{2}$ asupra construcției și asupra cotei de teren de 47/1026 și Statul Român, asupra cotei de teren de 34/1026.

- Arad, B-dul Revoluției, nr. 25, **ap. 7** etaj I, înscris în C.F. Nr. 303399-C1-U 2 Arad, cu nr. topografic 216/VII, în suprafață de 94 mp., compus din 1 cameră, bucatărie, baie, cămară alimente, boxă, coproprietatea lui Pirtea Paul cota de $\frac{1}{2}$ și Pirtea Laurențiu Cornel cota de $\frac{1}{2}$ asupra construcției și asupra cotei de teren de 44/1026 și Statul Român, asupra cotei de teren de 31/1026.

Documentația cadastrală este întocmită de S.C. „S.C. Geometric Plus” S.R.L.

Menționăm că, apartamentele nr. 1 și nr. 8 din imobil au fost revendicate în baza Legii nr. 10/2001, soluționându-se prin Dispozițiile Primarului nr 1555/31.03.2001 și nr. 1895/10.05.2010.

DIRECTOR,
ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
ing. Florica Popa